



**Asentamientos Segregados en la Ciudad Fragmentada. Un Desafío en El Distrito 8
(Portoviejo) y en La Comuna 13 (Medellín).**

Erick Xavier García Centeno y Jonathan Fernando García Luque

Carrera de Arquitectura, Universidad San Gregorio de Portoviejo

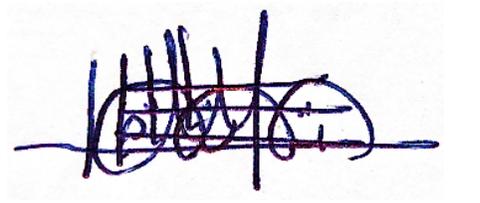
Análisis de Caso previo a la obtención del título de Arquitectos

Arq. Betsy Moretta Macías MSc.

Octubre, 2022

Certificación del Tutor de Análisis de Caso

En mi calidad de Tutor/a del Análisis de Caso titulado: Asentamientos Segregados en la Ciudad Fragmentada. Un Desafío en el Distrito 8 (Portoviejo) y en La Comuna 13 (Medellín), realizado por los estudiantes Erick Xavier García Centeno y Jonathan Fernando García Luque, me permito certificar que este trabajo de investigación se ajusta a los requerimientos académicos y metodológicos establecidos en la normativa vigente sobre el proceso de Titulación de la Universidad San Gregorio de Portoviejo, por lo tanto, autorizo su presentación.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several vertical and horizontal strokes, positioned above a horizontal line.

Arq. Betsy Moretta Macías M.Sc.

Certificación del Tribunal

Los suscritos, miembros del Tribunal de revisión y sustentación de este Análisis de Caso, certificamos que este trabajo de investigación ha sido realizado y presentado por los estudiantes Erick Xavier García Centeno y Jonathan Fernando García Luque, dando cumplimiento a las exigencias académicas y a lo establecido en la normativa vigente sobre el proceso de Titulación de la Universidad San Gregorio de Portoviejo.

Arq. Ana Lavallo Villacis

Presidente del Tribunal

Arq. Juan García García

Miembro del Tribunal

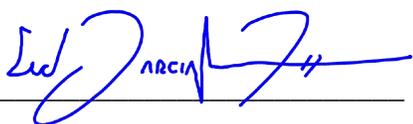
Arq. Folke Zambrano Quiroz

Miembro del Tribunal

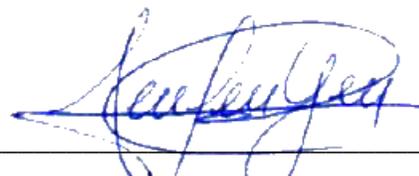
Declaración de Autenticidad y Responsabilidad

Los autores de este Análisis de Caso declaramos bajo juramente que todo el contenido de este documento es auténtico y original. En ese sentido, asumimos las responsabilidades correspondientes ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión de la información obtenida en el proceso de investigación, por lo cual, nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad.

Al mismo tiempo, concedemos los derechos de autoría de este Análisis de Caso, a la Universidad San Gregorio de Portoviejo por será la Institución que nos acogió en todo el proceso de formación para poder obtener el título de Arquitectos de la República del Ecuador.



Erick Xavier García Centeno



Jonathan Fernando García Luque

A todos aquellos que tuvieron la certeza de que este proyecto saldría adelante...

Agradecimiento

Agradecemos especialmente a todos los docentes que han guiado y aportado en nuestro proceso de mejora y aprendizaje, con sus conocimientos y necesarias exigencias, pero sobre todo con esa predisposición de formarnos como profesionales que siempre la llevaron como visión.

Arq. Betsy Moretta, Arq. Douglas Pichucho, Arq. Javier Chonillo y Arq. Andrea Bonilla, les quedamos extensamente agradecidos por acompañarnos en esta última etapa de nuestra carrera universitaria, por su comprensión y valiosos acompañamientos, con los que sin ellos esto no hubiera sido posible.

Universidad San Gregorio de Portoviejo, gracias por permitirnos ser parte de esta experiencia. Universidad Católica Luis Amigó de Medellín, gratitud por su hospitalidad.

Comuna 13, Distrito 8. Gracias por la acogida y abrirnos sus puertas.

Dedicatoria

La vida está llena de etapas, en donde todas son un aprendizaje, para mí esta etapa concluye al entregar este último trabajo, y así quedan atrás momentos y situaciones irrepetibles que, a partir de hoy, quedarán solo en recuerdos, es por eso que, este estudio de caso, va dedicada como un adiós y agradecimiento a todos aquellos que formaron parte de mi vida universitaria, C, quién estuvo a mi lado en todo ese tiempo, amigos, compañeros, con los que tuve la dicha de vivir buenos y malos momentos que al final todo, se conjugó en mi desarrollo como persona.

-Erick X. García Centeno

Dedicatoria

Este logro está dedicado principalmente a mis padres y hermanos, quienes han sido mi principal fuente de motivación a lo largo de mi vida académica y personal, que sin su apoyo no podría ser quien soy ahora. A mi familia y amigos, cuyas palabras de aliento siempre me han sido de ayuda para nunca rendirme y seguir intentándolo una vez más. Asimismo, le dedico este trabajo investigativo a aquellas personas que estuvieron conmigo de manera efímera, pero que fueron de ayuda en mi desarrollo personal.

-Jonathan F. García Luque

Resumen

Las ciudades y las civilizaciones están en constante desarrollo y cambio, así mismo las necesidades de habitabilidad y de satisfacer la demanda de la gran densidad poblacional que existe, en especial en las zonas más urbanizadas. El urbanismo de la ciudad se volvió sinónimo de mejores posibilidades de vida, por lo que las migraciones campo-ciudad se volvieron comunes en las ciudades más desarrolladas, a esto se le suma también, las migraciones forzadas internacionales, junto con otros fenómenos que dan lugar a grandes grupos poblacionales con necesidades para habitar a bajos costos por la condición en la que se encuentran con respecto a las personas con un mayor poder adquisitivo. Estos grupos se asientan en las zonas periféricas, convirtiéndolas en zonas vulnerables, ya que no cuentan con la apropiada planificación urbana, cuyo enfoque es mejorar las centralidades urbanas, sin dar prioridad a los asentamientos segregados. De esta manera, se empieza a ver la brecha de cómo se va formando la ciudad fragmentada como consecuencia del crecimiento acelerado de la ciudad sin la apropiada planificación. Ciudades capitales como Portoviejo y Medellín no son la excepción a este fenómeno, por lo que, la presente investigación descriptiva, documental y de campo, busca cómo se genera esta fragmentación y segregación de estos asentamientos en zonas vulnerables, y que problemáticas y potencialidades convergen en los barrios de las ciudades de este análisis, dando así la pauta para determinar lineamientos claves para potencializar estos asentamientos y zonas, mejorando así la cohesión de la ciudad.

Palabras Clave: Fragmentación, segregación, asentamientos informales, cohesión, acupuntura urbana.

Abstract

Cities and civilizations are in constant change and development, likewise the habitability necessity, and to satisfy the demand from the great demographic density that exists, especially in the most urbanized zones. The urbanism of the city has become synonym of better life possibilities so that migrations countryside-city are common in more developed cities, adding international forced migrations along with other phenomena that open opportunities to big needy groups looking for low-cost places to live due to their conditions with regard of other populations with greater purchasing power. These groups settle in the outlying zones, transforming them in vulnerable areas since they do not have the appropriate urban planning whose focus is to improve their urban centralities, without giving priority to segregated settlements. In this way, it begins to be seen the gap of how the fragmented city is being formed because of the accelerated growth of the city without proper planning. Capital cities such as Portoviejo and Medellin are no exception to this phenomenon; therefore, this descriptive, documentary and field research seeks to find out how the fragmentation and segregation of these settlements in vulnerable areas is generated and what problems and potentialities converge in the neighborhoods of the cities of this analysis, thus giving the guideline to determine key guidelines to potentiate these settlements and areas, thus improving the cohesion of the city.

Key Words: Fragmentation, segregation, informal settlements, cohesion, urban acupuncture.

Índice

Capítulo	I
El Problema	13
Planteamiento del Problema	13
Justificación	22
Objetivos.....	27
Objetivo General	27
Objetivos Específicos	27
Capítulo	II
Marco Teórico.....	28
Antecedentes.....	28
Marco Conceptual.....	31
Marco Histórico.....	34
Marco Referencial.....	38
Repertorio Internacional	38
Repertorio Nacional.....	48
Marco Legal.....	59
Capítulo	IV
Marco Metodológico.....	62
Nivel de Investigación	62
Diseño de Investigación	65
Fase 1	66

	12
Fase 2	68
Capítulo	V
Resultados y Discusión.....	73
Esquemas Temáticos y Calientes (Distrito 8 Fragmentado).....	73
Esquemas Temáticos y Calientes (Comuna 13 Fragmentada).....	105
Fichas de Observación	135
Mapa Me Habla	141
Comuna 13 me habla	141
Distrito 8 me habla	147
Análisis Socioeconómico	152
Posición Socioeconómica (Comuna 13 Segregada)	155
Cualidades del Espacio y Lineamientos Claves	162
Capítulo	VI
Conclusiones y Recomendaciones	167
Conclusiones	167
Recomendaciones	168
Capítulo	VII
Propuesta	169
Propuesta Distrito 8- Barrio San Pablo.....	169
Propuesta Comuna 13-Barrio 20 de Julio	179
Referencias Bibliográficas	183

Capítulo I

El Problema

Planteamiento del Problema

La vida urbana está continuamente afectada por una serie de problemáticas relacionadas a las marcadas desigualdades sociales entre los grupos humanos que habitan una ciudad. Aquellos de mayor poder adquisitivo se asientan en las zonas de mayor calidad geográfica que, a su vez, potencia su poder socioeconómico, obligando a aquellos que no se pueden permitir vivir en estos lugares, a invadir sectores vulnerables, generando asentamientos informales que distorsionan la imagen urbana. Consecuentemente, las distancias sociales existentes son intensificadas, transformándose con el tiempo en barreras físicas, acrecentando la pobreza, violencia, desempleo, desprotección social, degradación ambiental y deterioro urbanístico en general dentro de aquellos sectores marginados.

Es posible hablar de tres ejes principalmente involucrados en estos dilemas de los cuales se desprenden diversas dificultades. En el eje territorial, las falencias en la planificación de las ciudades son el inicio de una expansión del tejido urbano acelerada y descontrolada, que dan lugar a una ocupación informal de los terrenos periféricos, provocando dificultades en la infraestructura socio-habitacional en estas localizaciones y dando también origen a notables impactos ambientales como consecuencia de la irrupción de zonas naturales. Asimismo, la privatización de los espacios urbanos fracciona la ciudad a través de límites físicos y restricciones de accesibilidad. (Henaó, 2019; Escolano-Utrilla et al., 2018). En el eje social, los dilemas asociados a la estructura social guardan un fuerte vínculo con el espacio urbano: la marginación de diferentes grupos humanos debido a las crecientes diferencias entre los distintos estratos, la discriminación basada en disparidades étnicas, de género o raciales, provoca que la consolidación de asentamientos informales se vuelva también un proceso social. En el eje económico, el aumento anual de las tasas de desempleo y los empleos de

poca remuneración afectan directamente el ámbito económico de la población, en especial de aquellos que ya acarrearán problemas económicos, aumentando así los niveles de pobreza y la precariedad de los grupos humanos más vulnerables, lo que repercute directamente en la calidad de vida y de infraestructura residencial de los mismos, marcando aún más las desigualdades. (Soria, Chiasso, & Goldwasser, 2017) Por otro lado, el seccionamiento urbano mediante fraccionamientos privados provoca el aumento de los costos de suelo en dichos sectores, obligando a aquellos de bajos recursos económicos a construir viviendas en terrenos periféricos de bajo costo. (Burgess, 2017; Cabrerizo, 2017)

Como menciona Cardona (2017), la fragmentación urbana alude a la introducción de barreras que disocian los espacios urbanos en relación al nivel socioeconómico de sus habitantes, generando dificultad en la comunicación espacial de dichos espacios y en la vida urbana en general, mientras que simultáneamente causa la invasión de territorio en zonas de alto nivel de vulnerabilidad por parte de grupos humanos con bajo o nulo poder adquisitivo que se asientan en terrenos que se limitan a cumplir las necesidades de los usuarios y que, además, presentan alto número de barreras urbanas que impiden una limpia circulación y accesibilidad. De esta forma, la fragmentación urbana no se limita únicamente a un seccionamiento físico del entorno urbano que impide la óptima ejecución de las actividades desarrolladas en un espacio urbano, conocida como fragmentación física material; sino que también genera incertidumbre en el juicio de la gestión urbana, causando segregación en relación con la desigualdad de los estratos sociales, esta última es conocida como fragmentación invisible.

La segregación urbana se refiere a la agrupación de colectivos humanos en virtud de sus características comunes, siendo su nivel socioeconómico el aspecto más destacado. La segregación residencial se entiende como el resultado de la incompatibilidad de estilo de vida de los diferentes grupos sociales dentro de un espacio residencial que genera un efecto de

atracción-repulsión entre ellos, y que también llega a generar una relación social de poder, en donde surgen grupos segregados que suelen ser de bajo estatus socioeconómico; y los grupos que segregan, que cuentan con un mayor estatus socioeconómico. Pensar en la segregación residencial como una relación de poder permite comprender el contexto en el que se encuentran los distintos estratos sociales y en la conversión de dichas distancias sociales en distancias físicas, viéndose reflejado en el espacio urbano. (Rodríguez, 2018)

En América Latina, la diferenciación social ha generado patrones comunes, por lo que es posible hablar de un tipo de ciudad latinoamericana. Dichos patrones de segregación ponen en manifiesto las dificultades de las ciudades latinas para generar equidad socioespacial dentro del sistema urbano. Las barreras físicas sustituyen las distancias sociales como mecanismo de separación espacial, reduciendo la permeabilidad visual entre los espacios residenciales y remarcando abruptamente la diferencia entre clases. No obstante, se debe destacar que la nula permeabilidad se da solo en una dirección: de afuera hacia adentro, evidenciando que los segregados son solo los de afuera y que, si bien todos los estratos se ven involucrados en el proceso de segregación, solo los de menor poder serán afectados por dicho fenómeno. La fragmentación y segregación urbana se refleja también en los costos de los mercados de suelos y en los costos de transporte, en donde se da una relación directa entre dichas variables y el poder adquisitivo de cada estrato social. Las expansiones urbanas en América Latina suelen ocurrir sin planificación previa, ni ningún tipo de regulación, por lo que los procesos de informalidad o invasiones de tierras en las zonas periféricas crecen de manera exponencial. (Rodríguez, 2018) (Correa, 2019)

La República del Ecuador es un exponente de esta situación, en donde las problemáticas afectan en mayor medida a los sectores vulnerables, siendo marginados hacia los perímetros urbanos de las diferentes ciudades ecuatorianas. A esto se le suman las carencias en el desarrollo urbano y la falta de planificación territorial que ha provocado la

comercialización de suelos, incluso de aquellos en zonas de riesgo y con insuficiencia de servicios básicos. (Mendoza K. I., 2019)

En la ciudad de Guayaquil, ubicada en la Región Litoral, existe un evidente ejemplo de segregación urbana: el Monte Sinaí, ubicado en la zona de expansión urbana de Guayaquil, donde la existencia de bordes urbanos toman el papel de barreras físicas siendo responsables de la fragmentación y segregación urbana de este sector, dentro de dichos bordes destaca la vía Perimetral E40, una vía de alta velocidad y el canal de Tránsito Cedegé, que si bien funcionan para comunicar la ciudad, también instaura una evidente diferenciación socio-espacial, detonando la consolidación de asentamientos informales en los suelos del Monte Sinaí, que es ahora un lugar con altos niveles de delincuencia, pobreza y deterioro. (Cornejo, 2018)

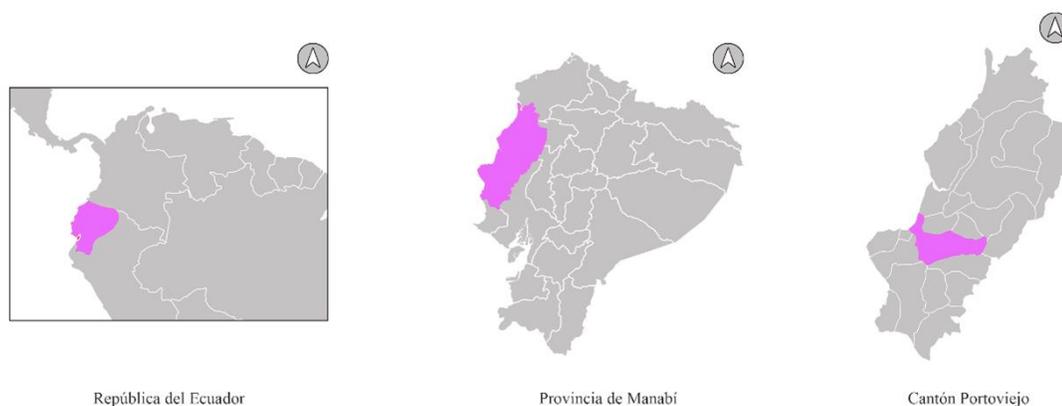
Otro ejemplo se da en la Ciudad de Quito, de la Región Interandina, en donde los parques urbanos juegan un papel fundamental en la dinamización de las actividades urbanas. Aquellos sectores concebidos con una planificación previa gozan de amplias áreas verdes, y por tanto un alto IVU, acrecentando de esta forma su valor de suelo y disminuyendo la pobreza; mientras que aquellos barrios productos de la expansión sin planificación, la apropiación y venta informal de terrenos en zonas periféricas, cuentan con parques menos favorables, lo que priva a sus comunidades gozar de buenas áreas verdes, impidiendo una adecuada comunicación urbana y que, en muchos casos, se convierten en foco de delincuencia, potenciando su posición de vulnerabilidad, marginalidad, desprotección y desigualdad (Cuví & Vélez, 2021).

De nuevo en la Región Litoral, se encuentra la Ciudad de Portoviejo (ver figura 1), una urbe en la cual la discontinuidad de su tejido urbano es producto de diferentes modelos de ciudad que han intervenido en su desarrollo, y en la consolidación de asentamientos ilegales sobre las principales conexiones hacia otras ciudades, lo cual ha degradado evidentemente las

periferias de la ciudad fragmentando su territorio y generado un crecimiento irregular con diferentes zonas segregadas. Dada a la característica marginalidad de los barrios perimetrales de la Ciudad de Portoviejo, se puede observar que se vive un alto nivel de desigualdad y segregación urbana, producto de un crecimiento urbano descontrolado y carente de planificación, lo que ha permitido la proliferación de los asentamientos ilegales que se han implantado incluso en zonas de riesgo. (Mendoza K. I., 2019)

Figura 1

Mapa de Ubicación de la Ciudad de Portoviejo



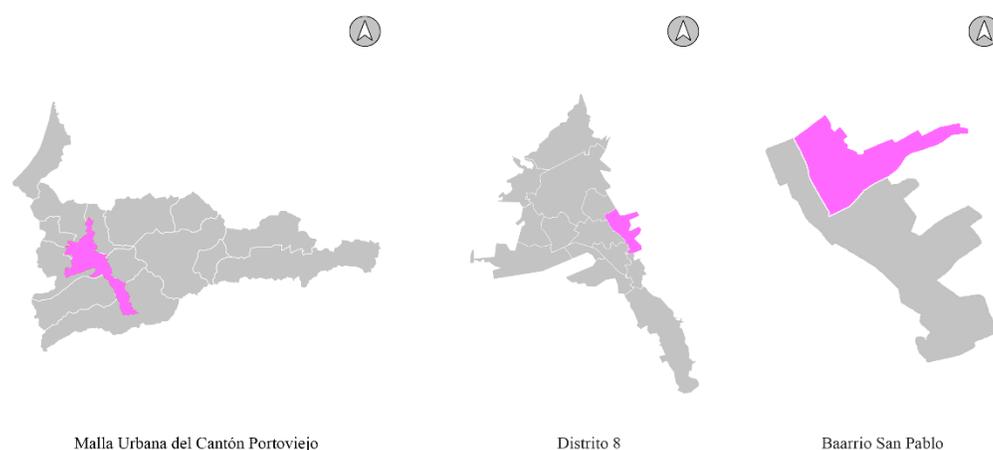
Nota. El Cantón Portoviejo es uno de los 22 cantones conformantes de la Provincia de Manabí, siendo la capital de esta.

El Distrito 8 (ver figura 2), que comprende parte de las parroquias urbanas San Pablo y Francisco Pacheco, es uno de los distritos afectados por la fragmentación y segregación urbana que envuelve a la ciudad. Dentro de la parroquia San Pablo, se encuentra el barrio de nombre homónimo, en donde una de las principales características del mismo es el uso de las colinas para asentamiento humanos ilegales en sectores considerados zonas de riesgo, dicha

ocupación informal genera inconvenientes relacionados al abastecimiento de servicios básicos, infraestructura residencial e inestabilidad en los suelos próximos a la zona de colinas, provocando una mala calidad de vida y problemas de seguridad, lo que consecuentemente lo ha llevado a ser estigmatizado como un distrito peligroso e inseguro. Como consecuencia del acelerado proceso de asentamiento informal que sufre ha sufrido el barrio, se ha generado una trama urbana irregular que continua en desarrollo, concibiendo manzanas que varían en tamaño, forma y organización, provocando al mismo tiempo inconvenientes de movilidad y accesibilidad, insuficiencia de espacios públicos y deficiencia en los equipamientos urbanos repartidos en el distrito. (Gonzáles, y otros, Fase 1 Plan Maestro Urbano. Diagnóstico Portoviejo, 2017) (Gonzáles, y otros, Fase 2 Plan Maestro Urbano Plan Urbano Portoviejo, 2017)

Figura 2

Mapa de Ubicación del Barrio San Pablo



Nota. El Barrio San Pablo es uno de los más de 8 barrios y ciudadelas que conforman el Distrito 8, se ubica en las periferias de la Malla Urbana del Cantón Portoviejo.

La República de Colombia, por su parte, cuenta con uno de los sistemas urbanos más complejos de América Latina, sin embargo, se ha prestado poca atención a los fenómenos de distanciamiento socioespacial, sus patrones de producción y su impacto en la calidad de vida. Un análisis de las ciudades colombianas indica que los fenómenos de segregación urbana se concentran sobre las ciudades metropolitanas, las cuales comparten características geográficas similares. La diferencia racial es una de las grandes causas de segregación, la ciudad de Medellín se encuentra en el top tres de ciudades con mayor segregación urbana relacionada a temas de raza (Henao, 2019). Un ejemplo muy marcado es el de la Ciudad de Bogotá, una urbe sumergida en una inequidad socioeconómica que refuerza las malas condiciones de la población perteneciente a los estratos bajos. El modelo de segregación es claramente visible, aquellos estratos de mayor nivel socioeconómico se concentran en el norte, mientras que los de menor nivel se asientan en el sur, generando una segregación directamente relacionada con las inequidades existentes entre los distintos grupos humanos. (Correa, 2019)

Hacia el noroeste del país, se encuentra la Ciudad de Medellín (ver figura 3), en donde la segregación urbana es producto de la estratificación socioeconómica que vive la ciudad, evidenciándose en la predominancia de ciertos estratos que habitan en las zonas más privilegiadas de la ciudad. Los estratos más frágiles son quienes terminan invadiendo la frontera rural con construcciones vulnerables a todo tipo de evento catastrófico. En Medellín, comunas con alto poder adquisitivo, como lo es El Poblado, son las que se logran asentar en los territorios de mejores características, manteniendo a las comunas con habitantes de bajo estatus socioeconómico inmersa en una geografía de marginalidad, invasión territorial y construcción informal. No se llega a tratar únicamente de una segregación racial o política, sino de una condición social y económica producto de la precariedad de los distintos niveles

sociales, que se ve reflejada en las diferentes problemáticas sociales, económicas, culturales ambientales, raciales y de etnia que atraviesan las comunas, manzanas y barrios más pobres. (Correa, 2019)

Figura 3

Mapa de Ubicación de la Ciudad de Medellín.



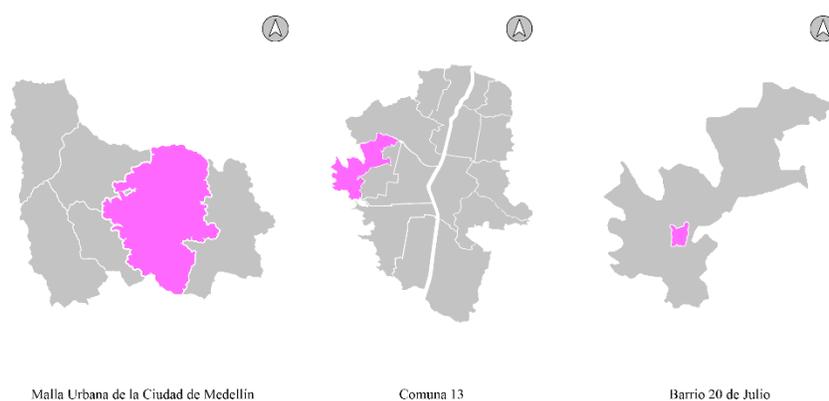
Nota. La Ciudad de Medellín es uno de los 125 municipios que conforman la Provincia de Antioquia, siendo la capital de esta.

Como menciona Gonzáles (2017), el caso de la Comuna 13 (ver figura 4), también denominada Comuna San Javier, no es ajeno a las consecuencias de la segregación urbana que vive la ciudad, los asentamientos informales dejan en manifiesto la precariedad socioeconómica y físico-espacial de la comuna. De acuerdo con el Plan de Desarrollo Local de la Comuna San Javier, predomina el estrato socioeconómico bajo-bajo, representando el 76% de sus habitantes, el nivel socioeconómico más alto de la comuna es el estrato medio, que representa apenas un 4% de su población. Dentro de la comuna, se halla el barrio 20 de Julio, un sector periurbano que al igual que los demás barrios pertenecientes a esta comuna, es

producto de la invasión de grupos humanos que fueron moldeando la trama urbana del mismo y de los barrios colindantes, dicha situación ha convertido a al barrio 20 de Julio en un sector con profundos problemas relacionados a la convivencia y seguridad, así como también bajos niveles de educación.

Figura 4

Mapa de Ubicación del Barrio 20 de Julio.



Nota. El Barrio 20 de Julio es uno de los 18 barrios conformantes de la Comuna 13, se ubica en las periferias de la Malla Urbana de la Ciudad de Medellín.

Justificación

Teniendo en cuenta esta problemática, las colinas de estas ciudades, Portoviejo y Medellín, por la composición de estas ciudades serían las zonas en las que mayor incidencia de este fenómeno se va a presentar, volviendo las colinas en zonas vulnerables en estas ciudades en particular por lo que, en estas, existe mayor fragmentación y segregación que otras zonas de la ciudad. Es por ello que, la presente investigación, busca determinar cuáles son las principales causas de este fenómeno, qué impacto tiene en la sociedad el mismo, y brindar lineamientos que potencie la dinámica urbana en donde ahora existe esta problemática de fragmentación y segregación.

Para entender su impacto es necesario aterrizar en qué es lo que implica recuperar la morfología urbana, esto es: eliminar barreras físicas, eliminar prejuicios sociales, potenciar ejes urbanos y el desarrollo integral tanto social como urbano-arquitectónico, para que pueda existir equidad entre zonas vulnerables y el resto de la ciudad. Como menciona (Camacho, 2017), la metodología del ordenamiento urbano es la adaptación de la espacialidad del urbanismo de la ciudad y de las actividades sociales y comunales, de forma en la que las actividades de la cotidianidad de la vida de las comunidades de los emplazamientos permiten la formulación de corredores a través de las unidades urbanísticas de análisis, basándose en los haberes de las comunidades que cohabitan en el entorno urbano.

Haciendo énfasis en el componente humano se llega a la conclusión de que no puede existir una recuperación de la trama urbana si no se tiene en cuenta el enfoque a las colectividades que se desenvuelven en la antes mencionada. Debido a que es indispensable que la dinámica urbana esté enfocada a un eje de desarrollo humano (social y cultural) y que sea favorecida por los demás ejes como lo son la conectividad entre otros. Una forma ideal para estudiar lo que acontece el espacio público y la diversidad fragmentada existente en esta, como lo sugiere (Gasca & Aquiles, 2019), hacerlo desde los procesos de inserción de los

actores, para los grupos étnicos en la ciudad, y que funciona para el análisis de colectividades urbanas que pueden o no estar visibles en lo público.

Por otra parte, así como el componente humano es la prioridad, los recursos no forman parte de este componente que se necesita para que alcance un nivel de priorización óptimo. La arquitectura moderna y el urbanismo hace tocar base en la conceptualización de que se debe organizar el colectivo humano, y que los antes mencionados como lo es el urbanismo y la arquitectura es una herramienta idónea para este fin de darle lugar al ser humano. Bajo esta premisa se concluye en que hay que estar consciente en que la ciudad se está realizando e idealizando como una unidad orgánica por lo que debe estar en portada la integralidad del ser humano, al entorno urbano y natural, y al equilibrio entre estos. Este movimiento o voluntad de alcanzar una integración social requiere que entren en acción los instrumentos urbanos con mayor eficacia demostrada desde lo teórico hasta lo puesto en práctica, teniendo como indicadores base la densidad poblacional y la permeabilidad con la unidad orgánica. (Del Val, 2020)

La ciudad articula diversos componentes, en donde el ambiente y riesgos entran a colación puesto que en el objeto de estudio que son las colinas de los valles de Aburrá y Rio Portoviejo se presentan asentamientos humanos, no regulados por la ley. Es decir que no tienen las normativas apropiadas que puedan asegurar la integridad de las colinas tanto como de las viviendas que se acentúan en las mismas. En la ejecución de esta investigación al llegar a comprender el impacto ambiental provocado por la expansión urbana no planificada hacia las colinas, se puede llegar a plantear soluciones que aporten a la integración urbana que será fundamental para que las ciudades crezcan apropiadamente, así poniendo un alto a los asentamientos y así manteniendo la cobertura vegetal y la integridad de las colinas, poniendo alto a la deforestación. (Contreras, 2021)

El urbanismo de la ciudad como tal, debe estar integrada en todos sus ejes, en la utopía no debería existir diferenciación entre el espacio público y los beneficios que brinda la ciudad para los estratos sociales con menor poder adquisitivo y con un poder más prominentes, para que exista conectividad y desarrollo integral de la ciudad equitativamente esta evaluación permite comprender que los espacios públicos deben planificarse bajo propuestas integrales que contemplen estrategias que fortalezcan la accesibilidad, entendida desde el punto de vista del disfrute del espacio físico construido, la movilidad, que contempla y favorece los desplazamientos, así mismo el arraigo en la identidad se ve centrada en la interacciones entre el ser humano, y el entorno inmediato teniendo en cuenta el reconocimiento, utilización, apropiación y transformación de la espacialidad, resaltando la legalidad que debe existir en el favorecimiento en el reconocimiento y la identificación en la territorialidad, y confirmando así la seguridad al derecho a transitar y estar en libertad en el territorio. (Ayala, 2021)

Las ciudades, pero más puntualmente la centralidad de la zona urbana es a partir de donde se llegan a constituir focos de atracción para aquellos que buscan una la oportunidad de alcanzar economías estables. En consecuencia, es factible la realización de un esfuerzo extra en virtud lo potencializar la competitividad de las ciudades como vía para erradicar la pobreza en todos sus niveles, casos de segregación social, ya que esta competitividad va a constituir los motores del incremento positivo económico y de la creación de más plazas de creación de recursos. La urbanización integrada, las ciudades consolidadas como tal, contribuyen con aproximadamente un 70% del producto interno bruto de la economía global. Es decir que la ciudad consolidada si se gestiona de manera propicia se puede evolucionar en un crecimiento de la productividad de manera en la que el territorio se vuelva innovador e integral y, por lo tanto, la generación de un desarrollo económico sustentable. Al conseguir que en una ciudad tenga una cohesión adecuada, la segregación se va a reducir, y la economía tendrá un

crecimiento fomentando la eliminación de zonas vulnerables, convirtiéndolas en zonas integrales. (Hidalgo, 2017)

La regeneración urbana desde siempre se ha ido tratando de instalar desde las políticas públicas, por el nivel de compromiso que estas representan. En el artículo de (Bustos & Castrillo, 2020) sobre el mejoramiento barrial en Latinoamérica y Europa se menciona que, las intervenciones aplicables en la regeneración urbana se pueden analizar como una metodología de acción pública en donde se contemplan lineamientos de los planes y planificaciones nacionales e internacionales para resolver los problemas de las zonas más vulnerables de la ciudad, concretamente lo más apropiado para una regeneración urbana idónea es la existencia de una articulación de instrumentos y prácticas de intervención.

El urbanismo y su interacción con territorios vulnerables se enfoca en tratar paradigmas que se aprecian entre las posibles intervenciones y el territorio. Con este enfoque se concluye en que las intervenciones en espacios dados por los distintos patrones de segregación son ideales para que lo físico espacial sea representado en el desarrollo del paisaje y la trama urbana, y que se desemboque en una garantía de desarrollos integral que intensifique la mejoría en la vida urbana (Contreras, 2021)

A un mayor espacio de intervención mejores serán los resultados en la cohesión social, porque abarcará una mayor concentración de grupos poblacionales y una mayor delimitación espacial, factores que son críticos al momento de mejorar la satisfacción en gran parte de necesidades en los procesos de cohesión urbana. Diversos autores como (Garrido & G, 2017) proponen modelos de planeamiento, en el que las políticas de ciudad deben enfocarse en criterios de accesibilidad, sostenibilidad, inclusividad y calidad de vida. De esta forma, se mejorará la visión del espacio percibido por sus habitantes y será de especial importancia para la determinación de la ubicación de equipamientos urbanos en condiciones que se adapten a la

trama urbana de las zonas vulnerables, y que exista accesibilidad inclusiva y se fomente la cohesión urbana.

Objetivos

Objetivo General

- Realizar un análisis comparativo entre los patrones urbanos, socioeconómicos y físicos –espaciales del Barrio San Pablo (Distrito 8 en Portoviejo) y del Barrio 20 de Julio (Comuna 13 en Medellín), mediante una investigación documental y de campo que permitan identificar cuáles son las principales causas de la fragmentación y segregación urbana de estas zonas.

Objetivos Específicos

- Demostrar cómo se produce el fenómeno de fragmentación urbana mediante la comparación de elementos físicos espaciales aplicando técnicas de investigación cuantitativa.
- Examinar las características socioeconómicas de la población que se asienta en estas zonas.
- Analizar las cualidades del espacio y los lineamientos claves en los casos análogos más representativos que puedan ser aplicados en el Distrito 8 de la ciudad de Portoviejo y Comuna 13 de Medellín.

Capítulo II

Marco Teórico

Antecedentes

En la investigación realizada por Sierra (2018) se menciona que el cambio en las dinámicas de las ciudades ha provocado severos problemas como fragmentación urbana, segregación social y riesgos ambientales, dando como consecuencia una clara dualidad de paisajes marcada por los dilemas ya alegados, convirtiéndose en una característica propia de los procesos de urbanización en toda América Latina; a todo esto, se le incorpora las características topográficas de las ciudades, las cuales permiten la coexistencia de la informalidad con sectores planificados, promoviendo el caos urbanístico y el deterioro ambiental.

Para Acosta (2020) existe una estrecha relación entre la fragmentación de una urbe y la segregación dentro de la misma, ya que ambas están asociadas con una ruptura y distanciamiento tangible e intangible dentro de las ciudades, dificultando la accesibilidad a los espacios existentes en éstas. Dicha división se encuentra determinada por el mercado inmobiliario y por los perfiles socioeconómicos de la población; de esta manera, algunos estratos se ven obligados a vivir en sectores de mala calidad, mientras que aquellos de mayor estatus se asientan sobre los sectores mejor ubicados y equipados.

Existe una marcada precariedad e informalidad como consecuencia de la fragmentación y segregación urbana. Tanto Martínez et al. (2019) como Magliano y Perissinotti (2020) coinciden en que los asentamientos informales en las ciudades latinoamericanas son el resultado de una serie de conflictos socioeconómicos consecuentes de la falta de control de los flujos migratorios y una mala planificación de los sectores en expansión, de esta forma, aquellos grupos más vulnerables, se ubican sobre zonas periféricas, sobre terrenos con mala

calidad de suelo, altos niveles de riesgo, falta de conectividad con el resto de la ciudad y con un alto índice de déficit de servicios.

Los espacios periurbanos intensifican los procesos de fragmentación y segregación ya que carecen de una adecuada planificación, de esta forma, tienden al aislamiento de la infraestructura residencial y de servicios que ofrece la ciudad, dando paso a los reconocidos fenómenos de informalidad y marginalidad de estas zonas, las cuales no cumplen con las condiciones urbanas ni ambientales para ser habitadas. (Tupiza, 2017)

Cadena (2018) concluye en su investigación en que el espacio periurbano es de complicada delimitación y caracterización como consecuencia de una expansión urbana discontinua, en donde interviene una gran variedad de actores. En este contexto, se modelan nuevos espacios híbridos que fusionan el paisaje urbano con el paisaje rural, de este modo, dicho espacio periurbano desarrolla una débil organización socio espacial dentro de un sistema urbano inconcluso.

