Análisis de la fiscalización técnica y su relación con las desviaciones de costo y plazo Palacio de Justicia Portoviejo

Analysis of the technical audit and its relationship with the cost and time deviations at the Portoviejo Courthouse

Frowen, D. Menéndez, G., Análisis de la fiscalización técnica y su relación con las desviaciones de costo y plazo Palacio de Justicia Portoviejo. *Reincisol*, 3(5), pp. xxx-xxx. https://doi.org/10.59282/reincisol.Vx(x)xxx-xxx

Autores:

Frowen Daniel Arauz Palma
Universidad San Gregorio de Portoviejo
Ciudad: Portoviejo, País: Ecuador
Correo Institucional: e.fdarauz@sangregorio.edu.ec
Orcid: https://orcid.org/0009-0003-6987-4670

Gema María Menéndez Navarro
Universidad San Gregorio de Portoviejo
Ciudad: Portoviejo, País: Ecuador
Correo Institucional: gmmenendez@sangregorio.edu.ec
Orcid: https://orcid.org/0009-0008-0286-6840

RECIBIDO: 5 octubre 2026 **ACEPTADO**: 21 octubre 2026 **PUBLICADO** 22 octubre 2026

Resumen

La ejecución de obras públicas puede presentar modificaciones contractuales, suspensiones, ampliaciones y desviaciones de costo y plazo que requieren mecanismos de fiscalización técnica y documental. El objetivo de la investigación fue analizar la relación entre las actuaciones de fiscalización técnica y las desviaciones de costo y plazo registradas durante la ejecución del proyecto de remodelación del Palacio de Justicia de Portoviejo, correspondiente al contrato No. 024-2019. La metodología utilizada fue una investigación aplicada, con enfoque cuantitativo y cualitativo, se desarrolló mediante un estudio de caso documental, retrospectivo y no experimental, considerando información contractual, informes de fiscalización, planillas, cronogramas, modificaciones, suspensiones, prórrogas y documentación de cierre de contrato. Los resultados que se identificaron fueron seis suspensiones, una prórroga y una ampliación, el plazo inicial fue de 270 días y la duración efectiva considerada alcanzó 682 días, generando una desviación de 413 días equivalente al 152.59%. El monto contractual inicial de USD 4.895.760.16 pasó a USD 5.057.163,65 de monto autorizado, representando una variación contractual autorizada del 3,30%. En conclusión las desviaciones estuvieron relacionadas con diversos factores y actores del proceso contractual.

Palabras claves: fiscalización, contratación, variaciones, ampliaciones, prórroga y suspensiones.