La existencia de diferentes patrones condiciona el desarrollo urbano de las ciudades. Los patrones de segregación giran en torno a dilemas físico-espaciales y socioeconómicos, en donde se observa una clara diferenciación residencial, usos discontinuos del suelo urbano-rural y una expansión descontrolada de la mancha urbana, dándose una organización dispareja en la estructura urbana que restringe las condiciones de habitabilidad de la población. (Ochoa, 2022)

El barrio San Pablo, perteneciente al Distrito 8 de la Ciudad de Portoviejo, presenta una evidente falta de planificación, resultando en un crecimiento desorganizado de su tejido urbano. Las zonas más cercanas al centro de la ciudad presentan una mejor calidad de vida, pero con una perceptible falta de intervención, por otro lado, las zonas próximas a las colinas, presentan altos niveles vulnerabilidad, amenazas biofísicas y atentados ambientales que se traducen en

riesgos directos para sus habitantes. Entre las problemáticas se pueden distinguir problemas de conectividad y accesibilidad, insuficiencia de infraestructura y equipamientos, asentamientos en zonas con grandes pendientes, ilegalidad de construcción, entre otros. (Mendoza K. I., 2019)

Los asentamientos del barrio 20 de Julio, ubicados en el perímetro urbano de la Comuna 13 de la Ciudad de Medellín, se da mediante procesos ilegales de consolidación progresiva que paulatinamente pasaron de territorio rural, a ser un fragmento urbano de la ciudad, en donde el funcionamiento de la estructura urbana de Medellín se vio afectada por la evidente tenencia informal de tierras. Debido a esto, no se tiene registro alguno de la fundación de esta. Al estar envuelta en diferentes conflictos urbanos relacionados a la fragmentación y segregación, se ha dado paso a una realidad ligada al crimen, pobreza, inseguridad y violencia, dándole hasta no hace mucho, la infamia de ser uno de los lugares más peligrosos de toda la ciudad. (Castro, 2019)

Marco Conceptual

Cuando se habla de vulnerabilidad, se hace referencia a la posición de desventaja en la que se encuentra un individuo, colectividad o sistema en el enfrentamiento ante un individuo o situación declarada como amenazante (Pérez, 2017). Todo aquel suceso que agreda a un sujeto o sociedad, es reconocido como amenaza, la cual puede ser de carácter natural cuando procede de un evento provocado por la naturaleza, o antrópica cuando son producto de la acción del ser humano sobre la naturaleza (Rivero, Pacheco, García, & Vera, 2017). De esta forma, el riesgo es comprendido como la relación entre una amenaza y un ente vulnerable a recibir daños de esta, de esta forma se establece una estrecha relación entre estos términos. (López, 2018)

Ante las brechas existentes entre las diferentes colectividades, surge la estratificación de éstas en base a su estatus a modo de una clasificación en la estructura social. De esta forma, se produce una jerarquización de los grupos humanos, implicando una repartición dispareja de recursos y categorización social y política. La desigualdad resultante establece un sistema de recompensas en donde la compensación depende totalmente de los roles socioeconómicos, es así como los estratos más altos pueden gozar de una mejor calidad de servicios, oportunidades económicas, buena calidad de suelo y mejores tratamientos urbanísticos que aquella población perteneciente a los estratos bajos. (Marinho & Quiroz, 2018)

Se parte desde el problema, y para esto, primero es necesario ver el punto donde es perceptible el mismo, en la presente investigación los barrios periféricos, es perceptible esos problemas en donde, la segregación económica es evidente, y la fragmentación que nace desde la diferencia topográfica los barrios periféricos y las centralidades de la ciudad. Los barrios que esta ocasión se sitúan en las colinas son los polos marginales de la ciudad, y estos son evidenciables por la marginalización que caracteriza a estas zonas. Creando conflicto entre las relaciones con la sociedad circundante, dando lugar a falta de empleo, precariedad

económica, a la violencia-inseguridad, el narcotráfico, la ausencia de oportunidades, y la movilidad social integral que debería existir. (Reyes I. , 2020)

En estas zonas de la ciudad es perceptible la segregación, esta segregación, en sí se refiere al acto y el efecto de separar, marginar o apartar una persona en específico, que por lo general, ocurre por causas culturales o de origen político. El término es muy utilizado para referirse a una de las problemáticas más importantes y que crece día a día en la sociedad y la diferenciación entre ellos. Y, por otro lado, también es evidenciable la fragmentación urbana en donde son perceptibles fenómenos como la distribución desigual en cualquiera de sus interpretaciones a los grupos poblacionales de los asentamientos humanos delimitados en un espacio territorial. Esta opera como una desigualdad prominente al percibirse restricciones evidentes a la localización de los grupos por encima de los demás grupos. (Perrón & Pérez, 2019). Debido a que en estas zonas se convergen en la presencia de barreras duras en la ciudad, que segrega no solo a barrios pobres con los de mayor poder adquisitivo, sino también a barrios ricos entre sí. Prácticamente un modelo de ciudad con fragmentación urbana se alude al pernotar que la ciudad empieza a actuar como islas dispersas en ámbitos físico-espacial, socioeconómico y cultural. (Cuenya, 2018)

Como consecuencia de estos dos fenómenos, sale a colación como resultado una marginalidad social y espacial, que es cuando existe una baja conectividad de las zonas con el entorno inmediato u otras zonas de la ciudad. Principalmente se denota esta situación al no existir una conexión apta en donde se pueda potenciar los ejes, como los usos de suelo determinados o ejes que articulen intercambios productivos en el tejido urbano. (Yi, 2018)

La fragmentación y segregación urbana tiene una cantidad extensa de posibles causantes, a grosso modo, se denota que existe una tendencia sumamente marcada entre la relación existente entre la migración y la persona en condición de movilidad humana y la presencia de estos fenómenos antes mencionado, determinando así una profundidad temporal

a este fenómeno, puesto que históricamente los conjuntos de personas que se encuentran en condición de una movilidad humana, se encuentran en constricciones materiales para lograr un acceso a la ciudad. (Perissinotti & Magliano, 2020)

Por otro lado, de los posibles causantes, asoma el concepto de los asentamientos humanos irregulares (AHIs) en Latinoamérica, que se dan lugar, por lo general, por la obtención de los predios, en donde no se los adjudica legalmente. Estas zonas son rechazadas por los planificadores, por lo que se desarrollan como zonas que adolecen de equipamiento urbano y público. Y todo esto debido al crecimiento del proceso de urbanización acelerado. (Cruz Cruz & López, 2020). Esto hace más evidenciable la separación prominente de los estratos en la Ciudad que cada vez más se presentan en una diversificación acumulada a lo largo de la ciudad, cuyo papel homogéneo en el desarrollo urbano, volviendo diversa a la ciudad, sin embargo, al existir condiciones espaciales entre los mismos se forma un impacto negativo al desarrollo social de los estratos. (Gonzalez, Point, Roel, & Sardá, 2020)

Con la antes manifestado, entran en protagonismo conceptos ambiciosos en busca de solventar estas problemáticas. La acupuntura urbana es uno de ellos que tiene como objetivo principal el lograr rescatar o re potencializar la identidad cultural de un lugar o comunas como tal, con la finalidad principal de regenerar y llegar a tener un impacto positivo e integral, y de esta forma, revitalizar zonas vulnerables y sus entornos inmediatos. (Sánchez, 2021)

Además, el concepto UVAs está tomando mucha fuerza en América Latina, puesto que esta intervención, La Unidad de Vida Articulada, tiene como consigna lograr alcanzar un modelo de ciudad integral en todos sus ejes, incitando así a que se erradiquen las “barreras” entre las zonas de la ciudad, y evitando de primera mano la segregación existente entre sus mismos coterráneos. (Sánchez, 2021)

Marco Histórico

La fragmentación urbana surge a finales de los años 80, como un fenómeno espacial asociado a dimensiones sociales, económicas y políticas, de esta forma comenzó a interpretarse como un proceso de desconexión física y discontinuidad morfológica relacionadas a falencias en la gestión y regulación urbana, estableciendo un debilitamiento de la compactación urbana, cuyos fragmentos se extienden hacia las periferias (Szupiany, 2018). En América Latina, el modelo fragmentado de ciudad se vio impulsado a partir de los 80, enfrentándose a una reestructuración socioeconómica y política que condicionó el proceso de expansión territorial, suscitándose cambios en la espacialidad de las ciudades que materializaron la fragmentación a nivel socioeconómico y morfológico, generando paisajes duales entre los diferentes tejidos urbanos y la organización de sus funciones. (Mendoza R. , 2021)

Los estudios referentes a fragmentación y segregación en la República del Ecuador son escasos, no únicamente debido a que los términos son relativamente nuevos, sino también por la compleja relación que guardan con las desigualdades socioeconómicas y territoriales que azotan el país latinoamericano, provocando la creación de fracciones provenientes de un crecimiento periférico alejado de los centros urbanos. A partir de la década de los 40, se iniciaron los flujos migratorios campo-ciudad, como consecuencia de la industrialización de los sistemas productivos, en donde surgió un significativo proceso de urbanización en las principales ciudades del país (Cedeño, 2019). Con el pasar de los años las ciudades intermedias comenzaron a tomar protagonismo bajo un desarrollo capitalista-mercantilista que marcaba un centralismo controlador de los espacios públicos hasta los años 90, década en donde comenzó un proceso de descentralización convirtiéndose en un desarrollo fragmentado caótico que llevó al fracaso. (Reyes E. A., 2021)

A partir del año 2010 aparecen instrumentos legales basados en el principio de equidad interterritorial, como el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial (PDOT) cuya aplicación mantenía carencias relacionadas a la especulación de suelos, el mercado informal y la marginalidad de los asentamientos periféricos, realidades alejadas del modelo territorial deseado. En el año 2016 surge la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial de Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS) que maneja ejercicios de planificación mediante el ordenamiento territorial, el planteamiento y las actuaciones urbanísticas. No obstante, la aplicación de estos instrumentos presenta deficiencia en gran parte del territorio nacional debido a las limitaciones, como falta de preparación de los gestores encargados de la planificación. (Vivanco & Cordero, 2019)

La Ciudad de Portoviejo se urbanizó desde la época de la colonia a orillas del río homónimo, donde se estableció un tejido urbano discontinuo de tipo damero cuya morfología fue evolucionando a partir del modelo colonial al que desde el año 1911, le sucedieron ensanches hacia la periferia noroeste. Debido al fenómeno migratorio campo-ciudad ocurrido desde 1940 hasta los años 1980 y 1990 se devino el crecimiento demográfico que dio paso a la consolidación de asentamientos ilegales con la creación de nuevas parroquias sobre las principales vías de salida, careciendo de equipamientos que fortalezcan sus actividades. Durante la década del 2000 al 2010 la extensión de la ciudad de había consolidado sobre territorio periurbano en la zona suroeste, en donde a modo de ensanche se marcó un polígono industrial, para el año 2020 el límite urbano se había extendido hacia la periferia anexa a las principales vías de articulación regional y nacional. (Reyes E. A., 2021)

Producto del flujo migratorio ocurrido iniciada en la década de los 40 y la consecuente creación de nuevas parroquias, empiezan los primeros asentamientos en las zonas altas del territorio que actualmente es conocido como el barrio San Pablo durante los años de 1950,

posteriormente la expansión de la ciudad hacia la zona oeste llevó a que durante los años de 1960 y 1970 se consoliden más asentamientos, iniciando a poblar tanto las zonas de colinas como las zonas aledañas al centro, debido a la informalidad que envolvía este sector se presentaron dilemas relacionados a la pobreza, delincuencia, carencia de equipamientos, de servicios y mala calidad de materiales de construcción. A raíz de la implementación de equipamientos urbanos como lo sería el Mercado N°2 en zonas aledañas, se produjo un considerable crecimiento poblacional en torno a estos, llegando a invadir terrenos donde se encontraban antiguos equipamientos, dando lugar también a la creación de nuevas calles y callejones. (GIZ, 2019)

La urbanización de las ciudades en la República de Colombia se ha dado de una manera bastante similar a la de otros países de la región latinoamericana, sin embargo, los conflictos armados en los que se ha visto involucrado el país, desde hace más de medio siglo, han condicionado la expansión de estas. El flujo migratorio provocado por influencia del narcotráfico derivó en la invasión de zonas vulnerables por parte de población que, huyendo de las dinámicas violentas del conflicto bélico, se asentó en dichos terrenos dando origen a barrios con trazados irregulares, a todo esto, se le incorpora la exclusión socioeconómica que sufrían tanto los inmigrantes como los oriundos de los centros urbanos. (Histórica, 2017)

La ciudad de Medellín es uno de los más relevantes ejemplos de expansión descontrolada por causa de los desplazamientos forzados. Desde inicios de los años 80, la ciudad se vio envuelta en actividades criminales producto del grupo narcotraficante encabezado por Pablo Escobar, lo que condujo a altas concentraciones de inmigrantes y marginados en zonas periféricas, así como la presencia de terroristas pertenecientes al cartel liderado por Escobar en dichos sectores, dando paso a la conformación de nuevos barrios ubicados por fuera de los límites urbanos planificados expandiendo a la ciudad de forma irregular y con un escaso control territorial, carencias de seguridad, educación y salud. Esto

marcó considerables diferencias socioeconómicas entre los fragmentos planificados y los informales, potenciando los dilemas involucrados en la fragmentación y segregación del tejido urbano, como el desempleo y la pobreza, lo cual hizo que se agudicen los conflictos armados. (Histórica, 2017)

La formación de la Comuna 13 y el anclaje del barrio 20 de Julio a la zona montañosa de Medellín, es el producto combinado de flujos migratorios, de la relegación socioeconómica, y en especial, del desplazamiento forzado provocado por la guerra interna en las últimas décadas, problemáticas que fueron vividas en todo el país, convirtiéndose en un epicentro de conflictos bélicos. La urbanización fragmentada del área occidente de Medellín acarrió la presencia de asentamientos populares y semirurales en donde proliferó la marginalidad, precariedad urbana y violencia, suponiendo una expresión socioespacial en el barrio, configurando el escenario de este en un territorio de trazado irregular, carente de una adecuada distribución de servicios, poblacionalmente denso y, por ende, volviéndolo un espacio conflictivo y explotado por actores armados. (Gil, 2019)

Marco Referencial

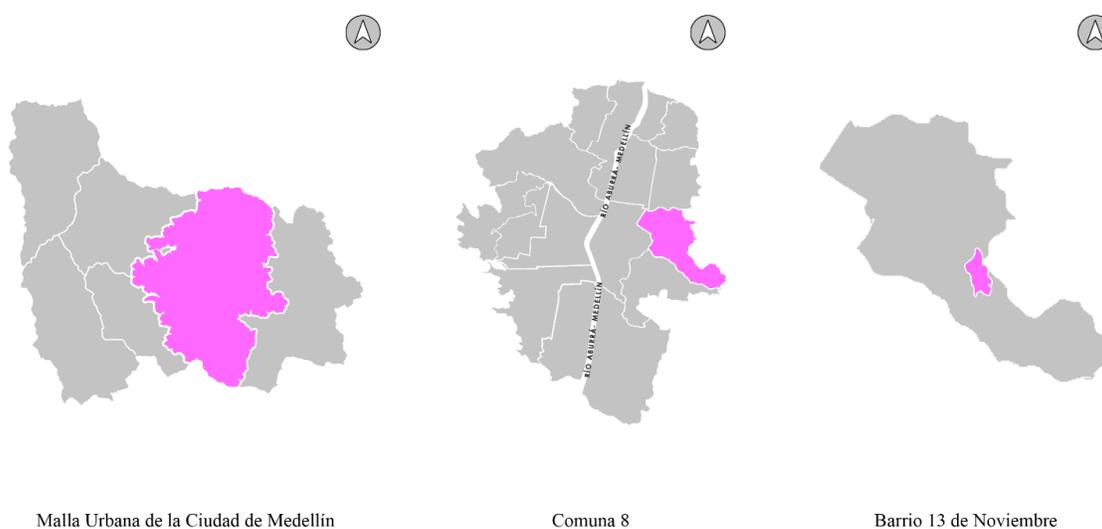
Repertorio Internacional

Barrio 13 de noviembre, Medellín. Dentro de la Comuna 8 de la ciudad de Medellín se aprecia un contexto semejante al que se vive dentro de la Comuna 13, esto en función de las características geográficas del sector y a las diferentes condiciones sociales y económicas en las que fueron concebidos sus distintos barrios conformantes. De esta forma se perciben asentamientos informales en zonas de riesgo no mitigable, carentes de equipamiento urbano y de zonas comunitarias, lo que ha llevado a que se convierta en un foco de delincuencia y otras problemáticas relacionadas a la seguridad social.

El barrio 13 de noviembre se encuentra en la Comuna 8, que es una de las comunas asentadas en las periferias de la malla urbana de Medellín

Figura 5

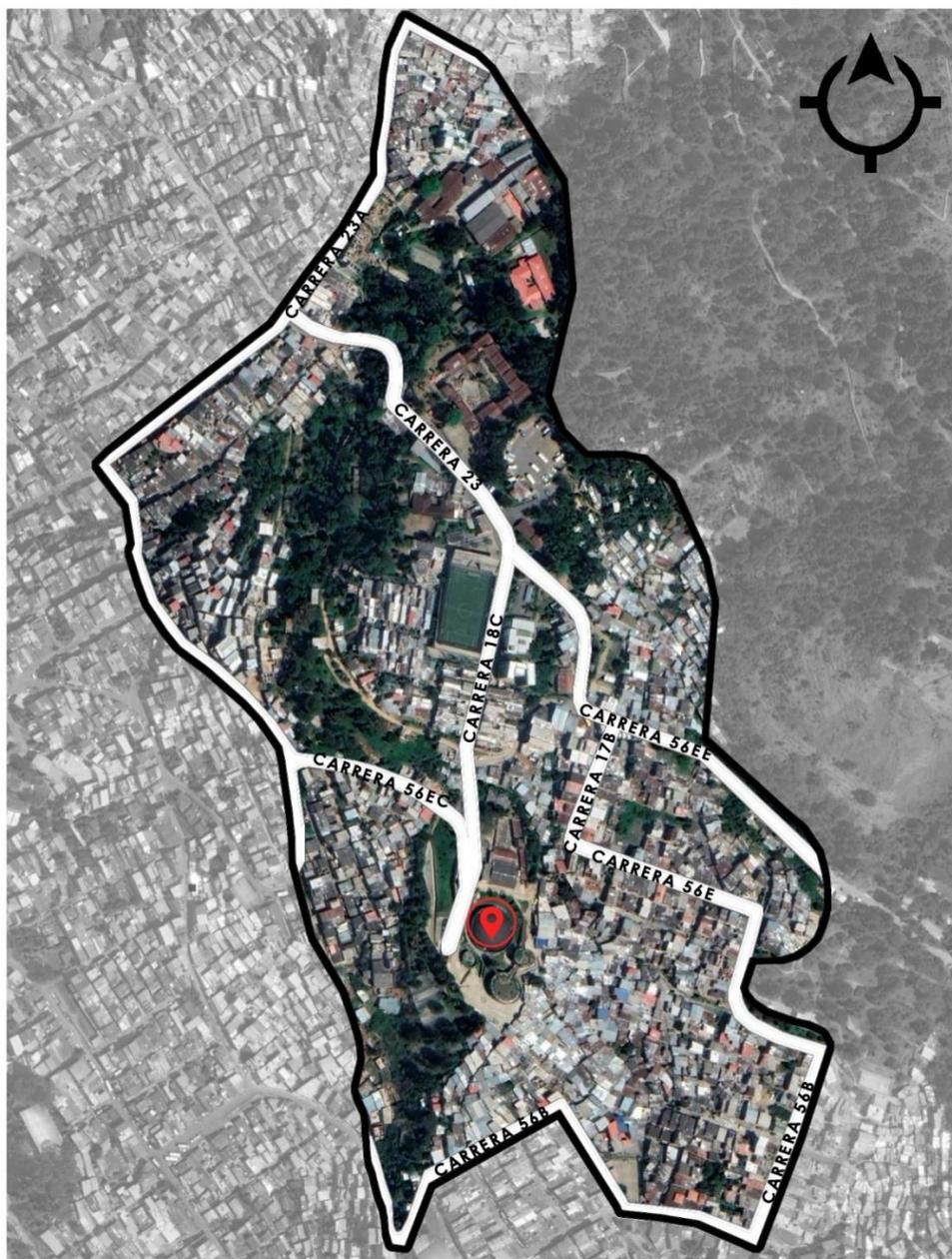
Ubicación del Barrio 13 de noviembre



Nota. Elaboración propia.

Figura 6

Croquis Barrio 13 de noviembre



BARRIO 13 DE NOVIEMBRE

SIMBOLOGÍA



NOMBRE

UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA
UVA "LA LIBERTAD"

ÁREA

19.2 ha
-

Nota. Elaboración propia.

El barrio se encuentra asentado en el Cerro Pan de Azúcar que es concebido directamente desde la invasión y la venta ilegal de terrenos, por lo que por mucho tiempo ha sido afectado por los inciertos resultantes de la segregación urbana que afecta a la comuna, dando paso al desarrollo de distintos tipos de violencia.

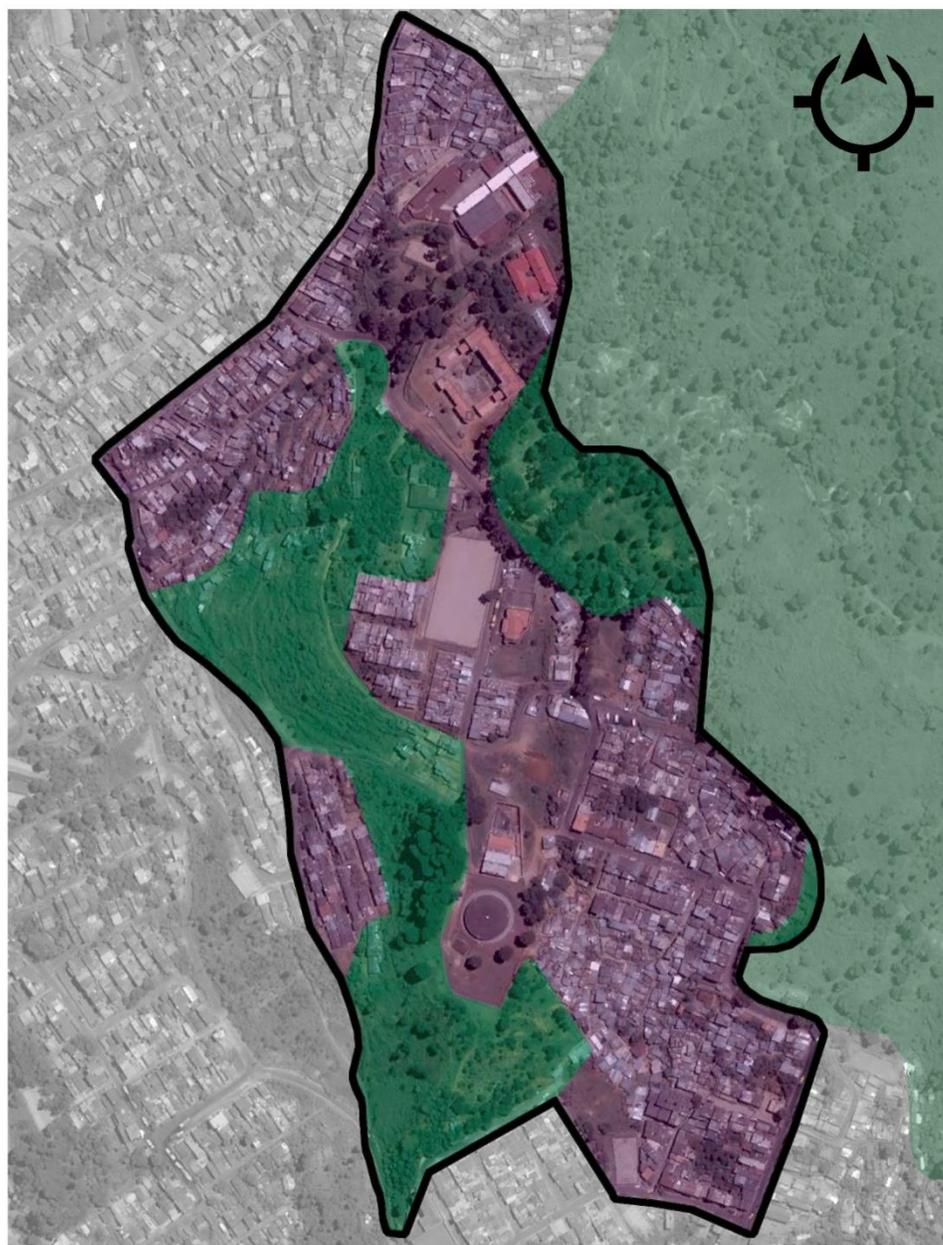
Uno de los aspectos más destacables es que en lo más alto de las laderas del barrio se encontraba una antigua cancha barrial de arenilla, el cual era un punto de encuentro usado de forma intensiva por todos habitantes del lugar para eventos de carácter deportivo y comunitario, no obstante, las distintas problemáticas que han azotado el lugar llevaron a una subutilización del espacio por lo que las actividades de recreación se volvieron nulas debido a la inexistencia de otras zonas de esparcimiento, volviéndose un foco de actividades ilícitas.

Como consecuencia de su ubicación geográfica, el barrio 13 de noviembre se encuentra en un sector donde la malla urbana se ve descontinuada debido a los fallos geológicos de la zona, de esta forma el barrio se ve aislado por la presencia de laderas con verde natural presentes alrededor del lugar, las mismas que pertenecen al Cerro Pan de Azúcar, por lo que existen dificultados en lo que respecta a la comunicación con otros sectores de la ciudad.

Respecto a la situación socioeconómica del barrio 13 de noviembre, históricamente se ha vivido una situación similar a la del resto de la Comuna 8, un lugar surgido de la venta ilegal de terrenos, los flujos migratorios causados por el narcotráfico y la llegada de los estratos más pobres de la ciudad, dando lugar a la proliferación de los asentamientos informales sin un adecuado control en su expansión. Es así como se han podido observar altos índices de pobreza, altas tasas de desempleo e inseguridad social en general.

Figura 7

Esquema de la fragmentación se generaba en el contexto de antaño 2005



BARRIO 13 DE NOVIEMBRE - CONTEXTO PREVIO

SIMBOLOGÍA	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA (%)
● ELEMENTO FRAGMENTADOR	7.52	39.17%
● ZONA SEGREGADA	11.68	60.83%
TOTAL	19.2 ha	100%

Nota. Elaboración propia.

En consecuencia, de las problemáticas visibles en este barrio se optó por buscar la integración y recuperación urbana con la implementación de la acupuntura urbana, específicamente en la implementación de una unidad de vida articulada como aguja, para solucionar la problemática.

Bajo este concepto se aprovechó la debilidad que existía en el barrio que era un espacio en desuso y no aprovechado.

El espacio en inutilizado era concebido como una cancha, en donde en lugar de ser un punto de integración se volvía un elemento de repulsión a los asentamientos humanos, por volverse un punto de botadero y área para actividades delictivas. Haciendo que la ciudad creciera hacia zonas más urbanizadas.

En vista de estas problemáticas es en donde surge la UVA Sol de Oriente, basándose en la transformación de esta antigua cancha barrial, la cual se ha convertido en un ícono estratégico de la memoria histórica de los habitantes del sector, de esta forma, se conserva la cancha con sus dimensiones originales y se le adicionan nuevas actividades culturales y recreativas, sin dejar de lado sus raíces deportivas, convirtiéndolo en un equipamiento multipropósito que de mano de la comunidad se ha vuelto un espacio público privilegiado abierto las 24 horas del día.

Dentro del análisis de estas vulnerabilidades, nace la iniciativa de implementar una intervención arquitectónica tomando de partida el concepto de acupuntura urbana con la visión de solucionar las problemáticas y fenómenos antes identificadas. Con esta implementación se busca integrar la zona segregada con la trama consolidada de la ciudad. De esta forma la ejecución de una UVA, Unidad de Vida Articulada, se ejecutó en una zona de desuso, dando así lugar a la UVA Sol de Oriente.

Figura 8

Vista Aérea Unidad de Vida Articulada Sol de Oriente



Nota. Recuperado de <https://bit.ly/3pL0yB>

Esta intervención supone un gran avance para la regeneración urbana ya que provee de facilidades que promuevan el equilibrio en los servicios a nivel barrial y de ciudad, los espacios urbanos reciclados y la implementación de nuevos espacios ofrecen una importante gama de actividades deportivas, culturales y recreativos, conservando la identidad del lugar y al mismo tiempo brindando un nuevo significado como monumento barrial dentro del paisaje urbano.

Figura 9

UVA Sol de Oriente, Vista Nocturna



Nota. Recuperado de <https://bit.ly/3pIL0yB>

La eliminación de espacios restringidos y su reemplazo por nuevas zonas de esparcimiento, áreas deportivas, culturales y recreativas ha logrado que esta Unidad de Vida Urbana se convierta en un hito y un punto estratégico de desarrollo de la vida urbana, no solo del sector donde se desarrolla, sino también de sus barrios colindantes, de esta forma la interacción urbana se vuelve el eje principal en el desarrollo de nuevos espacios integrales, la creación de entornos seguros y el mejoramiento de la calidad de vida de los pobladores.

Figura 10

UVA Sol de Oriente, Vista Aérea

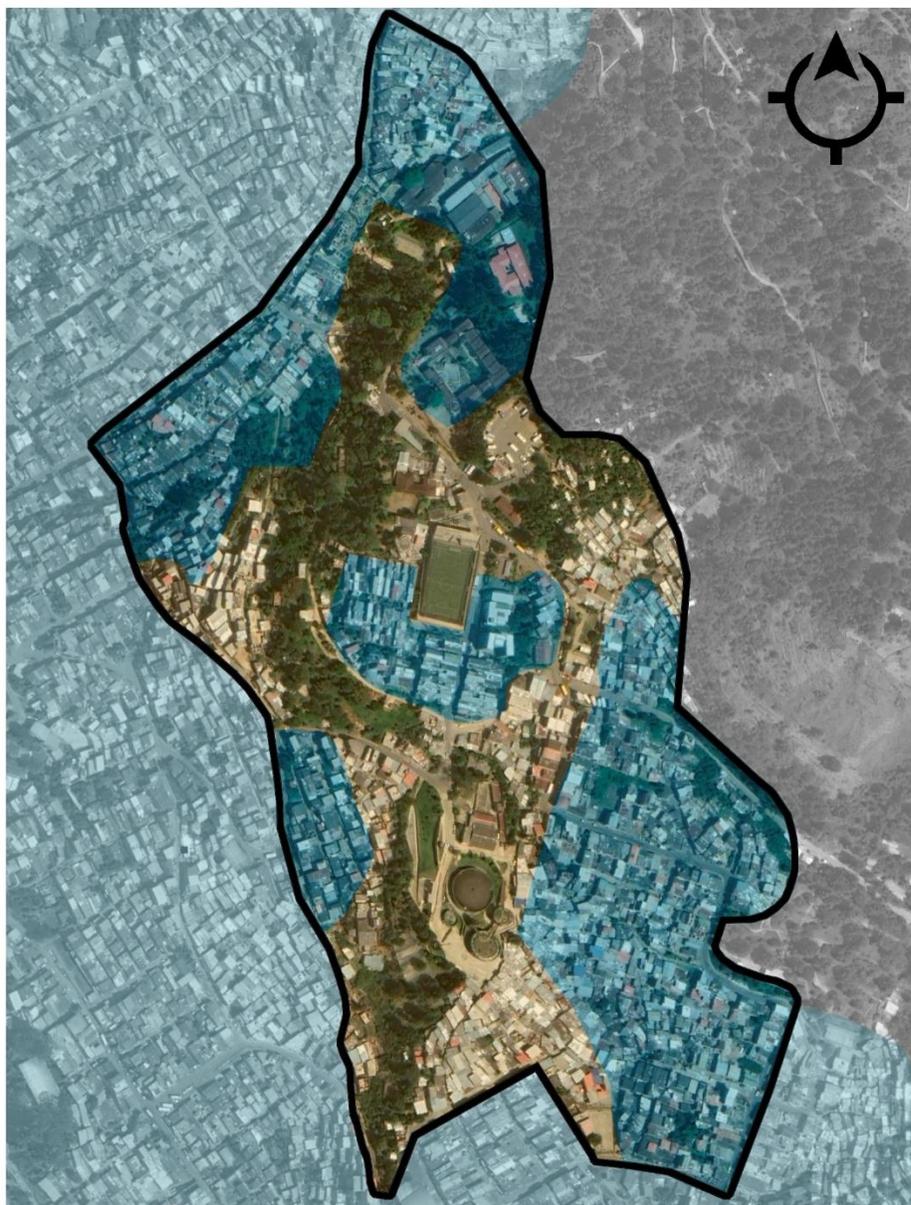


Nota. Recuperado de <https://bit.ly/3plL0yB>

Posterior a la intervención arquitectónica de esta UVA se ve como existe una mejor cohesión de la ciudad en donde en el contexto actual se ve mayor integración de esta zona con el resto de la ciudad.

Figura 11

Contexto actual del barrio 13 de noviembre



BARRIO 13 DE NOVIEMBRE - CONTEXTO ACTUAL

SIMBOLOGÍA	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA (%)
● CONSOLIDACIÓN 2005	8.06	41.98%
● CONSOLIDACIÓN 2022	11.14	58.02%
TOTAL	19.2 ha	100%

Nota. Elaboración propia.

Posterior a la intervención arquitectónica se logra ver una ciudad más compactada pese a su topografía que presentaba por las quebradas, los nuevos asentamientos humanos fueron acentuándose cada vez más hacia la intervención arquitectónica.

En relación con el 2014, previo a la intervención, el polígono tenía asentamientos dispersos en donde el 46.41% del polígono contaba con los antes mencionados. Desde el 2010 solo había crecido 1.80%. Sin embargo, posterior a la intervención de la UVA, la urbanización del polígono creció en un 10.65%.

Se evidencia una clara mejoría en la dinámica urbana del polígono con respecto a su integración con la ciudad, en donde ahora su trama, pese a la diferencia en cota de topografía por a colina, que era la condicionante que dificultaba la continuidad entre las zonas, en este momento posterior a la intervención, ahora se percibe esta colina como un elemento natural del paisaje urbano.

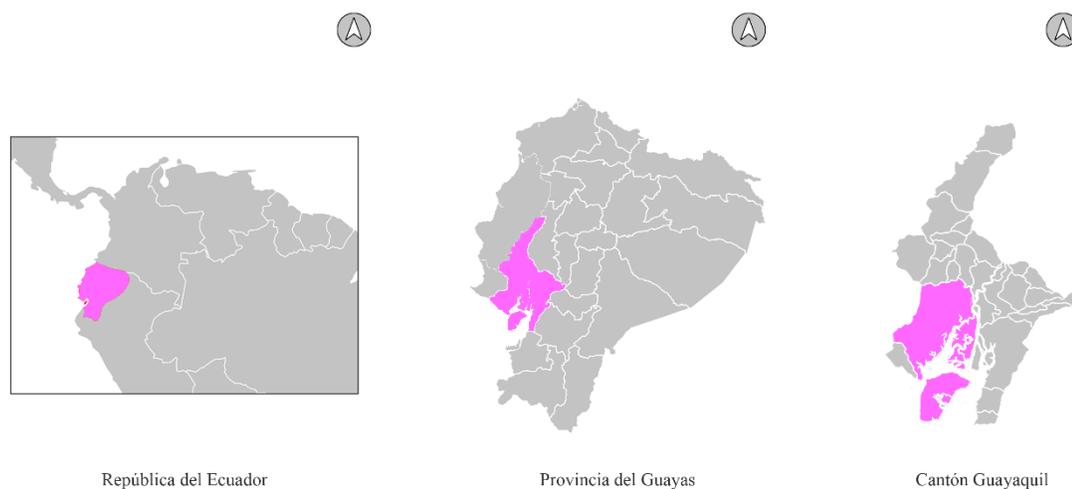
Es evidente la forma en la que se consiguió integrar la ciudad mediante la implementación de la UVA como intervención arquitectónica bajo el concepto de acupuntura urbana. El principal elemento de fragmentación, que era la quebrada del cerro pan de azúcar, y que acorralaba la situación del barrio hacia la segregación con el resto de la ciudad, se volvió casi imperceptible en virtud de que la intervención arquitectónica implementada, solucionaba problemáticas del sector como la inseguridad, falta de iluminación e inaccesibilidad. El barrio ya no solo era un lugar en el que se asentaban grupos vulnerables socialmente, sino que en su lugar, se volvió parte de la ciudad consolidada y volviéndose así parte de la trama urbana formal de la ciudad.

Repertorio Nacional

Cerro Santa Ana, Guayaquil. El cerro Santa Ana es conocido como los cimientos de la ciudad de Guayaquil, conocido en antaño como Cerrito Verde. Desde la consolidación de la ciudad, este accidente geográfico ha acogido a una gran cantidad de personas que se han ido asentando desde la informalidad, convirtiéndolo en un sector poblacionalmente denso y de una estructura urbana irregular. La presencia de asentamientos ilegales se dio principalmente por los conflictos territoriales relacionados a la fragmentación y segregación urbana que ha envuelto a la ciudad de Guayaquil desde su fundación, reflejando las desigualdades sociales en la conformación espacial del sector. Es así como este cerro ha sido atacado por crisis económicas, sociales, políticas y familiares, afectando el estilo de vida y los proyectos de vida de cada uno de sus habitantes. (Hermida, 2019)

Figura 12

Ubicación del cerro Santa Ana



Nota. Elaboración propia

Figura 13

Croquis del cerro Santa Ana



BARRIO LAS PEÑAS

SIMBOLOGÍA



NOMBRE

UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA
PLAZA DE HONORES

ÁREA

10.9 ha
-

Nota. Elaboración propia

La fragmentación de la ciudad se da como consecuencia del contexto social y geográfico del cerro. Además de sus condiciones topográficas, el sector se encuentra rodeado en su lado este por el Río Guayas y en sus demás lados lindera con elementos urbanos que seccionan el lugar. Se encuentra rodeado por una gran cantidad de vías de primer nivel por lo que es donde nació la ciudad, sin embargo, en lo que es el cerro Santa Ana no hay vías de movilización automotriz, es únicamente un sistema de escalinatas y vías peatonales.

La fragmentación nace por la variedad de ejes de desarrollo y crecimiento que tiene la ciudad de Guayaquil, si bien es cierto, el cerro Santa Ana es conocido por ser donde nació la ciudad, sin embargo, por la topografía de este, no era lo ideal para el crecimiento de la ciudad. Por lo que este punto histórico empezó a quedar segregado del resto de la ciudad, las intervenciones, las obras, la cohesión social y la integración urbana se arraigó en las centralidades de la actual ciudad. Uno de los aspectos más considerables es el crecimiento a nivel empresarial y comercial de la ciudad más grande de la república del Ecuador, grandes inversionistas nacionales e internacionales al ver oportunidad de invertir en esta metrópolis dio lugar a un sector relativamente nuevo en la ciudad, como el Puerto Santa Ana, actualmente este es uno de los sectores con mayor inversión y hogar de ostentosos edificios y comercios en los que convergen a este lugar uno de los lugares con mayor poder adquisitivo de la ciudad.

Figura 14

Contexto de antaño del cerro Santa Ana



BARRIO LAS PEÑAS - CONTEXTO PREVIO

SIMBOLOGÍA	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA (%)
● ELEMENTO FRAGMENTADOR	-	-
○ ZONA SEGREGADA	10.9	100%
TOTAL	10.9 ha	100%

Nota. Elaboración propia

Esto representa una clara y fuerte desventaja hacia el cerro Santa Ana, por lo que en se fue acorralando entre el crecimiento de la ciudad desde las centralidades y de este nuevo barrio elitista, en donde por las condiciones del cerro Santa Ana quedaban segregados de estas zonas, debido barreres naturales, barreras antrópicas y a brechas sociales entre el Cerro, El Puerto y la ciudad consolidada.

Figura 15

Contraste de las diferencias económicas entre el cerro Santa Ana y el Puerto Santa Ana



Nota. Foto tomada por Kike Moreno, subida en la Página Web de Twitter (2022).

<https://twitter.com/DonKiketo/status/1558384947332890630?cxt=HHwWjIC-kcu2v6ArAAAA>

El contraste que se vive en el cerro Santa Ana y con el resto de las zonas aledañas es significativamente evidenciable. Se puede resumir en un barrio de antaño histórico con fines residenciales que se pierde entre una selva de urbanismo, grandes vías e infraestructuras.

Figura 16

Cerro Santa Ana en la antigüedad



Nota. Foto tomada de la Página Web de El Universo (2020). <https://bit.ly/3RnsxyD>

La complejidad de lograr integrar el cerro Santa Ana con el resto de la ciudad suponía un reto, sin embargo, se propuso dar accesibilidad y mejorar la calidad de vida de los asentamientos del cerro. Si bien no se logró por completo ya que el poder adquisitivo y la inversión en el puerto Santa Ana es extremadamente alto, se consiguió disminuir la brecha entre las distintas clases sociales al darle un valor agregado al cerro, de esta manera la actividad turística da motivo para que tanto pobladores locales como de fuera de la ciudad tengan la intención de recorrer el cerro y visitar las zonas de esparcimiento a lo largo del mismo.

Figura 17

Cerro Santa Ana en la antigüedad



Nota. Foto tomada de la Página Web de Go Raymi (2022). <https://www.goraymi.com/es-ec/guayas/guayaquil/miradores/faro-guayaquil-ac06a45ce>

La intervención en el Cerro Santa Ana se da con la implementación de la Escalinata Diego Noboa y Arteta, la cual cuenta con un recorrido de aproximadamente 310 metros, su trayecto empieza desde “El Fortín” y culmina en la Plaza de los Honores, conectando distintos puntos del sector en dicho trayecto, por lo que también se dio el mejoramiento del mobiliario urbano y la rehabilitación de las edificaciones adyacentes a las escalinatas. Con esto, se ha dado la implementación de restaurantes, galerías, tiendas de artesanías y otros tipos de locales comerciales. De igual forma, se han establecido espacios libres que le han dado un mayor valor turístico al sector, mejorando en gran medida las condiciones de vida de la población del sector, evolucionando el tejido urbano y significando un gran proceso de recuperación urbana. (Ramos, 2018)

Figura 18

Escalinatas Diego Noboa y Arteta



Nota. Tomada de la Página Web de El Universo (2020). <https://bit.ly/3RnsxyD>

Figura 19

Vista General de las escalinatas



Nota. Tomada de la Página Web Guayaquilesmidestino (2020). <https://bit.ly/3P8L0Nr>

Figura 20

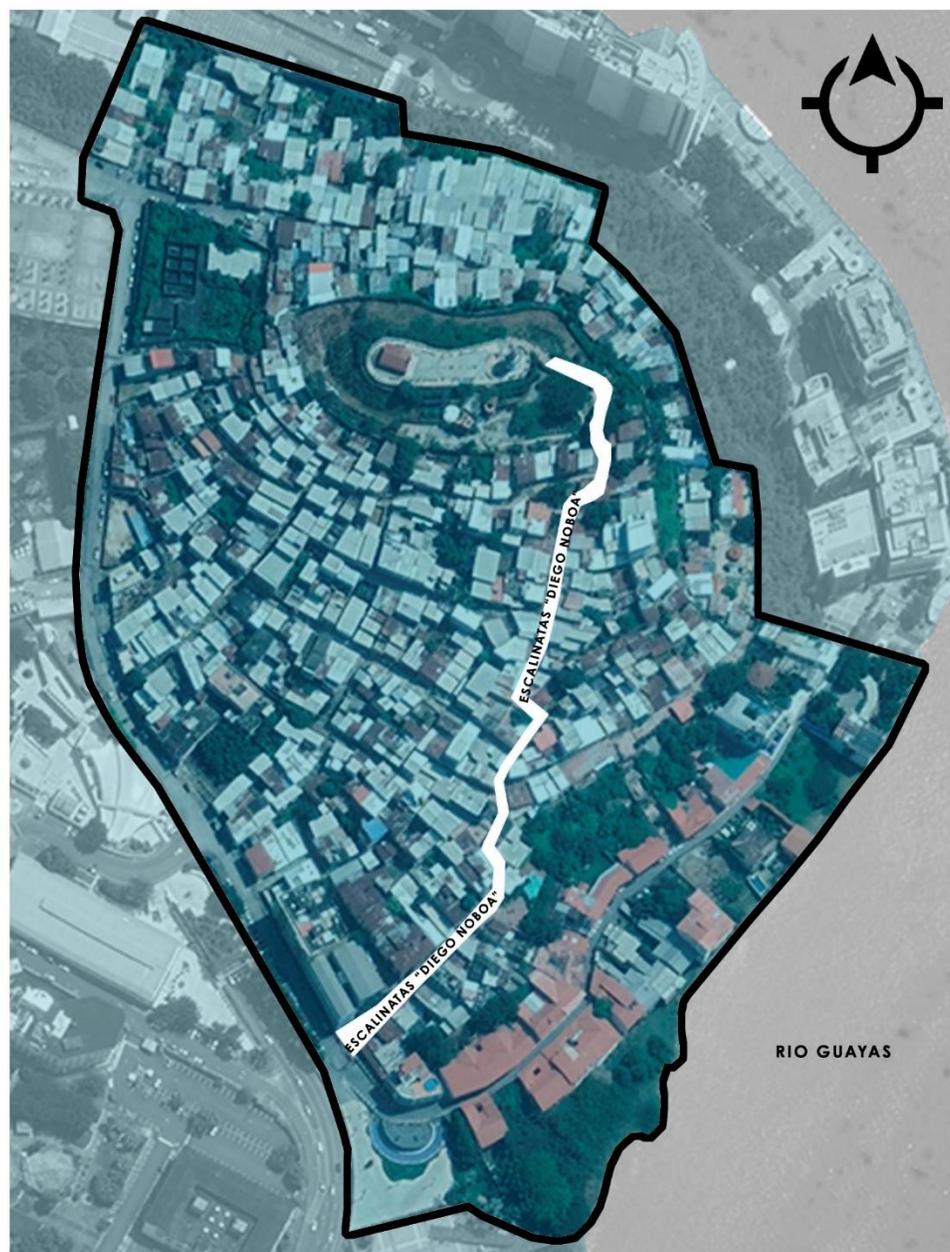
Vida Nocturna en Cerro Santa Ana



Nota. Tomada de la Página Web Guayaquilesmidestino (2020). <https://bit.ly/3P8L0Nr>

Figura 21

Situación actual Cerro Santa Ana



BARRIO LAS PEÑAS - CONTEXTO ACTUAL

SIMBOLOGÍA	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA (%)
● CONSOLIDACIÓN 2002-2022	10.9	100%
TOTAL	10.9 ha	100%

Nota. Elaboración propia

Posterior a las intervenciones urbanistas de conectividad peatonal, accesibilidad e integración que se potenciaron con intervenciones regenerativas en las viviendas e hitos turístico del cerro, se logró una mejorar la cohesión del cerro Santa Ana con el resto de la ciudad.

Marco Legal

En el 2016, en Quito se dio lugar a la conferencia de Hábitat III organizada por las Naciones Unidas) en donde se parte con la consigna de que:

“Habitat III ofrece una oportunidad única para debatir el gran reto de cómo se planifican y gestionan las ciudades, pueblos y aldeas” (Naciones Unidas, 2017)

Con la finalidad de potencializar el desarrollo urbano sostenible, se plantea el compromiso de un desarrollo centralizado hacia la ciudadanía en pro de la protección del planeta, además de llegar al cumplimiento en plenitud de los derechos humanos, y de esta forma, lograr el ocaso de todas las manifestaciones de discriminación y violencia, y empoderando a todas las personas y comunidades.

También se firmó el compromiso hacia la implementación y aplicación de políticas y planes de ordenamiento territorial, en donde se alienten a la cooperación y la cooperatividad entre los asentamientos humanos en sus distintas escalas y barrios o comunas, fortaleciendo así:

“Acceso a servicios, infraestructuras y viviendas sostenibles, asequibles, adecuadas, resilientes y seguras, facilitando vínculos comerciales eficaces en todo el espacio continuo entre zonas urbanas y rurales.” (Naciones Unidas, 2017)

Se promovería de igual manera los principios de equidad en la planificación urbanística, su utilización eficaz y con sostenibilidad de la tierra y sus recursos naturales. Para evitar el crecimiento inapropiado de la trama urbana, mitigando así la problemática y necesidad de movilidad, y al contrario dotar de tácticas que favorezcan a una inclusión social dotada de acceso a espacios públicos y servicios básicos de óptima calidad para los habitantes.

Otro punto de gran envergadura nace en la relación entre el desarrollo urbano resiliente y ambientalmente sostenible de los recursos de la naturaleza en las zonas urbanas y las zonas

vulnerables de una manera en la que exista la protección y la mejora de los entornos urbanos y ambientales y gestiones para la prevención de situaciones de desastres o riesgos.

Todo lo planteado en Hábitat III sería fundamental para el cumplimiento de La Agenda 2030 y Los Objetivos de Desarrollo Sostenible – Una oportunidad para América Latina y el Caribe redactado por las (Naciones Unidas-CEPAL, 2018). En especial en el objetivo para el desarrollo sostenibles número 11, que es el lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.

La regulación urbanística es actor principal en la república del Ecuador, pero no por su buena acción, sino por su ausencia. Esta no permite que el modelo territorial sea encaminado con fuerza en los territorios, porque su ausencia es sinónimo de la inexistencia de mecanismo que sean ventajosos y que velen por que exista una apropiada distribución del territorio.

El (Ministerio De Desarrollo Urbano y Vivienda, 2018) en su Ley orgánica de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo (LOOTUGS) en su artículo número 5, en el numeral 6, expresa que el pleno de los ciudadanos debe tener asegurada la dignidad y el bienestar colectivo. Además de que, en sus ejes social y ambiental, se garantice el derecho a la ciudad.

En el mismo artículo, en el numeral 7 y 8 mencionan, la función pública que tiene el urbanismo, y que todas las decisiones que se tomen sobre el mismo debe ser principalmente dirigido y adaptado al interés público. Tomando en cuenta que estos intereses públicos deben conjugar en que la distribución tanto de las cargas como los beneficios entre todos los actores y territorios de estos deben ser equitativos.

La LOOTUGS, tiene bien claro que su fin es que exista un uso urbanístico efectivo y sobre todo, que sea responsable en las medidas de cuidado del medio ambiente. Para conseguir esta finalidad, implica que en los territorios deben existir obras de urbanización,

obras de edificación y equipamiento, así como también la presencia de controles para que se mantenga ambientalmente los suelos, evitar los daños patrimoniales naturales y culturales, y sobre todo, la seguridad de los habitantes. Hace especial énfasis en el fácil acceso para la población con ingresos bajos y medios, a la ciudad y sus servicios.

En Colombia se rige La Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial dictada en el (El Congreso de Colombia, 2011) que tiene como objetivo el impartir normas o principios rectores para el ordenamiento territorial. Con diversos principios rectores como lo son la integración, sostenibilidad, solidaridad, equidad territorial y social, entre otros.

Se hace especial énfasis en el establecer directrices y orientaciones para el ordenamiento de la totalidad o porciones específicas de su territorio, especialmente en áreas de conurbación con el fin de determinar los escenarios de uso y ocupación del espacio, de acuerdo con el potencial óptimo del ambiente y en función de los objetivos de desarrollo, potencialidades y limitantes biofísicos, económicos y culturales.

Capítulo IV

Marco Metodológico

Nivel de Investigación

Existen innumerables textos sobre métodos de investigación, donde se pueden encontrar las más diversas y complejas técnicas y procedimientos para realizar investigaciones científicas. Sin embargo, la mayoría tiende a profundizar en los métodos utilizados para realizar búsquedas descriptivas, que en muchos casos simplemente citan fuentes de datos secundarias existentes, donde se puede encontrar la información necesaria para investigar el caso reciente. (Arandes, 2013)

Este tipo de investigaciones, también llamadas investigaciones diagnosticas, parte en lo que se escribe y estudia sobre lo social no va mucho más allá sobre este nivel. Principalmente consiste, en caracterizar un fenómeno o situación concreta indicando sus principales rasgos o diferenciadores.

Para Jesús Gutiérrez (Sarabia Sánchez, 1999) “

“En las ciencias sociales, los estudios descriptivos se proponen realizar esencialmente una medición precisa de una o más variables en alguna población definida o en una muestra de dicha población. La descripción es, pues un discurso que evidencia y significa el ser de una realidad a través de sus partes, sus rasgos estructurales, sus cualidades, sus propiedades, sus caracteres estructurales o sus circunstancias”.

Según Bunge, la descripción consiste, en responder las siguientes interrogantes:

- ¿Qué es? Correlato
- ¿Cómo es? Propiedades
- ¿Dónde está? Lugar

- ¿De que este hecho? Composición
- ¿Cómo están sus partes, si las tiene, interrelacionada? Configuración
- ¿Cuánto? Cantidad

El objetivo de la investigación descriptiva es descubrir situaciones, hábitos y actitudes comunes a través de una descripción precisa de actividades, cosas, procesos y personas. Su objetivo no se limita a recopilar datos, sino a predecir y determinar las relaciones que existen entre dos o más variables. Los investigadores no son solo tabuladores, sino que recopilan datos basados en hipótesis o teorías, presentan y resumen cuidadosamente la información, luego analizan cuidadosamente los resultados para hacer generalizaciones que contribuyan al conocimiento. (Morales, 2012)

Etapas de la investigación descriptiva:

1. Examinan las características del problema escogido.
2. Lo definen y formulan sus hipótesis.
3. Enuncian los supuestos en que se basan las hipótesis y los procesos adoptados.
4. Eligen los temas y las fuentes apropiados.
5. Seleccionan o elaboran técnicas para la recolección de datos.
6. Establecen, a fin de clasificar los datos, categorías precisas, que se adecuen al propósito del estudio y permitan poner de manifiesto las semejanzas, diferencias y relaciones significativas.
7. Verifican la validez de las técnicas empleadas para la recolección de datos.
8. Realizan observaciones objetivas y exactas.
9. Describen, analizan e interpretan los datos obtenidos, en términos claros y precisos.

Recolección de datos de la investigación descriptiva:

Las unidades que lo componen pueden ser individuos, hechos u otros elementos de una naturaleza. Una vez identificada la población a trabajar, se decide si los datos deben ser recolectados de la población total o de una muestra representativa de la misma. El método que elija depende de la naturaleza del problema y el propósito para el que desea utilizar los datos.

Población total: No suele ser difícil obtener información sobre todas las unidades que componen una pequeña población, pero los resultados no se pueden aplicar a ningún otro grupo que no sea el estudiado. Muestra poblacional: Cuando se trata de una población muy extensa, la información se recolecta de unas pocas unidades cuidadosamente seleccionadas, ya que, si se acerca a cada grupo, los datos perderán su valor antes de que finalice el estudio. Si los elementos de la muestra son representativos de las características de la población, entonces se pueden aplicar generalizaciones basadas en los datos obtenidos para el grupo como un todo.

Expresión de datos de la investigación descriptiva:

Los metadatos se presentan tanto en forma cualitativa como cuantitativa. Puedes usar uno o ambos al mismo tiempo.

Cualitativo: Los estudios cualitativos brindan una gran cantidad de información valiosa, pero tienen una precisión limitada porque utilizan términos que tienen diferentes significados según las personas, los tiempos y los contextos. Los estudios cualitativos ayudan a identificar los factores importantes a medir.

Cuantitativos: los símbolos numéricos se utilizan para mostrar datos provenientes de un cálculo o medición. Se pueden medir muchas unidades, artículos o categorías. (Morales, 2012)

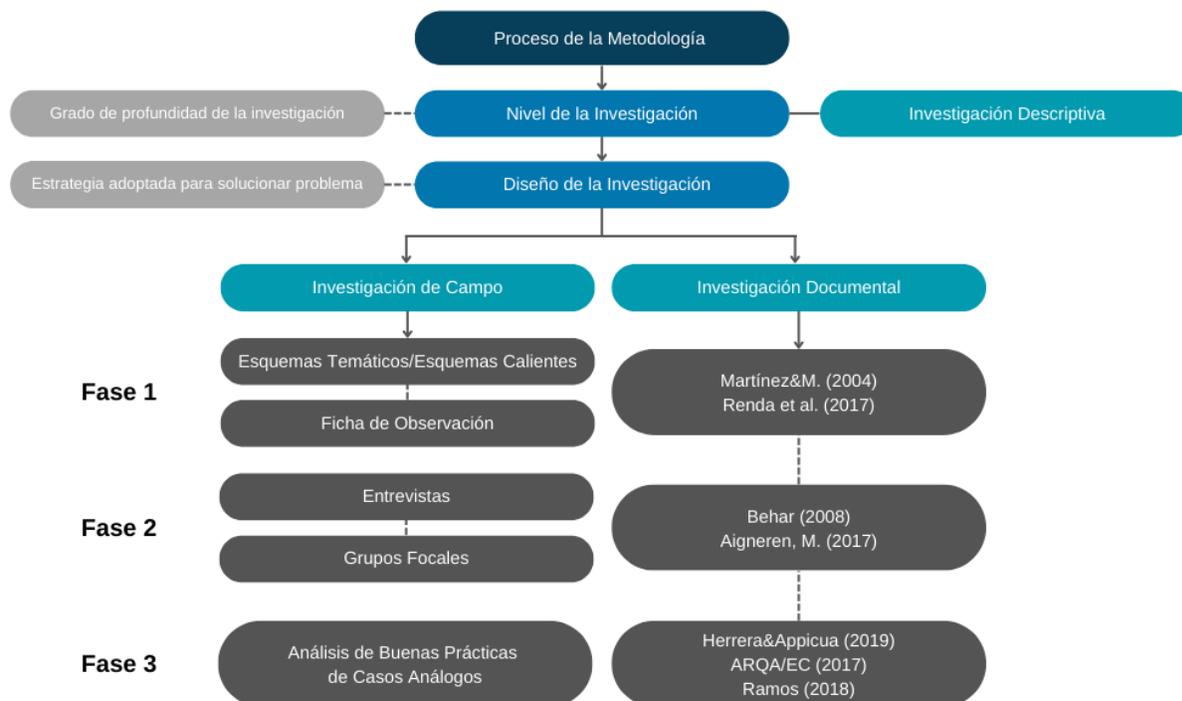
Diseño de Investigación

Para abordar los casos de estudio fueron seleccionados dos tipos de estrategias. La primera de ellas es la investigación o diseño documental debido a que su objetivo se basa en la indagación, recopilación e interpretación de datos conseguidos por diferentes fuentes de investigación externas, con el fin de proporcionar nuevos conocimientos. Por otro lado, tenemos también la investigación o diseño de campo, la cual consiste en la recolección de información directamente de los sujetos investigados o del contexto en donde ocurren los hechos, evitando la manipulación de los datos obtenidos (Arias, 2012).

Investigación Documental: Se recopilará información a través de autores de libros, artículos, revistas, periódicos y plataformas virtuales.

Investigación de Campo: Se realizará un levantamiento en sitio de la unidad de intervención por medios de fichas, mismas donde se ubicarán las fotografías y datos relevantes del estado actual del barrio; además se realizarán entrevistas y grupos focales con el fin de conocer la percepción de la ciudadanía con respecto al territorio y así fomentar la participación ciudadana. Para poder corroborar datos técnicos se realizan entrevistas dirigidas al personal encargado de la planificación territorial de los niveles de gobiernos competentes y profesionales especializados en urbanismo y arquitectura. Con la ayuda de estos elementos se crearán mapas temáticos que permitirán identificar los puntos más críticos de las ciudades.

De esta forma la metodología de esta investigación será desarrollada en tres fases, las cuales engloban los procesos necesarios para el cumplimiento de los objetivos propuestos.

Figura 22*Esquema Proceso de Metodología*

Nota. Elaboración Propia

Fase 1

Para la primera etapa de este análisis se tomará como referencia la investigación realizada por Martínez y Mercado (2004) en donde se plantean apoyos metodológicos para la investigación y planeación urbana con relación al crecimiento desorganizado de las ciudades y la problemática que esto conlleva.

De esta forma, tanto Martínez y Mercado (2004) como Renda et al. (2017) proponen la elaboración de mapas temáticos en donde se evidencie la situación urbana a la que se enfrentan los casos de estudio, con la finalidad de realizar un diagnóstico y plantear posibles

estrategias de intervención. Para el fin de este análisis comparativo entre ambos casos de estudio fueron seleccionados nueve mapas temáticos los cuales serán descritos a continuación:

Crecimiento Histórico. El análisis del crecimiento histórico se trata de identificar los hechos económicos, sociales y físicos que causan el desarrollo de la huella urbana, además de identificar la dirección e intensidad del crecimiento de la malla urbana a futuro.

Riesgo Natural y Antrópico. El análisis de riesgos, ya sean naturales o antrópicos, permite el reconocimiento de las amenazas y el grado de exposición de un elemento frente a la mismas, entre otros elementos de la ecuación del riesgo.

Vegetación. El análisis de la vegetación se basa en evaluar si un determinado sector se encuentra abastecido por dicho elemento natural, además de reconocer el tipo de vegetación existente, lo cual va en relación con el ecosistema de la región.

Uso de Suelo. El uso de suelo es un factor para tomar muy en cuenta ya que deben ser considerados en la planeación urbana, con el fin de preservar la vegetación natural existentes en estos territorios, ya que sirven como elementos estabilizadores de los distintos microclimas.

Equipamiento Urbano. El análisis del equipamiento urbano de un sector se basa en evaluar su suficiencia y eficiencia, con relación a la población existente y al esperado crecimiento de esta. En este punto se deberán analizar equipamientos de educación, salud, recreación y deporte, comercio o intercambio y administración o gestión.

Accesibilidad, Vialidad y Transporte. El análisis de la vialidad de un sector se basa en evaluar distintos aspectos del sistema vial, como su jerarquía, accesos, señalizaciones, zonas de uso peatonal y el estado de las vías. Por otro lado, el análisis del transporte trata de definir las áreas abastecidas y no abastecidas por los diferentes servicios de transporte, así como sus rutas, el número de unidades y su estado físico.

Una vez culminado los mapas temáticos, se procederá a hacer comparativas entre ellos, para la formulación de mapas calientes.

Fase 2

En esta fase de la investigación se procederá al levantamiento de información con la colaboración de los actores claves mediante las entrevistas y grupos focales.

Actores Claves. Los actores claves, también conocidos como actores sociales o “stakeholders” pueden llegar a ser personas, grupos u organizaciones que muestran interés en un determinado proyecto o programa, a su vez dichos actores claves son usualmente considerados personas o entidades que pueden ejercer un considerable nivel de influencia sobre una intervención o su presencia es importante para determinar el rumbo que va a tomar una situación, ya que poseen información, experiencia, recursos o alguna otra manera de influenciar en el desarrollo de determinadas actividades. Se debe también mencionar que los actores claves son identificados y definidos en relación con una situación en particular, ya sea una intervención externa, como lo puede llegar a ser un proyecto o ley; o un problema específico, como la falta de agua. Esto quiere decir que los actores clave no pueden ser identificados independientemente del contexto, si no en función de un tópico específico sobre lo cual ejerza una acción concreta. (Tapella, 2007)

Mapeo de Actores Claves. El mapeo de actores claves (MAC) se basa en el uso de esquemas mediante los cuales se represente la realidad social en la que se está inmerso para lograr comprenderla y establecer estrategias. No solo consiste en hacer un listado de actores sociales, sino también en conocer sus funciones, sus razones de estar en el territorio y su visión sobre el mismo. Si bien existen diferentes enfoques para realizar un MAC, para este caso se usará la metodología de Pozo-Polis (2007) y EC-FAO (2006), un enfoque que se estructura en 6 pasos:

Tabla 1

Primeros pasos para elaboración del MAC

Paso 1	Propuesta inicial de clasificación de actores	¿Cómo hacerlo?	Posibles actores
	<p><i>Consiste en identificar ni bien se inicia la intervención las instituciones, grupos organizados o personas que podrían ser relevantes en función del proyecto de acción o investigación. Para proyectos de intervención, resulta clave identificar en forma concreta los posibles actores con las que se vincularán, que tipo de relaciones se establecerá con ellos y cual será el nivel de participación de cada uno de los actores</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Reunir a un pequeño grupo de informantes con diferentes perspectivas y experiencias - Lluvia de ideas para hacer un listado de los diferentes actores - Clasificación por grupos de actores (<i>cluster</i>), para reconocer los más importantes 	<ul style="list-style-type: none"> - Instituciones públicas (nacional, provincial o local) con incidencia en la zona - Instituciones privadas - Empresas - Organizaciones sin fines de lucro - Organizaciones sociales - Entidades religiosas - Actores individuales
Paso 2	Identificación de funciones y roles de cada actor	Comentarios sobre su adaptación a nuestro proyecto	
	<p><i>Para propuestas de intervención, el objetivo acá es reconocer las principales funciones de los actores respecto del proyecto o programa, así como identificar las posibles acciones que podrían desarrollar los actores sociales e institucionales perfilando una red de alianzas interinstitucionales en relación con la propuesta de intervención.</i></p>	<p>Para un proyecto de investigación, este momento podría aportar una descripción de las principales estrategias o modos de vida de los actores sociales (personas, grupos de productores o empresas), así como el rol social y la función de otros actores como instituciones públicas, organizaciones sociales, etc.</p>	
Paso 3	Análisis de los actores	a) Relaciones predominantes	b) Niveles de poder
	<p><i>Acá se busca realizar un análisis cualitativo de los diferentes actores de cara al proceso participativo iniciado. Se pueden adoptar dos categorías: a) relaciones predominantes entre los actores, con énfasis en el nivel de interés, y b) niveles de poder o influencia sobre otros actores.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - A favor (predominan relaciones de confianza y colaboración mutua) - Indeciso/indiferente - En contra (predominan relaciones de conflicto) 	<ul style="list-style-type: none"> - Alto: alta influencia sobre los demás - Medio: Mediana influencia sobre los demás - Bajo: no hay influencia sobre los demás

Nota. Recuperado del documento “El Mapeo de Actores Clave” (2007). <https://bit.ly/3arg>

Tabla 2

Últimos pasos para elaboración del MAC

Paso 4	Elaboración de la Matriz del MAC	Comentarios sobre su adaptación a nuestro proyecto
	<i>Para proyectos de intervención, este paso debiera aportar un cuadro de doble entrada donde se ubiquen a los actores según su grado de poder (alto, medio, bajo) y su posición respecto a la propuesta de intervención (a favor, indiferentes y opuestos). Esto se puede hacer mediante la discusión entre los participantes (ver ejemplos 1 y 2)</i>	El cuadro de doble entrada, en el caso de proyectos como el nuestro, debiera combinar otras variables, definidas por tipo de actor, tipo de configuraciones ecológicas, o poder e influencia respecto al acceso y uso de los recursos. Es un conjunto de aspectos a explorar a medida que se diseñe el MAC (ver al final del documento, en Anexo 1, el primer avance en la construcción del MAC).
Paso 5	Reconocimiento de las relaciones sociales	Comentarios sobre su adaptación a nuestro proyecto
	<i>En proyectos de intervención este paso busca identificar y analizar el tipo de relaciones que puede existir entre diferentes actores (Por ejemplo relación fuerte de coordinación y trabajo conjunto, relación débil con poca o casi ninguna coordinación y relación de conflicto).</i>	El MAC adaptado a nuestro proyecto de investigación, debiera –en este paso- identificar y analizar las relaciones entre actores en torno a los principales servicios ecosistémicos priorizados. De particular importancia es la identificación de los conflictos entre actores en torno al acceso de determinados SE, o relacionados con la incapacidad de acceso a partir del deterioro del recursos por parte de otros.
Paso 6	Reconocimiento de las redes sociales existentes	Comentarios sobre su adaptación a nuestro proyecto
	<i>Esto es muy importante tanto para proyectos de intervención como de investigación. Consiste en identificar las redes existentes y el conjunto de acciones que deben tomar. Por ejemplo se puede identificar redes sociales que coordinan actividades en común, grupos que presentan relaciones que requieren ser fortalecidos y los que presentan relaciones de conflicto. En el caso de proyectos de intervención se pueden plantear estrategias para trabajar con las redes consolidadas y para fortalecer las relaciones entre los grupos que presentan relaciones débiles (ver ejemplos 3, 4 y 5).</i>	En el caso de proyectos de intervención se pueden plantear estrategias para trabajar con las redes consolidadas y para fortalecer las relaciones entre los grupos que presentan relaciones débiles. Para el caso de estudios como el nuestro, este paso puede abordar las redes –que entre diferentes actores- se consolidan en función del acceso a determinados SEs.

Nota. Recuperado del documento “El Mapeo de Actores Clave” (2007). <https://bit.ly/3arggIK>

Entrevista. Behar (2008) define a la entrevista como una forma específica de interacción social que tiene por objeto recolectar datos para una indagación.

Figura 23

Formato de Entrevista para Especiales Expertos de Ecuador y Colombia



Carrera de Arquitectura

Formato de Entrevista para Especiales Expertos de Medellín y Portoviejo

Entrevista Número

Responsables	Erick Xavier García Centeno Jonathan Fernando García Luque		
Lugar:			Fecha:
Nombre del Entrevistado			
1.	¿Qué tan perceptible consideras que es la segregación urbana y social en La Comuna 13 o Distrito 8?		
2.	¿En qué puntos físicos espaciales de la zona te encuentras con fragmentación urbana?		
3.	¿Por qué es más evidente estos fenómenos en las colinas del valle de Aburrá o valle Río Portoviejo?		
4.	¿Cuál es el impacto y que consecuencia tienen estos dos fenómenos en la trama urbana, el ambiente, y la cohesión social?		
5.	¿De qué manera condicionan estos fenómenos al desarrollo integral de la ciudad?		
6.	¿Al pasar de los años la fragmentación y segregación urbana ha sido más o menos evidente?		
7.	Actualmente, ¿Existen mecanismo para tratar de solventar estos fenómenos?		
8.	¿De qué manera se puede intervenir a corto y mediano plazo para conseguir mitigar parcialmente esta problemática?		
9.	¿Cuál sería una solución a largo plazo para reducir al mínimo la percepción de este fenómeno?		

Nota. Elaboración propia

Figura 24

Formato de Mapa Me Habla Para Los Grupos Focales



Carrera de Arquitectura

Formato de Mapa Me Habla Para Los Grupos Focales

Grupo Focal Número			
Responsables	Erick Xavier García Centeno Jonathan Fernando García Luque		
Lugar:		Fecha:	
Listado de Asistencia			
<p><i>Gigantografía Mapa Comuna 13 o Distrito 8</i></p>			
Indicadores	<p>Parches Adheribles: (Mala iluminación-Falta de áreas verdes-Mala accesibilidad-Inseguridad-Falta de áreas de esparcimiento-Calles en mal estado-Ausencia de ciclovía-Carencia de vías peatonales-Falta de equipamiento urbano para el transporte público-Presencia de desechos-Lugares inseguros-Falta de señalética vertical y horizontal)</p>		

Nota. Elaboración Propia

Capítulo V

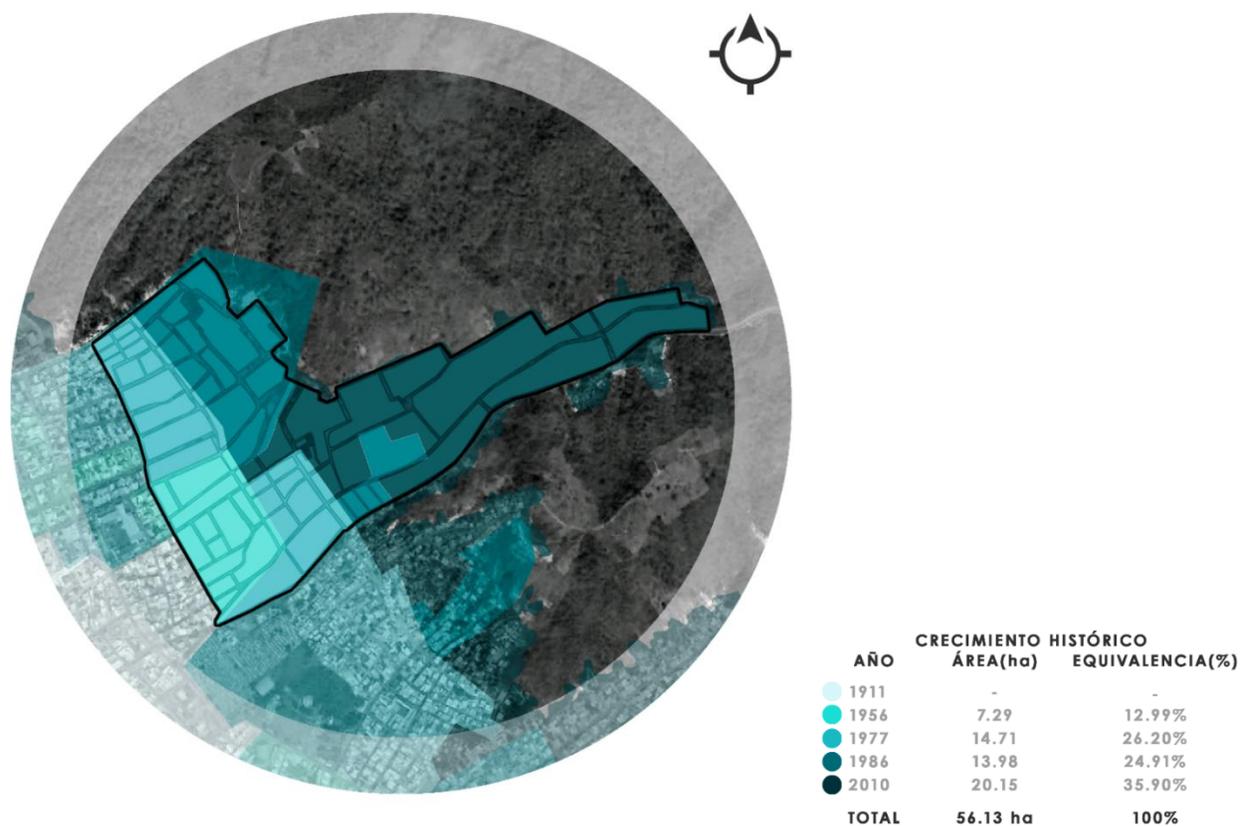
Resultados y Discusión

Para entender el fenómeno de la fragmentación, que es la finalidad del objetivo número 1, es necesario realizar una comparativa entre la situación respecto a la ciudad y el barrio que se encuentra fragmentado de la misma. Puesto que las diferentes amenazas y datos georreferenciales nos ayudaran a lograr visibilizar como se produce esta fragmentación.

Esquemas Temáticos y Calientes (Distrito 8 Fragmentado)

Figura 25

Esquema Crecimiento Histórico del Barrio San Pablo



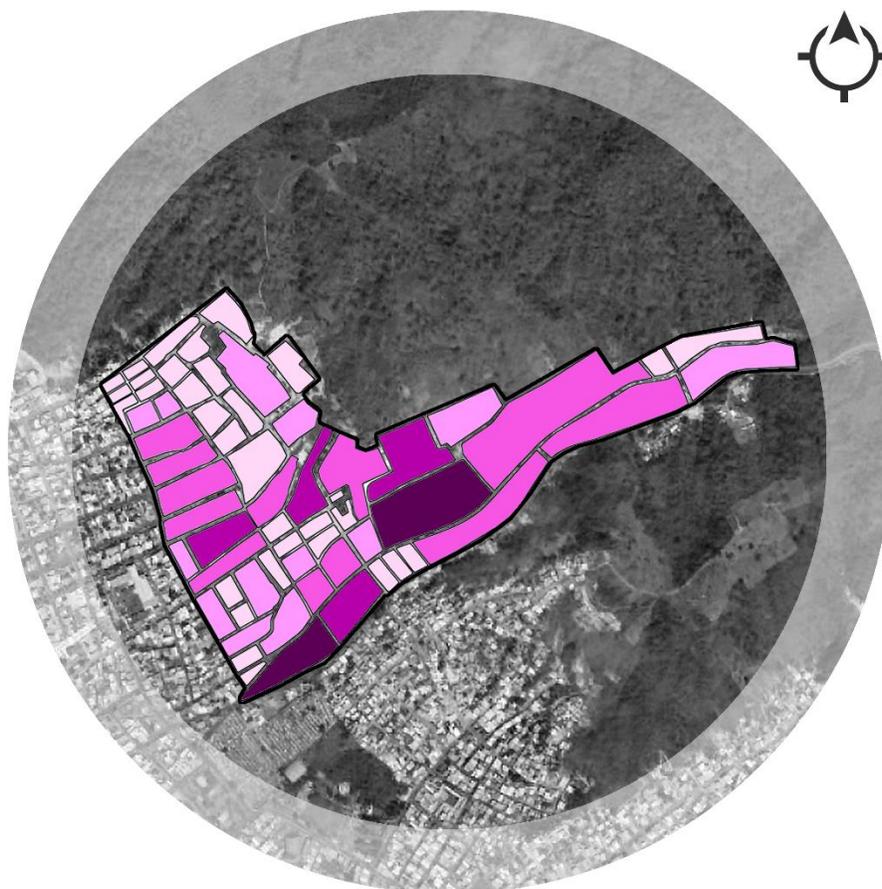
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth.

La formación del Barrio San Pablo se da como resultado de los flujos migratorio campo-ciudad ocurridos a partir de 1940, de esta forma para el año 1956 se encontraban consolidados los primeros asentamientos, los cuales representaban apenas el 12,99% del área actual del sector. Al encontrarse en las periferias de la ciudad, el polígono se siguió expandiendo considerablemente durante los años posteriores, dando como resultado dos importantes expansiones urbanas del sector, la expansión de 1956, en donde se definieron los límites urbanos con otros sectores de la ciudad y la expansión de 1977, año en el cual se encuentran consolidados los primeros asentamientos informales en el barrio debido a las condiciones periurbanas del barrio. Finalmente, desde el año 2010 hasta la actualidad, podemos encontrar la mayor expansión del barrio San Pablo debido al crecimiento acelerado de la ciudad hacia las zonas periféricas, representando el 35.90% del área total; la proliferación de los asentamientos informales gracias a las invasiones ilegales es evidente por la falta de control en estas zonas urbanas, provocando que dichos asentamientos se encuentren sobre parte de las colinas bordeando el bosque protector del Cantón Portoviejo y que, como consecuencia de las condicionantes naturales y urbanas, estos asentamientos se encuentren en zonas de alto riesgo, problemas de accesibilidad y con un nulo abastecimiento de servicios. (ver figura 25)

La irregularidad en la formación del barrio san pablo ha llevado a que la densidad de la población a lo largo de su extensión no siga un patrón, por lo contrario, varia en gran cantidad como consecuencia del desperdicio de zonas y grandes vacíos urbanos existentes en gran parte del sector, por otra parte, debido a que no se ha seguido una línea de organización a nivel de manzanas, la variedad de los tamaños de estas es otro factor que influye. (ver figura 26)

Figura 26

Esquema de Densidad Poblacional del Barrio San Pablo

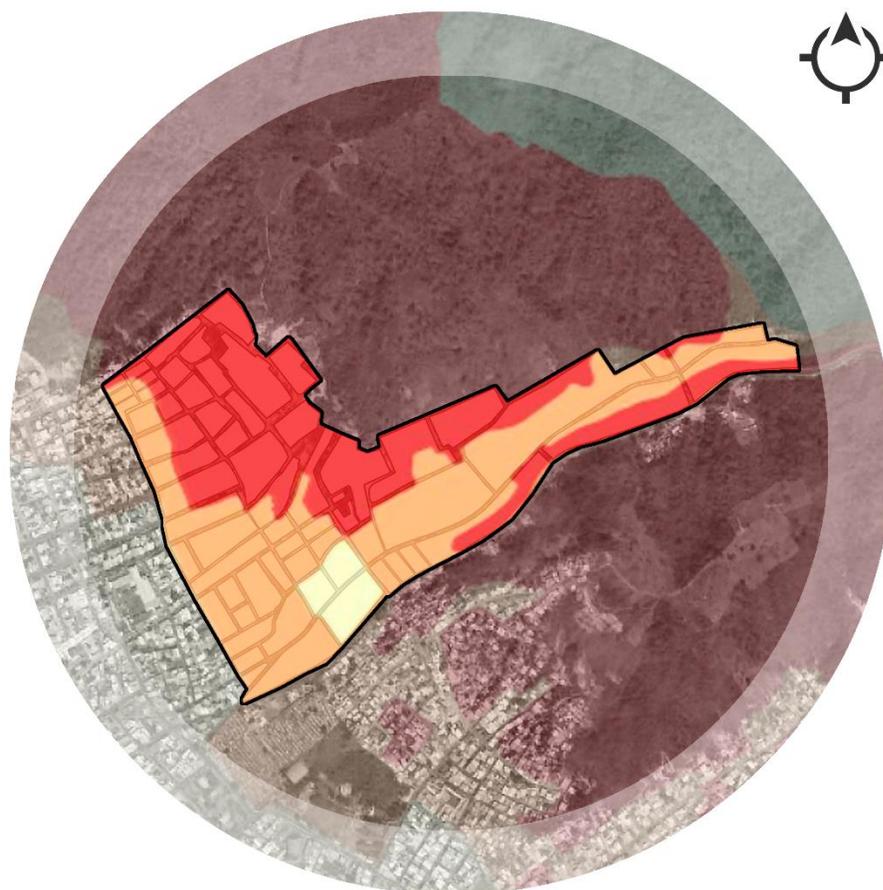


DENSIDAD POBLACIONAL			
	HABITANTES/HA	CANTIDAD	EQUIVALENCIA(%)
	<30	31	50.00%
	30-60	13	20.97%
	60-90	12	19.35%
	90-120	4	6.45%
	120-150	2	3.23%
	TOTAL	62	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 27

Esquema de Riesgo por Deslizamiento del Barrio San Pablo



RIESGO POR DESLIZAMIENTO		
NIVEL	ÁREA(ha)	EQUIVALENCIA(%)
● ALTO	27.18	48.42%
● MEDIO	26.72	47.61%
● BAJO	2.23	3.97%
● NULO	-	-
TOTAL	56.13 ha	100%

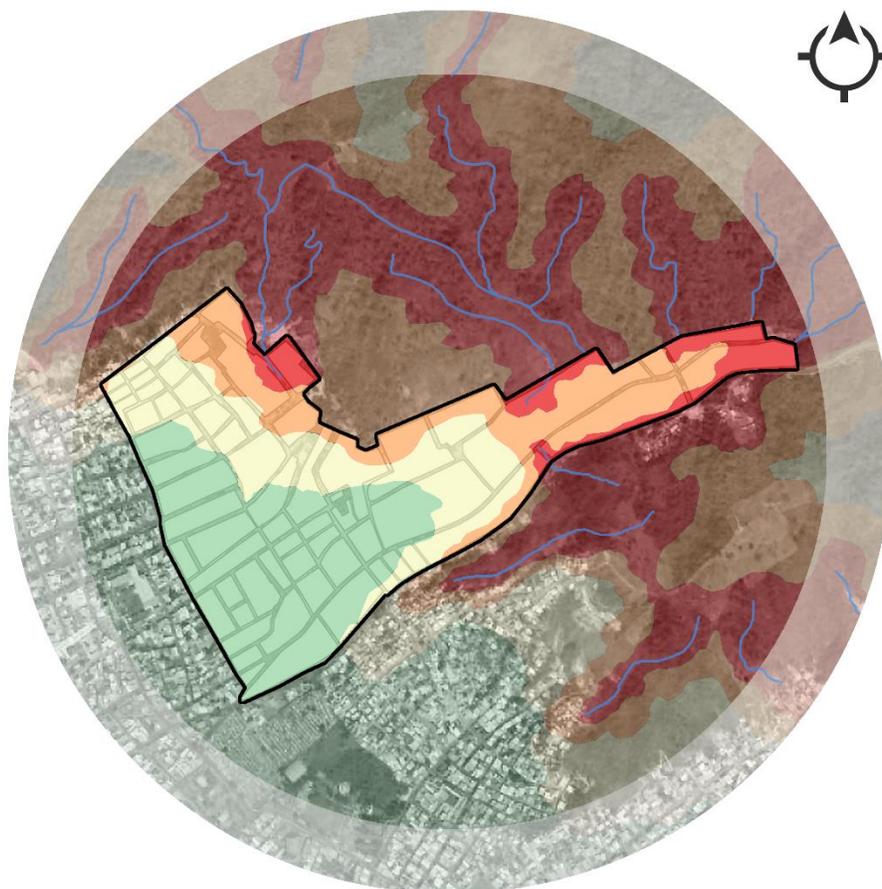
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

En relación con las condiciones naturales de la zona y su cercanía a la zona de colinas, el riesgo por deslizamiento es considerable en prácticamente todo el barrio, de esta forma un área de 27.18 ha o el 48.42% del área total, se encuentra en zonas con riesgo alto, dejando en vulnerabilidad a casi la mitad del barrio, especialmente a todas aquellas viviendas concebidas desde la informalidad. Otra gran parte del sector se encuentra en zona con un nivel medio de riesgo, representando el 47.61% del mismo, estos sectores, se encuentran un poco más distanciados de la zona de colinas, siguen conservando condiciones geográficas que ponen en peligro a sus habitantes. Por otro lado, una pequeña porción equivalente al 3.97% restante del barrio se encuentra con un nivel de riesgo bajo como resultado de su topografía no tan accidentada, no obstante, sigue siendo vulnerable a recibir daños de las zonas de riesgo medio. (ver figura 27)

Como consecuencia de su cercanía a las quebradas encontradas en las colinas del cantón Portoviejo, el barrio san pablo se encuentra en zona de considerable riesgo a inundación, si bien el riesgo de nivel alto abarca una pequeña porción de la zona, es aquí donde se encuentran los asentamientos en condiciones no aptas para la habitabilidad humana por lo que son las zonas con mayor afectaciones, la zona se encuentra cubierta por niveles de riesgo medio y bajo en poco más de la mitad de su extensión representando el 26.03% y 28.12% respectivamente, por otro lado, el 31.37% que es la zona más cercana al centro de la ciudad, cuenta con un nivel de riesgo nulo como resultado de una mayor distancia hacia la zona de quebradas. (ver figura 28)

Figura 28

Esquema de Riesgo por Inundación del Barrio San Pablo

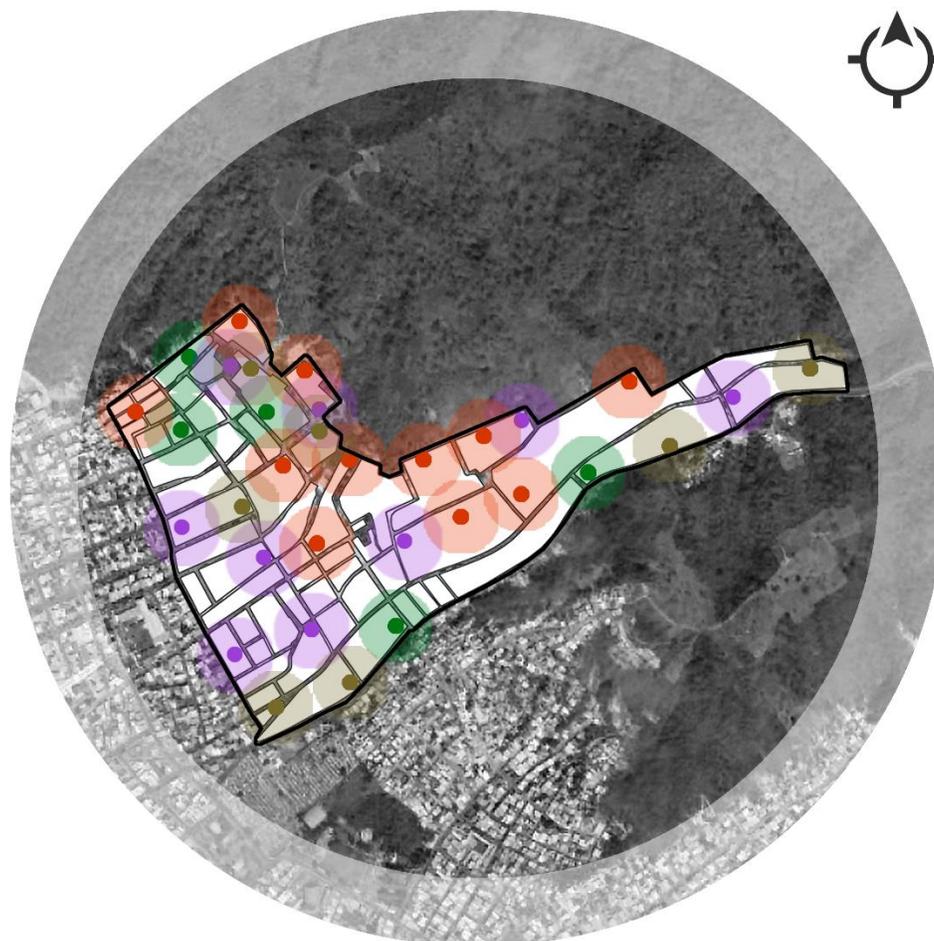


RIESGO POR INUNDACIÓN		
NIVEL	ÁREA(ha)	EQUIVALENCIA(%)
ALTO	8.13	14.48%
MEDIO	14.61	26.03%
BAJO	15.78	28.12%
NULO	17.61	31.37%
TOTAL	56.13 ha	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 29

Esquema de riesgos antrópicos del Barrio San Pablo



TIPO	RIESGO ANTRÓPICO	FOCOS	EQUIVALENCIA(%)
DELINCUENCIA		9	28.13%
VENTA/CONSUMO DE DROGAS		5	15.62%
INCENDIO		11	34.38%
CONTAMINACIÓN		7	21.87%
TOTAL		32	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Como consecuencia de su cercanía a las quebradas encontradas en las colinas del cantón Portoviejo, el barrio San Pablo se encuentra en zona de considerable riesgo a inundación, si bien el riesgo de nivel alto abarca una pequeña porción de la zona, es aquí donde se encuentran los asentamientos en condiciones no aptas para la habitabilidad humana por lo que son las zonas con mayor afectaciones, la zona se encuentra cubierta por niveles de riesgo medio y bajo en poco más de la mitad de su extensión representando el 26.03% y 28.12% respectivamente, por otro lado, el 31.37% que es la zona más cercana al centro de la ciudad, cuenta con un nivel de riesgo nulo como resultado de una mayor distancia hacia la zona de quebradas. (ver figura 29)

Dentro de los límites del barrio San Pablo es sencillo divisar que padece de una evidente carencia áreas verdes debido a la ausencia de áreas de esparcimiento y otros tipos de elementos urbanos que sean capaces de satisfacer la necesidad de verde urbano en este sector, esto como consecuencia a las carencias en la planificación urbana y el escaso control ofrecido al acelerado proceso de urbanización que se ha dado en estas zonas periurbanas, especialmente en aquellos sectores productos de la invasión. De esta forma, la nulidad de verde urbano lo hace incumplir totalmente con el mínimo de verde urbano de 9.00 m² establecido por la OMS y convierte al barrio en un sector en donde se vive un incremento de contaminación ambiental, acústica y un constante aumento de la temperatura, además de privar a sus habitantes del goce de zonas de esparcimiento con áreas verdes.

Por otro lado, los asentamientos ubicados hacia los límites urbanos de la ciudad se encuentran bordeados por la vegetación perteneciente al bosque protector de las colinas de Portoviejo, que, si bien pueden proveer de ciertos beneficios a sus habitantes, los mismos suponen una amenaza para el verde natural de este bosque, ya que es propenso a ser contaminado y/o ser invadido por la expansión de los asentamientos ilegales. (ver figura 30)

Figura 30

Esquema de Vegetación del Barrio San Pablo

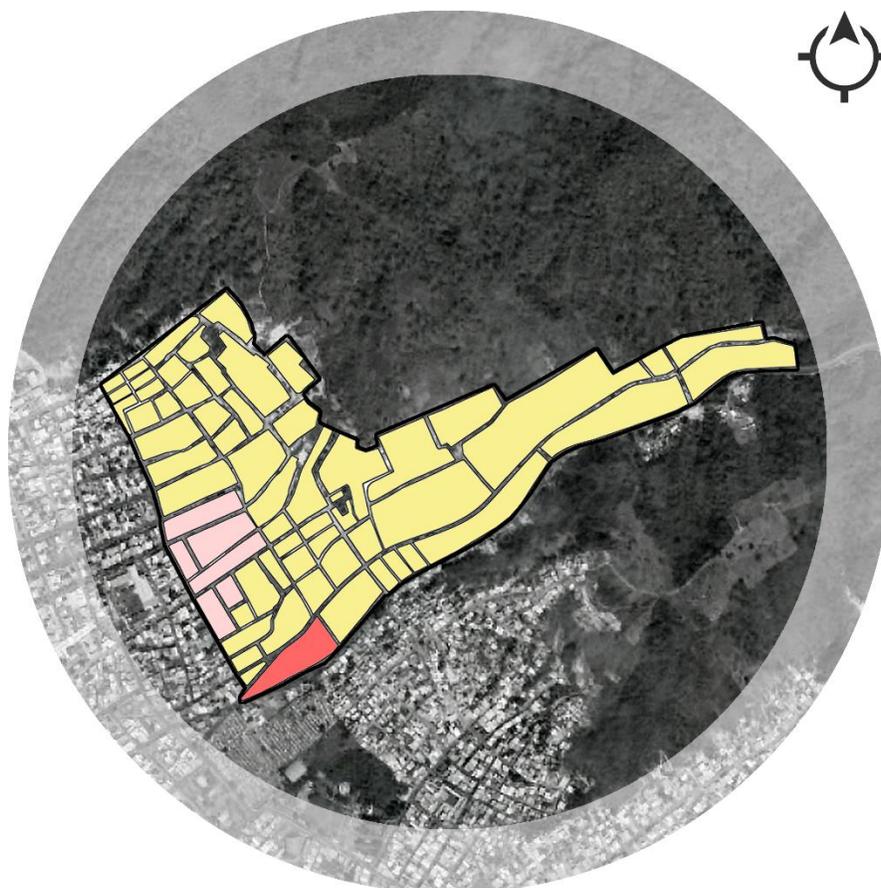


VEGETACIÓN EXISTENTE		
TIPO	ÁREA(m ²)	EQUIVALENCIA(%)
● BOSQUE PROTECTOR	0 m ²	-
● ÁREAS VERDES	0 m ²	-
TOTAL	0 m²	-

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 31

Esquema de Usos de Suelo por Actividad del Barrio San Pablo



USO DE SUELO POR ACTIVIDAD		
TIPO	CANTIDAD	EQUIVALENCIA(%)
● RESIDENCIAL	55	88.71%
● COMERCIO BARRIAL	6	9.68%
● COMERCIO ZONAL	1	1.61%
TOTAL MANZANAS	62	100%

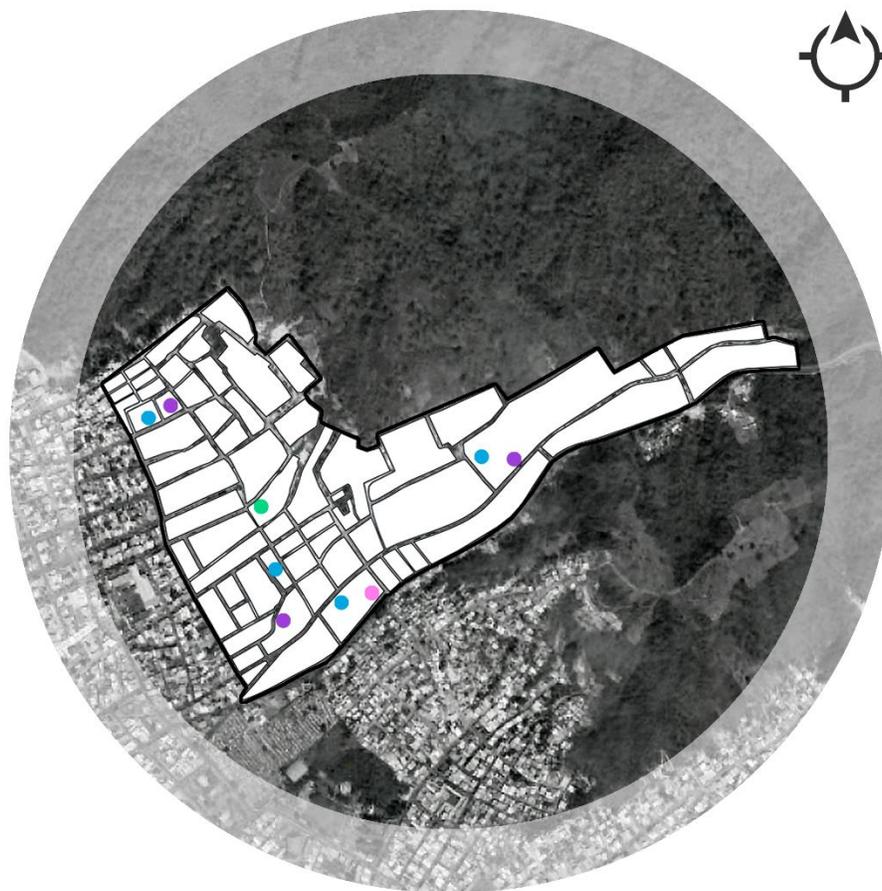
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

El Barrio San Pablo cuenta con una variedad muy pobre en lo que respecta al uso de suelo por actividad ya que solo podemos encontrar 3 usos diferentes, predomina claramente el uso residencial con un total de 55 manzanas destinadas al mismo, representando el 88.71% del total, grupo al que pertenece todos aquellos sectores periféricos surgidos de la informalidad. Le sigue el uso de comercio barrial con apenas 6 manzanas con este tipo de actividad, representando el 9.68% respecto al total; finalmente el uso de comercio zonal representado solo el 1.61% restante del total de manzanas en el sector. La monotonía en los usos de suelo por actividad y la consolidación de sus asentamientos ha conllevado a que dentro del barrio San Pablo sea difícil la integración de una diversidad de actividades que complementen al uso residencial y se genere una vida urbana con mayor interacción. (ver figura 31)

El Barrio San Pablo cuenta con una pobre variedad y cantidad de equipamientos urbanos, dentro de los límites del barrio se encuentran apenas 9 equipamientos; en lo que respecta a la categoría de equipamiento educativo se hallan un total de 4, correspondientes a pequeñas escuelas repartidas dentro del polígono; en el ámbito recreacional, existe una vieja cancha deportiva provista por un antiguo alcalde de la ciudad; dentro de lo religioso podemos encontrar 2 pequeñas capillas y la Iglesia del barrio; finalmente, se puede encontrar una Unidad de Policía Comunitaria correspondiendo a la categoría de seguridad, dicho equipamiento intenta abastecer al barrio San Pablo y a sectores del barrio vecino. Como era de esperarse, dichos equipamientos no abastecen de forma correcta a sus habitantes, además de encontrarse en situaciones de poco o nulo mantenimiento, lo que provoca que el servicio brindado por lo mismo tenga carencias considerables. (ver figura 32)

Figura 32

Esquema de Equipamiento Urbano del Barrio San Pablo

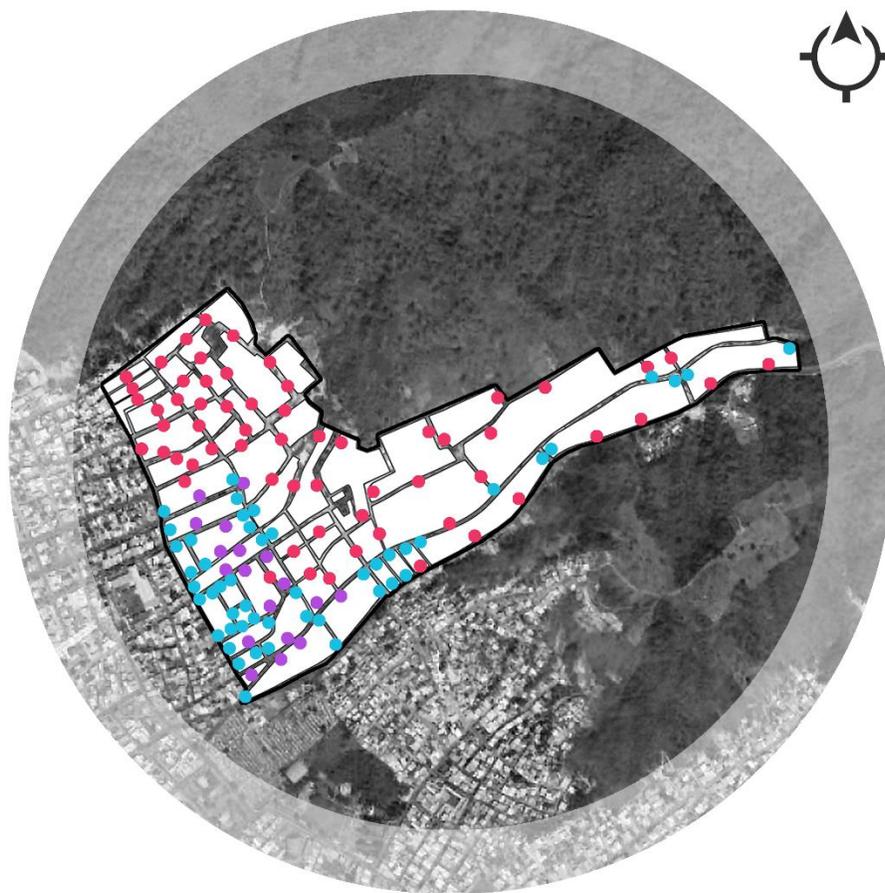


TIPO	EQUIPAMIENTOS	
	CANTIDAD	EQUIVALENCIA(%)
● EDUCATIVO	4	44.45%
● RECREACIONAL	1	11,11%
● RELIGIOSO	3	33.33%
● SEGURIDAD	1	11,11%
TOTAL	9	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 33

Esquema de barreras de conectividad y accesibilidad del Barrio San Pablo

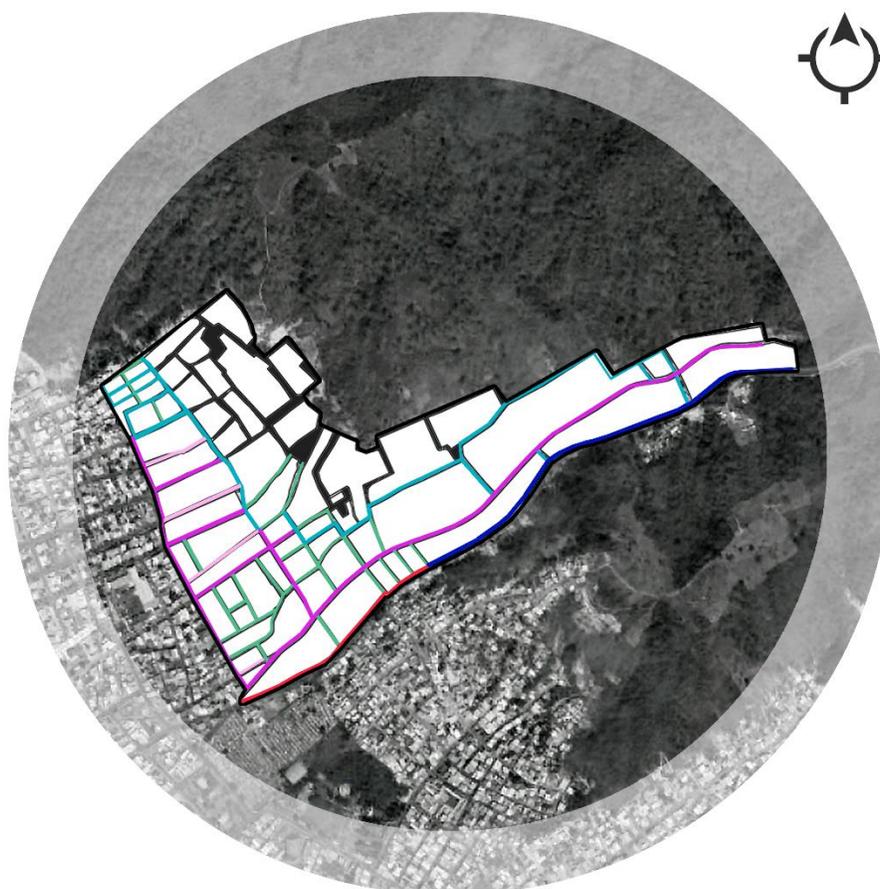


BARRERAS ARQUITECTÓNICAS		
TIPO	ZONAS	EQUIVALENCIA(%)
● CARENCIA DE RAMPA	48	36.09%
● INVASIÓN DE ACERA	18	13.53%
● CARENCIA DE ACERA	67	50.38%
TOTAL	133	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 34

Esquema de Vialidad del Barrio San Pablo



TIPO	VIALIDAD		LONG.(Km)	(%)
	CANT.	(%)		
○ NACIONAL	1	1.37%	0.82	7.27%
○ PRIMARIA ARTERIAL	1	1.37%	0.56	4.96%
○ EJE DE BARRIO	6	8.21%	2.86	25.35%
○ VÍA DE BARRIO	4	5.48%	0.41	3.64%
○ VÍA COMPARTIDA	22	30.14%	2.37	21.01%
○ VÍA DE BORDE	18	24.66%	2.29	20.31%
● SIN CLASIFICACIÓN	21	28.77%	1.97	17.46%
TOTAL	73	100%	11.28 Km	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

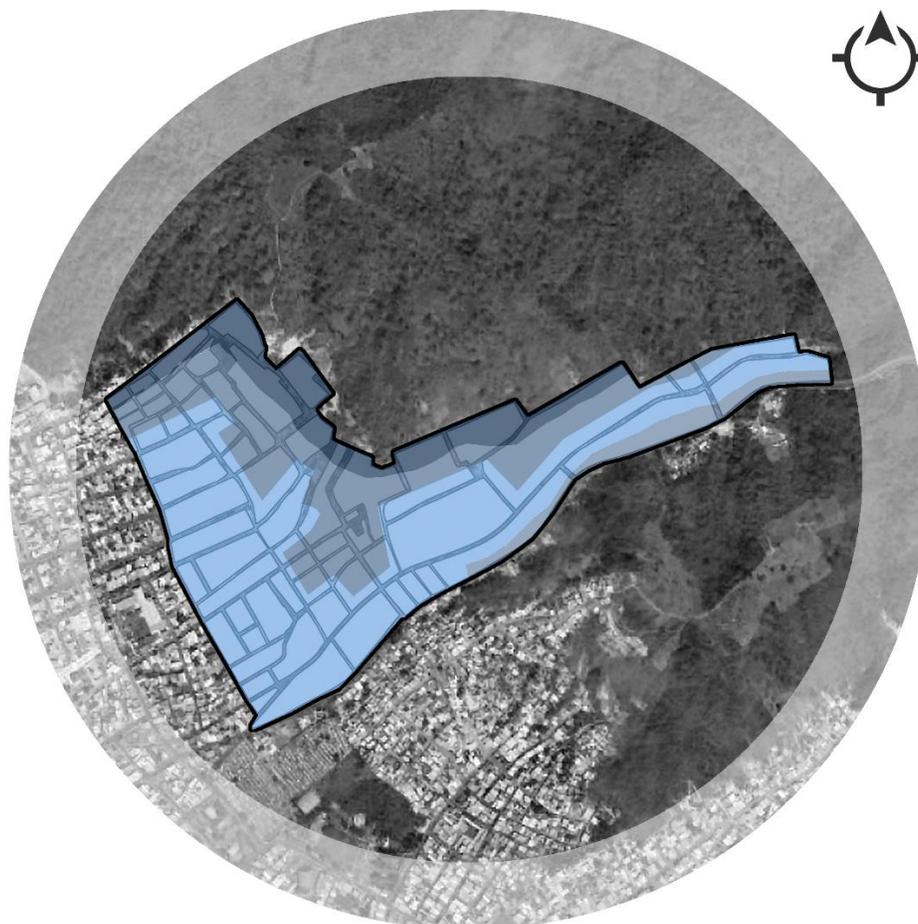
El barrio San Pablo se encuentra abastecido por una considerable variedad de tipos de vías, el barrio se encuentra delimitado por una primaria arterial que se convierte en vía nacional y por vías ejes de barrio y vías de borde. La tipología de vía compartida predomina con un total de 22 vías de este tipo que equivalen al 30.14% respecto al total, a pesar de ser la tipología con mayor cantidad de vías no predomina en longitud, ya que aquí prepondera la tipología de eje de barrio que, si bien cuenta con apenas 6 vías, cuenta con una longitud total de 2.86 Km equivalentes al 25.35% respecto a la longitud total entre todas las vías. En la zona norte del polígono, se encuentra un sector con vías no categorizadas y con una marcada dificultad de accesibilidad debido a la irregularidad de su trama y su topografía, es precisamente en esta zona donde se concentra la mayor parte de los asentamientos ilegales del barrio, es por esto por lo que se presentan vías improvisadas por lo que la comunicación de estas se encuentra en una situación de precariedad. (ver figura 34)

Respecto al transporte, solo hay circulación de buses Inter cantonales e interprovinciales a lo largo de la Pedro Gual debido a su condición de vía primaria arterial y a su posterior transformación en vía nacional a medida que se aleja de la ciudad.

Debido a su falta de planificación y a las dificultades que suponen la condición geográfica del sector, el abastecimiento de servicios básicos no logra cubrir todas las zonas del barrio san pablo, dejando casi al 40% del barrio sin ningún tipo de abastecimiento de servicios, poniendo en riesgo a la población que habita en estos sectores y obligándolos a buscar otra manera de conseguir dichos servicios, recurriendo a la obtención de los mismos mediante métodos no legalizados y con una evidente falta de regularización y control de calidad. (ver figura 35)

Figura 35

Esquema de Infraestructura (agua potable) del Barrio San Pablo

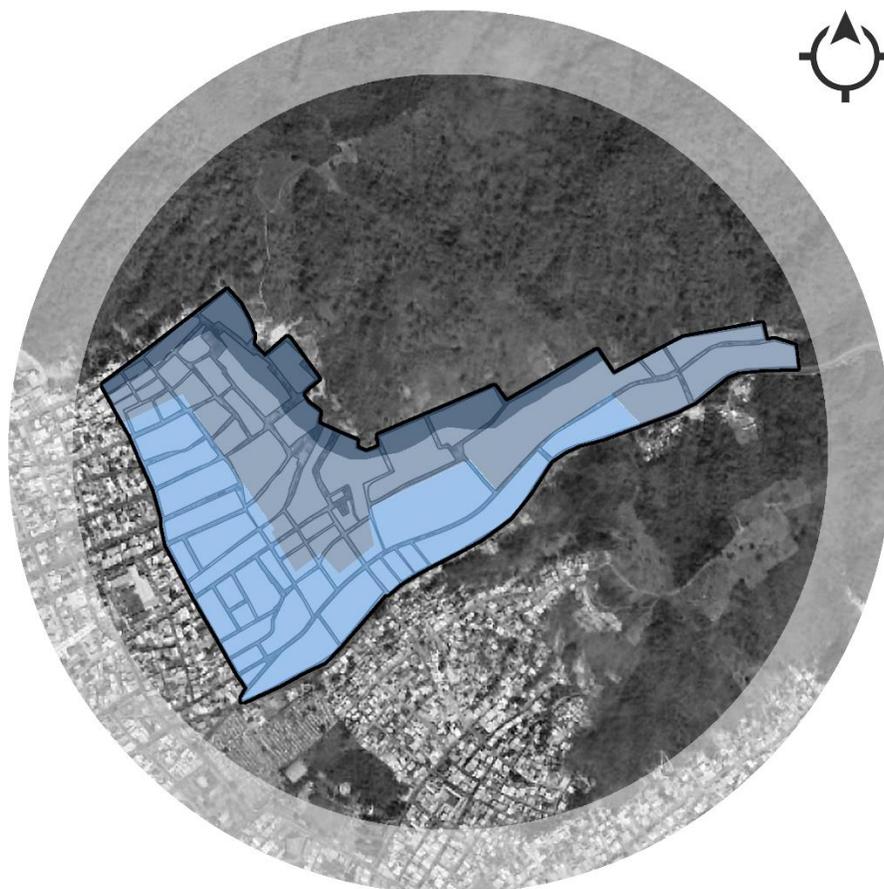


INFRAESTRUCTURA - AGUA POTABLE		
ABASTECIMIENTO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● LEGALIZADO	32.72	58.29%
● INFORMAL	13.73	24.46%
● INEXISTENTE	9.68	17.25%
TOTAL	56.13	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 36

Esquema de Infraestructura (agua servida) del Barrio San Pablo



INFRAESTRUCTURA - AGUA SERVIDA		
ABASTECIMIENTO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● LEGALIZADO	29.07	51.79%
● INFORMAL	17.38	30.96%
● INEXISTENTE	9.68	17.25%
TOTAL	56.13	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 37

Esquema de Infraestructura (energía eléctrica) del Barrio San Pablo

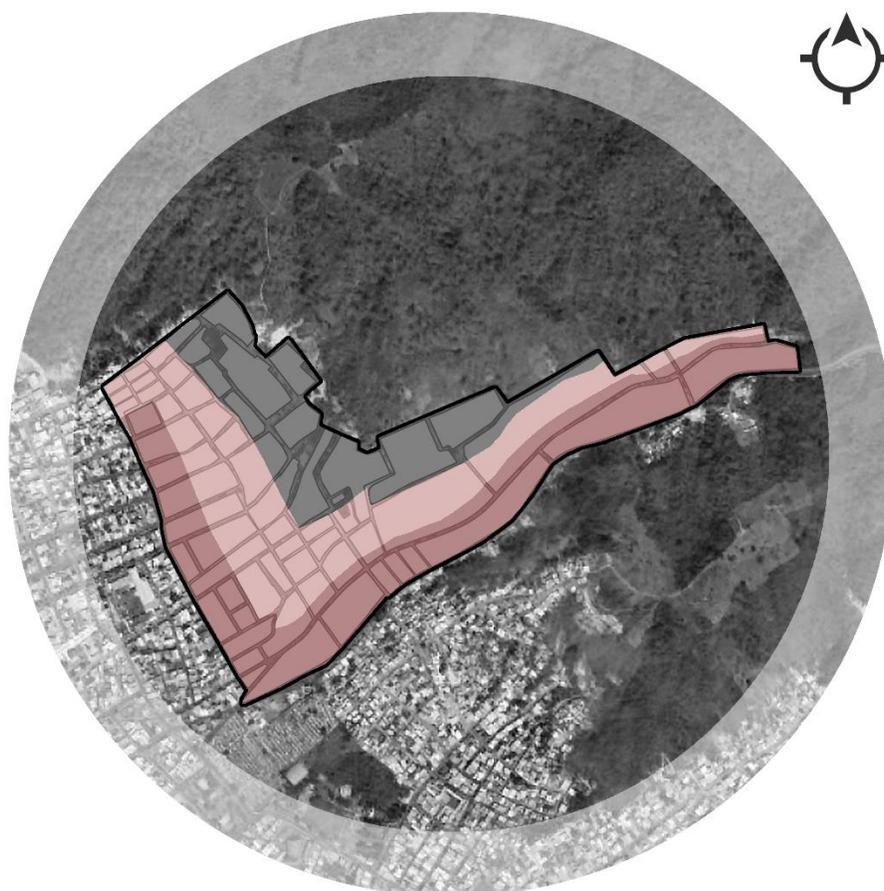


INFRAESTRUCTURA - ENERGÍA ELÉCTRICA		
ABASTECIMIENTO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● LEGALIZADO	32.72	58.29%
● INFORMAL	23.41	41.71%
TOTAL	56.13	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 38

Esquema de Infraestructura (recolección de basura) del Barrio San Pablo

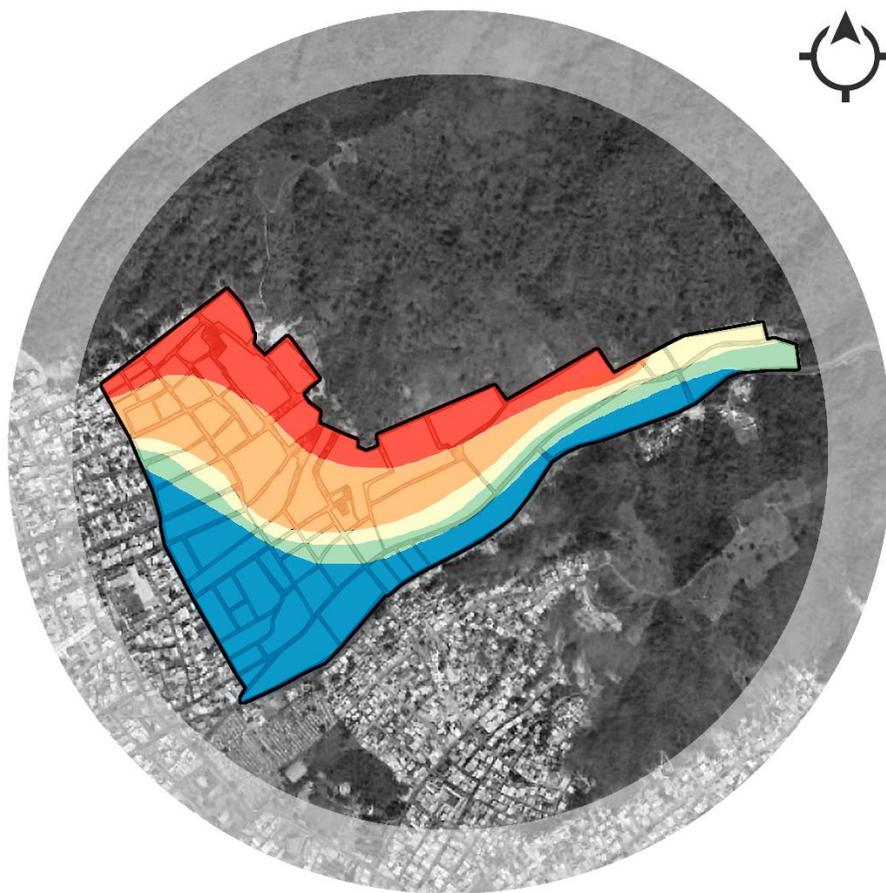


RECOLECCIÓN DE DESECHOS		
ABASTECIMIENTO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● DIRECTO	20.39	36.33%
● INDIRECTO	18.03	32.12%
● NULO	17.71	31.55%
TOTAL	56.13	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 39

Esquema caliente de infraestructura agua potable y aguas servida del Barrio San Pablo



INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

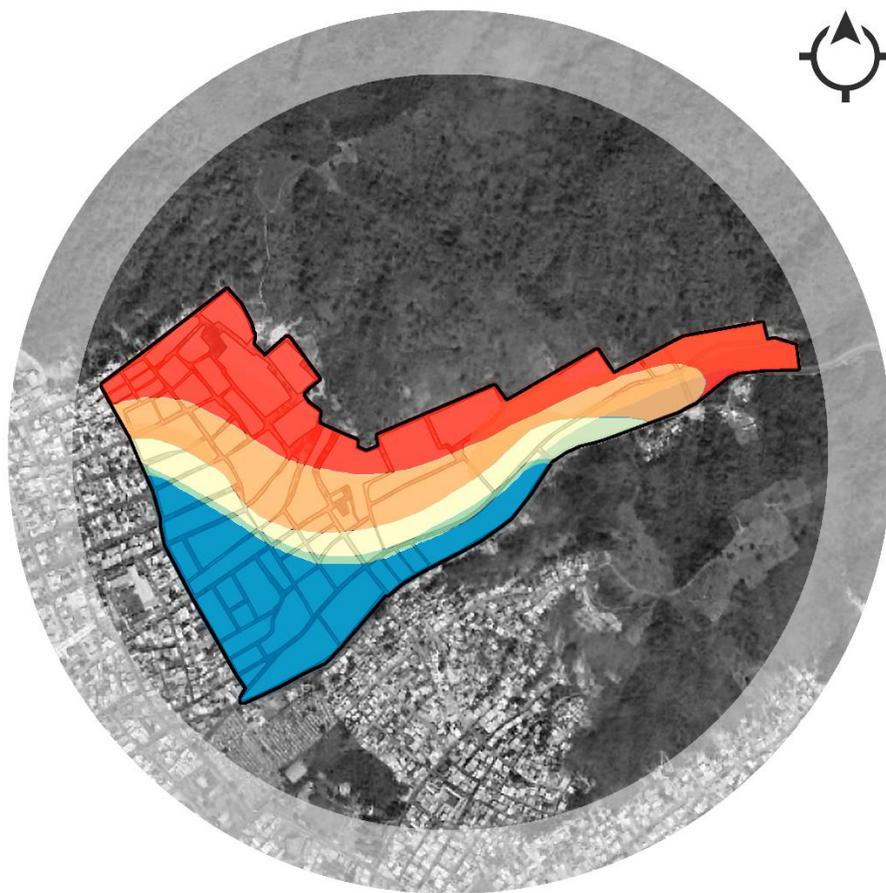
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 40

Esquema caliente de infraestructura aguas servida del Barrio San Pablo



INFRAESTRUCTURA DE AGUA SERVIDA SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

La trama urbana, y el crecimiento sin planificación de la ciudad hacia estas colinas es considerable, en el barrio San Pablo la infraestructura al igual que la densidad poblacional más concentrada crece a partir de la vía de primer nivel que delimita el barrio, por lo que a mayor distancia de esta lo asentamientos ya sean con una densidad poblacional considerable o baja, se encuentran en desventaja de nivel de servicios con las zonas más aledañas a la vía intercantonal.

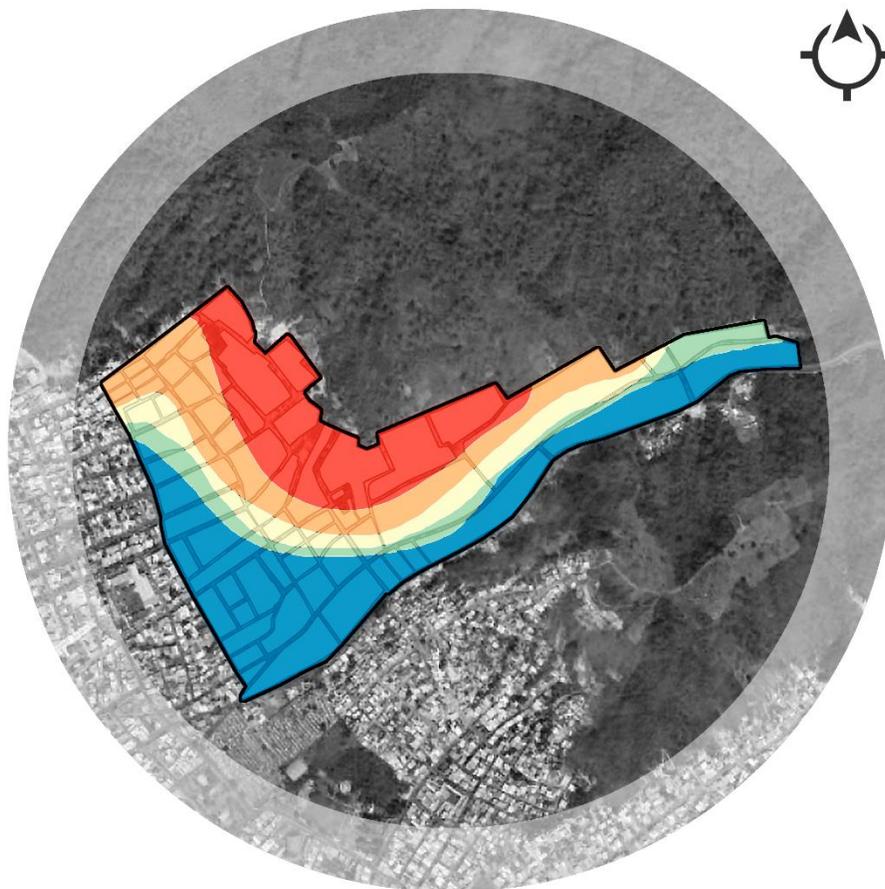
La inexistencia de infraestructura de agua potable y aguas residuales es sumamente similar ya que se condicionan por el mismo factor. Los servicios principales se dividen por ejes principales y las zonas aledañas a dichos ejes que en este caso es la vía arterial, deben acceder a dichos servicios por las ramificaciones, que, al estar en zonas más lejanas de la red vial y el centro urbano de la ciudad, no son tomados en cuenta en los servicios. Fragmentando gradualmente el barrio a medida que se alejan de las avenidas principales de la ciudad y las vías principales del eje nacional. (ver figuras 39-40)

La segregación es evidente de la misma manera en servicios como lo es el eléctrico, se ve una segregación de tipo lineal en la que a mayor distancia a la infraestructura principal ubicada en la vía principal que es eje del barrio y a mayor distancia de la centralidad de la ciudad existe una clara marginación por parte de las intervenciones de la ciudad. (ver figura 41)

Servicios como lo son la recolección de basura en general se condiciona por el mismo factor y provoca las mismas debilidades a la cohesión del barrio generando botaderos. Pero es un poco más visible ya que se suman agentes como lo son las vías y la accesibilidad que no permite que dicho servicio acceda a zonas más altas de la colina. (ver figura 42)

Figura 41

Esquema caliente de infraestructura (energía eléctrica) del Barrio San Pablo



INFRAESTRUCTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

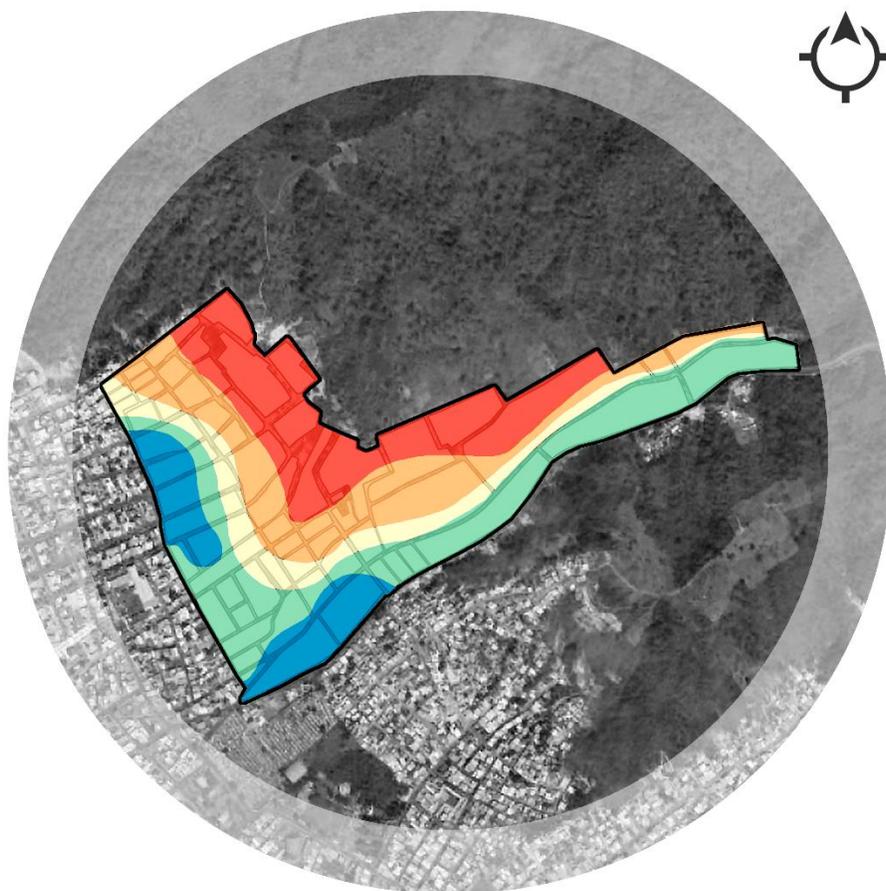
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 42

Esquema caliente de infraestructura (recolección de basura) del Barrio San Pablo



RECOLECCIÓN DE DESECHOS SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

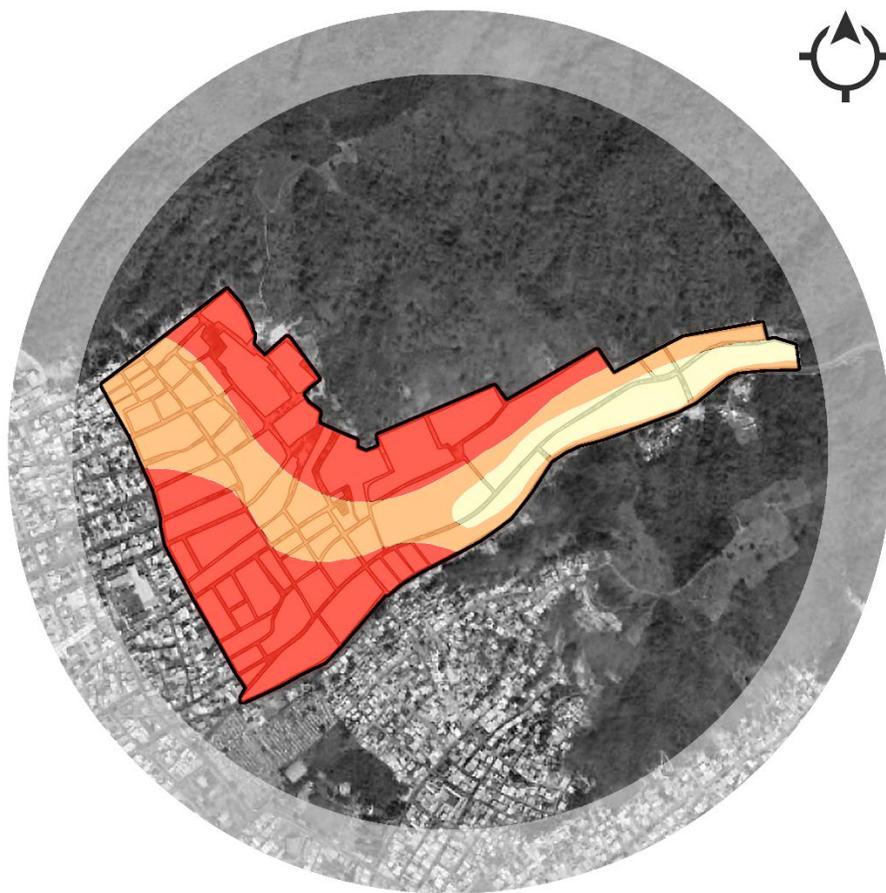
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 43

Esquema caliente de barreras de accesibilidad y movilidad del Barrio San Pablo



MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

La cantidad de barreras es prácticamente igual alrededor del barrio, en todos los puntos presentan la misma cantidad de dificultades de conectividad y accesibilidad necesaria para un buen confort urbano, claramente no mantienen el mismo nivel de concepción urbana que el resto de la ciudad. (ver figura 43)

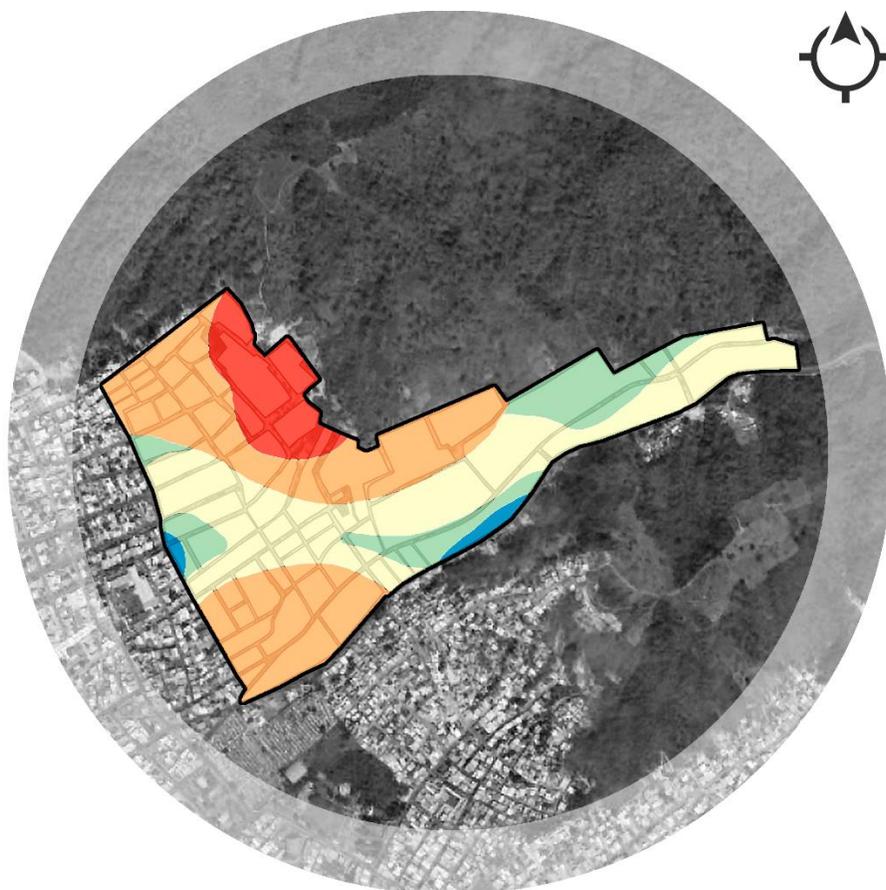
En consecuencia, de que la ciudad crece des planificadamente hacia las cotas más altas de la colina, los asentamientos a mayor altura son más dispersos y con una menor concentración por lo que en las zonas bajas donde existen mayor concentración, pero con las mismas dificultades y desventaja que en las zonas de cota más distante al nivel de mar, van a presentar una mayor deficiencia en el nivel del integración pues la carecía será hacia un mayor nivel de asentamientos que se encuentran en la cara negativa de la fragmentación de la ciudad. (ver figura 43)

El barrio al tener una vía principal nacional como configurador principal, en la zona baja de la colina se vuelve de alto tránsito vehicular. Y a esto se suma el hecho que el barrio comienza en el borde donde termina la zona más comercial de la ciudad, volviendo la carencia de accesibilidad más visible, por el hecho de que el déficit para la cantidad de población es más alto. (ver figura 43)

La delincuencia, la inseguridad y la falta de acción son los principales patrones que definen como se auto fragmenta el barrio del resto de la ciudad puesto que, en las zonas de conexión del barrio con el resto de la ciudad, son las zonas en las que más afluencia de habitantes externos conviven indirectamente con el barrio, siendo así el lugar idóneo para actividades delictivas, que es la característica más remarcable del barrio. Sin embargo, el punto de mayor concentración del fenómeno de encuentra en el punto más alto de los asentamientos en consecuencia de que es la zona más fragmentada a nivel de equipamiento de seguridad, controles, vigilancia y poder de acción de ente policiales por la cantidad de bandas y actores delictivos que se resguardan en las zonas altas por este mismo motivo. (ver figura 44)

Figura 44

Esquema caliente de riesgos antrópicos del Barrio San Pablo



RIESGOS ANTRÓPICOS SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

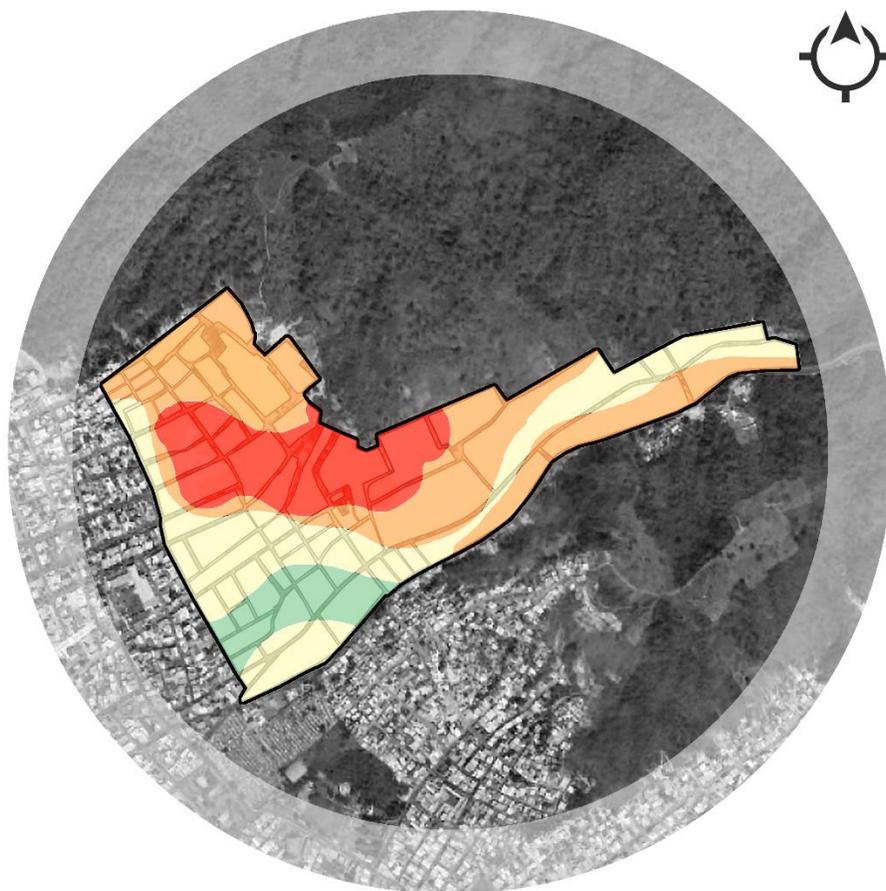
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 45

Esquema caliente de riesgos por deslizamiento del Barrio San Pablo



RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



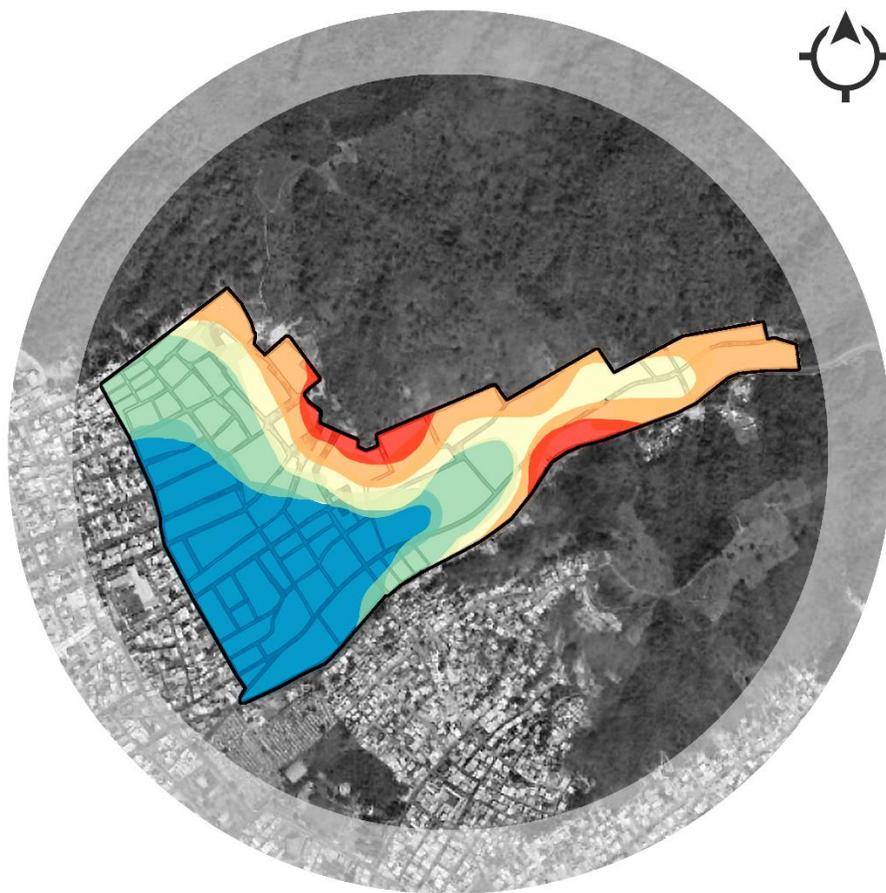
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

El peligro de deslaves es uno de los principales factores de la segregación en el barrio y esto nace desde que estos asentamientos informales se situaron en zonas de riesgos y en colinas que contiene el bosque protector, deforestándolo y aumentando el riesgo de deslizamientos, la fragmentación visible es considerable alrededor del barrio, ya que la cantidad de asentamientos ubicados en zonas de riesgo alto y medio son altos, dificultando que las intervenciones integradas y planes ya ejecutados en la ciudad tanto en zonas altas de la colina como en las zonas que relativamente están contiguas a la zona de la ciudad consolidada. (ver figura 45)

Los asentamientos informales se asentaron de una forma en la que crearon micro terrazas en donde imposibilita el caudal natural que debería recorrer el agua en situaciones de precipitaciones, provocando que en las zonas más altas, existan estancamiento de aguas lluvias que bajan desde las zonas más altas de colina, la densidad poblacional es alta en estas zonas por lo que la fragmentación no solo es visible desde la centralidades hacia el barrio, si no también es evidenciable una fragmentación dentro del mismo barrio marcadas por el nivel de infraestructura en cadencia a mayor altitud de la colina. (ver figura 46)

Figura 46

Esquema caliente de riesgos de inundación del Barrio San Pablo



RIESGO POR INUNDACIÓN SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

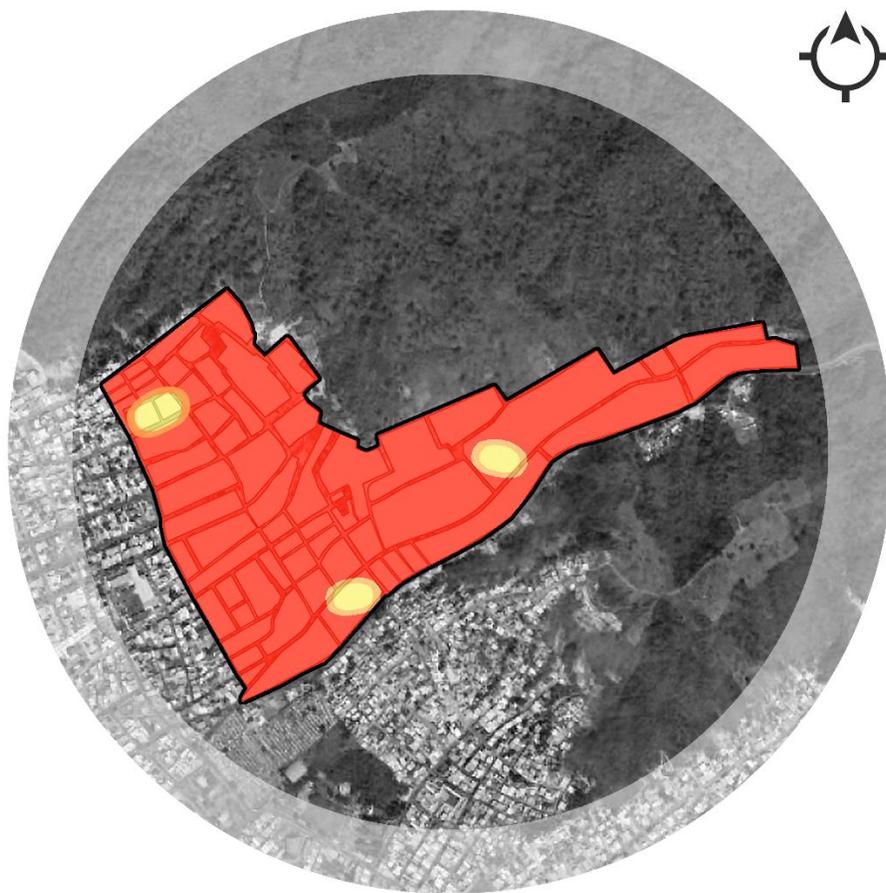
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 47

Esquema caliente de equipamientos del Barrio San Pablo



EQUIPAMIENTO URBANO SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por GAD Portoviejo e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Lo más preocupante del barrio es la carencia de equipamientos en las distintas tipologías, no abaste a la gran concentración de población existente en las zonas, obligando a las habitantes a tener que hacer mayores recorridos para poder integrarse a la ciudad. Esta carencia de equipamientos es consecuencia de los altos niveles de delincuencia y el bajo nivel de ingreso de los habitantes, volviendo poco rentable la implementación de equipamientos de buen nivel.

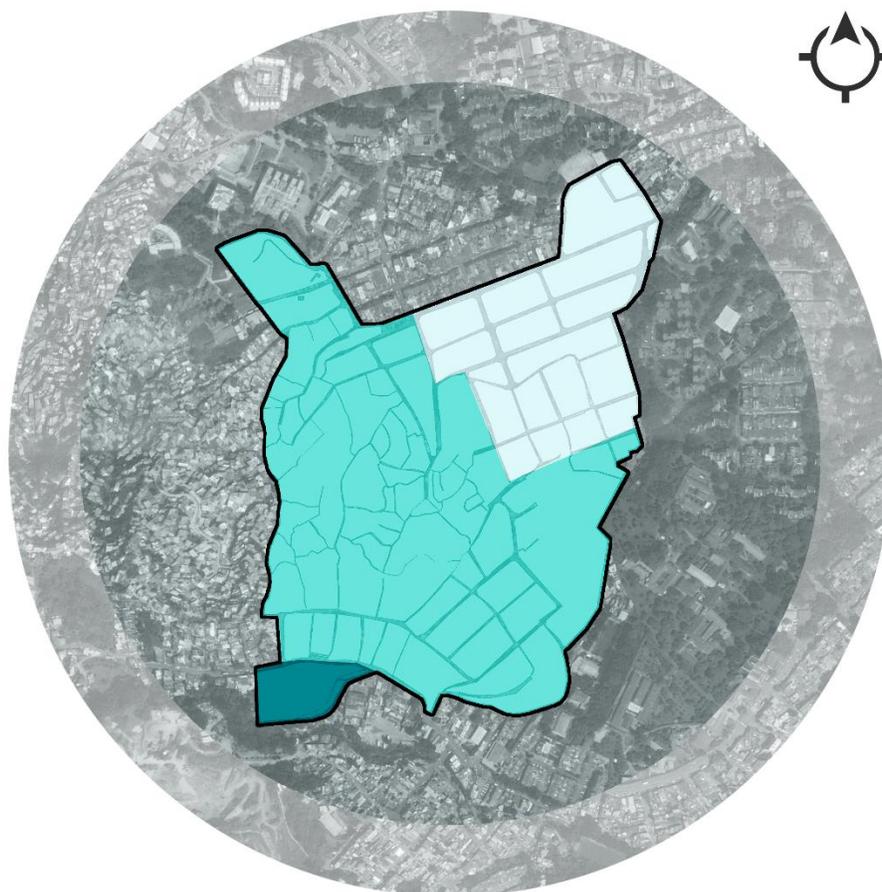
Es curioso como pese a estar a la tangente de centro urbano de la ciudad, el barrio presenta una grave carencia de equipamientos en el barrio, todo el barrio presenta una alta insatisfacción.

Esto es provocado por que en general la ciudad no tiene un alto nivel de equipamientos incluso en la zona central de la ciudad puesto que no hay un nivel de ingresos alto en la gran mayoría de la ciudad, y el barrio San Pablo al tener un alto nivel de riesgo de seguridad y de accesibilidad hace que implementar equipamientos en el barrio no sea factible pues la fragmentación existente por otros factores haría que la se aprovechen al máximo. Por lo que los habitantes del barrio deben ir a forzosamente a los equipamientos más significativos ubicados en otras zonas de la ciudad, marcando significativamente una línea de fragmentación en la ciudad en donde termina la planicie y comienza al ascenso de la pendiente de la colina. (ver figura 47)

Esquemas Temáticos y Calientes (Comuna 13 Fragmentada)

Figura 48

Esquema de Crecimiento Histórico del Barrio 20 de Julio



CRECIMIENTO HISTÓRICO		
AÑO	ÁREA(ha)	EQUIVALENCIA(%)
1954	8.57	28.47%
2001	20.66	68.64%
2021	0.87	2.89%
TOTAL	30.1	100%

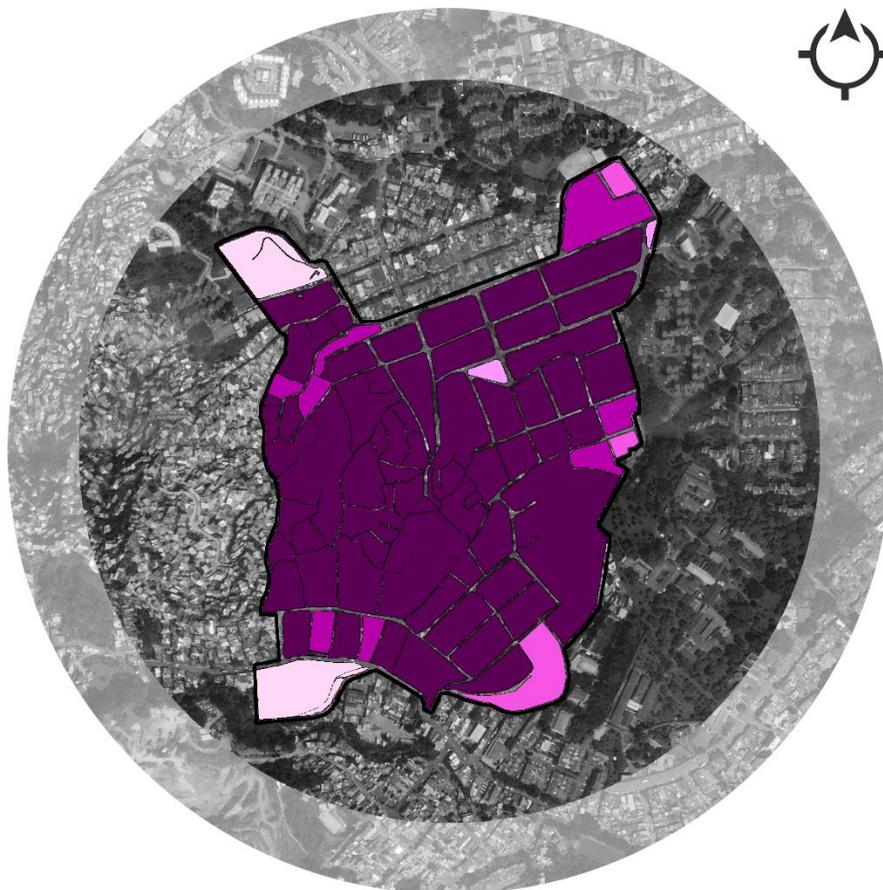
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

El barrio 20 de Julio se origina a lo largo de año 1954, debido al fraccionamiento de un gran terreno de carácter privado cuyas divisiones fueron vendidas a diferentes pobladores, tanto a locales como a gente proveniente de otras ciudades, debido a esto, este sector cuenta con la trama más regular de todo el barrio. Para el año 2001, los asentamientos humanos se habían extendido de manera descontrolada, abarcando la gran mayoría de lo que es el barrio actualmente. Finalmente, para la actualidad, se dio un pequeño crecimiento hacia la zona sur del barrio, terminando de delimitar con el barrio vecino. (ver figura 49)

Como consecuencia de las altas tasas de migración forzada que vivió el distrito, el barrio 20 de julio no estuvo exento de la masiva recepción de migrantes, por lo que se dio el crecimiento vertical de las viviendas con el fin de abarcar diferentes familias, debido a esto se ha concentrado un gran número de habitantes en zonas de no tan amplias dimensiones, de esta forma el 78.81% del barrio presenta una alta concentración de habitantes respecto al área en donde se ubican. Las zonas con menor densidad poblacional son aquellas en donde se presentan vacíos urbanos u otro tipo de factores que no permiten la proliferación de asentamientos humanos. (ver figura 50)

Figura 50

Esquema de Densidad Poblacional del Barrio 20 de Julio

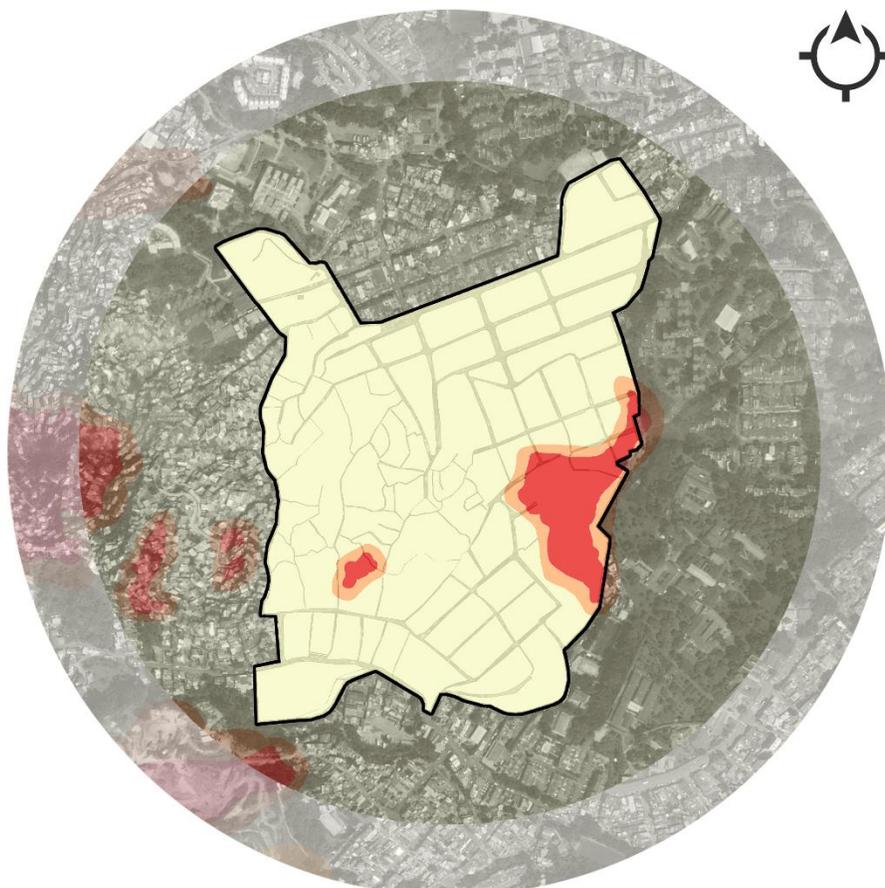


DENSIDAD POBLACIONAL			
	HABITANTES/HA	CANTIDAD	EQUIVALENCIA(%)
●	<30	2	2.82%
●	30-90	2	2.82%
●	60-90	3	4.22%
●	90-120	8	11.27%
●	120-150	56	78.87%
	TOTAL	71	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 51

Esquema de Riesgos por Deslizamiento del Barrio 20 de Julio



RIESGO POR DESLIZAMIENTO		
NIVEL	ÁREA(ha)	EQUIVALENCIA(%)
● ALTO	4.4	14.61%
● MEDIO	1.2	3.98%
● BAJO	24.5	81.41
● NULO	-	-
TOTAL	30.1 ha	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

En los mismos puntos donde existen altos riesgos de movimientos de tierras, en esos mismos puntos existen riesgos altos de deslizamientos, y en los alrededores de este existen riesgos medio de deslizamientos, que serían consecuencia de la misma probabilidad de movimientos de tierras.

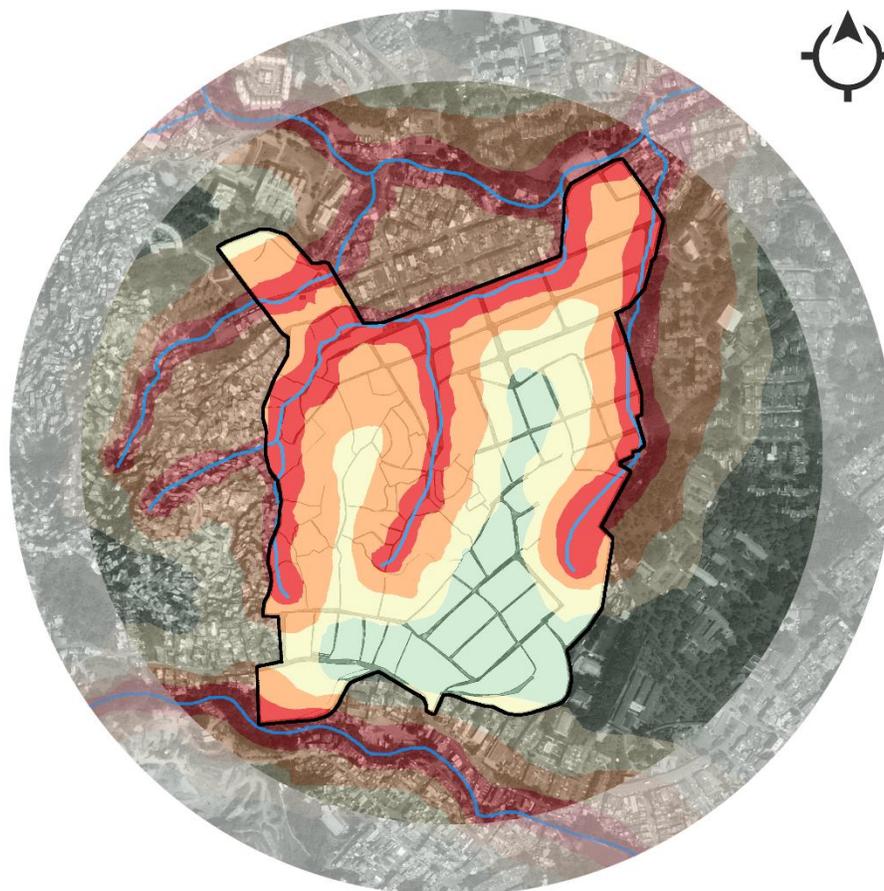
La gran cantidad de quebradas que se forman alrededor del polígono y dentro de este, serían los puntos en común en donde ambas tipologías de riesgo.

El polígono en su mayor parte, un 81.41 % se encuentra en con bajo riesgos de deslizamientos, sin embargo, un 14.61 % se encuentra en un alto riesgo de que esto suceda, de esta manera se vuelve una amenaza que podría afectar al resto del polígono. (ver figura 51)

En consecuencia, de las quebradas que se forman en las distintas colinas en el barrio 20 de Julio, existen 4 quebradas en donde existe un alto riesgo de inundaciones en caso de fuertes lluvias, cerca de una cuarta parte del polígono de encuentra en esta situación, así mismo cerca del 52 % se encuentra en un riesgo medio y bajo de que exista esta amenaza, sin embargo, en los puntos medios entre quebrada y quebrada que se encuentran en paralelo, se ve como existen riesgos nulos de inundación. (ver figura 52)

Figura 52

Esquema de Riesgos por Inundación del Barrio 20 de Julio

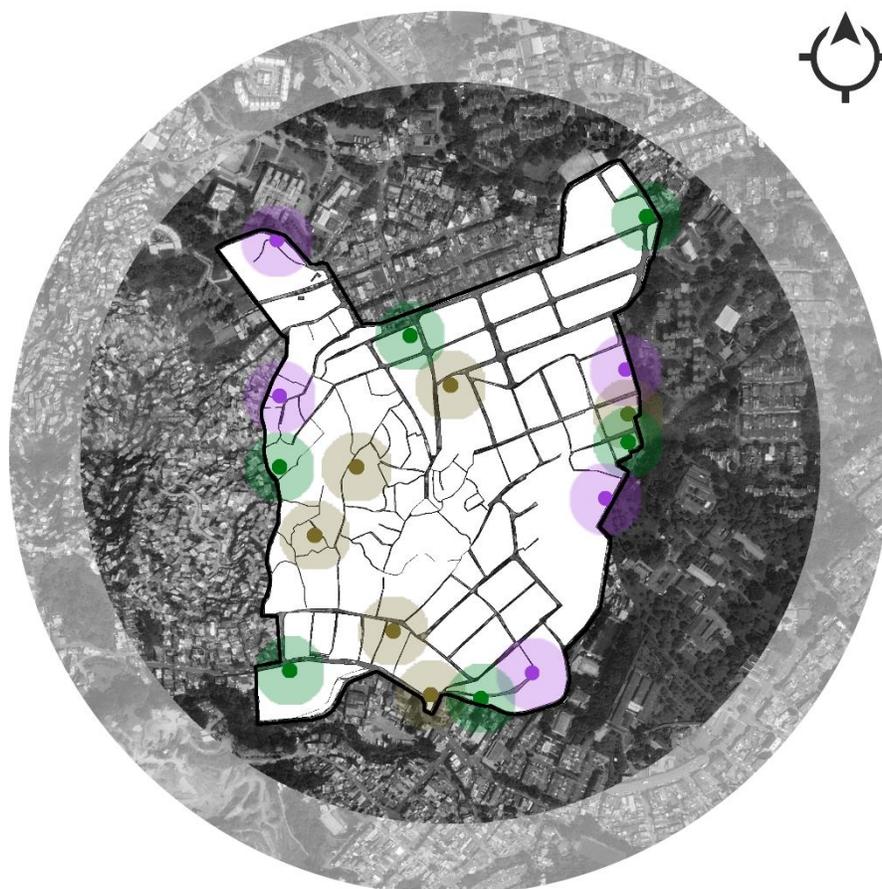


RIESGO POR INUNDACIÓN		
NIVEL	ÁREA(ha)	EQUIVALENCIA(%)
ALTO	6.89	22.89%
MEDIO	8.89	29.53%
BAJO	6.65	22.10%
NULO	7.67	25.48%
TOTAL	30.1 ha	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 53

Esquema de riesgos antrópicos del Barrio 20 de Julio



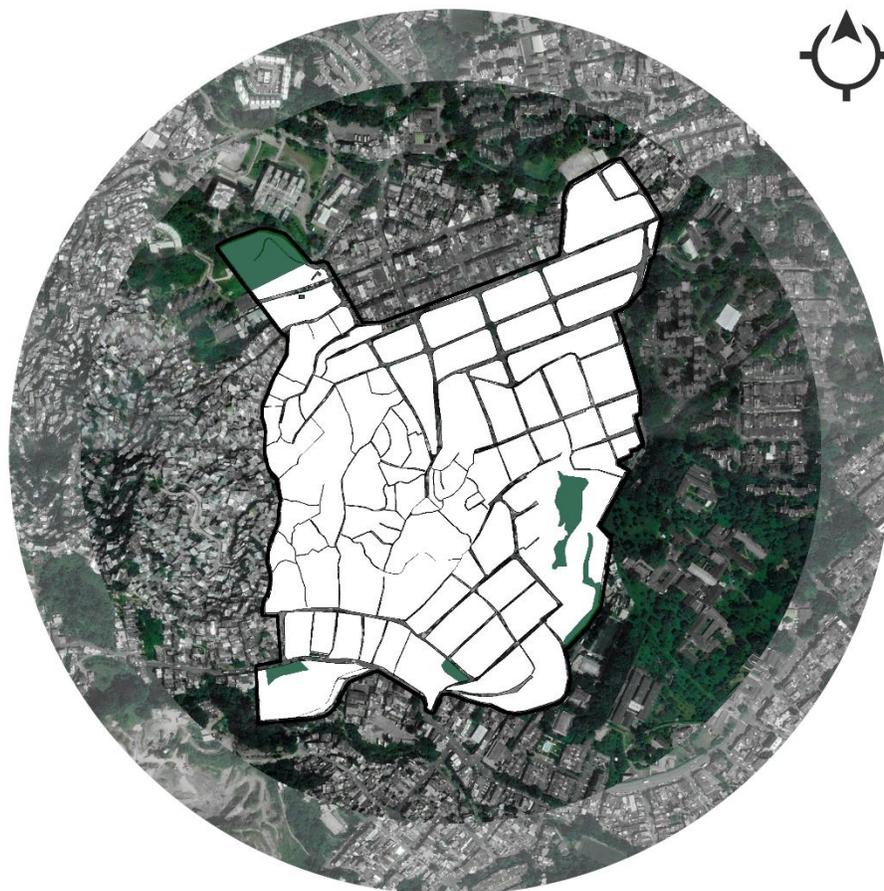
TIPO	RIESGO ANTRÓPICO FOCOS	EQUIVALENCIA(%)
DELINCUENCIA	5	29.42%
VENTA/CONSUMO DE DROGAS	6	35.29%
INCENDIO	-	-
CONTAMINACIÓN	6	35.29%
TOTAL	17	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Al ser una zona de bastante afluencia de turistas, las principales intervenciones en la comuna son de índole turístico, acciones de implantación de zonas de esparcimiento público son bajas además que la naturaleza no es un factor visible dentro del polígono. Las quebradas que se forman son los pocos lugares en donde se llega a apreciar vegetación dentro del mismo. Por otra parte, se logra apreciar como inmediatamente en los límites del polígono se logra ver como existe un porcentaje de reforestación en cuencas y zonas de esparcimiento. (ver figura 54)

Figura 54

Esquema Vegetación del Barrio 20 de Julio



VEGETACIÓN EXISTENTE		
TIPO	ÁREA(m ²)	EQUIVALENCIA(%)
● ÁREAS VERDES	10.723 m ²	100%
TOTAL	10.723 m²	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 55

Esquema de Usos de Suelo por Actividad del Barrio 20 de Julio



USO DE SUELO POR ACTIVIDAD		
TIPO	CANTIDAD	EQUIVALENCIA(%)
● RESIDENCIAL	71	100%
TOTAL MANZANAS	71	100%

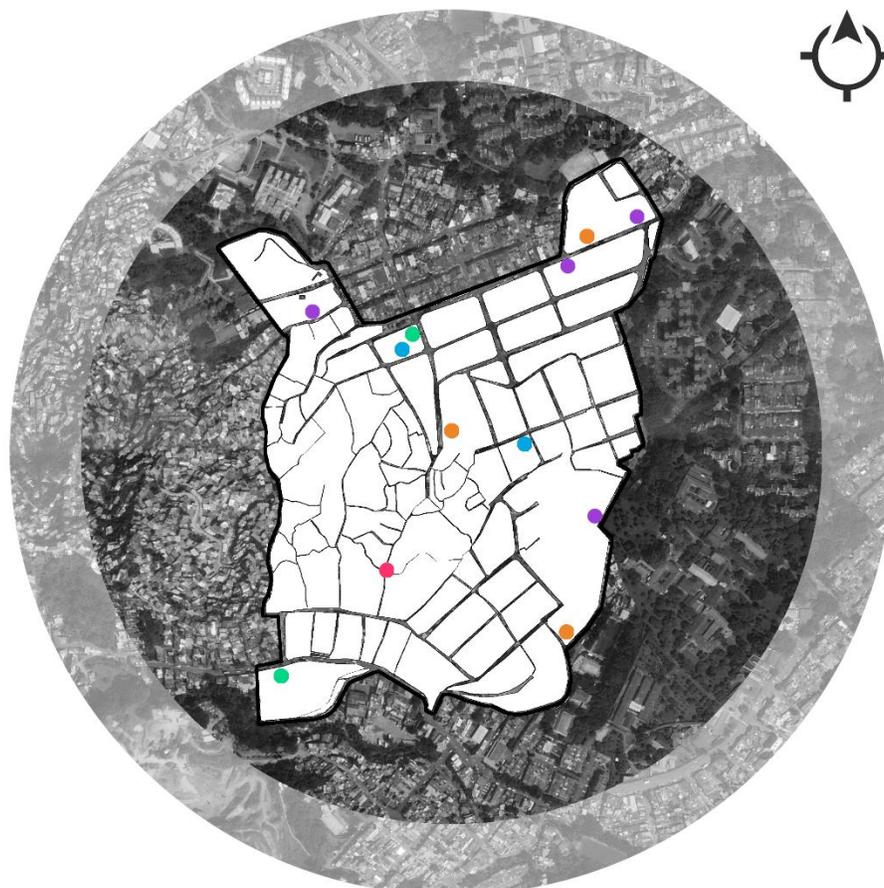
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Casi en su totalidad en la zona alta de la topografía se tiene un uso de suelo y está nublado por residencias, esto en consecuencia a que antes de que exista una planificación se asentaron un sin número de grupos poblacionales de estratos económicos bajos, se consolidó tanto la población y residencias en esta zona que no dio lugar a las vías de un nivel apto para que sea transitable para vehículos de tracción motorizada de vehículos de 4 ruedas. En las zonas más bajas de la unidad de análisis urbanística se encuentran vías de hasta segundo nivel, sin embargo, a medida que se sube en altura en el polígono se van estrechando las vías hasta cierto punto en donde la trama urbana se vuelve netamente peatonal o de vehículos de ancho de hasta 1.50 metros. (ver figura 55)

Los comercios no son concentrados, hay una baja cantidad de comercio en relación con los habitantes de la zona, la mayoría de los comercios están ubicados en suelos que no está destinados para esta finalidad, en las viviendas de los propios habitantes se encuentran un sin número de comercios informales, así como en las vías peatonales se ven muchos comercios que invaden la vía pública. Y los comercios más formales se encuentran en la zona baja pero considerablemente dispersos. El barrio 20 de julio, estéticamente en este polígono, no existe una mayor cantidad de equipamientos con impacto o que logren abastecer a toda la población, en vista de que el uso de suelo en su totalidad es de uso residencial. De los 12 equipamientos se encuentran 2 de salud, 2 de recreación, 3 deportivos, y en una mayor cantidad religiosos, que son 4 que demuestra la fuerte influencia que la religión tiene en estas zonas. (ver figura 56)

Figura 56

Esquema de Equipamientos del Barrio 20 de Julio

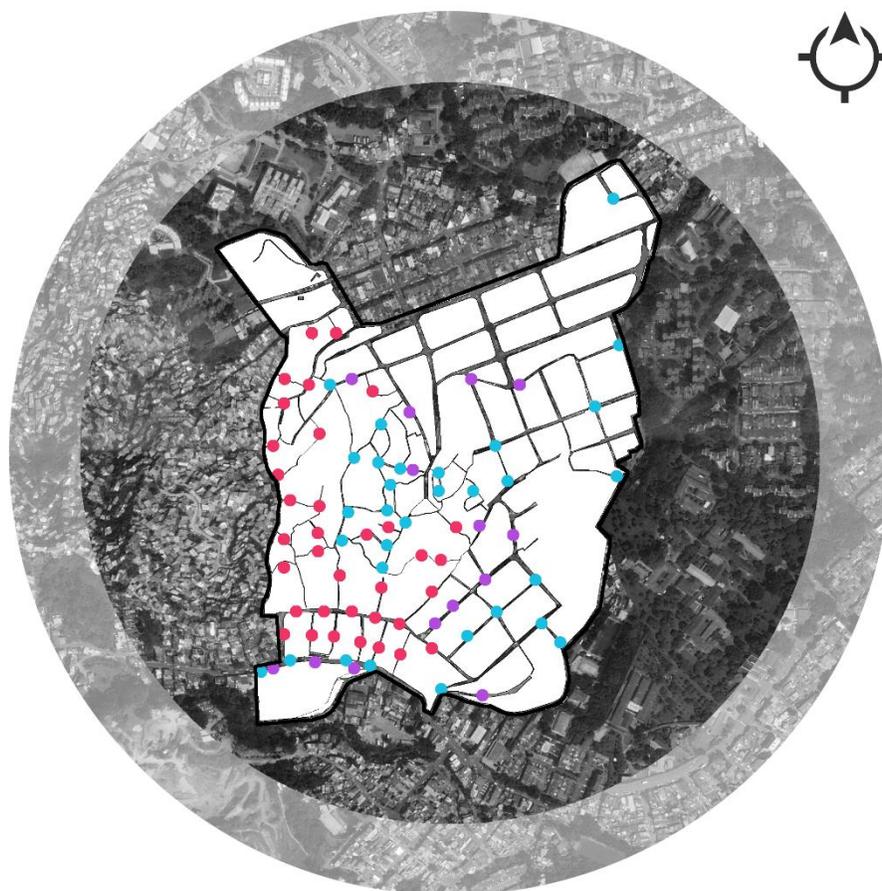


TIPO	EQUIPAMIENTOS	
	CANTIDAD	EQUIVALENCIA(%)
● SALUD	2	16.67%
● RECREACIONAL	2	16.67%
● DEPORTIVO	3	25.00%
● RELIGIOSO	4	33.33%
● TURÍSTICO	1	8.33%
TOTAL	12	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 57

Esquema de conectividad del Barrio 20 de Julio

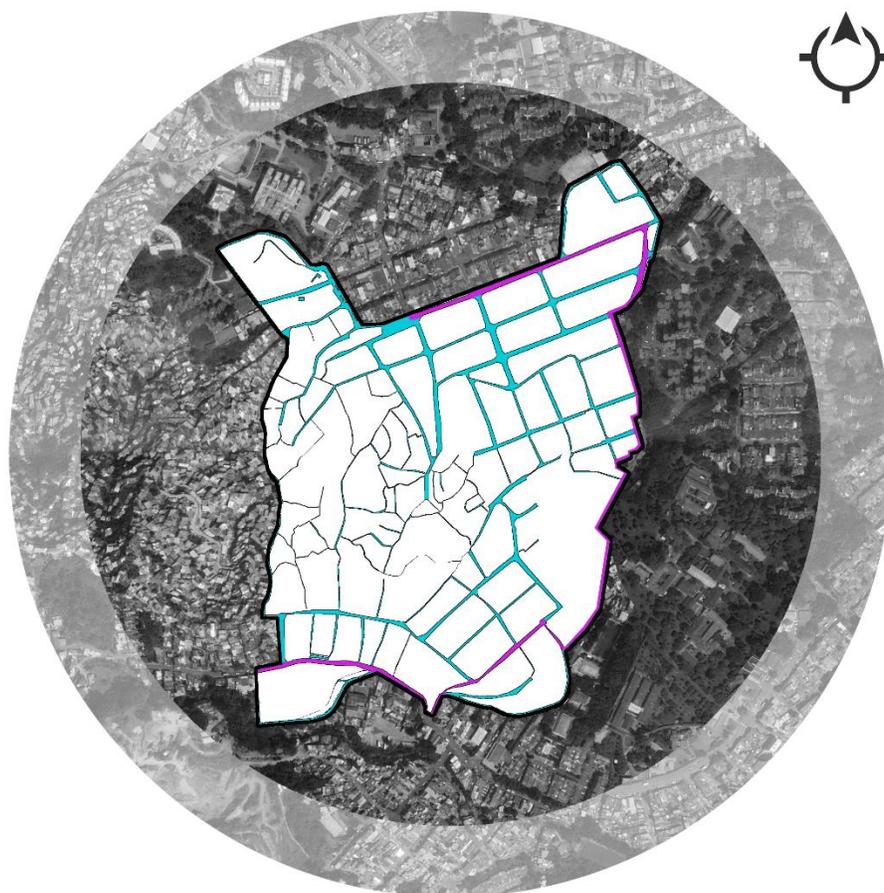


BARRERAS ARQUITECTÓNICAS		
TIPO	ZONAS	EQUIVALENCIA(%)
● CARENCIA DE RAMPA	29	37.66%
● INVASIÓN DE ACERA	14	18.18%
● CARENCIA DE ACERA	34	44.16%
TOTAL	77	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 58

Esquema de Vialidad del Barrio 20 de Julio



TIPO	VIALIDAD			
	CANT.	(%)	LONG.(Km)	(%)
○ VÍA COLECTORA	4	7.41%	1.68	29.37%
○ VÍA LOCAL	31	57.41%	2.97	51.92%
○ VÍA ESPECIAL	19	35.18%	1.07	18.71%
TOTAL	54	100%	5.72 Km	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

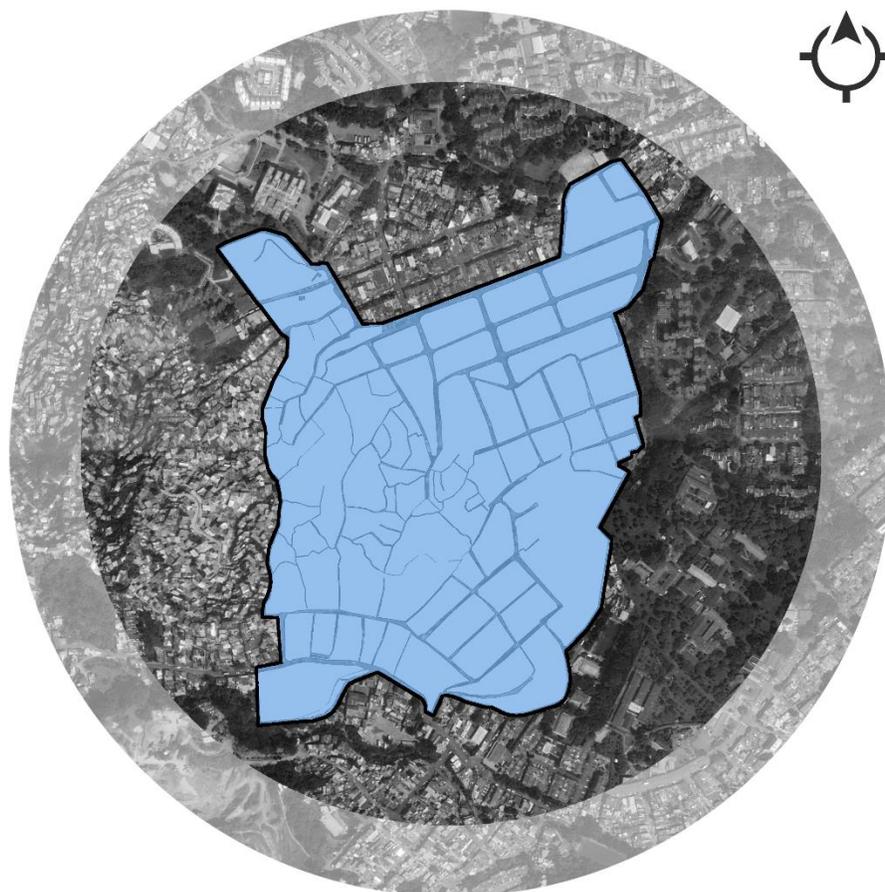
Si bien es poca la variedad de vías, todas ellas se encuentran con un adecuado mantenimiento. La tipología que predomina es la de vía local 31 vías destinadas a esta tipología y así mismo es la que mayor extensión tiene respecto a las demás tipologías, representando el 57.41% y 51.92% respectivamente. Por otra parte, la existencia de vías de tipo especial, abarcan otra importante área del barrio, beneficiando completamente a sus pobladores debido al tránsito totalmente peatonal, representando el 35.18% del total de vías.

Respecto al transporte, debido a su condición turística el tránsito peatonal es la principal forma de transportarse debido al turismo de la zona por lo que, si bien no existen líneas de transporte público o privado, en la zona noreste del barrio existe un punto destinado a la toma de estos. (ver figuras 57-58)

A pesar de no haber presentado una planificación desde su origen ni mucho menos un adecuado control en su expansión, el barrio 20 de julio actualmente se encuentra abastecido por todos los servicios básicos, debido a las diferentes intervenciones realizadas en dicho polígono realizadas con el fin de mejorar la calidad de vida de sus habitantes. (ver figura 59-60-61)

Figura 59

Esquema de Infraestructura (agua potable y servida) del Barrio 20 de Julio

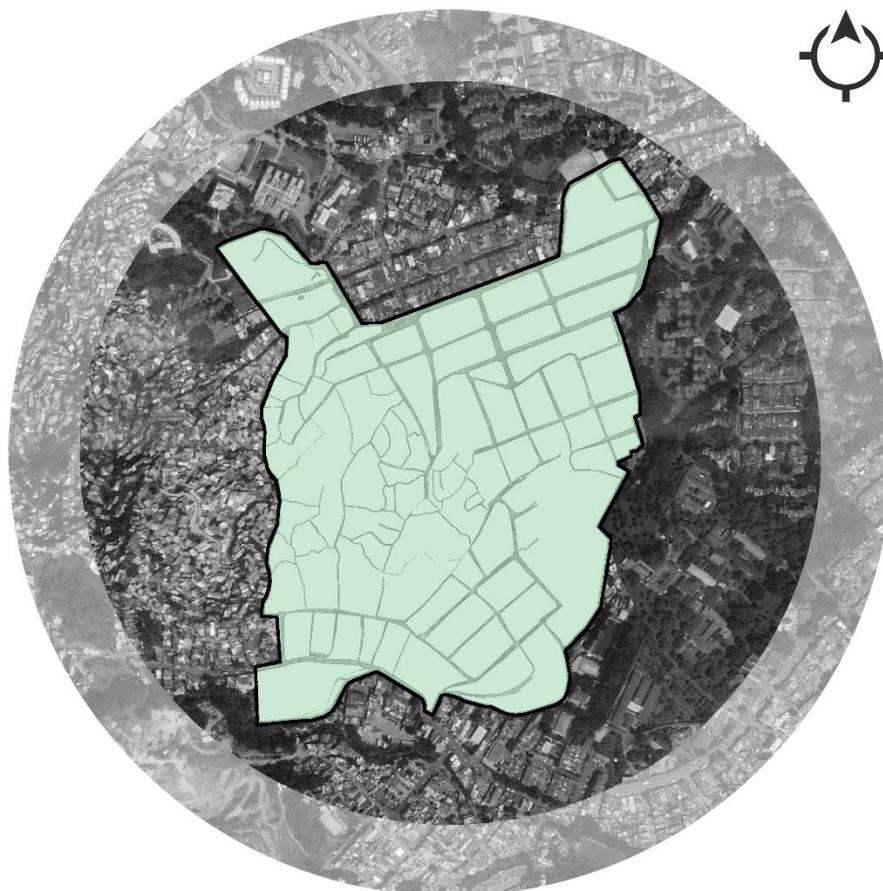


INFRAESTRUCTURA - AGUA POTABLE		
ABASTECIMIENTO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● LEGALIZADO	30.1	100%
● INFORMAL	-	-
● INEXISTENTE	-	-
TOTAL	30.1	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 60

Esquema de Infraestructura (energía eléctrica) del Barrio 20 de Julio

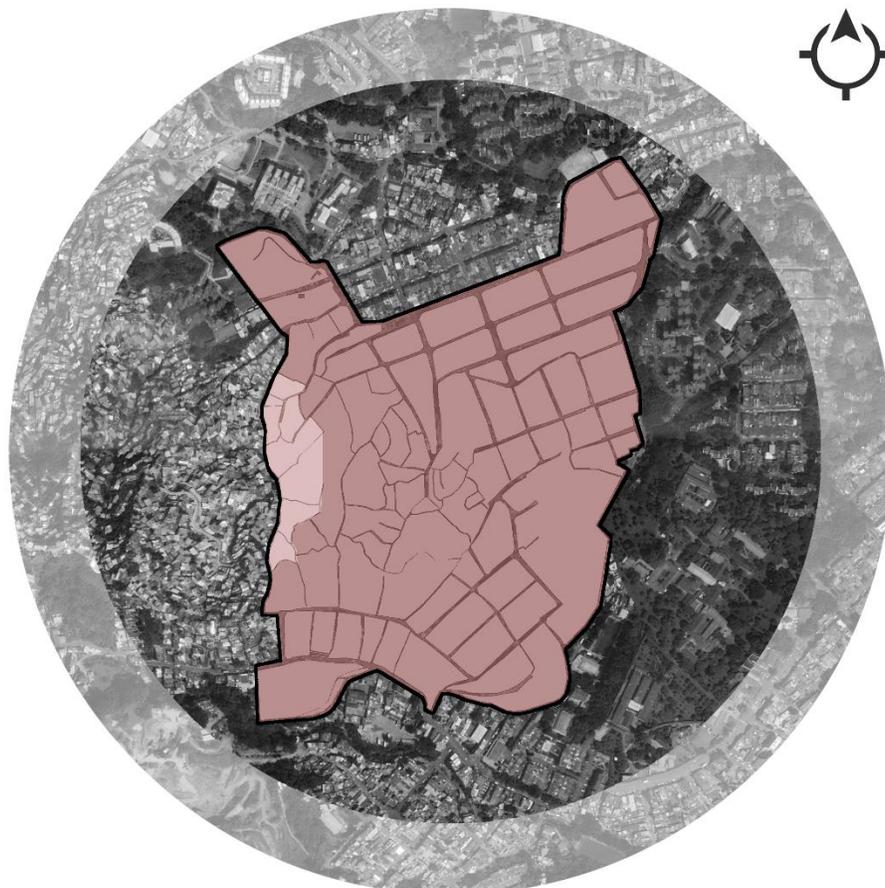


INFRAESTRUCTURA - ENERGÍA ELÉCTRICA		
TIPO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● ZONA ABSTECIDA	30.1	100%
● ZONA NO ABASTECIDA	-	-
TOTAL	30.1 ha	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 61

Esquema de Infraestructura (recolección de basura) del Barrio 20 de Julio

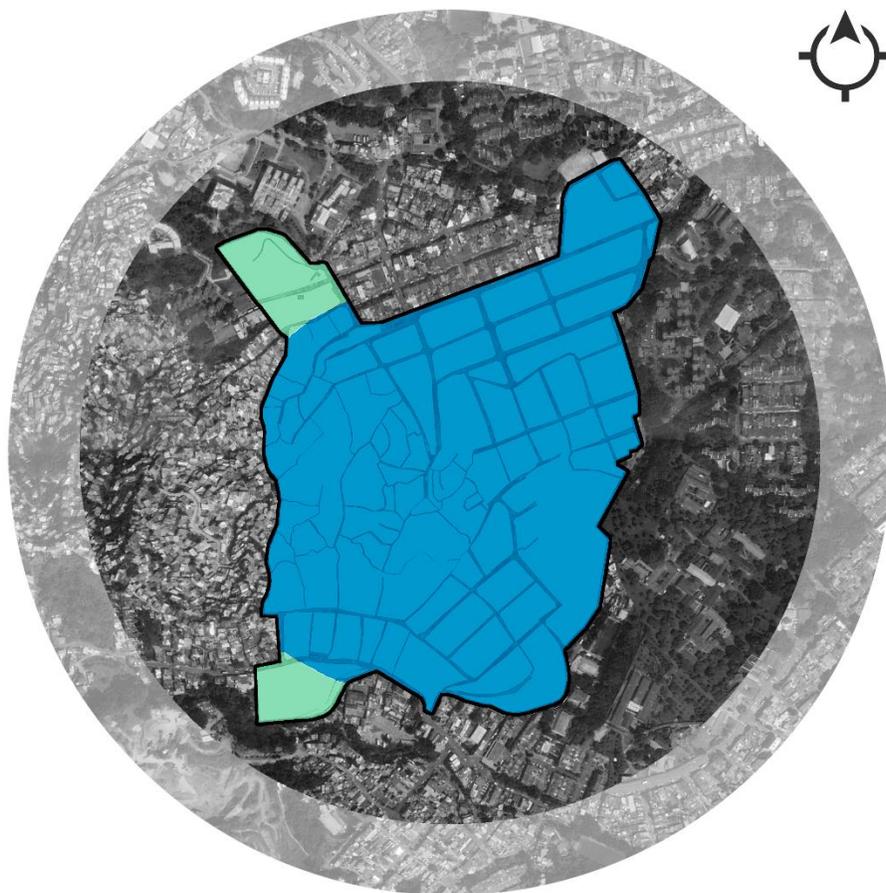


RECOLECCIÓN DE DESECHOS		
ABASTECIMIENTO	ÁREA (ha)	EQUIVALENCIA(%)
● DIRECTO	26.91	89.40%
● INDIRECTO	3.19	10.60%
● NULO	-	-
TOTAL	30.1	100%

Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 62

Esquema caliente de infraestructura (agua potable) del Barrio 20 de julio



INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

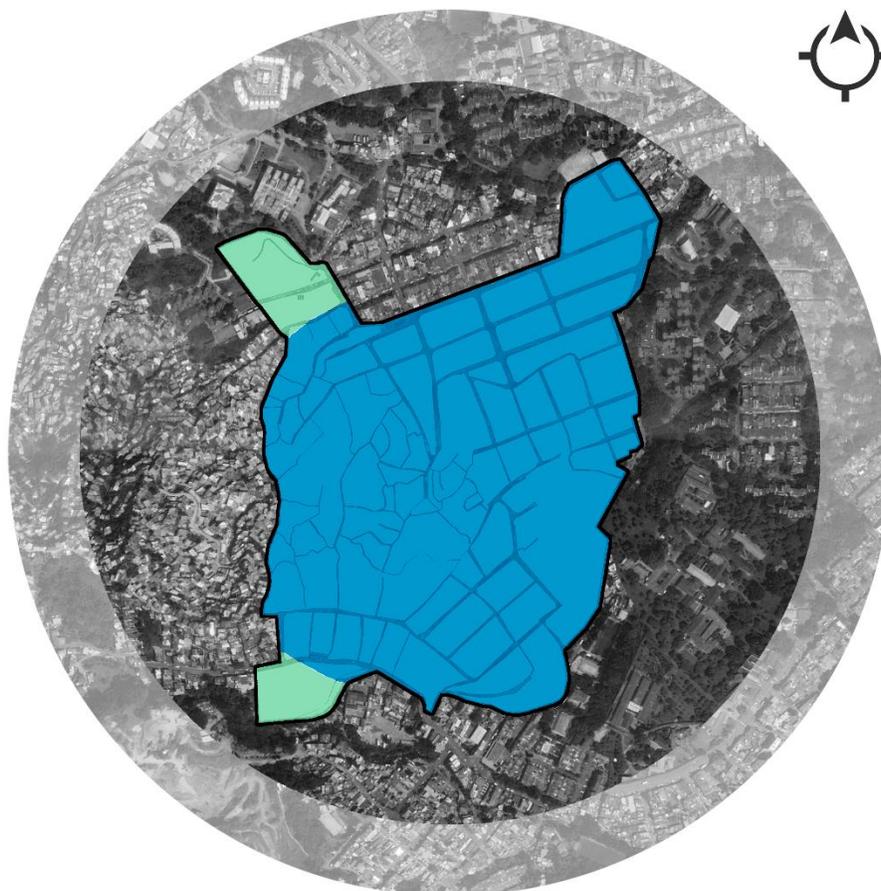
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 63

Esquema caliente de infraestructura (agua servida) del Barrio 20 de julio



INFRAESTRUCTURA DE AGUA SERVIDA SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 64

Esquema caliente de infraestructura (energía eléctrica) del Barrio 20 de julio



INFRAESTRUCTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

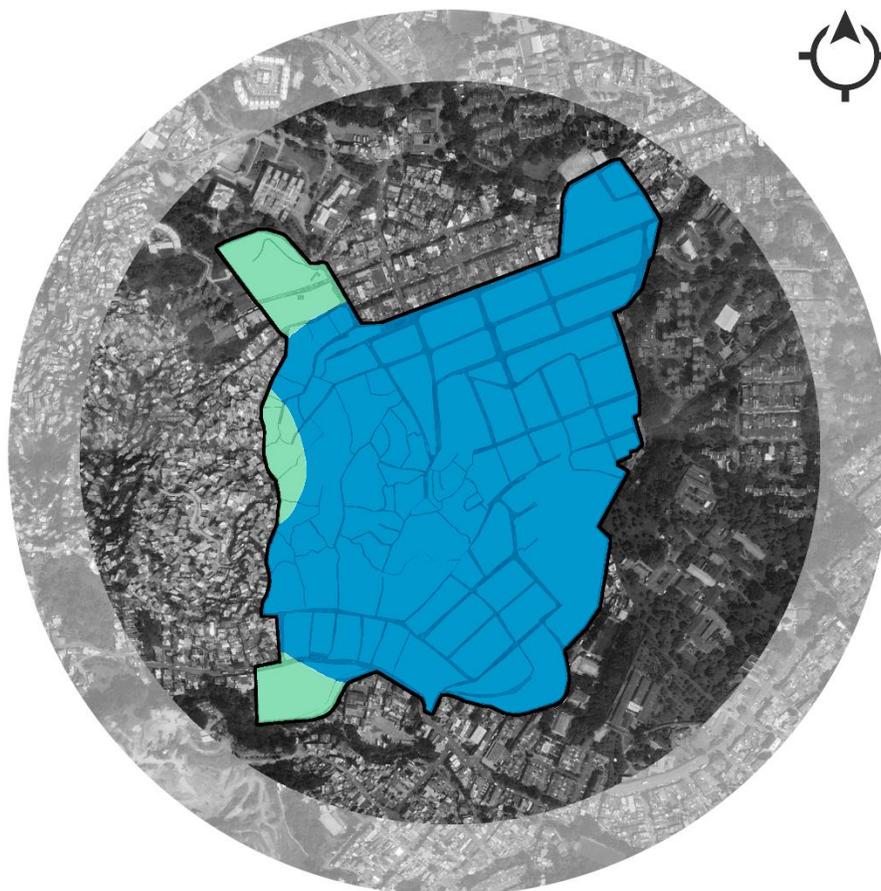
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 65

Esquema caliente de infraestructura (recolección de basura) del Barrio 20 de julio



RECOLECCIÓN DE DESECHOS SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



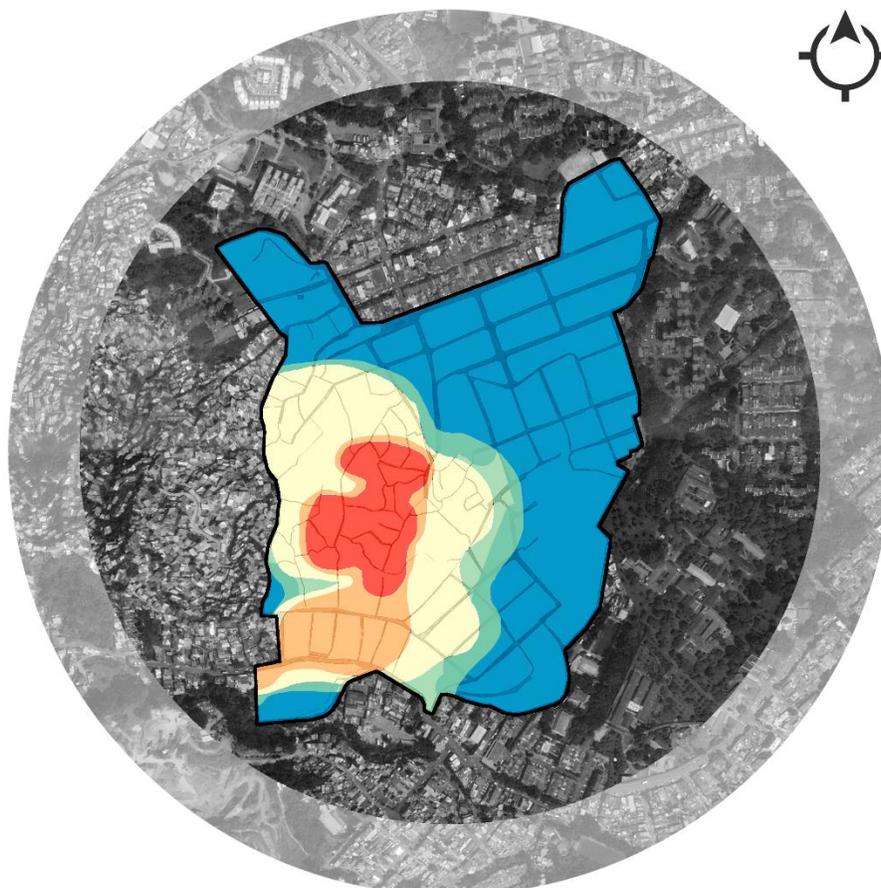
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

En el barrio 20 de julio no existe una fragmentación a nivel de infraestructura, ya que cuenta con todos los ejes como es agua potable, agua servida, energía eléctrica y recolección de basura. A diferencia del caso del barrio San Pablo, en la Comuna 13 las mayores concentraciones de densidad poblacional se dan en las zonas más altas de la colina por lo que existe un nivel más alto de asentamientos abastecidos por la infraestructura de la ciudad. (ver figuras 62-63-64-65)

El nivel de planificación de la ciudad beneficia significativamente al barrio, debido a las intervenciones que se han ejecutado, sin embargo, la compactación de la zona más alta desde la antigüedad ha sido muy evidente por lo que la accesibilidad se ve sumamente reducido por las barreras arquitectónicas que se ve en esta zona de barrio. La integración de los asentamientos no es la ideal en vista que no hay los equipamientos idóneos para que esta sea optima, en el barrio lo que sucede hasta cierto punto es lo presencia de aceras, bordillos y rampas adecuados en las zonas más bajas del polígono, pero a medida que de compactan más los asentamientos se van disminuyendo. La fragmentación se produce por dos agentes puntuales, uno es el antes mencionado y otro debido al turismo que se presenta en la misma zona alta, pues los comercios informales, las intervenciones artísticas y aglomeraciones constriñan el espacio de uso de cada transeúnte “tapando” las pocas formas de accesibilidad incluyente de la zona. Esta fragmentación es relativamente sutil a nivel de otras localidades, sin embargo, el contraste existente con el resto de la ciudad es significativamente abismal, pues en las centralidades de ver como existen todas las posibilidades de accesibilidad como lo son suelos podo táctil, ciclovías, semaforización inclusiva, señaléticas rampas y urbanismo táctico, y en estos asentamientos por la composición de una trama sin planificación se ven en desventaja con el resto. (ver figura 66)

Figura 66

Esquema caliente de barreras de accesibilidad y movilidad del Barrio 20 de julio



MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

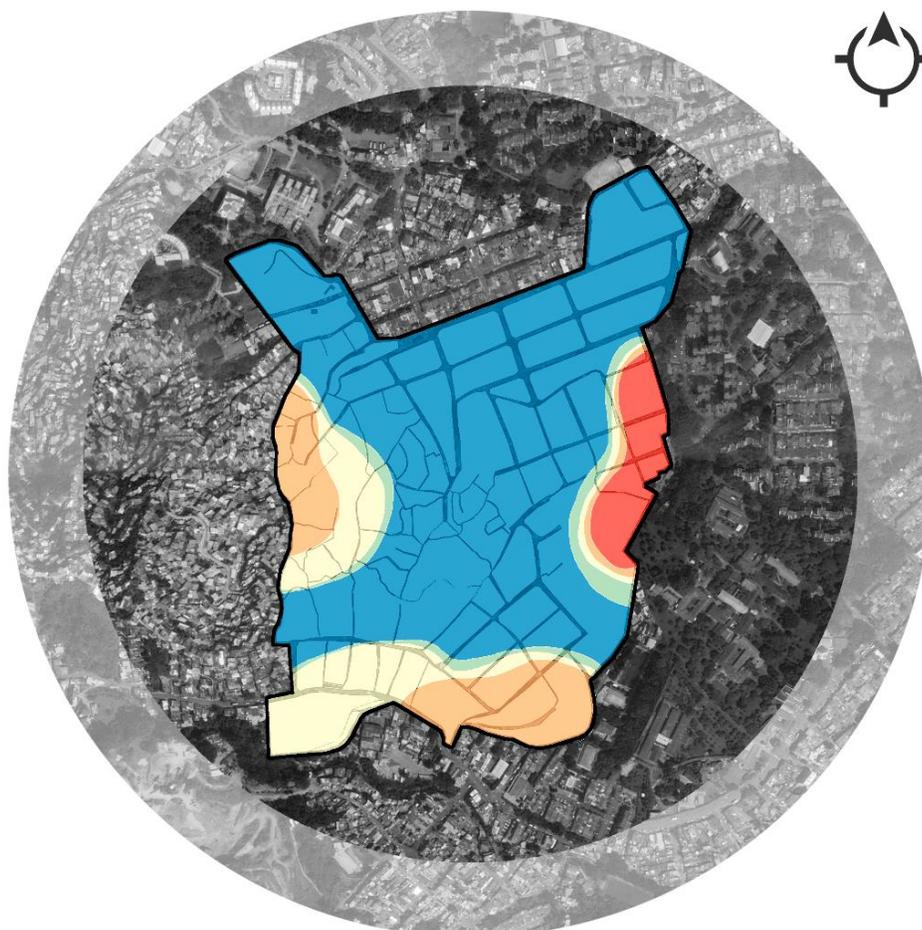
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 67

Esquema caliente de riesgos antrópicos del Barrio 20 de julio



RIESGOS ANTRÓPICOS SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



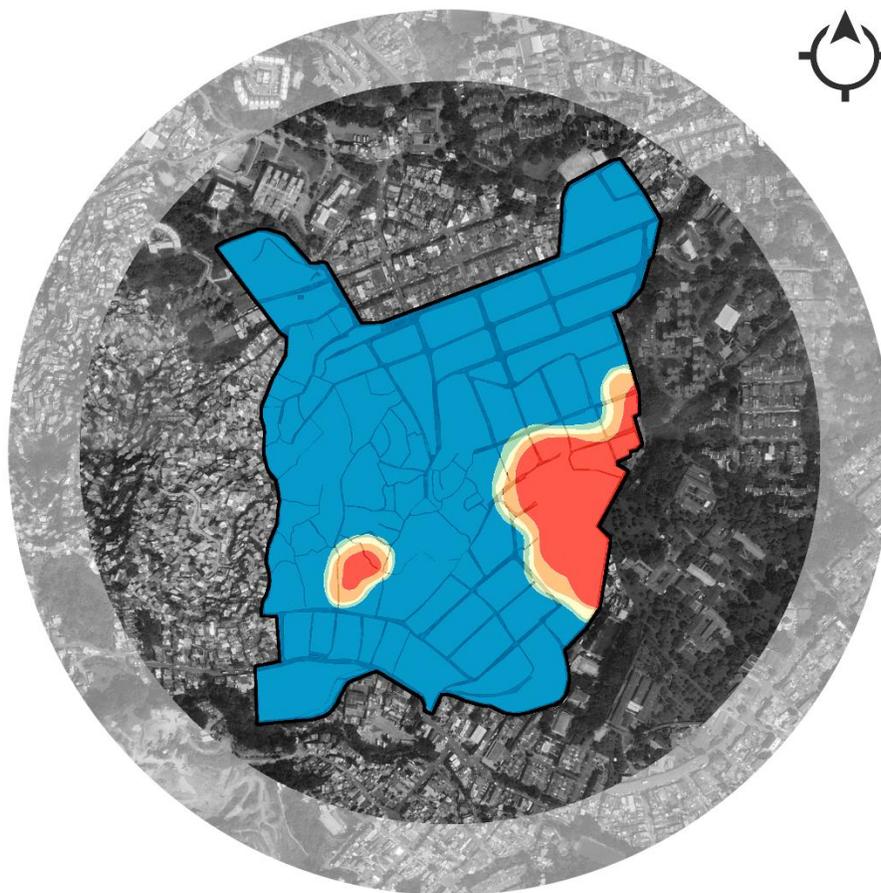
Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

La tipología del barrio se caracteriza por ser turística, y el turismo es la principal fuente de ingreso de todos los comuneros, por lo que existe cierto respeto hacia el turista, en donde los comuneros les beneficia que los transeúntes se sientan en un lugar seguro, a partir de un radio de seguridad que tiene como centro las escaleras eléctricas de la comuna 13 se siente un ambiente de integración cultural. Sin embargo, existe una pequeña brecha de inseguridad por parte de los agentes externos en donde se percibe una sutil fragmentación en las zonas de transición de la centralidad de la ciudad hacia en zona turística del barrio en sí. Lo remarcable es que en contextos similares lo usual sería ver que la cota más alta de la colina sería en donde se presenta el punto de fragmentación principal puesto es más condicionada la accesibilidad y los controle, pero mediante la intervención que dio un valor significativo a la cima de la colina se logró disminuir la brecha de fragmentación que existiría naturalmente. (ver figura 67)

El patrón de la ciudad se compone a partir de las colinas del valle de Aburrá en donde se implanta el barrio, los riesgos de desplazamiento son similares a lo largo del valle, que es lo normal de las colinas sin embargo un beneficio es el tipo de suelo en no tiene un nivel alto de licuefacción por lo que existen una fragmentación media entre la ciudad que se encuentra en la zona baja del valle con respecto a las colinas. (ver figura 68)

Figura 68

Esquema caliente de riesgos por deslizamiento del Barrio 20 de julio



RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

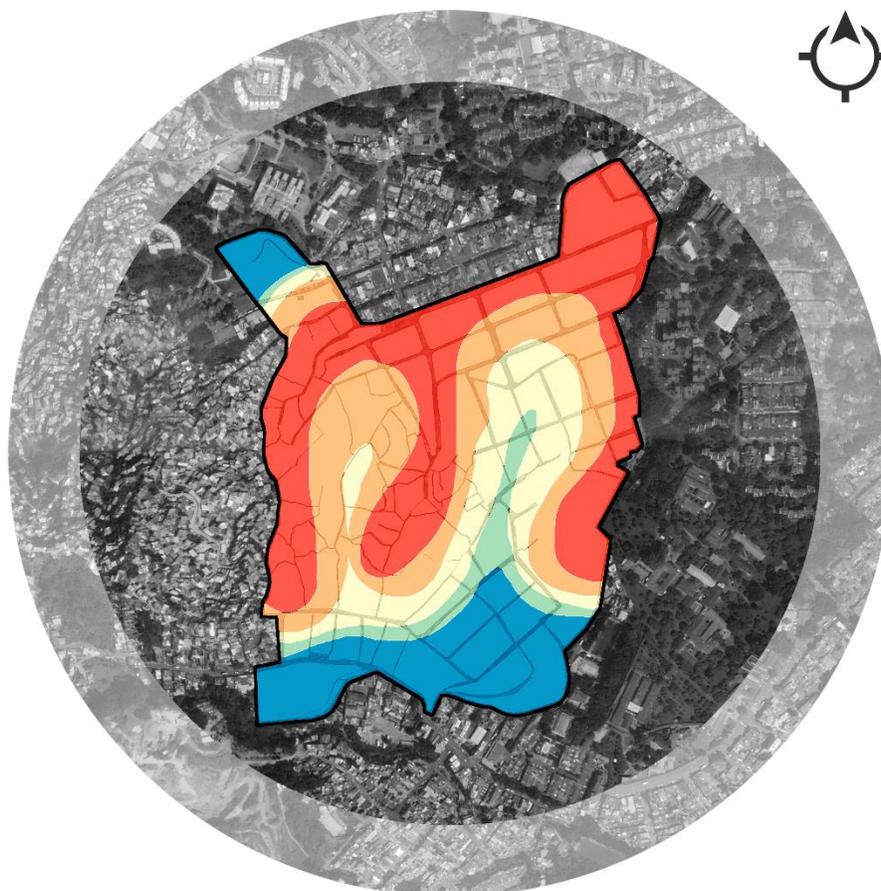
CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Figura 69

Esquema caliente de riesgos de inundación del Barrio 20 de julio



RIESGO POR INUNDACIÓN SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Los asentamientos, al ser de carácter informal, condicionaron significativamente a la topografía y pendiente natural de la colina, la creación antrópica de terrazas mal configuradas entre vivienda y vivienda, provoca un significativo riesgo entre las quebradas y las mencionadas terrazas, ya que al existir un alteración en el flujo natural del recorrido del agua en la pendiente se conjuga en una fragmentación de la ciudad en donde se presentan altos riesgos de inundaciones en las vivienda ubicadas en las quebradas en donde se asientan una gran cantidad de población consolidada. (ver figura 69)

La mayor fragmentación de la centralidad de Medellín con respecto al barrio 20 de julio nace desde la brecha social, puesto que la viabilidad de equipamiento de primer nivel es sumamente baja, la problemática yace desde el comercio informal y el uso de suelo pues en su totalidad es de uso residencial y los pocos comercios e equipamiento existen se sitúan informalmente en vivienda, esto se debe a que el bajo poder adquisitivo del barrio con respecto al resto de la ciudad es un poco reducido por lo que lo más beneficio es poner equipamientos de baja cobertura para dar un nivel de ocupación para la población de la comuna pero que no abastecen en su totalidad a la a alta densidad poblacional.

Este factor tiene como consecuencia que los comuneros deban realizar extensos recorridos para acceder a equipamiento de primer nivel que se encuentran en las zonas centrales y las de un alto poder adquisitivo. (ver figura 70)

Figura 70

Esquema caliente de equipamientos del Barrio 20 de julio



EQUIPAMIENTO URBANO SEGÚN DENSIDAD POBLACIONAL

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN AFECTADA



Nota. Elaborado a partir de datos geográficos proporcionados por Alcaldía de Medellín e imágenes satelitales tomadas de Google Earth

Fichas de Observación

Figura 72

Ficha del Distrito 8 – San Pablo



Carrera de Arquitectura

Formato Ficha de Observación

Ficha de Observación Territorial

Responsables	Erick Xavier García Centeno Jonathan Fernando García Luque		
Lugar:	Portoviejo	Fecha:	
Sector:	Barrio San Pablo	Hora:	



Área:	581,310.88 m ²	Perímetro:	4,314 m
Tipo Coordenadas:	UTM		
Coordenadas en Y:	581832.8	Coordenadas en X:	9883997.8
Aspectos Físicos			
Relieve Uniforme:		Presencia de recurso hídrico:	
Presencia Relieve:	X	Suelo Árido:	
Bosque:		Suelo agrícola:	
Equipamientos del Territorio (cuantitativo):			
Comercial:	-	Recreación:	1
Salud:	-	Seguridad:	1
Educación:	4	Religioso:	3
Turístico:	-	Administrativo:	-
Infraestructura:			
Tipo	Disponibilidad		
	Sí	A veces	No
Agua Potable			
Agua Lluvias			X



Aguas Servidas			X			
Luz	X					
Recolección de Basura			X			
Tipo	Cantidad y Estado:					
	n.	Bueno	Regular	Malo		
Vías	73		X			
Aceras	114			X		
Áreas Verdes	-					
Luminarias	177		X			
Mobiliario	-					
Verde Urbano						
Tipo Verde Urbano	Alta		Media	Baja		
Vegetación en las Aceras				X		
Áreas de Recreación				X		
Zonas Protegidas				X		
Uso de Suelo						
Residencial	Comercial		Protegido	Mixto		
				X		
Riesgos						
Naturales	Bajo		Alto	Medio		
Inundaciones	X					
Deslaves			X			
Antrópicos						
Delincuencia	X		Incendios			
Deforestación			Contaminación Auditiva	X		
Contaminación Ambiental	X					
Conectividad						
Primarias	X		Tercer Orden	X		
Secundarias	X		Senderos			
Ciclovías			Puentes			
Accesibilidad						
Elemento	Número	Normativa Cumple		Estado		
		Sí	No	Bueno	Medio	Malo
Rampas	-					
Escalinatas	1	X			X	
Semáforos	-					
Muros	16		X			X
Parterre	-					
Suelo Podo táctil	-					

Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos mediante observación en el sitio.

El Barrio San Pablo, en su condición de sector periurbano y siendo producto de una expansión urbana acelerada y descontrolada, se ha vuelto un lugar que padece de carencias e irregularidades respecto a su estructura urbana y que ha dado paso a la proliferación de los asentamientos informales e ilegales debido a la invasión, los cuales son los más afectados por las insuficiencias del barrio. Si bien el sector cuenta con ciertos elementos urbanos dentro de su extensión, los mismos no son suficientes para abastecer de manera adecuada, debido a la baja cantidad presente y al poco o nulo mantenimiento que se le ha dado los mismos, por lo que la calidad de sus infraestructuras es baja en la mayoría de los casos, sin embargo, no pasa de un nivel de calidad regular. Los niveles de accesibilidad y conectividad son cada vez más bajos a medida que se llega a los límites urbanos, perjudicando la comunicación entre sus habitantes y creando zonas que se convierten en focos de delincuencia.

Figura 73

Ficha de la Comuna 13 – Barrio 20 de Julio



Carrera de Arquitectura

Formato Ficha de Observación



Ficha de Observación Territorial

Responsables	Erick Xavier García Centeno Jonathan Fernando García Luque		
Lugar:	Medellín	Fecha:	
	Datos del Sitio		
Sector:	Barrio 20 de Julio	Hora:	



Area:	299,654 m ²	Perímetro:	3,023 m
Tipo Coordenadas:	UTM		
Coordenadas en Y:	430987.4	Coordenadas en X:	690786.3
Aspectos Físicos			
Relieve Uniforme:		Presencia de recurso hídrico:	
Presencia Relieve:	X	Suelo Arido:	
Bosque:		Suelo agrícola:	
Equipamientos del Territorio (cuantitativo):			
Comercial:	10	Recreación:	9
Salud:	1	Seguridad:	-
Educación:	3	Religioso:	1
Turístico:	7	Administrativo:	4
Infraestructura:			

Tipo	Disponibilidad					
	Sí	A veces	No			
Agua Potable		X				
Agua Lluvias	X					
Aguas Servidas	X					
Luz	X					
Recolección de Basura		X				
Tipo	Cantidad y Estado:					
	n.	Bueno	Regular	Malo		
Vías	21		X			
Aceras	70		X			
Áreas Verdes	-					
Luminarias	245		X			
Mobiliario	-					
Verde Urbano						
Tipo Verde Urbano	Alta	Media	Baja			
Vegetación en las Aceras			X			
Áreas de Recreación		X				
Zonas Protegidas			X			
Uso de Suelo						
Residencial	Comercial	Protegido	Mixto			
			X			
Riesgos						
Naturales	Bajo	Alto	Medio			
Inundaciones	X					
Deslaves		X				
Antrópicos						
Delincuencia	X	Incendios				
Deforestación		Contaminación Auditiva	X			
Contaminación Ambiental	X					
Conectividad						
Primarias		Tercer Orden	X			
Secundarias	X	Senderos	X			
Ciclo vías		Puentes				
Accesibilidad						
Elemento	Número	Normativa Cumple		Estado		
		Sí	No	Bueno	Medio	Malo
Rampas	-					
Escalinatas		X		X		
Semáforos	-					
Muros	-					
Parterre	-					
Suelo Podo táctil	-					

Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos mediante observación en el sitio.

El Barrio 20 de Julio presenta una considerable similitud con el Barrio San Pablo, debido a su ubicación en una comuna periférica, además los enfrentamientos bélicos de antaño han condicionado la estructura del lugar de igual manera. La falta de continuidad en su trama supone varias problemáticas para el desarrollo de las actividades urbanas, además de crear puntos donde prolifera la delincuencia. Los asentamientos ilegales resultado de la invasión de territorio ha dado como resultado una pobre diversidad, cantidad y de sus diferentes elementos urbanos, sin embargo, su cercanía a la zona turística de la Comuna 13 lo ha beneficiado de manera que cuenta con un mejor mantenimiento a diferencia del caso en Portoviejo. Por otro lado, el tema de accesibilidad y conectividad sigue siendo una dificultad debido a las diferentes pendientes que presenta el lugar y los cambios de dirección de estas, por lo que la comunicación se vuelve por lo general un contratiempo.

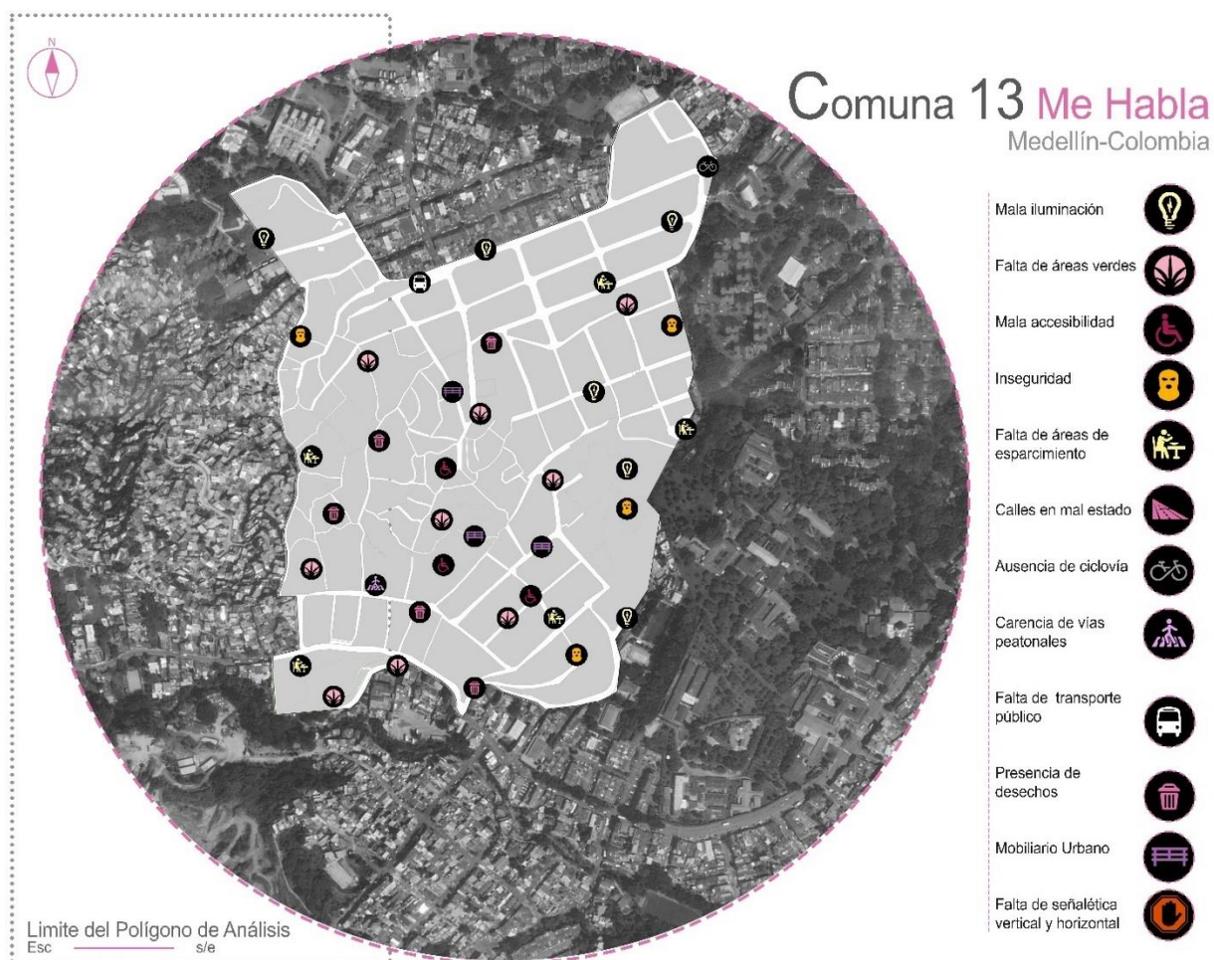
Mapa Me Habla

Con la finalidad de complementar la información georreferencia obtenida, y poder entender el fenómeno de fragmentación que viven estos barrios, pero a nivel más humanizado, es decir con la percepción de los habitantes, se realizaron estos mapas me habla para complementar y potencializar el resultado del objetivo 1.

Comuna 13 me habla

Figura 74

Mapa me habla diagnóstico Comuna 13 – Barrio 20 de Julio



Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

El levantamiento de este diagnóstico se formuló a partir de las percepciones de los habitantes del barrio 20 de julio. Se elaboraron 8 grupos focales alrededor del barrio.

4 de los grupos focales fueron elaborados en las cercanías de la zona más concurrida y representativa, debido a la intervención que se realizó en esta zona que son las características escaleras eléctricas de la comuna 13. La representatividad en estos 4 grupos focales principales constó de:

- Grupo focal nº 1: 11 representantes de organizaciones turísticas propias de la comuna
- Grupo focal nº 2: 5 comuneros de distintas actividades (estética, panadería, servicios mecánicos) que se encontraban en situación de movilidad humana de migración legal e ilegal.
- Grupo focal nº 3: 1 coordinador de actividades deportivas dentro del barrio. 2 entrenadores deportivos. 4 padres de familia. 7 jóvenes deportistas.
- Grupo focal nº 4: 5 personas pertenecientes a grupo vulnerable de la tercera edad.
- Los 4 grupos focales fueron realizados en virtud de los puntos cardinales con la finalidad de cubrir una mayor representatividad. Estos fueron realizados en el: -Noroeste -Suroeste -Noreste -Sureste. Con grupos de 3 a 5 personas que residían en los puntos mencionados.

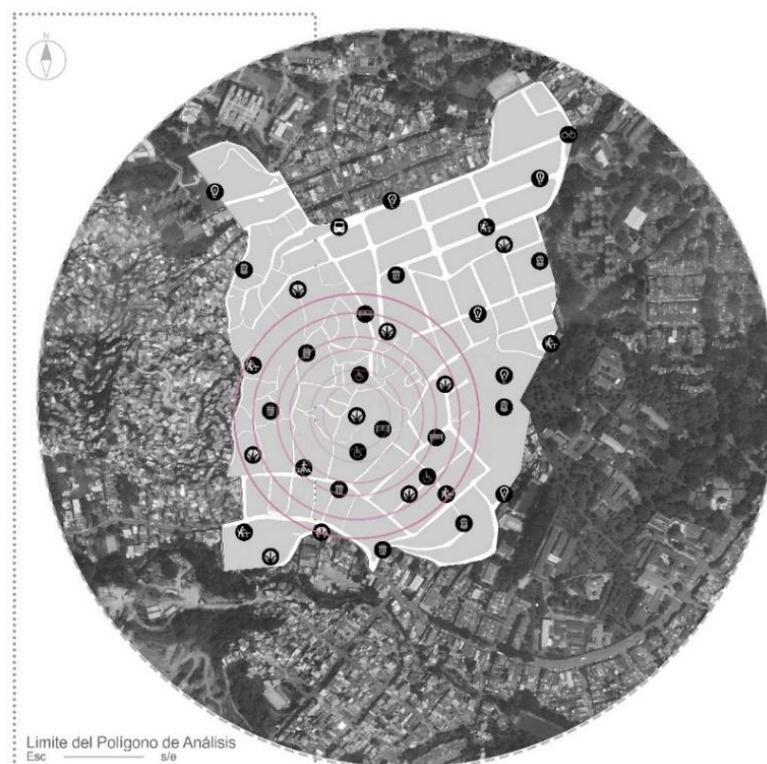
En la discusión general se determinó que existen problemáticas con un grado bajo o medio de afectación a la habitabilidad de los residentes, los comuneros dentro del radio de influencia directo de las escaleras eléctricas manifestaron problemáticas propias de sectores turísticos, como es la presencia de desechos, espacios saturados por los comercios informales y grupo de personas que concurren con alta frecuencia.

Por otra parte, los comuneros en las zonas más alejadas perciben problemáticas que surgen a partir del sesgo en las intervenciones, de manera que son zonas que se vuelven de tránsito para llegar a los puntos turísticos por lo que se evidencian presencia de inseguridad y que se transforman en zonas con un aire a desolación.

Sin embargo, algo que concuerdan todos los involucrados es la casi absoluta falencia de áreas verdes, esto producto de la excesiva consolidación que existe en el barrio y en la ciudad como tal, pero que se vuelve más evidente en el barrio por el sobre exceso de residencias y asentamientos humanos.

Figura 75

Esquema del patrón rector de las problemáticas

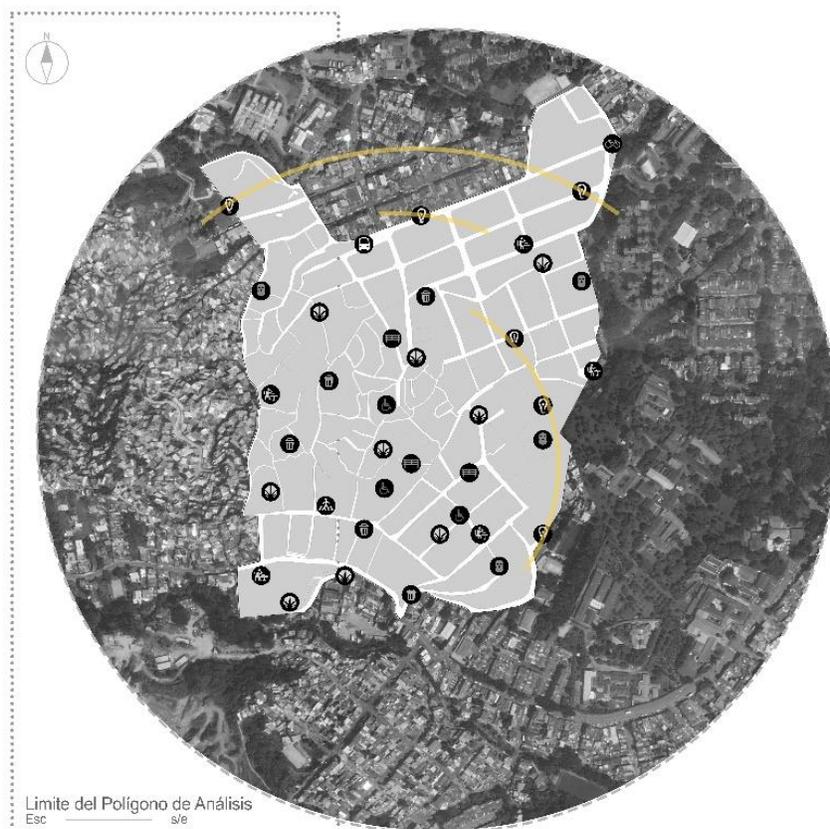


Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

El principal patrón que se aprecia es el efecto gota de agua con las escaleras eléctricas de epicentro, se puede observar cómo a partir de las ondas de menor diámetro existen menores problemáticas, como la falta de espacio para el peatón, difícil accesibilidad para grupos vulnerables y falta de áreas verdes, que son propias de la topografía de la colina. Por otra parte, a medida que las ondas obtienen un mayor radio, las problemáticas van aumentando, se mantienen las antes mencionadas, pero se ve una mayor diversificación en tipologías de las amenazas.

Figura 76

Esquema de la falta de iluminación rector de las problemáticas



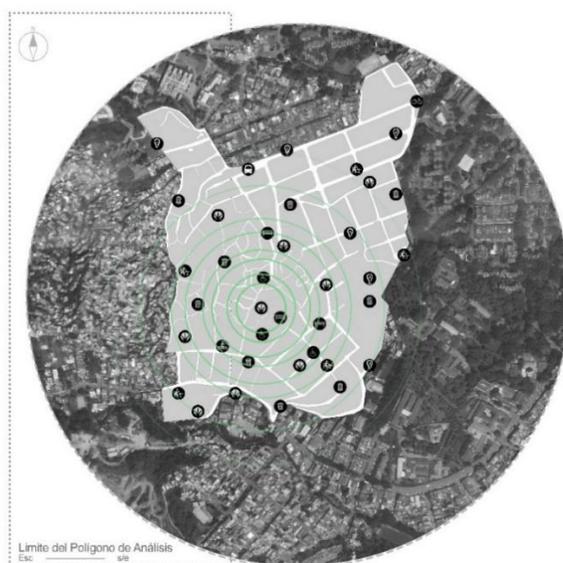
Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

La iluminación, al igual que la infraestructura, no es una condicionante en general del barrio, sin embargo, a nivel de percepción de los comuneros las zonas más alejadas de las intervenciones importantes, se siente en una desventaja con respecto a la ciudad no fragmentada y con los equipamientos que son puntos de ostentosas formas de iluminación.

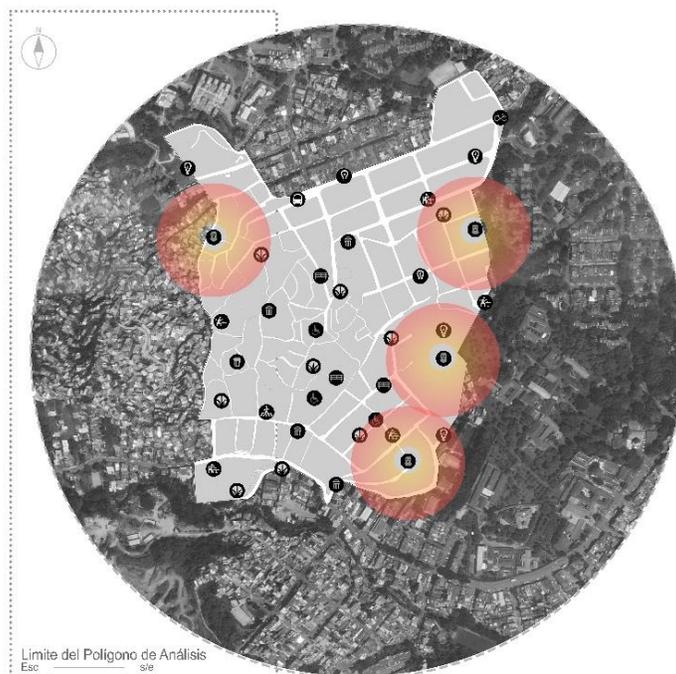
En consecuencia, de la gran cantidad de residencias, el uso de suelo saturado, y la alta densidad poblacional del barrio, es evidente la que el espacio es escaso; no existe un espacio para expandirse dentro de la trama urbana. Al pasar de los años, este fenómeno se fue incrementando hasta el punto de consolidarse totalmente el polígono sin dejar un espacio para la naturaleza. A lo largo de la unidad de análisis es muy escaso el verde natural y ni hablar de un verde urbano planificado, pues todas las acciones fueron en tono a satisfacer necesidad de residencias para abastecer la gran cantidad de densidad poblacional existente.

Figura 77

Esquema de carencia de áreas verdes



Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

Figura 78*Esquema de inseguridad del barrio 20 de julio*

Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

Al igual que el resto de las problemáticas se rigen por el patrón manifestado antes, este no es una excepción a mayor paralelismo de las ondas de menor radio, se ve como la inseguridad es más evidente y palpable pues son zonas más abandonadas y con menor flujo de personas con respecto a la zona céntrica del polígono.

Distrito 8 me habla

Figura 79

Mapa me habla diagnóstico Distrito 8 – Barrio San Pablo



Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

Ser realizaron dos grupos focales para alcanzar una percepción amplia del territorio. Pues una característica de los habitantes de la zona es que se autoidentifican como ciudadanos bajo las mismas carencias. En la ejecución del primer grupo focal, los participantes nos manifestaron conocer las problemáticas de todo el barrio. Sin embargo, identificaron un

punto del barrio en donde recomendaron realizar un grupo focal adicional pues las necesidades en ese punto eran más evidentes. Dichos grupos focales tuvieron una representatividad significativa.

- Grupo focal n° 1: la representatividad fue significativa y diversa, participaron 24 personas, de diversas condiciones, personas mayores de edad, personas con negocios propios dentro del barrio, otros representantes que trabajan fuera del barrio.
- Grupo focal n° 2: este grupo fue más reducido por la ubicación. Participaron 4 personas, pero no simultáneamente, pero mantuvieron la misma percepción.

En la discusión general fue perceptible que existe una distribución con la misma tipología de problemas que se repetían alrededor del barrio. Sin embargo, habían dos factores rectores que determinaban las problemáticas, por lo que se divide en tres zonas el barrio. Una es determinada por la carretera intercantonal que existe en la periferia del barrio y otra es puesta por la zona noreste en la que es donde menos infraestructura existe a nivel de accesibilidad y los asentamientos informales son más deplorable. Dejando una zona central entre ambos, que sin bien es cierto no presenta ningún patrón que crea problemas, se veía afectada por las otras dos zonas, y adquiriendo sus mismas problemáticas.

El patrón más significativo es la carretera por el hecho que se encuentra en un nivel de cota más elevada que el resto del barrio, por lo que fragmenta la integración del barrio con las vías de primer nivel, dejandolas a una quebrada de distancia.

Como se mencionó antes, la zona más segregada bajo la percepción de los moradores es la misma en la que se encuentra la misma tipología de problemas pero en un grado más alto de impacto en el radio de más influyente.

Figura 80

Esquema del patrón rector de la problemática

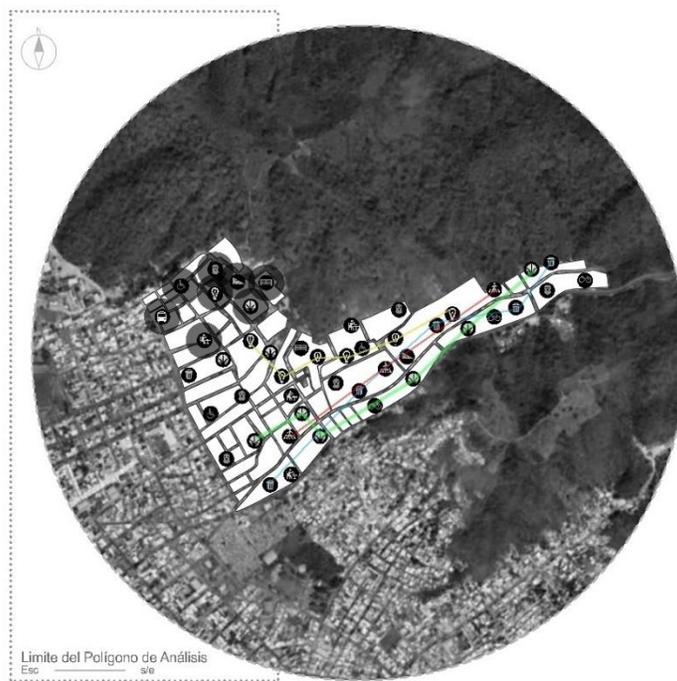


Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales.

Todas las tipologías de problemas se ven dan por motivos relacionados a la vía de forma paralela a la vía, es decir, se extiende longitudinalmente con la vía. Los desechos, la inaccesibilidad y falta de priorización al peatón es evidente, pues la vía al ser una carretera de velocidad considerable no da un lugar apropiado para poder hacer movilización peatonal, sumándose a esto los desechos y botadores que se forman en la laderas y quebrada de la colina es algo remarcable.

Figura 81

Esquema del paralelismo y como se replica el patrón rector de la problemática

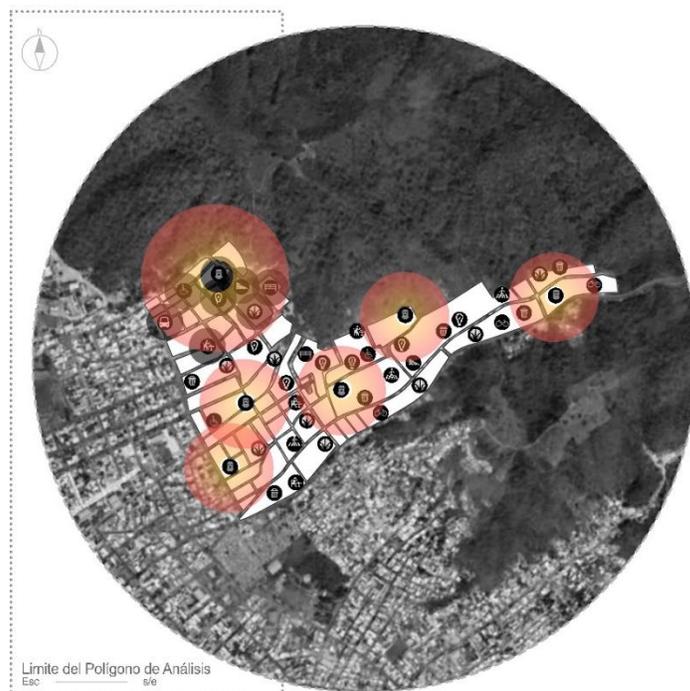


Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales

El factor de alerta más significativo es la inseguridad, pues lo mismo moradores están conscientes de la situación que vive el barrio en el que la inseguridad es alta en todos los puntos del barrio, sin embargo se ve una contradicción a las problemáticas anteriores pues la condicionante anterior de la vía, ahora por si nivel de iluminación y concurrencia de vehículos, la vuelve relativamente un poco menos alta la peligrosidad con respecto al otro patrón que se vive en la zona con menor infraestructura en la zona noreste en la que la peligrosidad es extremadamente alta.

Figura 82

Esquema del riesgo antrópico de inseguridad influenciado por los patrones.



Nota. Elaboración Propia con datos obtenidos en los grupos focales

Análisis Socioeconómico

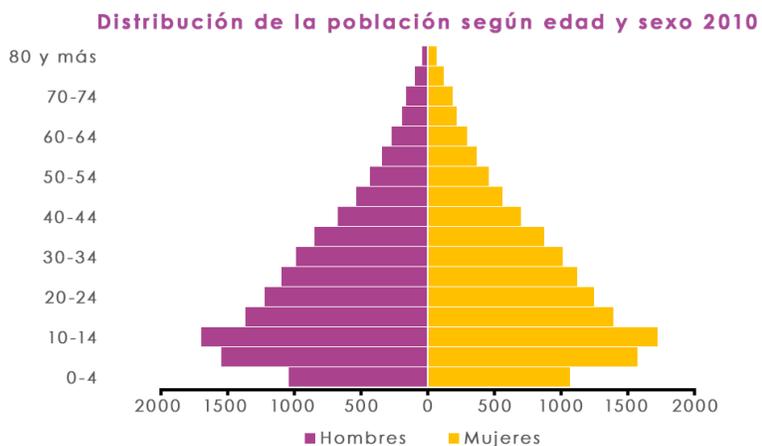
Es imperante el análisis de la situación en la que se encuentran y condicionan el estilo de vida de los asentamientos humanos existentes en el barrio, en virtud que estos serán indicadores principales en donde se verá la brecha existente entre las posibilidades frente a los asentamientos de la centralidad urbana. Determinando así cuales son las características predominantes de los asentamientos y poder contextualizar porque son segregados. Cumpliendo con la visión bajo la que se mantuvo el objetivo número 2.

Posición Socioeconómico (Distrito 8 Segregado)

Dentro del Distrito 8 en la ciudad de Portoviejo habita el 11,76% de la población total, de esta forma se habla de un total de 26.241 habitantes dentro del territorio perteneciente a este distrito, de los cuales 13.480 pertenecen al género femenino y 12.761 al género masculino, representando el 51,37% y el 48,63% de la población respectivamente. Por otro lado, en lo que se refiere a las edades, predomina la población que se encuentra dentro de un rango entre los 13 y 27 años.

Figura 83

Distribución de la población según la edad y sexo según Censo 2010



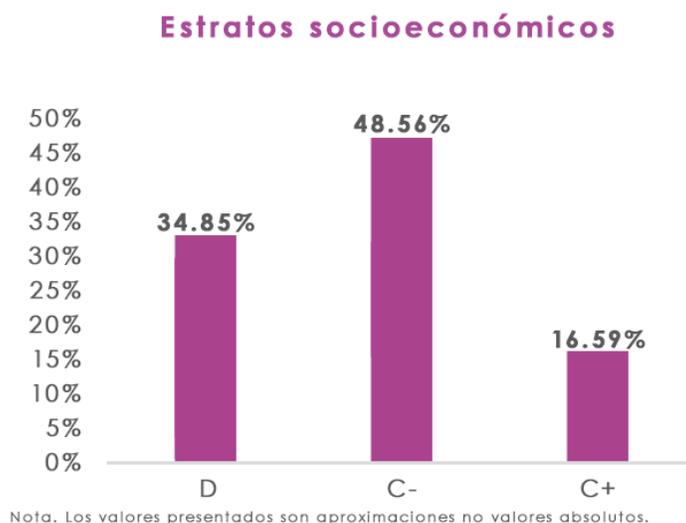
Nota. Elaboración propia en base a datos obtenidos del Censo 2010

Desde el año 2010 hasta la actualidad, la proliferación de la informalidad dentro del Distrito 8, dentro de los parámetros se vio un incremento en la vulnerabilidad urbana, el analfabetismo y la delincuencia, mientras que otros como la participación ciudadana, las oportunidades de trabajo y las actividades recreativas presentaron escasos avances.

Dentro de Distrito 8 existe únicamente grupos humanos pertenecientes a los estratos C+, C- y D, se observa una clara diferenciación de estratos debido a la segregación que presenta el distrito, la cual aumenta en relación con su aproximación a las colinas de la ciudad.

Figura 84

Estratos Socioeconómicos en el Distrito 8



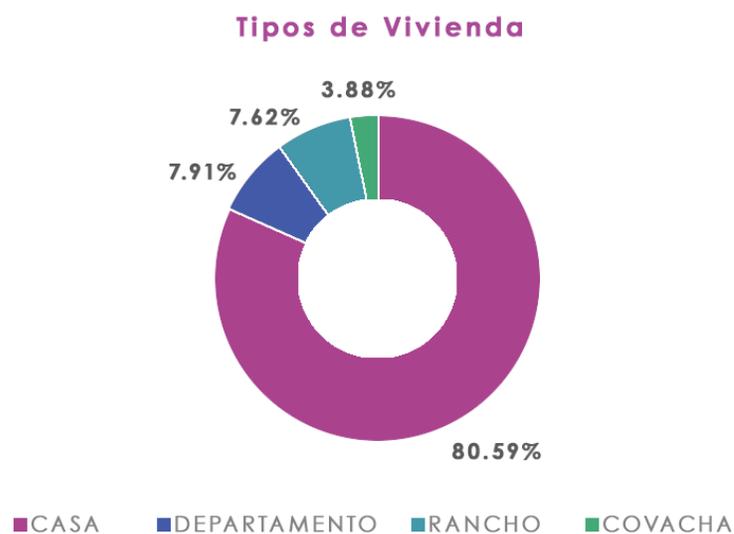
Nota. Elaboración propia

Si bien la gran mayoría de la población cuenta con vivienda propia, esto se debe a la apropiación ilegal de terrenos sobre las laderas de las colinas de Portoviejo en tiempos de

añaño, no obstante, una importante cantidad de terrenos se encuentran regularizados por el Gobierno Autónomo Descentralizado de Portoviejo.

Figura 85

Tipos de Vivienda en el Distrito 8



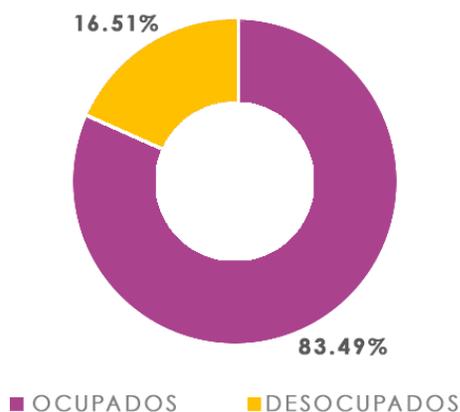
Nota. Los valores presentados son aproximaciones no valores absolutos.

Nota. Elaboración propia

En cuanto a la situación económica, el Distrito 8 cuenta más del 83% de su población ocupada en actividades económicas en diferentes niveles, mientras que más del 16% se encuentra sin ningún tipo de ocupación, un valor considerablemente alto teniendo en cuenta la cantidad de habitantes que representa, todo esto en consecuencia de las altas tasas de desempleo existentes tanto dentro del distrito como en la ciudad.

Figura 86

Población Económicamente Activa en el Distrito 8

Población económicamente activa

Nota. Los valores presentados son aproximaciones no valores absolutos.

Nota. Elaboración propia en base a datos obtenidos del Censo 2010

Posición Socioeconómica (Comuna 13 Segregada)

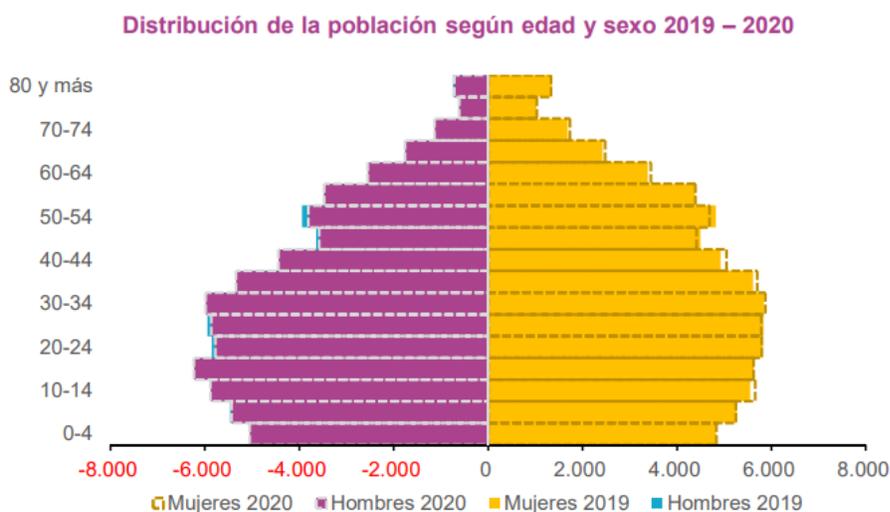
Dentro de la Comuna 13 habita el 5,5% de la población total de la ciudad de Medellín, de esta forma se habla de un total de 140.758 habitantes dentro del territorio de la comuna, de los cuales 73.054 pertenecen al género femenino y 67.704 al género masculino, representando el 51,90% y el 48,1% de la población respectivamente. A pesar de mayor representación del género femenino, dentro de los hogares predomina ligeramente la jefatura masculina con un 50.82%. Por otro lado, en lo que se refiere a las edades, el 36.4% se encuentra dentro de un rango entre los 29 y 54 años.

Para el año 2019, el Índice Multidimensional de Condiciones de Vida de la Comuna 13 fue de apenas un 39,97, siendo inferior al de la Ciudad que contó con un 49,0, de esta forma se convierte en la duodécima comuna con menores condiciones de vida de la Ciudad de Medellín,

dentro de los parámetros se vio un incremento en la vulnerabilidad urbana y la desescolarización, mientras que otros como la participación ciudadana, las oportunidades de trabajo y la recreación presentaron escasos avances.

Figura 87

Distribución de la población según la edad y sexo 2019-2020

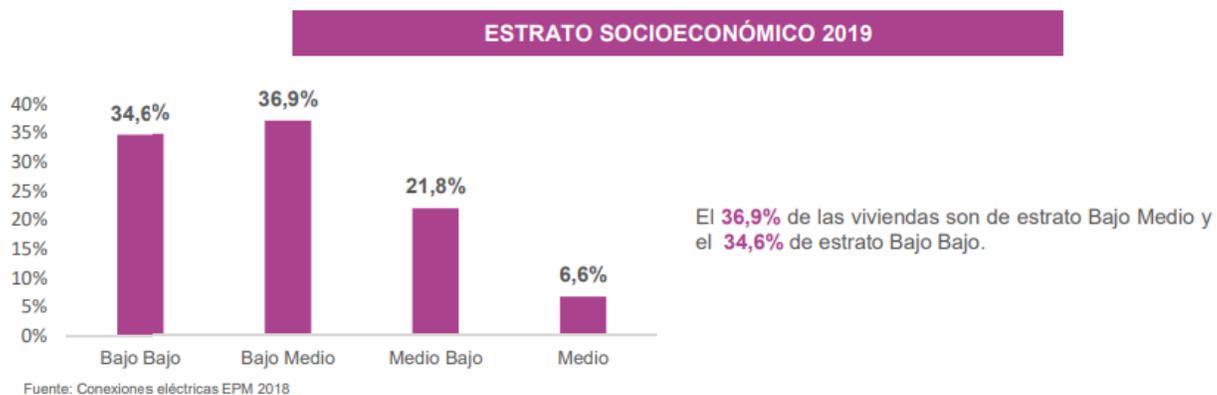


Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Dentro de la Comuna 13, es posible ver apenas estratos de nivel medio e inferiores, siendo predominantes los estratos de nivel bajo medio y bajo, representando al 36,9% y 34,6% de la población respectivamente, dejando en evidencia la precariedad socioeconómica que vive el lugar.

Figura 88

Estratos Socioeconómicos en la Comuna 13 para el año 2019



Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Por otro lado, debido a las invasiones y a las apropiaciones y ventas ilegales de terrenos, gran parte de la población cuenta con vivienda propia, muchas de las cuales fueron legalizadas por parte de la alcaldía de la ciudad posteriormente. De esta forma, muchos propietarios de viviendas han puesto en arriendo o venta espacios de sus hogares contribuyendo a un incremento de la población en los últimos años y que más del 50% de la población viva en apartamentos. Sin embargo, la existencia de una legalización de estas viviendas concebidas desde la informalidad no asegura un buen estado de estas.

Figura 89

Tenencia y Tipo de Vivienda en la Comuna 13 para el año 2019

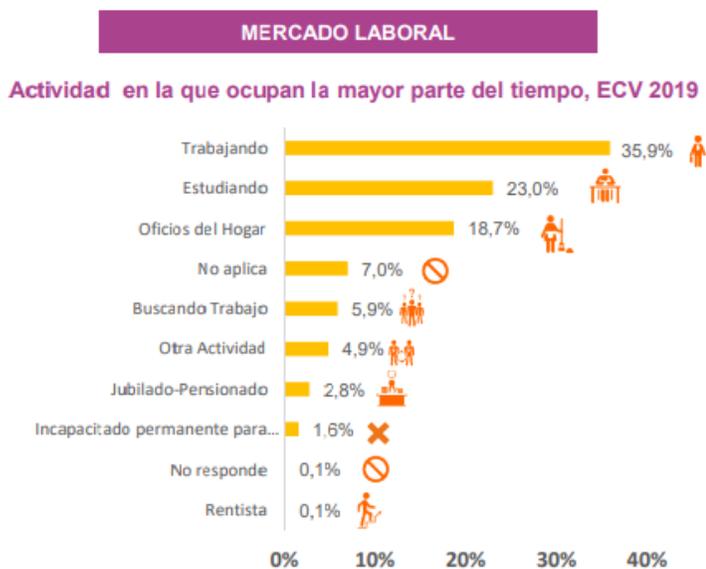


Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Debido al incremento del turismo en ciertas zonas de la Comuna 13 en los últimos años, se ha visto un aumento de las actividades comerciales, de esta forma la tasa de ocupación ha llegado superar por poco a la del resto de la ciudad, ubicándola como la tercera comuna con mayor tasa de ocupación en Medellín, a pesar de esto no se ha visto una disminución de las tasas de desempleo, superando al resto de la ciudad en este ámbito.

Figura 90

Actividades desarrolladas por la población.



Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Figura 91

Tasas de Desempleo y de Ocupación en la Comuna 13 para el año 2019

	COMUNA	CIUDAD
Tasa de Desempleo	14%	12,2%
Tasa de Ocupación	57%	56,8%

Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Dentro de otros aspectos sociales, se han desarrollado diferentes planes para erradicar las problemáticas asociadas a la segregación social que vive la Comuna 13 que, si bien han logrado disminuir ciertos problemas, como la tasa de mortalidad en menores de 5 años o la tasa de hurtos, algunos otros no se han logrado resultados e incluso la situación ha empeorado en ciertos aspectos como la tasa de personas afiliadas al régimen subsidiado, la inseguridad alimentaria o las tasas de homicidios.

Figura 92

Tasas de Problemáticas Sociales en la Comuna 13 para el año 2019

	COMUNA	CIUDAD
Personas afiliadas al régimen subsidiado*	49.648	586.522
Mortalidad infantil (menores de un año por cada mil nacidos vivos)**	6,5	7,3
Mortalidad en menores de cinco años por cada mil nacidos vivos**	7,0	8,8
Número de embarazos en adolescentes de 10 a 19 años**	370	4.295
Hogares con inseguridad alimentaria***	48,3%	41,2%
Personas que considera se ha logrado mayor igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres***	69,6%	69,1%

Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Figura 93*Tasas de Delincuencia en la Comuna 13 para el año 2019*

	COMUNA	CIUDAD
Tasa de Homicidios x 100.000* -----	33,5	23,2
Tasa de Hurto a personas x 100.000** -----	284,5	1.047,2
Casos de hurto a establecimientos comerciales** -----	92	4.555
Casos de hurto a residencias** -----	113	2.010
Casos de hurto de carros** -----	28	921
Casos de hurto a motos** -----	122	4.863
Casos de violencia intrafamiliar*** -----	411	5.506

Nota. Tomado del documento “Comuna 13: San Javier Ficha de Caracterización” (2021). <https://bit.ly/3di8Jxm>

Durante el año 2019, la Comuna 13 se posicionó como la sexta comuna con mayores tasas de homicidios, superando a la tasa del resto de la ciudad, además de ser la cuarta comuna con mayor presencia de casos de violencia intrafamiliar.

Las posibilidades económicas en general, la falta de empleo digno son los principales causantes de la segregación dentro de estos barrios en donde el nivel económico es reducido con respecto al resto de la ciudad esto es el desencadene de un efecto domino en donde por la falta de empleo, y necesidad, los habitantes deben delinquir en actividades que ahuyentan a los ciudadanos de poder adquisitivo mayor y de una mejor posición social, creando esta brecha social y marginal entre el barrio y la zona urbana.

Cualidades del Espacio y Lineamientos Claves

En base al objetivo número 3, determinar lineamientos claves que puedan potencializar los asentamientos humanos segregados, y mejorar la cohesión de la ciudad. Se han determinado los siguientes lineamientos en base al marco referencial realizado en la presente investigación.

Red de Espacio público -C13

Las redes de espacio público se fundamentan en la recuperación de espacios con el fin de crear ejes de regeneración urbana, conectando los diferentes elementos del sistema urbano como vías, plazas o bulevares para consolidar la vitalidad urbana y permitir una mejor relación de la población con el territorio en donde vive, fortaleciendo la identidad del lugar.

Una red de espacio público se enfoca en la creación de equidad social, accesibilidad y sostenibilidad, a través de lo cual se logre fortalecer las dinámicas urbanas relacionadas con la interacción con los diferentes espacios públicos eliminando de esta forma los espacios residuales. (CIDEU, 2020)

La red del espacio público está marcada por calles de segundo nivel que se accede por una gran vía que conecta con la estación del metro más cerca. Sin embargo, a partir de las vías de segundo nivel de van ramificando hacia las cotas altas de la topografía en donde empezamos a ver caminos en donde no hay cabida para el vehículo y vemos una conexión discontinua.

La mayor parte de la movilización se hace través de movilidad peatonal a través de escalinatas pronunciadas.

Espacios Residuales

El espacio residual es entendido como aquella área que carece de identidad y propósito dentro del medio físico en el que se encuentra, usualmente resultante de las insuficientes estrategias y mala prácticas de estas en la planeación del crecimiento y adecuación de la ciudad. Dichos espacios se transforman en espacios sin un uso en específico o directamente inutilizados, lo que provoca la no apropiación del espacio por parte de sus habitantes, conduciéndolos a un futuro abandono, conllevando a la falta de sentido de estos espacios.

Si bien suelen aparecer como consecuencia de malos diseños en la intervención urbana, estos deben ser recuperados mediante diseños urbanos adecuados que contemplen la integración de estos al tejido urbano de la ciudad. (Fonseca, 2020)

Por la morfología de la Comuna en donde se forman Barrancos y Pendientes pronunciadas, se dan lugar a espacios residuales de acceso reducido, creando barreras entre las vías con mayor nivel de servicio con las viviendas que se encuentran en las cotas de mayor o menor altura, además de esta condicionantes la configuración espacial de las viviendas no permiten que estos espacios sean aprovechados para otros usos.

Coser espacios

La costura urbana se define como aquel conjunto de intervenciones en los cuales se busca eliminar la dispersión, segregación y segmentación urbana, de esta forma tiene la responsabilidad de redefinir espacios públicos para volverlos hitos referentes dentro del sistema urbano y mejorar la interacción de las ciudades. La costura urbana es adaptable a cada contexto reintegrando y recuperando el perfil urbano bajo un eje de intervención. (Taipe, 2014)

Existen algunos puntos de encuentro de calles, espacios en los que se ensancha la calle o pequeños espacios residuales en los que no se produce nada. Espacios que pueden ser

útiles para que se pueda hacer algún tipo de intervención. Poket plazas, placitas, crear pasajes que conduzcan a plazas con un árbol singular, una cubierta vegetal.

Transformación de espacios

Es un proceso integral que ha de cimentarse en la cohesión social y en la participación pública, en la regeneración ambiental y en la sostenibilidad económica para lograr la revitalización de entornos urbanos deteriorados o de origen informal. Se enfoca en espacios con un gran potencial para convertirse en polos urbanos dinámicos, más compactos para favorecer la eco-movilidad y el equilibrio en la diversidad de usos, con criterios de diseño bioclimático, sistemas inteligentes de gestión y mantenimiento de las infraestructuras y servicios urbanos, que les permiten ser más competitivos y atraer recursos altamente cualificados y actividades de excelencia.

Los espacios residuales entre las viviendas: poder producir interesantes “espacios conectores”. Una intervención que puede replicarse en todo el barrio.

La calidad de la calle

La calidad de vida de la gente se mide por la calidad del espacio público, cuando éste es deficiente, no hay calidad de vida. La calle cumple actividades necesarias y fundamentales en las personas: caminar, estar de pie, sentarse, ver, oír, hablar, interactuar con las personas, reunirse, convivir. Calles con cierto atractivo llaman a las personas, por el contrario, calles cuya función es solamente el ingreso a las viviendas y tienen poco atractivo, serán espacios vacíos, carentes de vitalidad.

Simular el Lenguaje Arquitectónico

Definida la arquitectura como actividad humana se advierte la mutua dependencia entre arquitectura y lenguaje. Esto puede entenderse desde varias vertientes, la más simple

establecería que la arquitectura actúa como lenguaje al generar un sistema de códigos mediante los cuales representa lo diseñado. Para ejercer la función simbólica la arquitectura se comporta como un lenguaje. Es decir, al igual que este comunica y expresa elaborando frases discursivas con intención representativa. (Llanos, 2019)

En general carecen de un lenguaje arquitectónico propio, una estructura urbana definida o planificada y esta cualidad permite que se pueda crear un nuevo lenguaje formal y espacial. Vincular todas estas actividades de las calles con la seguridad del barrio. Abrir las fachadas de las viviendas para que existan más ojos en las calles, fortalecer la imagen de la calle con elementos atractivos para disfrute general de las personas.

Las actividades de la calle

Intervenciones a pequeña escala podría producir vitalidad a la calle: mobiliario urbano autoconstruido, alumbrado público adecuado, color en las fachadas, plantas en los recorridos, el “festival de la calle”, instalaciones temporales y mutables

El urbanismo táctico es una técnica que se despliega a pequeña escala y a nivel de calle, de esta forma el espacio se construye mediante pequeños encuentros en donde se dé un involucramiento activo y espontáneo. El urbanismo táctico es un proceso colaborativo para recuperar el espacio público y maximizar su valor compartido. Se realiza a través de intervenciones ligeras, de bajo costo y rápida implementación para explorar alternativas de mejora de los espacios. Si las intervenciones traen beneficios y cambios positivos para la población, podrían realizarse de manera permanente.

Inventario de equipamientos

Equipamientos autoconstruidos: un valor del barrio es que surge y se constituye a base de esfuerzos humanos, la autoconstrucción de equipamientos y el mejoramiento de áreas destinadas a la recreación y ocio pudiera resultar en un interesante ejercicio de consolidación

del barrio y mejora de este. Acupuntura Urbana Mediante la potencialización de equipamientos existentes

La práctica de la acupuntura está orientada a buscar el equilibrio vital de las ciudades, basado en un modelo de ciudad en el que tiene prioridad la equidad, la convivencia y la cohesión social, el desarrollo sostenible, la habitabilidad, la solidaridad, la cultura y la educación urbana, al igual que la compacidad urbana, la conservación y la rehabilitación del patrimonio histórico y popular.

Capítulo VI

Conclusiones y Recomendaciones

Conclusiones

Históricamente, los dos barrios surgen bajo contextos diferentes, sin embargo, durante su expansión, ambos objetos de estudio comienzan a presentar una serie de problemáticas respecto a su estructura urbana como consecuencia del acelerado proceso de urbanización que se ha dado hacia las periferias de ambas ciudades y de la escasa planificación y regularización de estos sectores por parte de las administraciones de turno. De esta forma, en la actualidad se han convertido en zonas donde es notable la falta de organización a nivel urbano, teniendo en ambos casos, tramas irregulares sobre zonas con pendientes que no son las óptimas para el desarrollo de la vida urbana y que presentan altos niveles de riesgos naturales, dificultando de esta forma la adecuada accesibilidad y conectividad con las zonas aledañas; escasas o nulidad de verde urbano debido a la ausencia de zonas de esparcimiento y de áreas verdes en áreas públicas, además de una cercanía considerable hacia zonas de protección natural, dejándolas vulnerables ante la contaminación y potenciales invasiones; una pobre distribución de equipamientos urbanos, dejando desabastecidos a sus habitantes en una gran cantidad de aspectos y una clara monotonía en los usos de suelo, lo cual no permite el desarrollo de nuevas actividades que complementen las ya existentes.

El crecimiento desordenado también da paso a que grupos humanos invadan territorio y se apropien de los mismos, dando paso a asentamientos que se encuentran totalmente fuera de regularizaciones y que se convierten en zonas segregadas donde no solo existen problemas de planificación urbana, sino que las diferentes problemáticas socio-económicas vuelven a estos sectores en lugares que dan paso a la proliferación de dilemas involucrados en la inseguridad social, actividades delictivas, actividades ilícitas, desempleo y altos niveles de pobreza.

Así mismo, es evidenciable como intervenciones en distintos contextos latinoamericanos, en donde suceden las mismas problemáticas y desventajas, se logró mejorar la dinámica urbana, integración y cohesión social mediante la determinación y puesta en acción de lineamientos claves.

Recomendaciones

Por la composición de la ciudad y la ubicación de estos barrios en las periferias se recomiendan planes especiales implementados y con el seguimiento del GAD de Portoviejo, en donde se tendrá la consigna de evitar que los asentamientos humanos se sigan acentuando hacia estas colinas ubicadas en las zonas de protección, para lograr que más población se encuentre en esta desventaja de consolidarse en zonas sin planificación y mitigar la fragmentación de la ciudad.

Por otra parte, se propone intervenciones que logren potencializar los negocios y actividades generadoras en el barrio que ayudaran a mejora la economía local del barrio, tomando como eje principal el turismo y la cultura del barrio, enfocando en mantener su identidad, pero a nivel en donde no se encuentre segregados del resto de la ciudad.

Se recomienda con especial énfasis la implementación de intervenciones arquitectónica y urbanas que sean analizadas y llevadas por un nuevo programa de investigación enfocado al estudio de la integración, desfragmentación urbana y que tenga como principal benefactor a los asentamientos segregados y de esta forma complementado con conceptos internacionales y el alcance de los lineamientos que sé que se obtuvo en la presente investigación. Materializándose en una dinámica urbana renovada.

Capítulo VII

Propuesta

Propuesta Distrito 8- Barrio San Pablo

Con la visión de ser parte del acortamiento de la brecha que fragmenta la ciudad dando lugar a la segregación de los asentamientos humanos menos favorecidos, e iniciar el camino para integrar el derecho a la ciudad del barrio San Pablo se propone a continuación directrices generales y estrategias de intervención, las cuales se adaptaran al plan de Portoviejo 2035, complementado de los lineamientos claves internacionales determinados en la investigación realizada. Con la finalidad de beneficiar a los asentamientos segregados y la cohesión social de la ciudad. Destacando a la escala humana como principal autor y como se beneficiaría en el resultado de una ciudad equitativa e integral logrando una dinámica innovadora, inteligente, integral, velando por la inclusión y sobre todo manteniendo la identidad característica de su gente. Por lo que la propuesta puesta en acción buscara la desfragmentación urbana creando espacios pensados para la integración en las zonas vulnerables dándole un valor agregado al barrio y así manera facilitar la cohesión de la accesibilidad, seguridad y derecho a la ciudad.

De esta manera, se plantea la primera propuesta en un mecanismo que no permita que el fenómeno principal siga en aumento, mitigar la cantidad de asentamientos humanos informales hacia las colinas y la fragmentación que esta provoca, por lo que se propondrá un borde de protección ecológica natural y este mismo con un valor turístico agregado bordeando hacia donde crece des planificadamente la ciudad, y de esta manera hacer que los nuevos asentamientos se vayan alineando hacia zonas con una planificación urbana adecuada.

Por otra parte, se propondrá un mecanismo para mejorar la situación de los asentamientos humanos ya radicados en el barrio para integrarlos a la dinámica urbana ya existentes mejorando la situación de seguridad y accesibilidad del barrio.

Propuesta de Transformación de Espacios y Tratamiento de Espacios Residuales

En primera instancia se propone un borde turístico con conceptualización de parque lineal en una franja de 50 metros, adyacente al mencionada se destacará un segundo borde de protección ecológica. Con una franja de protección ecológica de 55 metros de ancho de espacio público natural.

Propuesta para Coser Espacios

Para lograr integración en las zonas conectoras y coser la fragmentación, se conectará la zona más segregada de las colinas ubicadas en la parte más alta de estas con vías culturales perpendiculares entre el borde alto del barrio y el borde más cercano a la urbanidad.

Propuesta Complementarias

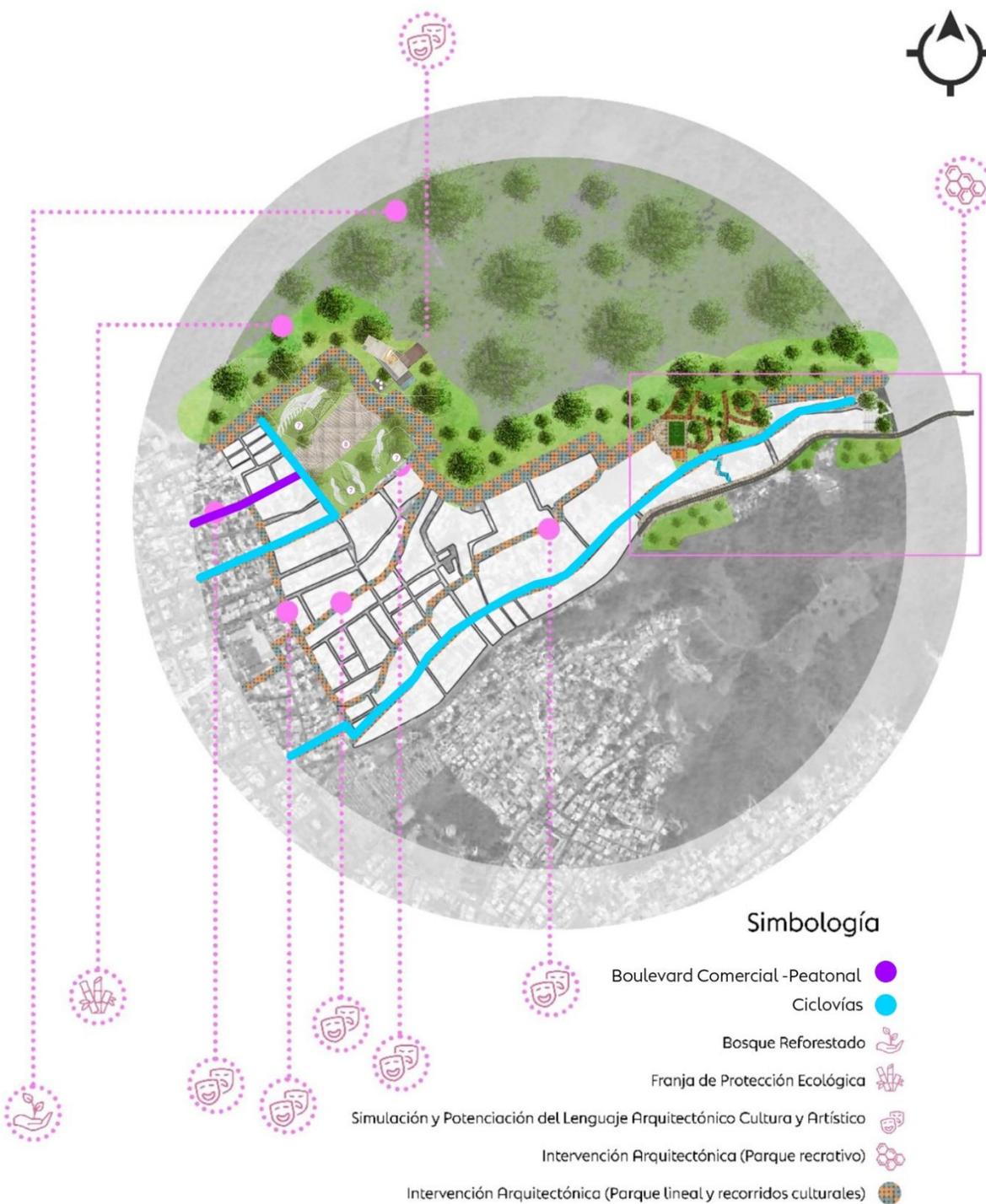
Para hacer viable las vías culturales se va a mejorar la calidad de la calle, además de potencializar la identidad del barrio mediante la simulación de un lenguaje arquitectónico cultural y artístico, que se verá reflejado en las viviendas y en las actividades culturales.

Propuesta General

La propuesta se basa en dar un “motivo” u “incentivo” para que la población de la ciudad y no solo del barrio tenga la iniciativa de acceder hacia la parte más alta del barrio, que actualmente es evitada por la ciudadanía en general, y se esta manera se propone el parque lineal ubicado en este borde para que actúa como polo de desarrollo haciendo que el resto del barrio al volverse una zona de conectividad con el polo de desarrollo turístico, crezca significativamente en su puesta en valor generando ingresos para los habitantes y así incentivando que se implementen equipamientos y negocios en el barrio que a su vez será intervenido con urbanismo táctico, lengua arquitectónico cultura en el mantenimiento de fachadas y los espacios residuales, volviéndolo una zona cultural.

Figura 94

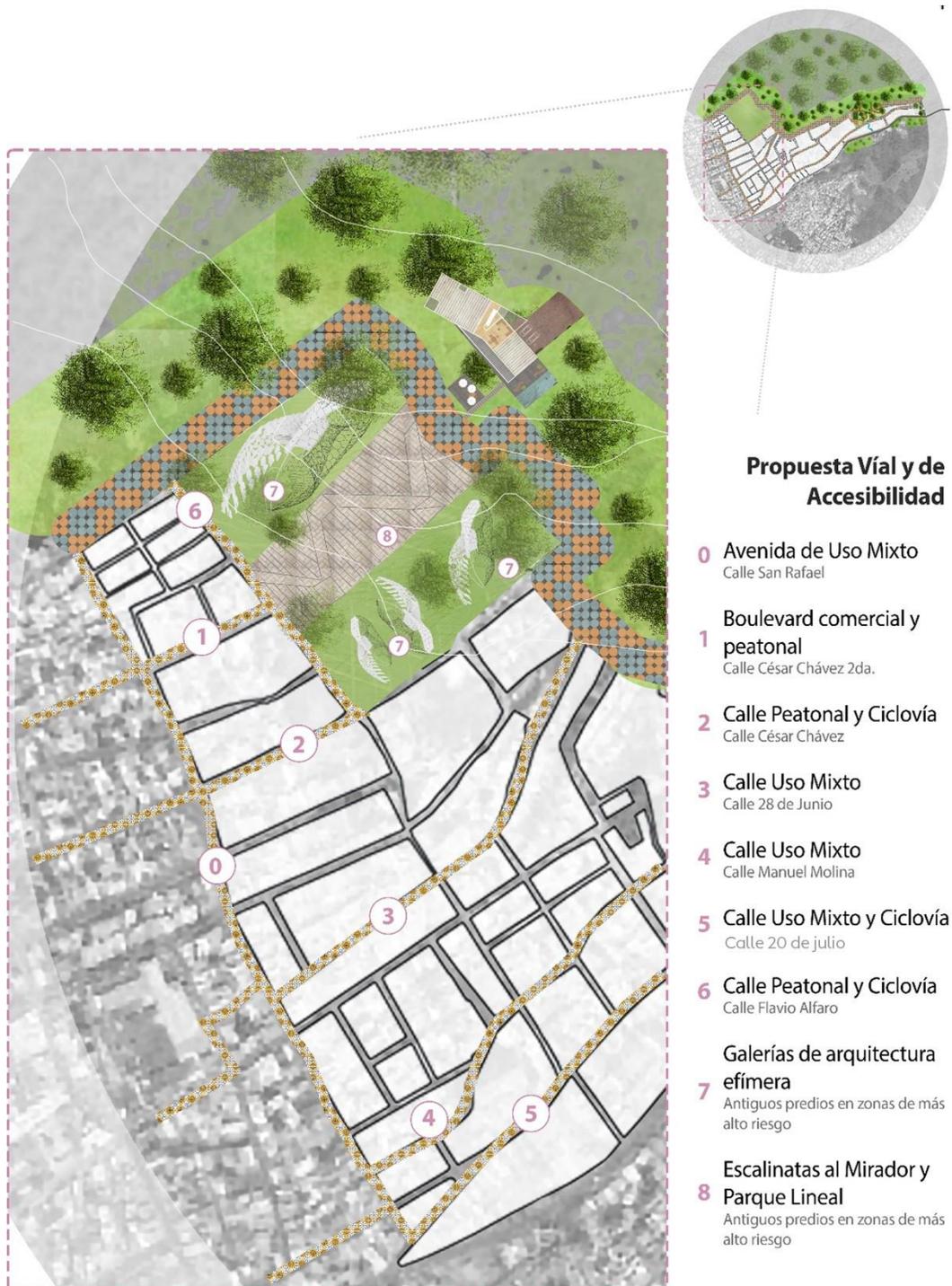
Zonificación General de la Propuesta



Nota. Elaboración Propia

Figura 95

Emplazamiento de la escalinata y mirador. Propuesta de accesibilidad



Nota. Elaboración Propia

El circuito ciclista se conecta a través de la red de ciclovía trazada por el GAD Municipal. Conecta el parque las vegas, el parque la rotonda, y con los dos miradores y parque lineal de la propuesta, se conecta a las escalinatas y el Mirador a través de la calle César Chávez, además se conecta a Il parque lineal y franja protectora ecológica a través de la calle 20 de julio que se encuentra paralela a la vía principal intercantonal.

Figura 96

Isometría boulevard peatonal y comercial



Nota. Elaboración Propia

Figura 99*Sección calle peatonal y ciclovía*

CALLE PEATONAL Y CICLOVÍA

*Nota. Elaboración propia***Figura 100***Isometría calle de uso mixto y ciclovía*

CALLE USO MIXTO Y CICLOVÍA

Nota. Elaboración propia

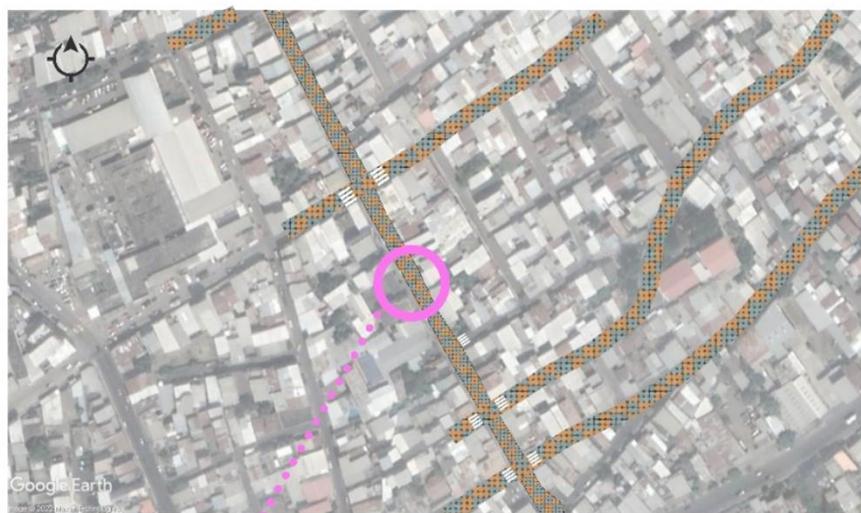
Figura 101*Sección calle de uso mixto y ciclovía*

CALLE USO MIXTO Y CICLOVÍA

La economía y el déficit de equipamientos en el barrio es evidente, por lo que con esta propuesta integral de un boulevard que aporte la oportunidad de los habitantes de poner sus microempresas y negocios, en dos ejes distintos como lo pueden ser a formar de comercios efímeros implantados a lo largo del boulevard o en sus viviendas. Dando un grado turístico importantísimo al barrio e integrando todas las intervenciones creando un barrio sostenible.

Figura 102

Propuesta (tipo replicable) de recorridos culturales y rehabilitación de fachadas.



Estado Actual Calle San Rafael



Propuesta Calle San Rafael
 Con un nuevo Lenguaje Arquitectónico a partir del arte de los
 habitantes junto con la implemetación de mobiliario urbano y cultural

Nota. Elaboración Propia

Figura 103

Visualización de Propuesta realizada en calles del barrio San Pablo



Calle 20 de julio estado actual
junto con propuesta de nuevo
lenguaje arquitectónico



Calle Francisco de P. Moreira estado
actual
junto con propuesta de nuevo
lenguaje arquitectónico



Calle Francisco de P. Moreira
llegando al "tanque" estado actual
junto con propuesta de nuevo
lenguaje arquitectónico

Nota. Elaboración Propia

Propuesta Comuna 13-Barrio 20 de Julio

Las intervenciones en Medellín y la regeneración realizada en las comunas mediante UVAS y mecanismos de accesibilidad como los son las escaleras eléctricas y el graffiti tour han alcanzado un grado bueno de cohesión social, integrando mediante la cultura, el arte y el urbanismo a la comuna 13 con el resto de la ciudad. Y con la finalidad de potenciar las puestas en acción existente y no saturar el uso del suelo con mayores intervenciones. Se propone:

Tratamiento y potencialización de espacios residuales

Se transformará la debilidad existen en el barrio, la cual es la de los espacios residuales que existen en las quebradas naturales y antrópicas que existen entre las viviendas de la colina, con un plan de reforestación con vegetación nativa del medio para mejorar la compactación del suelo de estos espacios, reduciendo el riesgo de deslizamientos y así mismo aumentado el nivel de verde urbano existente en el barrio que es casi nulo. (ver figura 54)

Propuesta General

Intervenir en todas la quebradas y espacios residuales ya sean en predios públicos o privados, realizando la respectiva limpieza y tratamiento de los mismo. Para posteriormente intervenir mediante un plan de reforestación integral de las quebradas antes mencionadas

Figura 104

Zonificación de las quebradas a intervenir

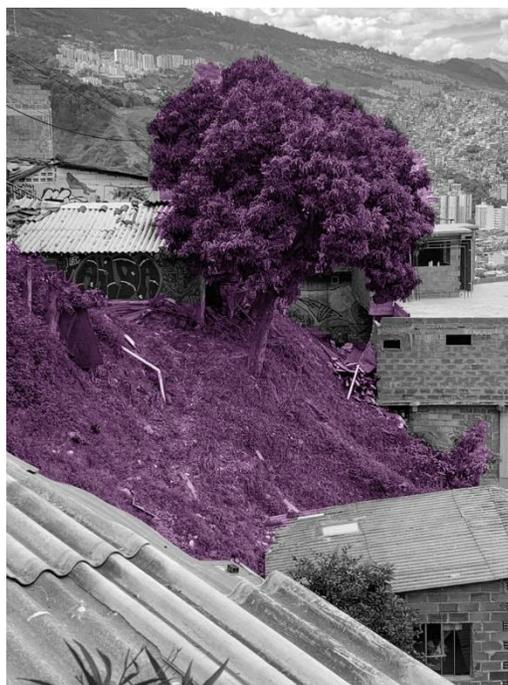


26 Quebradas a Intervenir

Nota. Elaboración propia

Figura 105

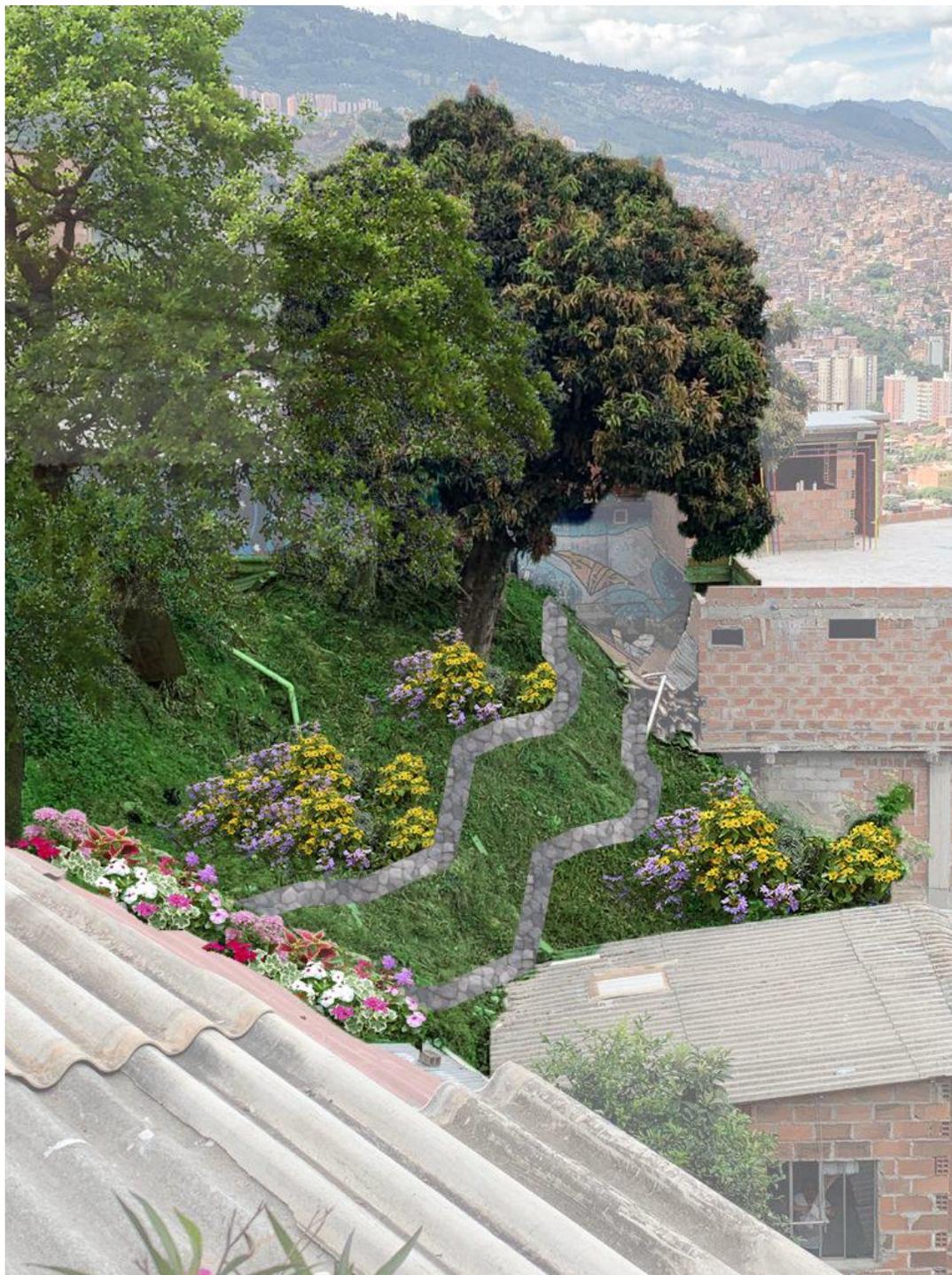
Estado actual de las quebradas del Barrio 20 de Julio



Nota. Elaboración propia

Figura 106

Visualización de la propuesta del plan de reforestación de quebradas



Nota. Elaboración propia

Referencias Bibliográficas

- 720, E. C. (2019). *Colectivo 720*. Obtenido de <https://www.colectivo720.com/uva-la-imaginacion>
- Acosta, E. H. (2020). Segregación socioespacial y fragmentación urbana en Monterrey, Nuevo León. La Colonia Independencia como espacio en disputa. (*Tesis de posgrado*). Universidad Nacional Autónoma de México, Ciudad de México.
- Arias, F. G. (2012). *El Proyecto de Investigación. Introducción a la metodología científica*. Caracas: Editorial Episteme. Obtenido de <https://abacoenred.com/wp-content/uploads/2019/02/El-proyecto-de-investigaci%C3%B3n-F.G.-Arias-2012-pdf-1.pdf>
- ARQA/EC. (2017). *ARQA/EC*. Obtenido de <https://arqa.com/arquitectura/premios/uva-orfelinato-uva-de-la-imaginacion.html>
- Arquine. (2019). *Arquine*. Obtenido de <https://www.arquine.com/uva-la-imaginacion/>
- Ayala, E. (2021). La arquitectura, el espacio público y el derecho a la ciudad. Entre lo físico y lo vivencial. *Revista de Arquitectura Bogotá*, 23(3), 36-46.
- Burgess, R. (2017). Segregación y fragmentación urbana: algunos comentarios. (14), 79-86. Obtenido de https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/130405/14_07_RIURB_burgess.pdf
- Bustos, M., & Castrillo, M. (2020). Luces y sombras de la regeneración urbana: perspectivas cruzadas desde Latinoamérica y Europa. *Revista INVI*, 35(100), 1-19.
- Cabrerizo, J. A. (2017). La Inseguridad Residencial por Problemas Económicos en España Comparada con el Entorno Europeo. *Papers*, 102(4), 673-703. Obtenido de <https://papers.uab.cat/article/view/v102-n4-modenes/2416-pdf-es>

- Cadena, G. A. (2018). Procesos de expansión urbana y cohesión social: la conformación del espacio periurbano y la incorporación de territorios comunales en el Distrito Metropolitano de Quito (2001-2010). *(Tesis de posgrado)*. Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales, FLACSO Ecuador, Quito. Obtenido de <https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/bitstream/10469/14045/8/TFLACSO-2018GAJC.pdf>
- Camacho, M. (2017). Regeneración de la fragmentación de la forma urbana. *Universidad Autónoma del Estado de México, Revista Legado de Arquitectura y Diseño*(21), 2-5.
- Castro, L. U. (2019). Equipamientos Sociales y Resignificación del Espacio: Experiencia de la Comuna 13 - San Javier en Medellín 2005-2015. *(Tesis de posgrado)*. Universidad Nacional de Colombia, Medellín. Obtenido de <https://repositorio.unal.edu.co/handle/unal/69466>
- Cedeño, J. F. (2019). Estrategias Sustentables para la Planificación Urbanística de Portoviejo. *Tesis de posgrado*. Universidad de Sevilla, Sevilla. Obtenido de <https://idus.us.es/handle/11441/100844>
- CIDEU. (2020). *CIDEU*. Obtenido de <https://www.cideu.org/proyecto/sistema-de-espacios-publicos-sep/>
- Contreras, J. B. (2021). Una reflexión sobre urbanismo táctico, periferia marginal y participación ciudadana. *Revista Nodo*, 74-88.
- Cornejo, C. M. (2018). *Informalidad urbana: comprendiendo el problema de la tenencia de la tierra en Promesa de Dios, Monte Sinaía, Guayaquil*. Quito.

- Correa, C. B. (2019). *udea*. Obtenido de http://tesis.udea.edu.co/dspace/bitstream/10495/12768/1/GarciaCarlos_2019_SegregacionTerritorialEstratificacion.pdf
- Cruz Cruz, M., & López, H. d. (2020). LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES EN GUADALUPE, ZACATECAS-MÉXICO. *Inclusión y Desarrollo*, 7 (1), 30-40.
- Cuenya, B. (2018). Consensos y puntos de debate en torno a los conceptos de segregación y fragmentación urbanas . *Revista Iberoamericana de Urbanismo*, 1-4.
- Cuvi, N., & Vélez, L. C. (2021). *Los Parques Urbanos de Quito, Distribución, Accesibilidad y Segregación Espacial*. Quito. Obtenido de https://www.researchgate.net/profile/Nicolas-Cuvi/publication/354259771_Los_Parques_Urbanos_de_Quito_Distribucion_Accesibilidad_y_Segregacion_Espacial/links/61361b5d0360302a0083f054/Los-Parques-Urbanos-de-Quito-Distribucion-Accesibilidad-y-Segregacion-Esp
- Del Val, M. (2020). Desfragmentar la ciudad. *Nuestro Tiempo, Urbanismo vs humanismo*, 104.
- El Congreso de Colombia. (28 de Junio de 2011). LOOT La Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial 1454. Cartagena, Colombia: REPÚBLICA DE COLOMBIA – GOBIERNO NACIONAL .
- Escolano-Utrilla, S., López-Escolano, C., & Pueyo-Campos, Á. (2018). Urbanismo neoliberal y fragmentación urbana: el caso de Zaragoza (España) en los primeros quince años del siglo XXI. *EURE*, 44(132), 185-212. Obtenido de <https://scielo.conicyt.cl/pdf/eure/v44n132/0250-7161-eure-44-132-0185.pdf>
- Fonseca, J. S. (2020). RECUPERACIÓN DE ESPACIOS URBANOS RESIDUALES GENERANDO UNA COHESION URBANA/BARRIAL, SENTIDO DE LUGAR Y

ESPACIO PUBLICO COMUNITARIO Y DE CALIDAD. (*Tesis de posgrado*). Universidad Nacional de Colombia, Bogotá.

Garrido, M., & G, J. (2017). Políticas inclusivas en barrios urbanos vulnerables. *Revista Internacional de Ciencias Sociales*, 36/2017 *Estado del bienestar, trabajo y procesos de exclusión social*, 141-151.

Gasca, C., & Aquiles, O. (2019). La ciudad y el espacio público: la diversidad frgmentada. *Universidad de Guanajuato*, 3-6.

Gil, A. G. (2019). Desaparición forzada, acción colectiva y actores emergentes: el caso de La Escombrera, Comuna 13 Medellín, Colombia. *SciELO*(52), 15-56. Obtenido de http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1405-09272019000100015

GIZ. (2019). Diagnóstico Rápido Urbano Participativo. Guía Metodológica. Portoviejo. 24. Obtenido de https://node2.123dok.com/dt02pdf/123dok_es/004/209/4209457.pdf.pdf?X-Amz-Content-Sha256=UNSIGNED-PAYLOAD&X-Amz-Algorithm=AWS4-HMAC-SHA256&X-Amz-Credential=aa5vJ7sqx6H8Hq4u%2F20220627%2F%2Fs3%2Faws4_request&X-Amz-Date=20220627T230958Z&X-Amz-SignedHeaders=h

Gonzáles, G., Santana, A., Villacís, P., Pico, K., Dominguez, S. C., & Zambrano, D. S. (2017). *Fase 1 Plan Maestro Urbano. Diagnóstico Portoviejo*. Gobierno Municipal del Cantón Portoviejo, Portoviejo.

Gonzáles, G., Santana, A., Villacís, P., Pico, K., Dominguez, S. C., & Zambrano, D. S. (2017). *Fase 2 Plan Maestro Urbano Plan Urbano Portoviejo*. Gobierno Municipal del Cantón Portoviejo, Portoviejo.

- Gonzalez, S., Point, A., Roel, P., & Sardá, J. (2020). *La ciudad estratificada. El caso de Lausanne*. . Barcelona: "IV Congreso ISUF-H: Metrópolis en recomposición: prospectivas proyectuales en el Siglo XXI: Forma urbis y territorios metropolitanos, Barcelona, 28-30 Septiembre 2020".
- González, D. A. (2017). Urbanismo de la periferia y territorialidades de la violencia urbana Comuna 13 Medellín 2004-2015. (*Tesis de posgrado*). Universidad Nacional de Colombia, Medellín. Obtenido de <https://repositorio.unal.edu.co/handle/unal/59677>
- Henao, J. M. (2019). Una revisión de la investigación sobre segregación urbana en Colombia en el siglo XX: una lectura crítica desde la geografía. *Revista Ciudades, Estados y Política*, 6(2), 37-57. Obtenido de <https://revistas.unal.edu.co/index.php/revcep/article/view/83993/73246>
- Hermida, A. (1 de noviembre de 2019). *Arte e Historia Viajando por el Mundo*. Obtenido de <https://www.artehistoriaviajandoporelmundo.com/guayaquil-la-leyenda-del-cerro-santa-ana/>
- Herrera, L., & Appicua. (2019). *Yemail Arquitectura*. Obtenido de <https://yemailarquitectura.co/portfolio/parque-industrial-y-cultural-barquesimeto-venezuela-2015/>
- Hidalgo, M. (2017). *Las ciudades como objetivo de desarrollo sostenible*. Instituto Español de Estudios Estratégicos.
- Histórica, C. N. (2017). *Medellín: memorias de una guerra urbana*. Bogotá: CNMH- Corporación Región - Ministerio del Interior - Alcaldía de Medellín - Universidad EAFIT - Universidad de Antioquia.

- Linda, C. E. (2012). Efectos Sociales y Urbanísticos Generados por la Implantación del Sistema de Transporte Masivo "Transbarca" en la Ciudad de Barquisimeto, Estado Lara, Venezuela. [tesis de doctorado] . Universidad Politécnica de Madrid, Madrid. Obtenido de https://oa.upm.es/14749/1/CLARA_ESTRELLA_ROMERO_UNDA.pdf
- Llanos, M. L. (2019). Arquitectura, función simbólica y lenguaje. *Revista Universidad y Sociedad*, 11(4). Obtenido de <http://scielo.sld.cu/pdf/rus/v11n4/2218-3620-rus-11-04-409.pdf>
- López, S. C. (2018). El Concepto de Riesgo. *Revista Digital de Divulgación Científica*, 4(1), 32-52. Obtenido de <http://dspace.cibnor.mx:8080/bitstream/handle/123456789/2974/1638%20PUB-ARTICULO-4210.PDF?sequence=1&isAllowed=y>
- Magliano, M.-J., & Perissinotti, M.-V. (2020). La periferia autoconstruida: migraciones, informalidad y segregación urbana en Argentina. *EURE*, 46(138), 5-23. Obtenido de <https://www.scielo.cl/pdf/eure/v46n138/0717-6236-eure-46-138-0005.pdf>
- Marinho, M. L., & Quiroz, V. (2018). *Repositorio Digital Comisión Económica para América Latina y el Caribe*. Obtenido de https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/44328/S1801180_es.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Martínez, A. A., Buevas, E. d., & Alvarado, N. B. (2019). Configuración territorial del hábitat en el asentamiento informal Alfonso López de la ciudad de Montería-Colombia. *Revista INVI*, 34(97), 81-103. Obtenido de <https://www.scielo.cl/pdf/invi/v34n97/0718-8358-invi-34-97-81.pdf>
- Martínez, T. O., & Mercado, E. (s.f.).

- Mendoza, K. I. (2019). Segregación Urbana como causa de la desigualdad social en América Latina Caso de estudio San Pablo – Ecuador. (*Tesis de posgrado*). Universidad de Sevilla, Sevilla. Obtenido de <https://idus.us.es/handle/11441/100862>
- Mendoza, R. (2021). Las desigualdades territoriales en el cantón Portoviejo-Ecuador y su incidencia en el desarrollo urbano sostenible. (*Tesis de posgrado*). Universitat de Barcelona, Barcelona.
- Ministerio De Desarrollo Urbano y Vivienda. (marzo de 2018). Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo: Concepto Básicos, primera edición. Quito, Ecuador: Ministerio De Desarrollo Urbano y Vivienda.
- Naciones Unidas. (2017). ONU Habitat III - La Nueva Agenda Urbana. *Conferencia de las Naciones Unidas Sobre la Vivienda y el Desarrollo Urbano Sostenible*. Quito, Ecuador: Organización de Naciones Unidas.
- Naciones Unidas-CEPAL. (2018). La Agenda 2030 y Los Objetivos de Desarrollo Sostenible – Una oportunidad para América Latina y el Caribe. Santiago: Naciones Unidas.
- Ochoa, J. L. (2022). Patrones de segregación espacial en la parroquia de Calderón durante los periodos intercensales 1990 – 2001 – 2010. (*Tesis de posgrado*). Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales, FLACSO Ecuador, Quito. Obtenido de <https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/bitstream/10469/18113/2/TFLACSO-2022JLAO.pdf>
- Pérez, O. O. (2017). Vulnerabilidad y vejez: implicaciones y orientaciones epistémicas del concepto de vulnerabilidad. *ISSN(13)*, 34. Obtenido de <http://www.scielo.org.mx/pdf/ins/n13/2007-4964-ins-13-00003.pdf>

- Perissinotti, M.-V., & Magliano, M.-J. (2020). La periferia autoconstruida: migraciones, informalidad y segregación urbana en Argentina. *EURE*, 5-23.
- Perrén, J., & Pérez, G. (2019). La segregación urbana desde el tiempo y el espacio. Una aproximación en una ciudad patagónica (Neuquén, 1904-2010). *Revista digital de la Escuela de Historia Universidad Nacional del Rosario*.
- Ramos, E. M. (2018). Análisis de los conflictos socioambientales generados por la regeneración urbana y el turismo en la planificación territorial del cerro Santa Ana de Guayaquil. (*Tesis de posgrado*). Pontificia Universidad Católica del Ecuador, Quito. Obtenido de <http://201.159.222.35/bitstream/handle/22000/15984/TESIS%20CERRO%20SANTA%20ANA-ELY%20ACARO.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Renda, E., Garay, M. R., Moscardini, O., & Torchia, N. P. (2017). *Manual para la elaboración de mapas de riesgo*. Obtenido de <https://www.mininterior.gov.ar/planificacion/pdf/Manual-elaboracion-mapas-riesgo.pdf>
- Reyes, E. A. (2021). La planificación local y el urbanismo fragmentado en la ciudad de Portoviejo. (*Tesis de posgrado*). Universidad San Gregorio de Portoviejo, Portoviejo. Obtenido de <http://repositorio.sangregorio.edu.ec/bitstream/123456789/2426/1/MARQ2021012.pdf>
- Reyes, I. (2020). Estudio sobre la Calidad de la Educación en Escuelas de Barrios Periféricos de Santiago de Chile: ¿una Justicia ante la Marginalización Social? *Revista Internacional de Educación para la Justicia Social*, 13-27.
- Rivero, A. C., Pacheco, A. d., García, P. G., & Vera, M. N. (2017). Amenaza, vulnerabilidad y riesgo ante eventos naturales. Factores socialmente contruidos. *Dialnet*, 2(6), 22-28. Obtenido de <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=6118736>

- Rodriguez, G. M. (2018). *Upcommons*. Obtenido de https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/130372/14_01_RIURB_martin_rodriguez.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Sánchez, C. (2021). *La transformación social y cultural por medio del reciclaje de infraestructuras. Caso de Estudio: Unidad de Vida Articulada en la ciudad de Medellín Colombia: (UVA de La imaginación)*. 2022: Escuela Técnica Superior de Arquitectura.
- Sierra, U. J. (2018). Dinámicas urbanas de las metrópolis latinoamericanas en los procesos de globalización: Paralelismos y divergencias entre Bogotá (Colombia) y Caracas (Venezuela). (*Tesis de doctorado*) . Universidad Complutense de Madrid, Madrid. Obtenido de <https://core.ac.uk/reader/211008120>
- Soria, L., Chiasso, C., & Goldwaser, B. (2017). Capítulo IV Dinámicas SocioDemograficas y Territoriales. *II Congreso Internacional de Geografía Urbana. Ciudades bajo presión. Periférias como opción*. Luján. Obtenido de <https://bit.ly/3tAgEuD>
- Szupiany, E. B. (2018). La ciudad fragmentada: una lectura de sus diversas expresiones para la caracterización del modelo latinoamericano. *Revista Estudios Sociales Contemporáneos*(19), 99-116. Obtenido de <https://ri.conicet.gov.ar/handle/11336/89153>
- Taipe, A. S. (2014). COSTURAS URBANAS: RECONSTITUCIÓN DE ZONAS CON USOS INCOMPATIBLES A PARTIR DE ESPACIOS DE USO PÚBLICO. (*tesis de grado*). Pontificia Universidad Católica del Ecuador, Quito. Obtenido de <http://repositorio.puce.edu.ec/bitstream/handle/22000/6656/1.2.000494.pdf?sequence=4&isAllowed=y>
- Tapella, E. (2007). *El Mapeo de Actores Clave*. Universidad Nacional de Córdoba, documento de trabajo del proyecto "Efectos de la biodiversidad funcional sobre procesos ecosistémicos, servicios ecosistémicos y sustentabilidad en las Américas: un abordaje

- interdisciplinario, Córdoba. Obtenido de
https://www.buyteknet.info/fileshare/data/ana_pla_sis_amb/EstebanTapella.pdf
- Tupiza, F. F. (2017). Segregación e informalidad de los espacios periurbanos de Calderón. El rol de las políticas de planificación. (*Tesis de posgrado*). Pontificia Universidad Católica del Ecuador, Quito. Obtenido de
<http://repositorio.puce.edu.ec/bitstream/handle/22000/16143/TESIS%20PREVIA.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Vivanco, L., & Cordero, F. (2019). Descentralización de la planificación del ordenamiento territorial en Ecuador, 2008-2018. *ECUADOR DEBATE, Revista Especializada en Ciencias Sociales*, 73-100. Obtenido de
<https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/xmlui/bitstream/handle/10469/16293/REXTN-ED108-05-Vivanco.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Yi, E. (2018). *PLAN DE REGENERACIÓN URBANA INTEGRAL COMO SOLUCIÓN A LA DEGRADACION Y MARGINALIDAD URBANA EN EL PJ SAN ANTONIO, DISTRITO CHICLAYO*. Chiclayo: Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo.