



Análisis Urbano/Arquitectónico de la Infraestructura del Corredor Ecológico

Santa Ana – Poza Honda. Caso de Estudio Balneario “La Lucha”

Kevin S. Cedeño y Jeffrey D. Cobeña

Carrera de Arquitectura, Universidad San Gregorio de Portoviejo

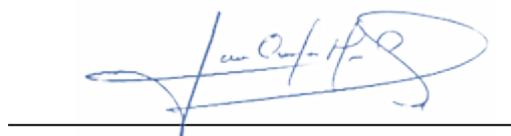
Análisis de caso previo a la obtención del título de arquitectos

Msc. Arq. Juan Carlos Mera Cedeño

Octubre, 2022

CERTIFICACIÓN DEL TUTOR DEL ANÁLISIS DE CASO

En mi calidad de Tutor/a de Análisis Urbano/Arquitectónico de la infraestructura del corredor ecológico Santa Ana – Poza Honda. Caso de estudio balneario “La Lucha” realizado por los estudiantes Cedeño Castro Kevin Steeven y Cobeña Murillo Jeffrey David, me permito certificar que este trabajo de investigación se ajusta a los requerimientos académicos y metodológicos establecidos en la normativa vigente sobre el proceso de Titulación de la Universidad San Gregorio de Portoviejo, por lo tanto, autorizo su presentación.



Msc. Arq. Juan Carlos Mera Cedeño

CERTIFICACIÓN DEL TRIBUNAL

Los suscritos, miembros del Tribunal de revisión y sustentación de este Análisis de Caso, certificamos que este trabajo de investigación ha sido realizado y presentado por los estudiantes Cedeño Castro Kevin Steeven y Cobeña Murillo Jeffrey David, dando cumplimiento a las exigencias académicas y a lo establecido en la normativa vigente sobre el proceso de Titulación de la Universidad San Gregorio de Portoviejo.

Arq. Jhon Mendoza Cantos

Nombre y Apellidos Presidente del Tribunal

Arq. Ana Lavalle Villacis

Nombre y Apellidos

Miembro del Tribunal

Arq. Folke Zambrano Quiroz

Nombre y Apellidos

Miembro del tribunal

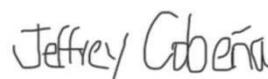
DECLARACIÓN DE AUTENTICIDAD Y RESPONSABILIDAD

Los autores de este Análisis de Caso declaramos bajo juramento que todo el contenido de este documento es auténtico y original. En ese sentido, asumimos las responsabilidades correspondientes ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión de la información obtenida en el proceso de investigación, por lo cual, nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad.

Al mismo tiempo, concedemos los derechos de autoría de este Análisis de Caso, a la Universidad San Gregorio de Portoviejo por ser la Institución que nos acogió en todo el proceso de formación para poder obtener el título de Arquitectos de la República del Ecuador.



Kevin Steeven Cedeño Castro



Jeffrey David Cobeña Murillo

Dedicatoria

Dedico la culminación de mi carrera a mi madre María Leonor Murillo Zambrano y a mi padre Óscar David Cobeña Arteaga quienes fueron mi empuje para salir adelante ante cualquier situación, testigos de mi esfuerzo y dedicación día a día por cumplir este objetivo.

Le dedico esto a mi tío Isauro Elicio Murillo Zambrano quien fue un pilar fundamental para toda esta trayectoria llena de emociones. A toda mi familia y amigos por siempre apoyarme en todo momento.

Jeffrey David Cobeña Murillo

Agradecimiento

Agradezco a Dios en primer lugar por jamás dejarme rendir en este proceso, a mis padres que jamás dudaron de mí y a mis hermanos que siempre estuvieron presente, a mi familia que está en otro país que siempre me brindaron ayuda, quiero agradecer a los arquitectos que me brindaron todo el conocimiento dentro de toda esta etapa de estudio, en especial al Ing. Adrián Reyna y al Arq. Juan García por apoyar en nuestra análisis de estudio, a mi compañero de tesis...mi hermano de otra madre a quien respeto y admiro mucho que juntossalimos adelante en esta linda carrera.

Agradezco a la Ab. Natalia Mendoza quien siempre me brindó ayuda en todo mi proceso universitario.

Jeffrey David Cobeña Murillo

Dedicatoria

Este presente análisis de caso lo quiero dedicar en primer lugar quiero a Dios, porque creo que gracias Él existo, tengo un lugar en el mundo y eh podido con cada circunstancia, problema o dificultad para culminar este proceso académico.

Por lo consiguiente quiero dedicarlo a mis padres. Mi madre Zulema Fabiola Castro Posligua y Guido Vicente Cedeño Macías quienes estuvieron y me apoyaron en todo aspecto de mi vida y gracias a ellos puedo decir que soy quien soy. Sus valores me los transmitieron y se refleja en mi la calidad de seres humanos que son. Es un placer y un honor dedicar el presente estudio a quienes me dieron la vida.

Kevin Steeven Cedeño Castro

Agradecimiento

La culminación de este proceso académico se lo quiero agradecer a Dios, mis padres, hermanos y a toda mi familia en general. Quienes estuvieron ayudándome de maneras diferente para poder seguir adelante y no rendirme en este corto viaje, quiero agradecer a los docentes de la facultad de arquitectura de la Universidad San Gregorio de Portoviejo quienes me ayudaron a crecer en el ámbito académico y de cierta manera profesional, en especial al Ing. Adrián Reyna y el Arq. Juan García quienes aportaron un granito de arena en el presente análisis de caso con sus sabios consejos y profesionalidad.

Agradezco a mi otra madre quien en realidad es mi tía. María Isabel Cedeño Macías quien, aunque no lo crea no se imagina lo mucho que me ayudo en este proceso y quizás sin aquellasalida a comer helado no estaría aquí agradeciendo.

Quiero agradecer a mis amigos en especial a Ronald Saldarriaga, Jeffrey Cobeña y Jean Gutiérrez que los considero mis hermanos y quienes siempre estuvieron alegrándose de mislogros.

Kevin Steeven Cedeño Castro

Resumen

El análisis de caso está dividido en VI capítulos donde se distribuye de manera adecuada cada uno de los mismos buscando un propósito de interés en el lector el cual se enfoca en las potencialidades y necesidades de la infraestructura que tiene el Balneario "La Lucha", a través de la problemática del sector identificada en el presente caso, se justifica como solventarla analizando críticamente el balneario mediante fichas de observación y así contrarrestar los espacios existentes con la Norma Técnica Ecuatoriana de Balnearios Turísticos, de esta manera consideramos la mejor metodología posible y la dividimos en diferentes etapas las cuales se identifican dentro de los objetivos para cumplir con lo requerido.

Aplicamos encuestas y entrevistas a la comunidad y a los visitantes, el cual contribuyó en el proceso de investigación y solventó de manera eficaz la realización del mismo.

Cabe recalcar que este sector tiene conflictos en la movilidad vehicular debido a la falta de estacionamiento donde es uno de los principales problemas a estudiar.

El Balneario "La Lucha" es uno de los más visitados del cantón Santa Ana donde es turísticamente atractivo y tiene un potencial paisajístico propio de la comunidad como son los cañaverales, sin embargo, no se aprovecha. Debido a esto se implementa una propuesta adecuada basándose en la normativa identificada en el análisis de caso.

Además, utilizamos materiales propios del sector para la elaboración de infraestructuras, promoviendo una arquitectura contemporánea que permita satisfacer las necesidades y no perder la esencia del balneario.

Abstract

The case analysis is divided into VI chapters where each of them is adequately distributed, seeking a purpose of interest to the reader, which focuses on the potentialities and needs of the infrastructure of the "La Lucha" Spa, Through the problem of the sector identified in the present case, it is justified how to solve it by critically analyzing the spa through observation sheets and thus counteract the existing spaces with the Ecuadorian Technical Standard for Tourist Spas, in this way we consider the best possible methodology and we divide it in different stages which are identified within the objectives to comply with what is required.

We applied surveys and interviews to the community and visitors, which contributed to the research process and effectively resolved its completion.

It should be noted that this sector has conflicts in vehicular mobility due to the lack of parking, which is one of the main problems to be studied.

The Spa "La Lucha" is one of the most visited in the Santa Ana canton where it is attractive for tourism and has a landscape potential of the community such as the cane fields, however it is not taken advantage of. Due to this, an adequate proposal is implemented based on the regulations identified in the case analysis.

In addition, we use materials from the sector for the elaboration of infrastructures, promoting a contemporary architecture that allows satisfying the needs and not losing the essence of the spa.

Índice

Capítulo I: El Problema.....	16
Planteamiento del Problema.....	16
Justificación.....	21
Objetivos	23
<i>Objetivo General</i>	23
<i>Objetivos Específicos</i>	23
Capitulo II: Marco Teórico	24
Antecedentes	24
Ecología en el Ámbito Arquitectónico y Urbano	26
La Infraestructura y su Potenciación en Zonas Turísticas	27
Aplicación Turística en los Corredores Ecológicos	29
<i>Corredor turístico de traslado</i>	30
<i>Corredor turístico de estadía</i>	30
Corredor Ecológico en Función a las Características de Conectividad.....	30
Movilidad en la Configuración del Espacio Rural No Periurbano	31
Manejo Integrado del Paisaje. Punto Estratégico y Turístico	32
Capitulo III: Marco Metodológico	34
Nivel de Investigación	34
Diseño De La Investigación	34
<i>Investigación Documental</i>	35
<i>Investigación De Campo</i>	36
Primera Fase	36
Segunda Fase.....	39
<i>Población y Muestra</i>	39
<i>Encuesta</i>	40
<i>Entrevista</i>	41

Capítulo IV: Resultados y Discusión	43
Fase 1	43
Resultados de la ficha de observación.....	47
Fase 2	53
<i>Entrevista a Profesionales</i>	59
Fase 3	61
Capítulo V: Conclusiones y Recomendaciones	64
Conclusiones.....	64
Recomendaciones	64
Capítulo VI: Propuesta.....	66
Aspecto Funcional	66
<i>Propuesta Funcional</i>	67
Aspecto Formal.....	70
Aspecto Constructivo	74
Referencias Bibliográficas	76
Anexos	80

Índice de Figuras

Figura 1: Mapa del Corredor de Vida Chiles Mataje.....	17
Figura 2: Mapa de Ubicación de la Zona de Estudio, Desde el Cantón Santa Ana.....	20
Figura 3: Imagen de la Conectividad de las zonas ecológicas con la infraestructura arquitectónica.....	27
Figura 4: Imagen del potencial turístico que brinda la infraestructura.....	28
Figura 5: Imagen de muestra turística en Biocorredor.....	29
Figura 6: Imagen de Conectividad del Balneario “La Lucha” y su comunidad.....	31
Figura 7: Paisaje de cañaverales en el Balneario “La Lucha”.....	33
Figura 8: Zonificación General del Balneario “La Lucha” – S/E.....	43
Figure 9: Implantación General del Balneario “La Lucha” – S/E.....	44
Figura 10: Puente peatonal del Balneario “La Lucha”.....	45
Figura 11: Puente Vehicular Desmontable del Balneario.....	46
Figura 12: Zona de cañaverales en el Balneario “La Lucha”.....	47
Figura 13: Resultados de la pregunta 1, ¿Qué tiempo lleva conociendo el Balneario “La Lucha”?.....	53
Figura 14: Resultados de la pregunta 2, ¿Cómo considera el estado de la infraestructura del Balneario “La Lucha”?.....	53
Figura 15: Resultados de la pregunta 3, ¿Mejoraría la accesibilidad peatonal del Balneario “La Lucha”?.....	54
Figura 16: Resultados de la pregunta 4, ¿Si hubiera la oportunidad de mejorar la infraestructura del lugar, le motivaría la idea?.....	54
Figura 17: Resultados de la pregunta 5, ¿Cuál es el mayor atractivo del Balneario?.....	55
Figura 18: Resultados de la pregunta 6, ¿De lunes a viernes que cantidad de turistas visitan el Balneario “La Lucha”?.....	56
Figura 19: Resultados de la pregunta 7, ¿Los fines de semana que cantidad de turistas visitan el Balneario “La Lucha”?.....	57

Figura 20: Resultados de la pregunta 8, En tiempos de inundación, ¿Se realizan actividades económicas?.....	58
Figura 21: Resultados de la pregunta 9, ¿Cree que debería reubicarse el Balneario “La Lucha”?.....	59
Figura 22: Propuesta de Implantación General – S/E.....	67
Figura 23: Planta Baja Arquitectónica (Administrativo y Comercial).....	68
Figura 24: Planta Alta Arquitectónica (Administrativo y Comercial).....	68
Figura 25: Planta Arquitectónica Tipo (Hospedaje).....	69
Figura 26: Planta Arquitectónica de Galpones.....	70
Figura 27: Render del Área Comercial y Hospedaje.....	71
Figura 28: Render Parte Alta del Balneario.....	71
Figura 29: Render de Restauración del Puente Peatonal.....	72
Figura 30: Render De la Zona de Gastronómica Con Vista Al Rio.....	73
Figura 31: Detalle Constructivo de los Galpones a Proponer.....	74
Figura 32: Sección Longitudinal General.....	74
Figura 33: Perspectiva de la Edificación Administrativa y Comercial.....	74
Figura 34: Sección Transversal General.....	75

Tablas De Contenido

Tabla 1: <i>Ficha de Observación</i>	38
Tabla 2: <i>Ficha de Observación en la Zona “A”</i>	48
Tabla 3: <i>Ficha de Observación en la Zona “B”</i>	49
Tabla 4: <i>Ficha de Observación en la Zona “C”</i>	50
Tabla 5: <i>Ficha de Observación en la Zona “D”</i>	51
Tabla 6: <i>Ficha Elaborada por los Autores junto a la Norma Técnica Ecuatoriana de los Balnearios</i>	61

Capítulo I:

El Problema

Planteamiento del Problema

La principal razón del desarrollo insuficiente de la infraestructura básica de América Latina en las últimas dos décadas radica en las dificultades que han tenido los países para mantener un ritmo adecuado de inversión en las distintas actividades del sector. (Rozas, 2010)

La apertura de los mercados de servicios de infraestructura y la venta de las empresas estatales permitieron el ingreso de empresas extranjeras portadoras en muchos casos de nuevas técnicas de producción, tecnologías y modalidades de organización empresarial, que resultaron determinantes para la modernización de la infraestructura y de los servicios producidos localmente. Por cierto, esta modernización resulta crucial para obtener mayores ganancias de competitividad sistémica y atraer nuevas corrientes de inversión a los demás sectores productivos. (Rozas, 2010)

Las nuevas estrategias para la conservación de la biodiversidad a nivel mundial reconocen la necesidad de mantener los hábitats y ecosistemas conectados en esquemas de paisaje más amplios. Esta necesidad surge al comprobar que, si bien muchas áreas protegidas son efectivas para detener la deforestación y extracción ilegal de recursos naturales en su interior, a largo plazo la conservación de la biodiversidad que amparan sigue amenazada por efectos del aislamiento progresivo al que están sometidas. Pasar de mecanismos de conservación puntual a estrategias de gestión de paisaje a escala regional ha requerido del desarrollo de políticas y metodologías de planificación a diferentes niveles. (Ulloa, 2013)

Podemos comenzar conociendo El Corredor Biológico Mesoamericano que es una iniciativa lanzada en América Central y el sur de México, cuyo objetivo es conservar la diversidad biológica de la región, al tiempo que fomenta el desarrollo sostenible. Se trata de un esfuerzo particularmente significativo por el alcance y la complejidad de sus metas, y

por el rango de instituciones y actores sociales que involucra. Estas características entrañan la gran promesa del CBM, pero al mismo tiempo presentan enormes desafíos que deberán ser abordados si se quiere que la iniciativa tenga un impacto positivo en la región. Específicamente, el éxito de este esfuerzo exige que se desarrolle una visión común de sus metas y funciones, es decir, una visión que reconozca las necesidades divergentes que están en juego e identifique los intereses comunes de todos los actores en torno al logro de la sostenibilidad ecológica y socioeconómica. (Johnson, 2001)

La región mesoamericana tiene una extensión total de 768.990 kilómetros cuadrados que abarcan los cinco estados del sur de México (Yucatán, Quintana Roo, Campeche, Tabasco y Chiapas) y los siete países centroamericanos (Guatemala, Belice, El Salvador, Honduras, Nicaragua, Costa Rica y Panamá). (Johnson, 2001)

Sus ecosistemas naturales van desde arrecifes coralinos y bosques húmedos tropicales bajos hasta sabanas de pinos, tierras leñosas semiáridas, praderas y bosques montanos, todo lo cual configura aproximadamente 22 ecorregiones distintas, según las biogeografías. Si bien la región contiene sólo el 0,5 % de la superficie terrestre del planeta, debido a la variedad de sus ecosistemas y a su ubicación como puente entre América del Norte y América del Sur, Mesoamérica alberga una parte desproporcionada (cerca del 7%) de la biodiversidad del mundo. (Johnson, 2001)

Por otro lado, tenemos a nivel nacional, Geográficamente, el CVCh-M (El Corredor de Vida Chiles Mataje) está ubicado desde el cerro Chiles en la provincia del Carchi, a una altura de 4.700 msnm, hasta la parte baja del río Mataje en la provincia de Esmeraldas, ubicado a 80 msnm, incluyendo una parte de la provincia de Imbabura. Esta área limita al norte con Colombia y al sur con la Reserva Ecológica Cotacachi Cayapas (Ulloa, 2013)

Esta zona cubre alrededor de 638.961 ha e incluye una serie de áreas protegidas estatales, bosques protectores y territorios de posesión ancestral y/o comunal que en conjunto generan un rico mosaico paisajístico de gran diversidad biológica y cultural. Esta región milenariamente ha constituido el hogar y los territorios de una variedad de pueblos,

como son los Pastos, los Awá, los Chachi, los Sia Pidas (Épera), las comunidades afrodescendientes y muchas comunidades campesinas mestizas. A pesar de la relevancia e importancia biológica y cultural de esta zona, durante las últimas décadas la región ha sido amenazada por fuertes presiones antropogénicas debido principalmente al avance de la frontera agrícola con prácticas no sostenibles, la crianza de ganado, la tala forestal y la expansión de otras actividades extractivas. (Ulloa, 2013)

Figura 1

Mapa del Corredor de Vida Chiles Mataje



Nota: Obtenido de *Una estrategia para la conservación de la biodiversidad, el ordenamiento territorial y el desarrollo sustentable en la Zona de Planificación 1 (Carchi, Imbabura, Esmeraldas y Sucumbíos)*. Elaborado por: GIZ. (2013). <https://www.conservation.org/docs/default-source/ecuador-documents/biocorredores.pdf>

Unos de los ejemplos más claros es el biocorredor Yanuncay, ubicada a 40 km de la ciudad de Cuenca, constituye un ecosistema de gran potencial para el fomento de ecoturismo como actividad sustentable en términos ecológicos y económicos.

Un corredor biológico es una región geográfica compuesta por áreas núcleo y zonas de interconexión que, bajo diferentes configuraciones espaciales, maximizan y aseguran la

conectividad. Constituye una plataforma de concertación y planificación social para la definición de objetivos de uso racional de la biodiversidad, de tal forma que se asegure el mantenimiento de los procesos ecológicos que sustentan la biodiversidad, los servicios ecosistémicos asociados y los beneficios que estos generan a las comunidades locales y a la sociedad en general (Ulloa, 2013).

Es indiscutible que el establecimiento de los biocorredores constituye la opción idónea para alcanzar objetivos de conservación, producción de bienes, servicios ambientales, y desarrollo socioeconómico en un territorio determinado. Por estas razones, el Ministerio del Ambiente definió los “Lineamientos de gestión para la conectividad con fines de conservación” considerando los preceptos de la Constitución de la República del Ecuador, el Plan Nacional del Buen Vivir 2013 – 2017, y el COOTAD, que conciben a la Biodiversidad como un Recurso Estratégico. En este sentido, los biocorredores juegan un rol fundamental para alcanzar los principios del Buen Vivir y sustentar el nuevo modelo de desarrollo económico del actual Gobierno basado en el cambio de la matriz productiva. (Cordero, 2010)

El recurso natural sobre el cual se asienta la población y sus diferentes actividades resulta el punto de partida imprescindible del plan de desarrollo y de ordenamiento territorial. La provincia Manabí posee una variedad de atractivos turísticos, generando principalmente que diversos turistas (locales y extranjeros), visiten la provincia, principalmente por actividades de sol y playa, así como de la gastronomía local. Entre los diversos tipos de recursos turísticos que posee, destacan: montañas, ríos, bosques, humedales, flora y fauna, tanto en la zona centro norte como centro sur.

El cantón Santa Ana, se ubica en la zona centro sur de la provincia de Manabí. Geomorfológicamente está constituido por dos zonas: una de valle (que comprende la cuenca del río Portoviejo); y otra de montaña (estribaciones occidentales de la cordillera de la costa). Su ubicación geográfica en este particular territorio de la provincia de Manabí, le han dotado de diversos recursos naturales y culturales. Uno de los productos turísticos consolidados en el

cantón como referente de turismo rural, es el Biocorredor Santa Ana, con un potencial de desarrollo significativo, donde se pueden realizar varias actividades en los distintos balnearios, cascadas, entre otras de carácter cultural como las de tradición oral, fiestas populares y su gastronomía. (Irene Rodríguez, 2019)

El Biocorredor del cantón Santa Ana se distribuye a lo largo de la cuenca media del río Portoviejo entre la parroquia urbana de Santa Ana, hasta la parroquia rural de Honorato Vázquez, que se encuentra próxima ya al embalse de Poza Honda.

El cantón Santa Ana, posee una gran variedad de potencialidades turísticas, el crecimiento en este ámbito ha sido muy poco, esto se debe a muchos factores, tanto sociales como de gestión, y que a pesar de los intentos no se concreta el posicionamiento de los atractivos del cantón como un destino. (Irene Rodríguez, 2019)

La comunidad La Lucha está ubicado a 8.2 km de Santa Ana, esta se caracteriza por su gastronomía y su atracción turística, sin embargo, actualmente existen problemas de conectividad, infraestructura, servicios básicos, estacionamientos, riesgos de inundación en el balneario que es su mayor atractivo.

Debido a la falta de equipamientos sufre un déficit socioeconómico, puesto que dicha comunidad abarca un gran potencial para generar objetivos que desarrollen un turismo constante que solvete las necesidades de toda la comunidad.

Según el ministerio de transportes y obras públicas (2021) "Todas las carreteras sin excepción deben brindar: confort, seguridad y condiciones aceptables de servicios para todos sus usuarios". La falta de estacionamiento público existente no cubre con la demanda de vehículos en el balneario, por lo cual ocasiona que los vehículos se estacionen en la vía pública generando congestión vehicular.

Figura 2

Mapa de Ubicación de la zona de estudio, desde el Cantón Santa Ana



Nota: Elaborado por los autores, obtenido de Google Earth (2022)

Justificación

En términos generales, puede entenderse la conectividad como una cualidad que surge y se desarrolla de la existencia de vínculos entre territorios y actividades que se interrelacionan. De esta manera, la representación física del concepto abstracto de conectividad es el de una estructura que está conformada por una red de corredores que sirven para movilizar bienes, servicios, información y personas entre distintos puntos del territorio. (Sánchez, 2004)

En las ciudades contemporáneas, la posibilidad de movimiento es sinónimo de conexión e integración de las redes y la vivencia urbana, donde las condiciones de accesibilidad son valoradas como lugares de oportunidad. La actividad productiva, así como el conjunto de interacciones humanas dejaron de basarse en criterios de proximidad y depende de las oportunidades de conexión y a la pertenencia a las redes de comunicación. (Lares, 2020)

Es por eso que la conectividad dentro de nuestra área de estudio es considerada como principal fuente para el desarrollo social, económico y cultural, donde buscamos tener varias perspectivas para la explotación de actividades para el beneficio de la comunidad.

En efecto, las inversiones en infraestructura contribuyen a mejorar la accesibilidad a redes de servicios, reducir costos operacionales y lograr mayores niveles de eficiencia operativa, así como una mayor confiabilidad, calidad y cantidad de los servicios de infraestructura. (Sánchez, 2004)

La comunidad “La Lucha” se beneficiará de enfoques al aprovechamiento de infraestructura de primer nivel, en el cual los habitantes participaran de manera directa para potenciar estos equipamientos con el fin de tener una mayor aceptación turística.

Actualmente, el acceso a esta comunidad no es el ideal puesto que no existen vías directas que establezcan una conexión que desarrollen un mayor alcance a nivel socioeconómico.

Al promover el turismo en esta comunidad; el nivel productivo se transformará; permitiendo implementar microempresas y servicios que beneficien a la comunidad con el fin de tener un impacto positivo para la misma.

El cantón Santa Ana, posee una gran variedad de potencialidades turísticas, el crecimiento en este ámbito ha sido muy poco, esto se debe a muchos factores, tanto sociales como de gestión, y que, a pesar de los intentos no se concreta el posicionamiento de los atractivos del cantón como un destino.

Demostrar estrategias constructivas que permitan contribuir a la falta de conocimiento que existe en la población ya que este es responsable de que respondan a las necesidades no sólo de los visitantes sino también de los pobladores. Por medio del uso responsable de los recursos paisajísticos y naturales, que protejan el medio ambiente y al mismo tiempo promuevan su conservación, y permitan elevar el nivel económico de las poblaciones involucradas. Es importante tomar en cuenta que, a través de las actividades

turísticas, se promueva el desarrollo socio-económico con base en tácticas de sostenibilidad.

El turismo es una actividad que en muchos casos puede llegar a generar altos rendimientos y un bajo impacto ambiental. Este tipo de proyectos que van destinados a las actividades que permiten la contemplación de nuestros paisajes, estimulan al visitante a respetar nuestro entorno natural y acercarse más a nuestra cultura. En estos tiempos, es importante promover en el turista una cultura de protección y conservación no sólo para el Bio-corredor sino también para el resto de nuestra área de estudio, asegurando así su perpetuidad.

Según (Cueva, 2015) “las zonas recreativas deben tener un estacionamiento cada cuarenta metros cuadrados de área de construcción útil”. Es así como en la comunidad la lucha encontramos espacios que permiten satisfacer las necesidades según la norma constituida de estacionamientos y sin embargo no se aprovecha, de manera que genera un conflicto que posiblemente se podría evitar.

Objetivos

Objetivo General

Analizar la infraestructura Urbana y Arquitectónica del balneario la lucha del cantón Santa Ana, a través de un proceso de investigación descriptivo-cualitativo para potenciar la actividad turística del sector

Objetivos Específicos

- Identificar los equipamientos urbano - arquitectónicos del balneario ecológico “La Lucha”.
- Determinar las potencialidades y necesidades eco-turísticas del sector “La Lucha”.
- Contrastar la aplicabilidad de la normativa legal vigente para proyectos ecoturísticos ecológicos en el balneario “La Lucha”.

Capítulo II:

Marco Teórico

Antecedentes

Para poder continuar con la investigación presentaremos casos de estudios similares de manera que logre un impacto dentro de lo planteado, donde utilizaremos información necesaria para el avance del análisis Urbano/Arquitectónico de la infraestructura del corredor ecológico.

El Programa de Pequeñas Donaciones del Fondo para el Medio Ambiente Mundial (s.f.) califica a un biocorredor como un espacio de territorio que recupera la conectividad de sus ecosistemas y trata de ensamblar hábitats fragmentados y que, además asocia al paisaje con actividades productivas sostenibles, pues los biocorredores pueden también ser puertas para organización social, incentivando la creación de asociaciones comunitarias que resguardan, protegen y usan sustentablemente los recursos en su área de influencia. Bajo esta premisa un biocorredor no incluye únicamente conservación de biodiversidad, sino también, diferentes actores sociales como beneficiarios de su creación.

Es importante destacar que en esta zona existe una comunidad denominada “La Lucha” donde contribuyen con aspectos socioeconómicos sin embargo no cumplen con normativas, leyes y espacios para satisfacer las necesidades del espacio turístico.

Es fundamental considerar el informe de Ordoñez (2017) sobre el Proyecto urbano arquitectónico para el muelle fluvial La Esmeralda en Colombia donde expresa que:

La investigación intenta establecer la conveniencia de un modelo de ocupación del territorio en correspondencia con su entorno natural y en virtud de los procesos que en él se llevan a cabo. En este sentido, su importancia radica en la necesidad de determinar estrategias espaciales que permitan detener el paulatino deterioro del área de intervención, introducir un programa que promueva su reactivación funcional y generar una conexión del territorio a partir del río como eje articulador desde un enfoque urbano basado en el estudio

de sus dinámicas, valores y lógicas geográficas, que incorpora una visión más profunda del paisaje.

Partiendo de este punto de vista hemos notado que la práctica de actividades es una de las prioridades en el sector, donde hay que recalcar que se realizó el balneario “La Lucha” para uso público, puesto que influye de manera positiva a la comunidad aún con el deterioro de su infraestructura, donde con estrategias arquitectónicas podemos implementar diferentes tipos de equipamientos urbanos donde logren resolver las necesidades de los turistas y habitantes del sector.

Por tal razón es importante enfatizar lo que nos dice Pardo Castro y otros (2020) sobre consolidación borde urbano río Bogotá como corredor ecológico – Fontibón donde nos dice que:

Esta intervención se desarrollará a fin del mejoramiento de tejido urbano, la recuperación de las áreas pertenecientes al ecosistema y a la revitalización de espacios deteriorados a en las áreas urbanas, además del acercamiento directo con espacios y zonas naturales para poder encontrar la relación entre el hombre y la naturaleza implementando estrategias de conservación de los suelos que componen la estructura ecológica principal, basado en la normativa existente y en relación con el cuidado de las áreas de protección ambiental.

Esta comunidad está oprimida por la falta de infraestructura de primer nivel donde actualmente se puede notar que su desarrollo turístico es bajo dentro del balneario.

La transformación que ha caracterizado al mercado turístico en las últimas décadas ha señalado la necesidad, por parte del mercado y de los viajeros, de categorizar las diferentes tipologías de turismo que el demandante puede encontrar en una localidad determinada; en este contexto, la gastronomía ha adquirido una gran importancia en los últimos años, convirtiéndose así en uno de los recursos turísticos más atractivos para promocionar. (Martínez & Fernández-Poyatos, 2017)

Para nuestra investigación es necesario promover una gastronomía adecuando infraestructura que cumpla los requisitos y así mismo los visitantes sientan un confort al momento de disfrutar de la misma, esto se llevará a cabo impulsando gastronomía local para mejorar la economía del sector.

En la evolución del pensamiento sobre el desarrollo se observa un traspaso de las nociones básicas de crecimiento hacia una perspectiva más abarcadora que involucra dimensiones sociales y ambientales, y a partir de éstas incorpora al actor social como agente de desarrollo. El territorio se construye socialmente, a partir de las dinámicas específicas de la práctica turística, donde los actores sociales lo transforman material y simbólicamente (Rossi y otros, 2018)

Ecología en el Ámbito Arquitectónico y Urbano

La ecología es la especialidad científica centrada en el estudio y análisis del vínculo que surge entre los seres vivos y el entorno que los rodea, entendido como la combinación de los factores abióticos (entre los cuales se puede mencionar al clima y a la geología) y los factores bióticos (organismos que comparten el hábitat). (Gardey, 2021)

Existen hoy en día diversos términos como arquitectura ecológica, arquitectura sostenible o sustentable, eco-arquitectura e incluso arquitectura verde... concebidos para denominar un tipo de diseño de las edificaciones dirigido a minimizar el impacto medioambiental de la construcción. (S&P, 2018)

Las consideraciones que se deberán tener en cuenta a la hora de abordar un proyecto de arquitectura ecológica serán de diversa naturaleza y en cierto modo, suponen una vuelta atrás en la recuperación de la arquitectura tradicional en la que, a la hora de construir se aprovechaban las condiciones naturales de cada lugar, bien por falta de tecnología, bien por falta de recursos económicos. Una arquitectura adaptada e integrada a las condiciones de su entorno y basada en factores bioclimáticos.

En la actualidad, los aspectos que se deberán tener en cuenta para el desarrollo de una arquitectura y construcción sostenible serán los siguientes:

- Optimización y mejora del uso de los recursos naturales como el agua, el sol, etc.
- Reducción del consumo de energía
- Utilización de fuentes de energía renovables
- Reducción de desechos y emisiones de gases efecto invernadero
- Mejorar la calidad de vida y el confort de los ocupantes del edificio
- Menor mantenimiento y coste de los edificios
- Utilización de materiales reciclados, renovables y no tóxicos

Además, debemos tener en cuenta que el hecho de edificar en base a los criterios expuestos anteriormente influirá directamente en los costes y en el ciclo de vida de los edificios, en su consumo energético, en la calidad de aire interior, en su reciclabilidad y hasta en la reutilización de los residuos de demolición llegado el momento. (S&P, 2018)

Figura 3

Imagen de la conectividad de las zonas ecológicas con la infraestructura arquitectónica.



Nota: Obtenida por los autores (2022)

La Infraestructura y su Potenciación en Zonas Turísticas

Para que el turismo sea sostenible con el tiempo se basa en encontrar un equilibrio entre los beneficios económicos que se perciben de las acciones realizadas por la industria turística, la población y el respeto al ambiente con todos sus activos naturales sin afectar a la sociedad (Lalangui, Espinoza y Pérez, 2017)

Conjunto de estructuras de ingeniería e instalaciones por lo general, de larga vida útil que constituyen la base sobre la cual se produce la prestación de servicios considerados necesarios para el desarrollo de fines productivos, políticos, sociales y personales. (Sánchez, 2004). Esta actividad económica opera como fuente de oportunidades para la modernización socioeconómica y cultural de un área geográfica, siendo el patrimonio un factor de cohesión social por las importantes sensibilidades a las que afecta. En consecuencia, son más frecuentes los modelos que giran en torno al desarrollo sostenible del turismo de un destino. (Orgaz Agüera & Moral Cuadra, 2016)

El potencial turístico de un territorio radica en su capacidad de atracción de turistas y satisfacción de sus necesidades, se establece la necesidad de dotar a los atractivos de instalaciones e infraestructuras necesarias para la realización de actividades turísticas. Antes de iniciar cualquier actividad económica relacionada con el turismo es imperativo determinar su situación actual, a través de índices y factores claves para el desarrollo turístico. (Lazo Serrano y otros, 2017)

Figura 4

Imagen del potencial turístico que brinda la infraestructura



Nota: Obtenida por los autores. (2022)

Aplicación Turística en los Corredores Ecológicos

La pérdida de hábitat y la fragmentación se consideran una de las principales amenazas que afectan a la diversidad biológica, lo que supone que la fragmentación de los hábitats sea una de las principales causas de extinción de especies. Mientras que la pérdida de hábitat es difícilmente solucionable, ya que en muchos casos es consecuencia de demandas territoriales para el crecimiento urbano, la expansión agrícola, o el uso para determinadas actividades productivas o industriales. El problema de la conectividad tiene una solución más “sencilla”, ya que en ocasiones una solución eficaz no implica grandes demandas de superficie sino continuidad y coherencia territorial. (Fernando García & Abad, 2014)

Los corredores turísticos son las vías de conexión entre las zonas, los complejos, los centros, los conjuntos los atractivos turísticos, los puertos de entrada, del turismo receptor y las plazas emisoras del turismo interno; que funcionan como el elemento estructurador del espacio turístico. Según su función, pueden ser corredores turísticos de traslado y de estadía. (Tabares, 2006)

Figura 5

Imagen de muestra turística en Biocorredor



Nota: Obtenida por los autores. (2022)

Corredor turístico de traslado

Según Tabares (2006) nos hace referencia que los corredores turísticos de traslado están constituidos por la red de carreteras y caminos de un país a través de los cuales se desplazan los flujos turísticos para cumplir con sus itinerarios.

Corredor turístico de estadía

Los corredores turísticos de estadía desempeñan una función que viene a ser una combinación de un centro con un corredor turístico. En efecto, los corredores turísticos de estadía son superficies alargadas y, por lo general, paralelas a las costas de mares, ríos o lagos, que tienen un ancho que en sus partes más desarrolladas no supera los cinco kilómetros. (Tabares, 2006)

Es necesario recalcar que el corredor turístico ecológico en el balneario “La Lucha” cumple con la característica de un corredor de estadía en función a lo ya antes citado.

Corredor Ecológico en Función a las Características de Conectividad

De esta manera las áreas de conectividad o corredores ecológicos podrían ser definidos como franjas más o menos anchas de territorio que permiten el mantenimiento de biotopos naturales de manera longitudinal y que conectan espacios de interés o relevancia ambiental, conformando espacios integrados en red dignos de ser preservados con la adecuada regulación que permitiese un uso sostenible de los mismos, si bien prevaleciendo su funcionalidad ecológica como elemento de conectividad de hábitats y ecosistemas para favorecer la dispersión de los seres vivos y, por ende, como instrumento para fomentar la biodiversidad. (Fernando García & Abad, 2014) Una manera de contribuir a la disminución de la pérdida de conectividad ecológica consiste en el diseño de corredores ecológicos que funcionen como zonas que amortiguan los efectos negativos de la fragmentación. (Zurita y otros, 2016)

La Conectividad representa la capacidad del paisaje de mantener los flujos ecológicos y las conexiones entre los diferentes elementos e ilustra la relación entre la

estructura del paisaje y su función. Es una propiedad emergente que resulta de la interacción de esos dos parámetros. (Martínez P. C., 2016)

Figura 6

Imagen de Conectividad del Balneario “La Lucha” y su comunidad



Nota: Obtenido de los autores. (2022)

Movilidad en la Configuración del Espacio Rural No Periurbano

El espacio urbano, cada vez más disperso y fragmentado, sustenta cambios importantes en la estructuración y funcionamiento de sistema urbano regional, que se expresan en un alto grado de interacción territorial. Esta perspectiva plantea formas nuevas de asociar los ámbitos rural y urbano, pues se percibe mayor vinculación y reciprocidad entre ambos; el rural ya no es cerrado y autárquico, con características demográficas y económicas bien definidas, ahora es mucho más abierto y dinámico, expuesto a mayor articulación con su contraparte urbana, que da lugar a procesos socioeconómicos nuevos, que han cambiado por completo la funcionalidad de las áreas rurales. La vinculación rural-urbana creciente se ha convertido en uno de los aspectos más importantes en el análisis

territorial. Desde la nueva ruralidad, la geografía y el urbanismo han puesto atención en el poder estructurador que ejercen las urbes sobre las zonas rurales que las rodean, donde la movilidad se constituye como el factor determinante en las interacciones población-territorio. (Aparicio, 2018)

Las alternativas nuevas de desplazamiento, que surgen en las sociedades modernas, alcanzan regiones cada vez más extensas y lejanas, que plantean cambios en la organización del territorio, en el que la movilidad se constituye como el factor determinante en la estructuración de las interacciones población-territorio. Ésta se materializa en el ámbito espacial a través de los desplazamientos que se generan como resultado de las necesidades cotidianas de los individuos, producto de la ubicación de la vivienda y de las actividades cada vez más diversas que se llevan a cabo. (Aparicio, 2018).

Manejo Integrado del Paisaje. Punto Estratégico y Turístico

En la Estrategia 2040 de la CONANP se contempla el enfoque de Manejo Integrado del Paisaje como uno de los ejes sustantivos de la misma; ahora hay que esperar a que la aplicación de la Estrategia mantenga el enfoque integral a escala de paisaje para garantizar la conservación de las áreas proveedoras de servicios eco sistémicos dentro de una matriz de actividades productivas, en la que además de garantizar la conservación de especies, servicios eco sistémicos y procesos ecológicos, se tengan en cuenta las situaciones particulares de las comunidades que viven dentro o junto a los límites de las áreas naturales protegidas.

El manejo integrado del paisaje busca la preservación de la biodiversidad y los servicios ambientales a partir de la conectividad y articulación de diversos instrumentos y mecanismos de conservación, como áreas naturales protegidas (ANP), áreas dedicadas voluntariamente a la conservación (ADVC), regiones prioritarias para la conservación (RPC), unidades de manejo para la conservación de vida silvestre (UMA), refugios y planes de manejo pesquero, entre otros, para la integración de estas en el manejo del territorio

La conservación y manejo de la biodiversidad tiene como objetivo mantener la representatividad de la biodiversidad, la función de los ecosistemas y la integralidad de los procesos ecológicos y servicios ambientales que proveen, en coordinación con otros actores y sectores a partir de acciones de restauración y manejo con la toma de decisiones informada.

Figura 7

Paisaje de Cañaverales en el Balneario “La Lucha”



Nota: Obtenida por los autores (2022)

Capítulo III

Marco Metodológico

Para la realización de la investigación en el presente estudio de caso, se proyecta utilizar el método no experimental apoyándose en el levantamiento de información, la investigación bibliográfica y la investigación de campo para identificar y sustentar el problema, usando como fundamento los documentos o en revistas, libros y otras publicaciones que sirven de manera complementaria al trabajo de campo.

Nivel de Investigación

El estudio de caso presente, se propone analizar el impacto que influye la infraestructura del Balneario “La Lucha” donde se concluyó utilizar una investigación de tipo descriptiva detallando elementos que intervienen en la problemática y ayuden a concluir con mejores resultados, bajo el concepto que expone Arias (2012) “consiste en la caracterización de un hecho, fenómeno o suceso con establecer su estructura o comportamiento” (p. 20).

Diseño De La Investigación

Con el fin de poder cumplir con los objetivos planteados, la investigación a llevar a cabo se propone de tipología mixta, involucrando fases de tipo documental y de campo.

Por medio de la investigación documental, se busca obtener información de distintas fuentes que involucren temas de interés para la investigación, mediante el alcance de material bibliográfico, con la finalidad de tener un mejor entendimiento de lo que sucede en la parte urbana y arquitectónica del área de estudio, y de los casos homónimos.

Por otro lado, la investigación de campo ayudará en complementar con información recolectada directamente del área de estudio para constatar el estado actual de los elementos estudiados en la zona, permitiendo la obtención de resultados más precisos

Enfoque

Con el propósito de beneficiarnos de la manera más adecuada en esta investigación y lograr obtener los resultados pertinentes, se utilizarán los enfoques metodológicos cualitativo.

El enfoque cualitativo expresa cualidades del objeto en estudio, según enuncia Escamilla (s.f) que:

Tiene como objetivo la descripción de las cualidades de un fenómeno. Busca un concepto que pueda abarcar una parte de la realidad... No se trata de probar o de medir en qué grado una cierta cualidad se encuentra en un cierto acontecimiento dado, sino de descubrir tantas cualidades como sea posible.

De acuerdo a lo planteado el enfoque cualitativo será punto de partida ya que este será un factor propositivo que contemplará interpretar la mayoría de resultados, donde utilizaremos varias estrategias para poder describir las características de manera que enfatizamos los ámbitos arquitectónicos y urbanos.

El enfoque cuantitativo es un complemento del anterior, "es un esquema deductivo y lógico, es reduccionista y pretende generalizar los resultados de sus estudios mediante muestras representativas." Álvarez (2011) y de esta manera permitirá interpretar de manera numérica los resultados que se obtengan de los procesos de investigación.

Para llevar a cabo esta investigación se procederá a realizar una división en tres fases a fin de especificar los procesos a realizar hacia el cumplimiento de los diferentes objetivos específicos planteados.

Investigación Documental

Utilizaremos las referencias bibliográficas durante la primera fase de nuestro estudio de caso, para contribuir mediante estrategias turísticas, actividades y beneficios donde se pueda potencializar la infraestructura del balneario.

Como punto de partida de la investigación se establece la búsqueda de documentos y textos realizados hasta la actualidad, donde haya mención acerca del Corredor Biológico de

Santa Ana - Poza Honda con el fin de obtener registro histórico, que sea de apoyo para entender su importancia e impacto a través del tiempo.

Analizando el trabajo de Rodríguez (2008), la define como: un proceso mediante el cual recopilamos conceptos con el propósito de obtener un conocimiento sistematizado. El objetivo es procesar los escritos principales de un tema particular.

Este tipo de investigación adquiere diferentes nombres: de gabinete, de biblioteca, documental, bibliográfica, de la literatura, secundaria, resumen, etc.

Investigación De Campo

Tomando el libro de Arias (1999), se logra encontrar la definición de este tipo de investigación, donde detalla que “Consiste en la recolección de datos directamente de la realidad donde ocurren los hechos, sin manipular o controlar variable alguna” (p. 21)

Dicho lo anterior, para realizar un complemento adecuado para lo investigado, es necesario recolectar datos en lo que corresponde la zona de estudio, a través de distintas herramientas como levantamientos planimétrico y topográfico, encuestas y entrevistas dirigidas a la población de la comunidad “La Lucha”.

Primera Fase

Con la finalidad de cumplir con el primer y tercer objetivo, en esta fase se realizará un levantamiento planimétrico y topográfico del área seleccionada, en donde se identificará los equipamientos arquitectónicos, la infraestructura del lugar y las normativas que cumplan. Se efectuará la visita del área de estudio para poder tener una perspectiva más clara de la situación de los equipamientos a escoger y el contexto arquitectónico en la que se desenvuelven, para posterior a esto realizar fotos de dichos elementos que se estudiarán y utilizarán en el análisis.

Como parte de las técnicas e instrumentos que se involucran en este primer paso, se realizará una ficha técnica, en donde se describirá las cualidades de la infraestructura del área de estudio, para lograr un mayor entendimiento del contexto en el que están ubicadas. Se utilizarán las fotografías realizadas por los autores de la investigación y con ayuda de

información bibliográfica se procederá a analizar de manera descriptiva estos equipamientos, para determinar las características formales más relevantes de la arquitectura seleccionada del lugar. Dicho análisis se definirá por medio de una descripción de los siguientes elementos: Entorno arquitectónico, Equipamiento cercano, Proporción y escala, Diseño Formal, utilizados en el proceso de estudio de las formalidades del Edificio Orellana (Proaño, 2009, p. 64).

Dentro del parámetro de Diseño Formal se describirán: materialidad, colores, volúmenes y detalles arquitectónicos más relevantes específicos del Balneario “La Lucha”

En una primera parte se describen los aspectos generales que son la ubicación, si la organización es pública o privada y un mapa de ubicación dónde nos podemos guiar para así saber en dónde estamos ubicados, hablamos sobre la infraestructura arquitectónica donde se define qué número de galpón es el que vamos a representar, ubicamos también una implantación que nos determina exactamente el lugar que vamos a estudiar.

Este proceso nos permite proponer o nos permitirá proponer varios ítems como la proporción que ocupa la zona, el estado de la zona, las instalaciones eléctricas y sanitarias, tenemos también un apartado de materialidad donde describimos pisos, textura, mampostería y la estructura en la que está realizada dicha edificación, seguimos recabando información sobre la calidad de los mobiliarios utilizados y por lo consecuente poder identificar el número de usuarios que frecuentan este lugar, también se tomara en cuenta la norma donde pondremos en pie el tercer objetivo aprovechando las estadísticas establecidas por último colocamos la observación en dónde identificamos las cualidades y las necesidades que a cada uno de estos espacios le faltan, de esta manera detallamos arquitectónicamente los espacios necesarios que requiere el Balneario “La Lucha

Tabla 1

Ficha de Observación

		UNIVERSIDAD SAN GREGORIO DE PORTOVIJO										FOTO TOMADA POR LOS AUTORES																		
		CARRERA DE ARQUITECTURA																												
		ANÁLISIS DE CASO																												
		Análisis Urbano/Arquitectónico de la Infraestructura del Corredor Ecológico Santa Ana – Poza Honda. Caso de Estudio Balneario “La Lucha”																												
FICHA DE OBSERVACIÓN																														
RESPONSABLE DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN										JEFFREY COBEÑA - KEVIN CEDAÑO																				
DATOS GENERALES																														
NOMBRE:		BALNEARIO "LA LUCHA"				MAPA DE UBICACIÓN																								
UBICACIÓN:		COMUNIDAD "LA LUCHA" A 8.2KM DE SANTA ANA																												
ORGANIZACIÓN		PUBLICA		X																										
		PRIVADA																												
INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA																														
EQUIPAMIENTO CERCANO ZONA "D"				IMPLANTACIÓN				PROPORCIÓN		ESTADO		INSTALACIONES ELÉCTRICAS																		
DESCRIPCIÓN BÁSICA									0% a 20%		MALO		MALO																	
									20% a 40%		REGULAR		REGULAR																	
									60% a 80%		BUENO		BUENO																	
									80% a 100%		MUY BUENO		MUY BUENO																	
MATERIALEDAD																														
PISOS	TIERRA				TEXTURA	PIEDRA				MAMPOSTERÍA	LADRILLO				ESTRUCTURA	MADERA		MALO		MALO										
	CERAMICA					MADERA		X			BLOQUE					HORMIGON		REGULAR		REGULAR										
	HORMIGON					CERAMICA					MADERA					METAL		BUENO		BUENO										
	MADERA					VIDRIO					OTROS					CAÑA		MUY BUENO		MUY BUENO										
NORMATIVAS Y LEYES																														
PROGRAMA DE NECESIDADES	ACCESO		EXISTE		NO EXISTE		RECEPCIÓN		EXISTE		NO EXISTE		ALOJAMIENTO		EXISTE		NO EXISTE		SERVICIO MEDICO		EXISTE		NO EXISTE		SERVICIO DE LIMPIEZA		EXISTE		NO EXISTE	
	SERVICIO DE RESTAURACIÓN		EXISTE		NO EXISTE		SERVICIOS HIGIENICOS		EXISTE		NO EXISTE		AREA RECREATIVA		EXISTE		NO EXISTE		AREA SOCIAL		EXISTE		NO EXISTE		SERVICIO DE SALVAVIDAS		EXISTE		NO EXISTE	
	SERVICIO COMPLEMENTARIO		EXISTE		NO EXISTE		ADMINISTRACIÓN		EXISTE		NO EXISTE		PARQUEADERO		EXISTE		NO EXISTE		ZONA DE COMEDORES		EXISTE		NO EXISTE		INFORMACIÓN		EXISTE		NO EXISTE	
NÚMERO DE USUARIOS QUE FRECUENTAN EL LUGAR:																														

Nota: Ficha de Observación elaborada por los autores del caso. (2022)

Segunda Fase

En la segunda fase se realizará el estudio de las potencialidades y necesidades del Balneario “La Lucha”, por medio de un análisis arquitectónico más amplio, puesto que a través de los resultados de esta fase se obtendrán los componentes principales para poder insertar este tipo de proyecto en el área de estudio.

Para poder realizar esta fase se utilizarán encuestas y entrevistas a la población de la comunidad y turistas visitantes del sector usando del método planteado en el punto población y muestra para identificar la cantidad que se indique. Para determinar el nivel de satisfacción e identidad de los habitantes, es imprescindible realizar modelos de encuestas y entrevistas estructuradas de tal forma que sea posible obtener información de ayuda sustancial que detalle de manera clara la opinión y perspectiva, tanto de ciudadanos como profesionales que hayan tenido contacto con el Balneario “La Lucha” se deberá hacer una recopilación de información de los mismos, para así determinar mejor las características de sector, que se estudiarán bajo los mismos parámetros de la primera fase. Todo esto se llevará a cabo a través de la utilización de la herramienta de redacción, para luego proceder con un resumen que argumente los principales elementos rescatables y aplicables al análisis de caso.

Población y Muestra

Según el GAD del cantón Santa Ana, la comunidad La Lucha cuenta con una población de 190 personas. La fórmula que se utilizó para obtener la muestra fue la siguiente:

$$n = \frac{N * Z^2 * p * q}{d^2 * (N - 1) + Z^2 * p * q}$$

Donde:

n = Tamaño de la muestra
N = Total de la población

Z_{α}^2 = Nivel de confiabilidad = 1,962 (si la seguridad es del 95%)

p = Proporción esperada (en este caso 5% = 0,05)

$q = \text{Proporción no ocurrencia} = 1 - p (1 - 0,05 = 0,05)$

$d = \text{Precisión (error máximo admisible en términos de proporción, } 5\% = 0,05)$

Como referencia $Z = 1,96$, ya que, aunque se pueda obtener los datos, es difícil predecir si las respuestas emitidas por parte de los encuestados se ajustarían a una realidad inminente; es por eso que determinó un margen de error de 5%. Reemplazando los valores, el cálculo de la muestra se define así:

$$N = \frac{(190 * (1.96^2) * 0.05 * 0.95)}{(0.05^2) * (190 - 1) + (1.96^2 * 0.05 * 0.95)}$$

N: 52.93390903

En base a los resultados de la muestra, se consideró a 53 habitantes a encuestar.

Encuesta

1.- Que tiempo lleva conociendo el Balneario “La Lucha”?

Menos de 1 año

Más de 1 año

Más de 2 años

2.- Como considera el estado de la infraestructura del balneario “La Lucha”?

Bueno

Regular

Malo

3.- Mejoraría la accesibilidad peatonal del balneario “La Lucha”

Si

No

4.- ¿Si hubiera la oportunidad de potenciar la infraestructura del lugar, le motivaría la idea?

Si

No

5.- Cual es el mayor atractivo del balneario?

El Corredor

La Gastronomía

La Zona de Cañaverales

6.- De lunes a viernes que cantidad de turistas visitan el balneario “La Lucha”

Menos de 20 personas

Más de 20 Personas

Más de 50 Personas

7.- Los fines de semana que cantidad de turistas visitan el balneario “La Lucha”?

Entre 50 a 100 personas

Entre 100 a 150 personas

Más de 200 personas

8.- En tiempos de inundación, ¿se realizan las actividades económicas?

Si

No

9.- Cree que debería reubicarse el Balneario “La Lucha”?

Si

No

Entrevista

ENTREVISTA A:

EDAD:

FECHA:

LUGAR:

¿Cuál cree que sería la mejor solución posible para potenciar la actividad turística donde existe mayor riesgo de inundación?

Re.

¿Cree usted que las infraestructuras situadas en el balneario de “La Lucha” son apropiadas para el impulso turístico de dicha zona? ¿Porque?

Re.

¿Piensa usted que el balneario deba ser un icono turístico en las zonas periurbanas de la parroquia?

Re.

¿Cree usted que la una reubicación del balneario sea necesaria para potencializar el atractivo turístico?

Re.

¿Cómo profesional, qué diseño o técnica usaría para generar identidad en los habitantes en una infraestructura contemporánea?

Re.

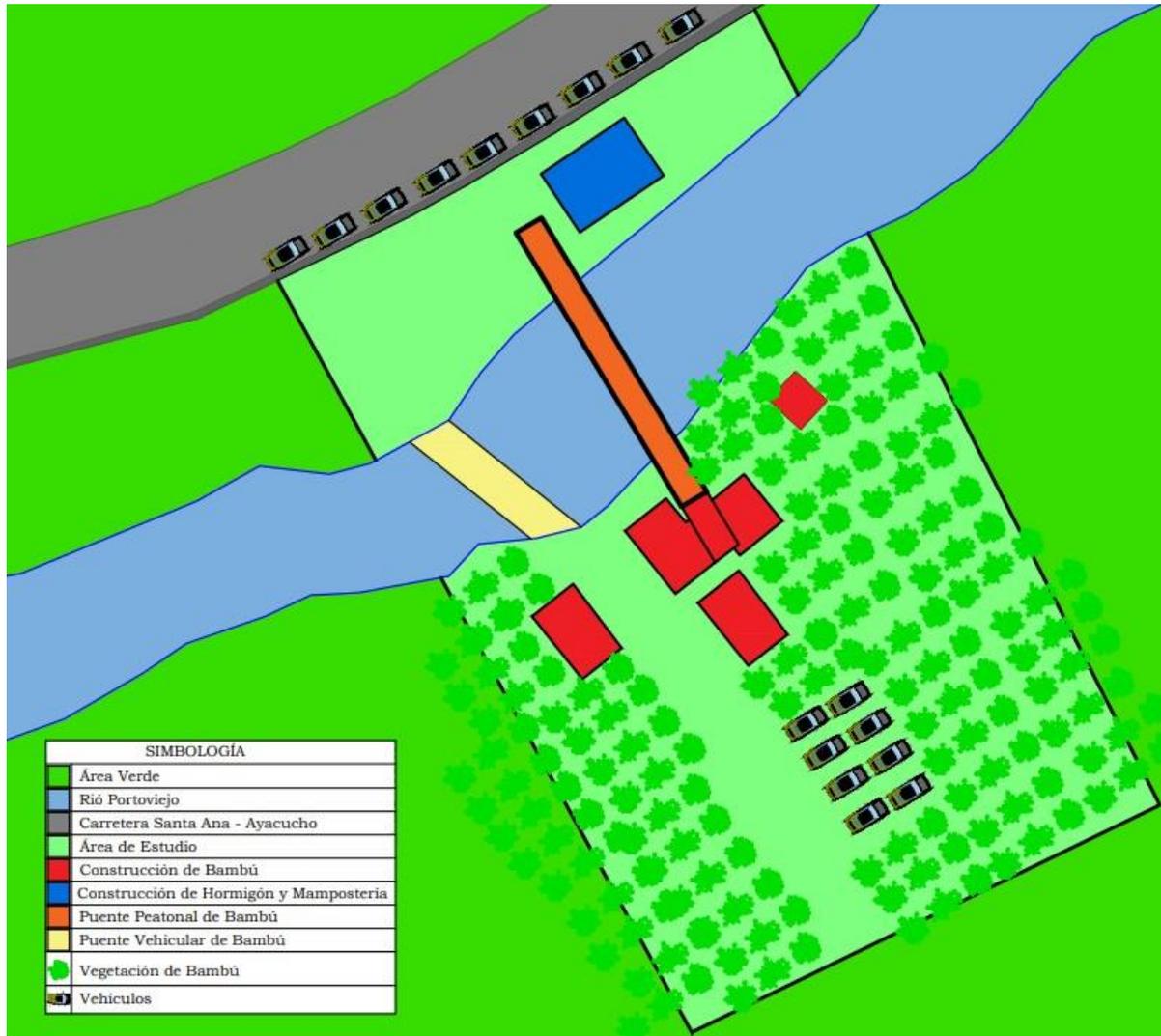
Capítulo IV

Resultados y Discusión

Fase 1

Figura 8

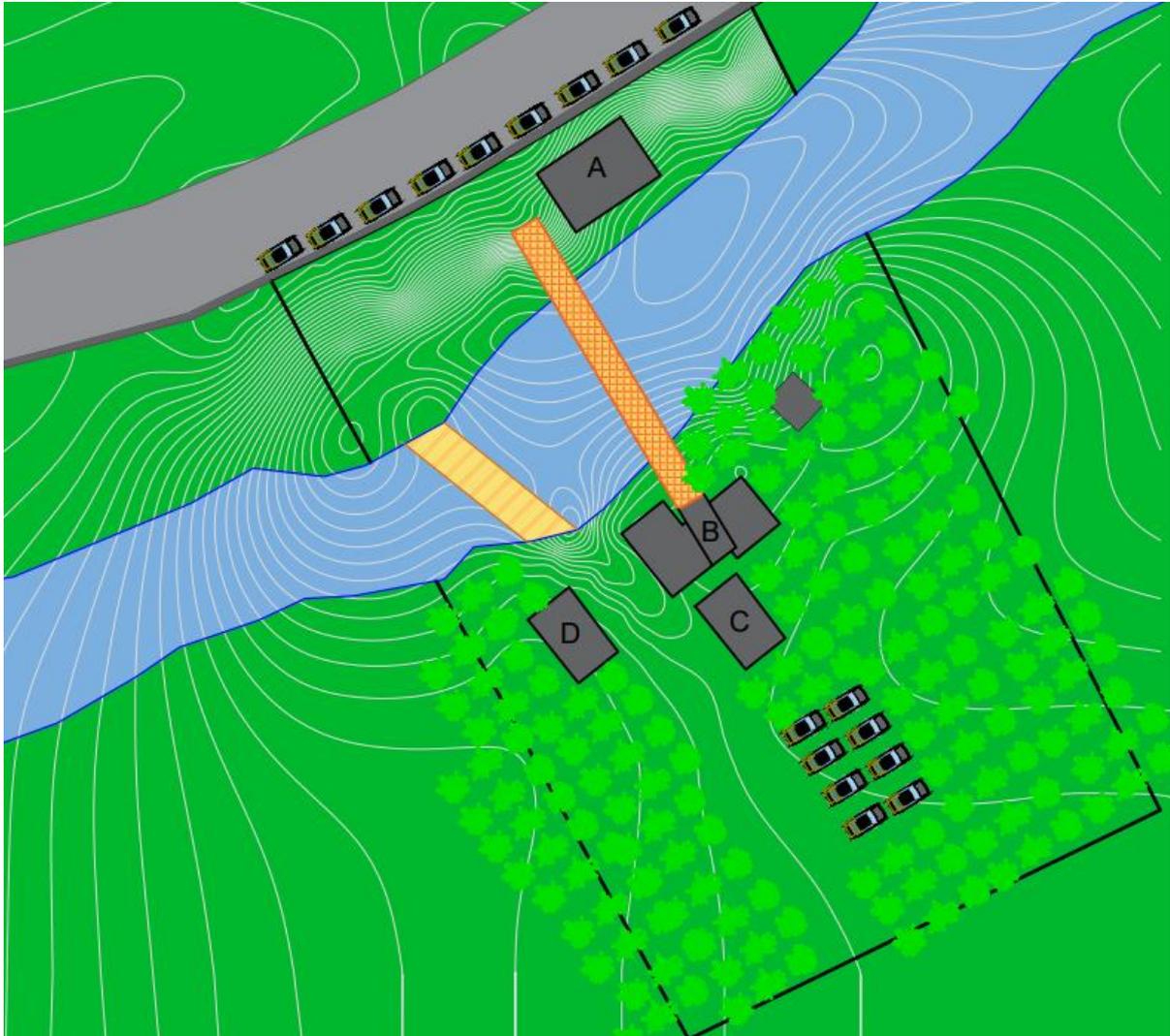
Zonificación general del Balneario “La Lucha” – S/C.



Nota: Elaborado por los Autores (2022)

Figure 9

Implantación General del Balneario “La Lucha” – s/c.



Nota: Implantación realizada por el Ing. Adrián Reyna y Autores del Caso. (2022)

Al realizar el levantamiento topográfico altimétrico y planimétrico se determinó un área alrededor de 4,155.26m² de esta manera podemos calcular que la zona de los cañaverales cuenta con alrededor del 76.28% del área, dejando a la zona del río con un 14.02% y al área construida en el sector un 9.70%. Esta zona fue una de los parámetros para el análisis de esta investigación.

Según Sergio Junior Navarro Hudiel (2008) en el manual de topografía – altimetría expresa que:

El objetivo primordial de la altimetría es referir una serie de puntos a un mismo plano de comparación para poder deducir los desniveles entre los puntos observados. Se dice que dos o más puntos están a nivel cuando se encuentran a la misma cota o elevación respecto al mismo plano de referencia, en caso contrario se dice que existe un desnivel entre estos.

En la implantación se detallan cada zona con una letra del abecedario donde se distinguen los galpones, se identifica el puente peatonal en el espacio público de color naranja el cual conecta el ingreso con los galpones o zonas de comedores.

Por lo tanto, el espacio público es transformado en espacio conectivo, es decir, tiende a concentrarse con una sola función: la de facilitar el desplazamiento de personas y mercancías a una velocidad adecuada, disminuyendo la posibilidad de prácticas sociales en esos espacios. (Velásquez, 2015)

La materialidad del mismo está realizada de la siguiente manera: la base de hormigón armado, el piso donde camina de tableros de madera, también cuenta con una cubierta de zinc soportándolo con madera y usa tensores de alambre para una mejor sostenibilidad del mismo sin embargo el puente se encuentra actualmente en deterioro y necesita de una reconstrucción o remodelación para mejorar el atractivo.

Figura 10

Puente Peatonal del Balneario “La Lucha”



Nota: Obtenida por los autores. (2022)

La movilidad vehicular se encuentra con un déficit ya que el puente vehicular que existe en el Balneario y está representado en la figura 8 de color amarillo, es desmontable y solo se utiliza en tiempos de verano, está realizado de madera y su estructura de caña guadua.

Es necesario recalcar que las infraestructuras aumentaron sorprendentemente, las posibilidades del tráfico rodado, a la vez que supusieron el inicio de un creciente aislamiento para el tráfico peatonal. No obstante, sectores significativos de la sociedad comienzan a clamar por una nueva cultura de movilidad, que promueva una apropiación equitativa de espacios y de tiempo de circulación urbana, priorizando los modos de transporte colectivo, la bicicleta y los desplazamientos localizados en relación al automóvil particular. (Velasquez, 2015)

Figura 11

Puente vehicular desmontable del Balneario.



Nota: Obtenida por los autores. (2022)

La zona de los Cañaverales está representada como área verde en la figura 8, donde ocupa la mayor parte del área de estudio, es una zona protegida por el GAD del Santa Ana es decir que no se puede realizar la tala de los mismo al menos que sea necesario u obligatorio. Esta zona contribuye al potencial turístico por su fachada paisajística donde cada uno de estos espacios brinda un confort adecuado para el turista, sin embargo, esta zona sufre de un alto riesgo de inundación y en tiempos de invierno no es accesible para el turista lo que causa un descenso económico para la comunidad.

Figura 12

Zona de Cañaverales en el Balneario “La Lucha”



Nota: Obtenida por los autores. (2022)

Para describir la infraestructura, usaremos la ficha de observación donde se detallará de mejor manera cada una de las zonas.

Resultados de la ficha de observación

De acuerdo a los resultados que arrojó la ficha de observación en el capítulo III de metodología en la fase 1, se pudo obtener datos sobre del estado actual de las zonas del balneario.

Tabla 2

Ficha de Observación en la zona "A"

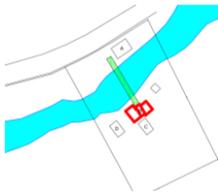
		UNIVERSIDAD SAN GREGORIO DE PORTOVIJEJO																											
		CARRERA DE ARQUITECTURA																											
		ANÁLISIS DE CASO																											
Análisis Urbano/Arquitectónico de la Infraestructura del Corredor Ecológico Santa Ana – Poza Honda. Caso de Estudio Balneario "La Lucha"																													
FICHA DE OBSERVACIÓN																													
RESPONSABLE DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN						JEFFREY COBEÑA - KEVIN CEDAÑO																							
DATOS GENERALES																													
NOMBRE:		BALNEARIO "LA LUCHA"				MAPA DE UBICACIÓN																							
UBICACIÓN:		COMUNIDAD "LA LUCHA" A 8.2KM DE SANTA ANA																											
ORGANIZACIÓN		PUBLICA		X																									
		PRIVADA																											
INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA																													
EQUIPAMIENTO CERCANO				IMPLANTACIÓN				PROPORCIÓN		ESTADO		INSTALACIONES ELECTRICAS																	
ZONA "A"								0% a 20%		X		MALO		MALO															
DESCRIPCIÓN BÁSICA		ESTA ZONA TIENE 68M2, SE ENCUENTRA EL INGRESO AL BALNEARIO, EXISTEN DOS LOCALES DE COMIDA QUE NECESITAN ATENCIÓN POR SU DETERIORO, ACTUALMENTE HAY BATERIAS SANITARIAS QUE SON INDEPENDIENTES Y ESTAN ALEJADAS DE LA ZONA DE MAYOR MOVIMIENTO.						20% a 40%				REGULAR		X		REGULAR													
								60% a 80%				BUENO				BUENO		X											
								80% a 100%				MUY BUENO				MUY BUENO													
				MATERIALIDAD																									
PISOS		TIERRA		TEXTURA		PIEDRA		X		MAMPOSTERÍA		LADRILLO		X		ESTRUCTURA		MADERA		X		MALO							
		CERAMICA				MADERA		X				BLOQUE						HORMIGON		X		REGULAR		X		REGULAR			
		HORMIGON				CERAMICA						MADERA						METAL				BUENO				BUENO		X	
		MADERA				X		VIDRIO						OTROS						CAÑA		X		MUY BUENO				MUY BUENO	
MOBILIARIOS												INSTALACIONES SANITARIAS																	



Nota: Elaborado por los autores del estudio de caso en base a la norma técnica ecuatoriana. (2022)

Tabla 3

Ficha de observación en la zona "B"

 <p>CARRERA ARQUITECTURA USGP</p>	UNIVERSIDAD SAN GREGORIO DE PORTOVIJEJO															
	CARRERA DE ARQUITECTURA															
	ANÁLISIS DE CASO															
	Análisis Urbano/Arquitectónico de la Infraestructura del Corredor Ecológico Santa Ana – Poza Honda. Caso de Estudio Balneario "La Lucha"															
FICHA DE OBSERVACIÓN																
RESPONSABLE DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN							JEFFREY COBEÑA - KEVIN CEDEÑO									
DATOS GENERALES																
NOMBRE:			BALNEARIO "LA LUCHA"				MAPA DE UBICACIÓN									
UBICACIÓN:			COMUNIDAD "LA LUCHA" A 8.2KM DE SANTA ANA													
ORGANIZACIÓN			PUBLICA		X											
			PRIVADA													
INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA																
EQUIPAMIENTO CERCANO					IMPLANTACIÓN					PROPORCIÓN		ESTADO		INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
ZONA "B"										0% a 20%	X	MALO		MALO	X	
DESCRIPCIÓN BÁSICA	ESTA ZONA TIENE 86M2 SE DIVIDE EN DOS GALPONES DONDE REALIZAN LA VENTA DE PLATOS TÍPICOS DEL LUGAR Y EMPIEZA DONDE TERMINA EL PASO PEATONAL, LA ESTRUCTURA ES DE CAÑA Y LOS COMEDORES DE MADERA DONDE SE PUEDEN DESMONTAR SI EXISTE RIESGO DE INUNDACIÓN.									20% a 40%		REGULAR	X	REGULAR		
										60% a 80%		BUENO		BUENO		
										80% a 100%		MUY BUENO		MUY BUENO		
					MATERIALIDAD					MOBILIARIOS		INSTALACIONES SANITARIAS				
PISOS	TIERRA	X	TEXTURA	PIEDRA		MAMPOSTERÍA	LADRILLO		ESTRUCTURA	MADERA	X	MALO		MALO	X	
	CERAMICA			MADERA	X		BLOQUE			HORMIGON		REGULAR	X	REGULAR		
	HORMIGON			CERAMICA			MADERA	X		METAL		BUENO		BUENO		
	MADERA			VIDRIO			OTROS			CAÑA	X	MUY BUENO		MUY BUENO		



Nota: Elaborado por los autores del estudio de caso en base a la norma técnica ecuatoriana. (2022)

Tabla 4

Ficha de observación de la Zona "C"

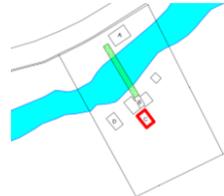
		UNIVERSIDAD SAN GREGORIO DE PORTOVIJEJO																											
		CARRERA DE ARQUITECTURA																											
		ANÁLISIS DE CASO																											
		Análisis Urbano/Arquitectónico de la Infraestructura del Corredor Ecológico Santa Ana – Poza Honda. Caso de Estudio Balneario "La Lucha"																											
FICHA DE OBSERVACIÓN																													
RESPONSABLE DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN						JEFFREY COBEÑA - KEVIN CEDEÑO																							
DATOS GENERALES																													
NOMBRE:		BALNEARIO "LA LUCHA"				MAPA DE UBICACIÓN																							
UBICACIÓN:		COMUNIDAD "LA LUCHA" A 8.2KM DE SANTA ANA																											
ORGANIZACIÓN		PUBLICA		X																									
		PRIVADA																											
INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA																													
EQUIPAMIENTO CERCANO				IMPLANTACIÓN				PROPORCIÓN		ESTADO		INSTALACIONES ELÉCTRICAS																	
ZONA "C"								0% a 20%		X		MALO		MALO															
DESCRIPCIÓN BÁSICA ESTA ZONA TIENE 40M2 EXISTE UN GALPÓN UTILIZADO PARA LA VENTA DE COMIDA, , SU ESTRUCTURA ES DE CAÑA ADEMÁS A UNOS METROS EXISTEN BAÑOS QUE ABARCAN A LA MAYORÍA DE LOS GALPONES EXISTENTES.								20% a 40%				REGULAR		X															
								60% a 80%				BUENO																	
								80% a 100%				MUY BUENO																	
MATERIALIDAD								MOBILIARIOS		INSTALACIONES SANITARIAS																			
PISOS		TIERRA		X		TEXTURA		PIEDRA				MAMPOSTERÍA		LADRILLO				ESTRUCTURA		MADERA		X		MALO		MALO			
		CERAMICA						MADERA		X				BLOQUE						HORMIGON				REGULAR		X		REGULAR	
		HORMIGON						CERAMICA						MADERA		X				METAL				BUENO				BUENO	
		MADERA						VIDRIO						OTROS						CAÑA		X		MUY BUENO				MUY BUENO	

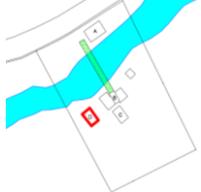
FOTO TOMADA POR LOS AUTORES



Nota: Elaborado por los autores del estudio de caso en base a la norma técnica ecuatoriana. (2022)

Tabla 5

Ficha de observación de la Zona "D"

		UNIVERSIDAD SAN GREGORIO DE PORTOVIJEJO																											
		CARRERA DE ARQUITECTURA																											
		ANÁLISIS DE CASO																											
Análisis Urbano/Arquitectónico de la Infraestructura del Corredor Ecológico Santa Ana – Poza Honda. Caso de Estudio Balneario "La Lucha"																													
FICHA DE OBSERVACIÓN																													
RESPONSABLE DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN						JEFFREY COBEÑA - KEVIN CEDAÑO																							
DATOS GENERALES																													
NOMBRE:		BALNEARIO "LA LUCHA"				MAPA DE UBICACIÓN																							
UBICACIÓN:		COMUNIDAD "LA LUCHA" A 8.2KM DE SANTA ANA																											
ORGANIZACIÓN		PUBLICA		X																									
		PRIVADA																											
INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA																													
EQUIPAMIENTO CERCANO				IMPLANTACIÓN				PROPORCIÓN		ESTADO		INSTALACIONES ELÉCTRICAS																	
ZONA "D"								0% a 20%		X		MALO		MALO X															
DESCRIPCIÓN BÁSICA ESTA ZONA TIENE 40M2, EXISTE UN GALPÓN DONDE SE REALIZAN VENTAS DE PLATOS TÍPICOS DEL LUGAR Y SU ESTRUCTURA ES DE CAÑA.								20% a 40%				REGULAR		X		REGULAR													
								60% a 80%				BUENO				BUENO													
								80% a 100%				MUY BUENO				MUY BUENO													
MATERIALIDAD																													
PISOS		TIERRA		X		TEXTURA		PIEDRA				MAMPOSTERÍA		LADRILLO				ESTRUCTURA		MADERA		X		MALO				MALO X	
		CERAMICA						MADERA		X				BLOQUE						HORMIGON		X		REGULAR		REGULAR			
		HORMIGON						CERAMICA						MADERA		X				METAL				BUENO		BUENO			
		MADERA						VIDRIO						OTROS						CAÑA		X		MUY BUENO		MUY BUENO			
												MOBILIARIOS				INSTALACIONES SANITARIAS													



Nota: Elaborado por los autores del estudio de caso en base a la norma técnica ecuatoriana. (2022)

A través de las fichas de observación se pudo resolver los siguientes parámetros donde se busca dar a conocer el estado actual de cada una de las infraestructuras que el lugar tiene.

En la tabla 2 se explica la zona “A” donde se encuentra el ingreso del balneario, donde existen varios locales que los fines de semana hacen actividades económicas para el sustento de la comunidad en general, a los lados de la entrada principal se encuentra un galpón donde actualmente existe un déficit de mobiliario y funcionalidad. Su estructura es mixta con uso de hormigón y caña guadua patrimonio de esta comunidad, constan de un baño social para todas las áreas antes mencionadas por lo que no es recomendable tener alejado estas baterías sanitarias.

En la tabla 3 se explica la zona “B” que empieza desde la terminación del puente de hormigón y madera situado de lado a lado del río con una longitud aproximada de 16 metros y conecta con la parte principal del balneario y la zona de los comedores, cuando ingresamos a esta zona existen dos galpones que pertenecen a un solo comedor, sus mobiliarios no están en buenas condiciones y su estructura está realizada de caña guadua y madera con un plástico en la cubierta en todos los dos galpones, no hay baterías sanitarias donde tengan una mejor funcionalidad ya que existe dos baterías sociales para los 3 comedores existentes y el flujo de personas los fines de semana no abastece con lo existente.

En la tabla 4 se explica la zona “C” donde existe una estructura de caña guadua, madera y plástico en su cubierta, este galpón es el que está más cerca de las baterías sanitarias, pero de todas maneras no están situadas en un lugar estratégico para comodidad de todos los turistas, la mayor parte de sus mobiliarios están hechos de madera con sillas de plásticos.

En la tabla 5 se explica la zona “D”, está actualmente cuenta con una estructura de caña y plástico en su cubierta, situada en la vía que ingresa a la comunidad y adjunta a ella existe una zona recreativa donde podemos encontrar una cancha de vóley y zona de

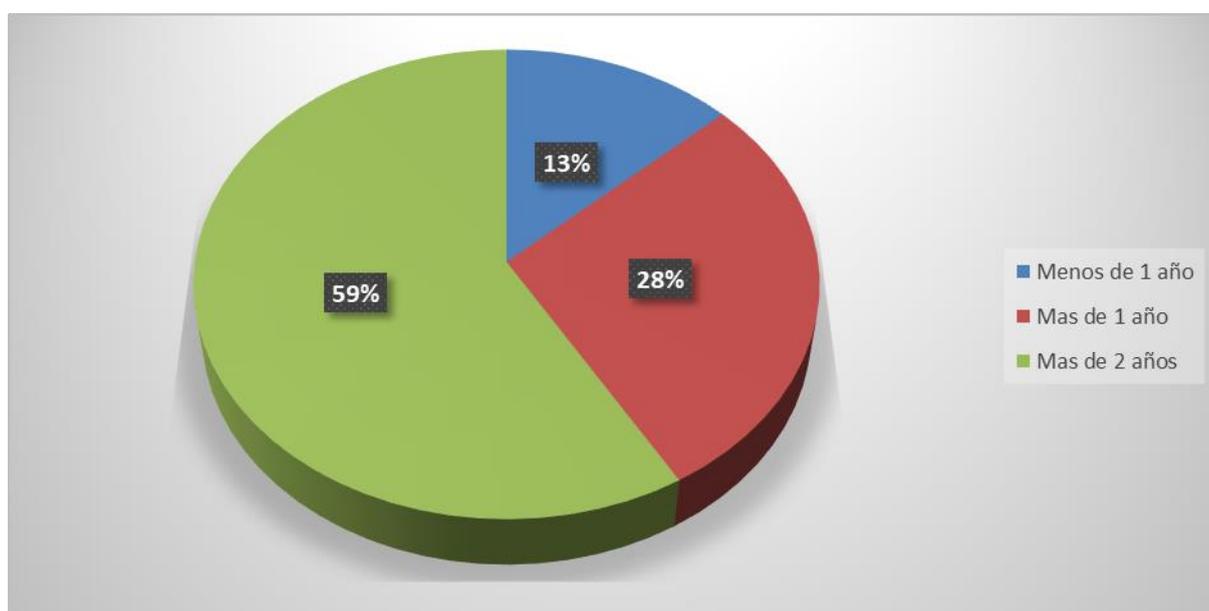
hamacas para que visiten este galpón, no es la zona más concurrida, pero es la de mayor atractivo en el balneario por lo que ofrece.

Fase 2

La encuesta se realizó en el balneario “La Lucha” en la comunidad del mismo, se da a conocer que fueron 53 encuestados donde 20 encuestas se la realizamos a los turistas y 33 encuestas restantes a los moradores del sector, la mayoría de los encuestados tienen un rango de 18 a 45 años. Se presentarán los resultados obtenidos mediante las encuestas a los moradores y turistas:

Figura 13

Resultado de la pregunta 1, ¿Qué tiempo lleva conociendo el balneario “La Lucha”?

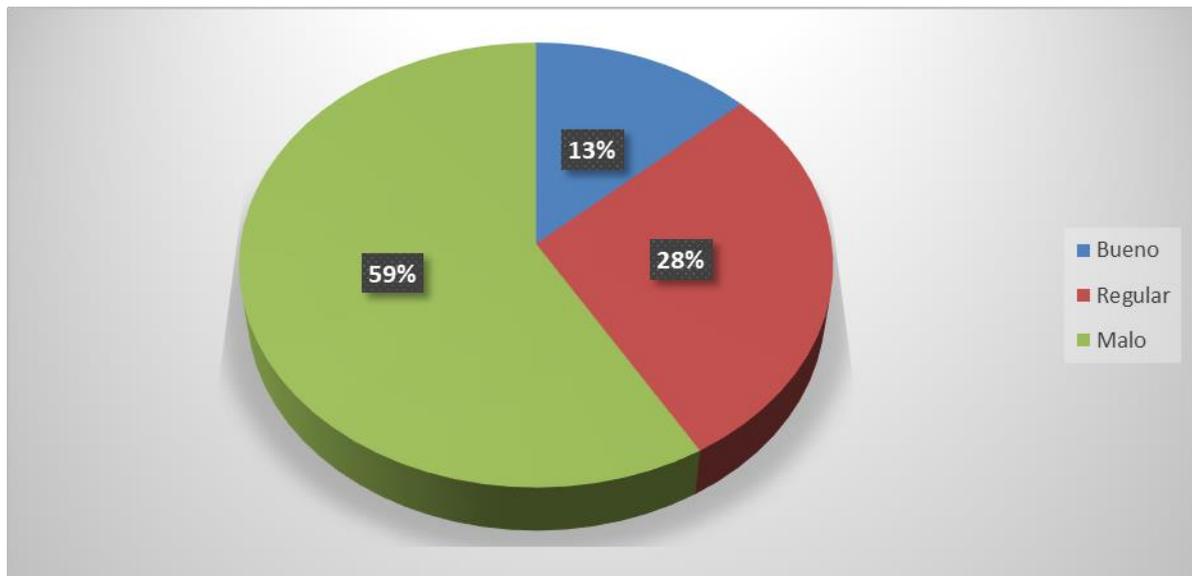


Nota: Elaborado por autores. (2022)

La primera pregunta nos da a conocer que la mayoría de las personas conocen el balneario de hace más de dos años, varios turistas por la falta de atractivo turístico no tienen conocimiento de este lugar ya que las entidades públicas no tienen un respaldo en sí con el balneario, donde las actividades que se realizan en este sector son directamente de gestiones de la comunidad “La Lucha”.

Figura 14

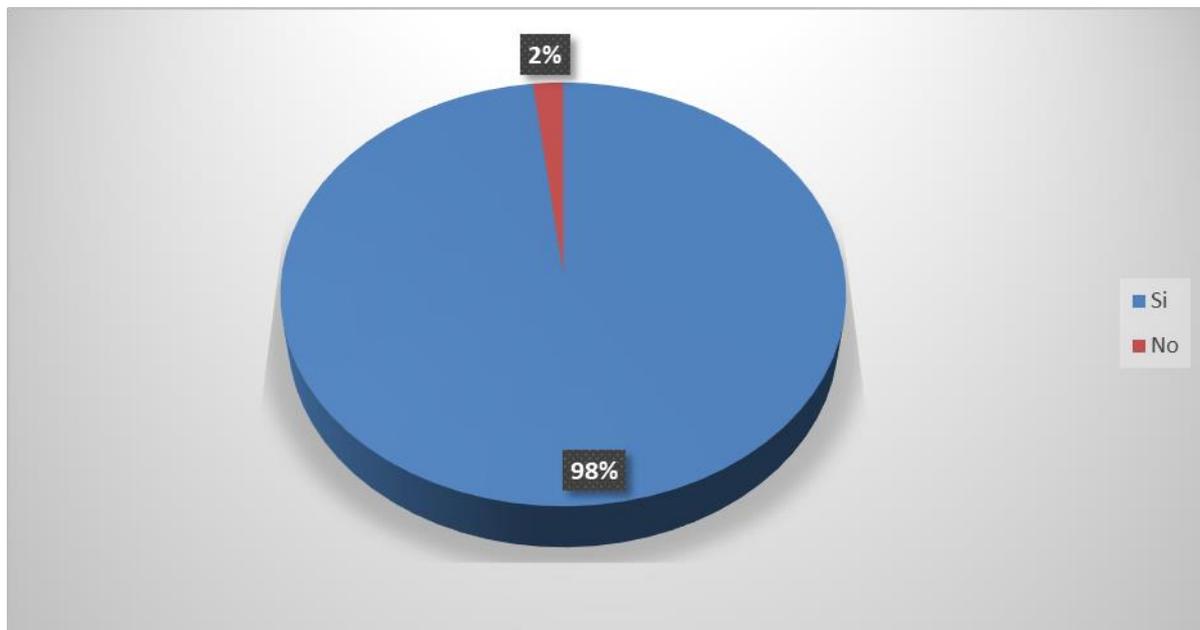
Resultados de la pregunta 2, ¿Cómo considera el estado de la infraestructura del balneario “La Lucha”?



Nota: Elaborado por los autores. (2022)

Figura 15

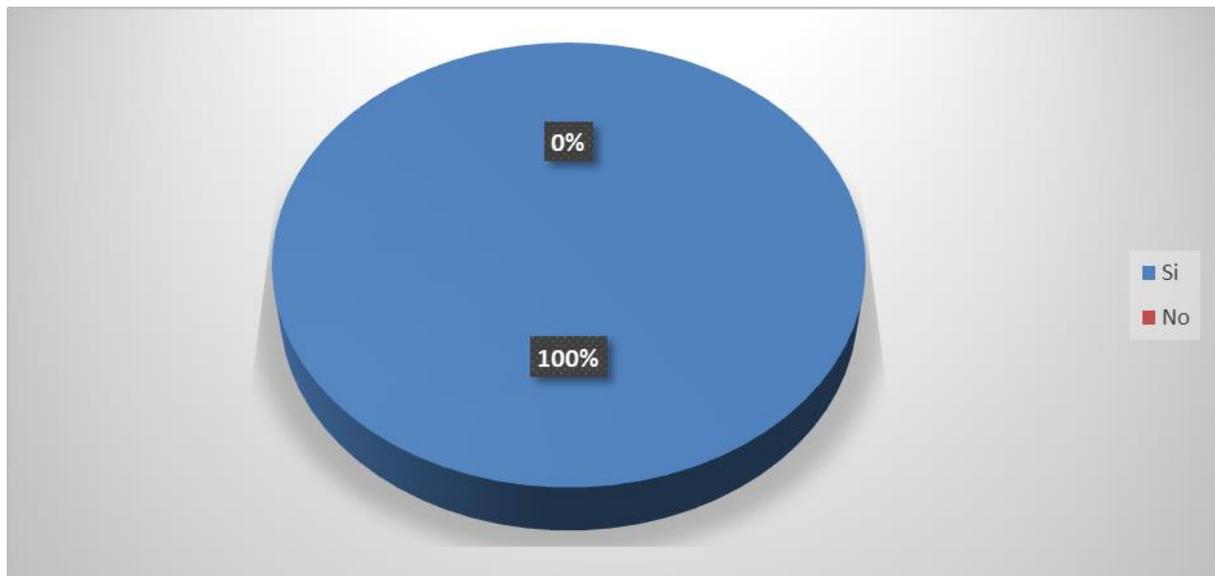
Resultados de la pregunta 3, ¿Mejoraría la accesibilidad peatonal del balneario “La Lucha”?



Nota: Elaborado por los autores. (2022)

Figura 16

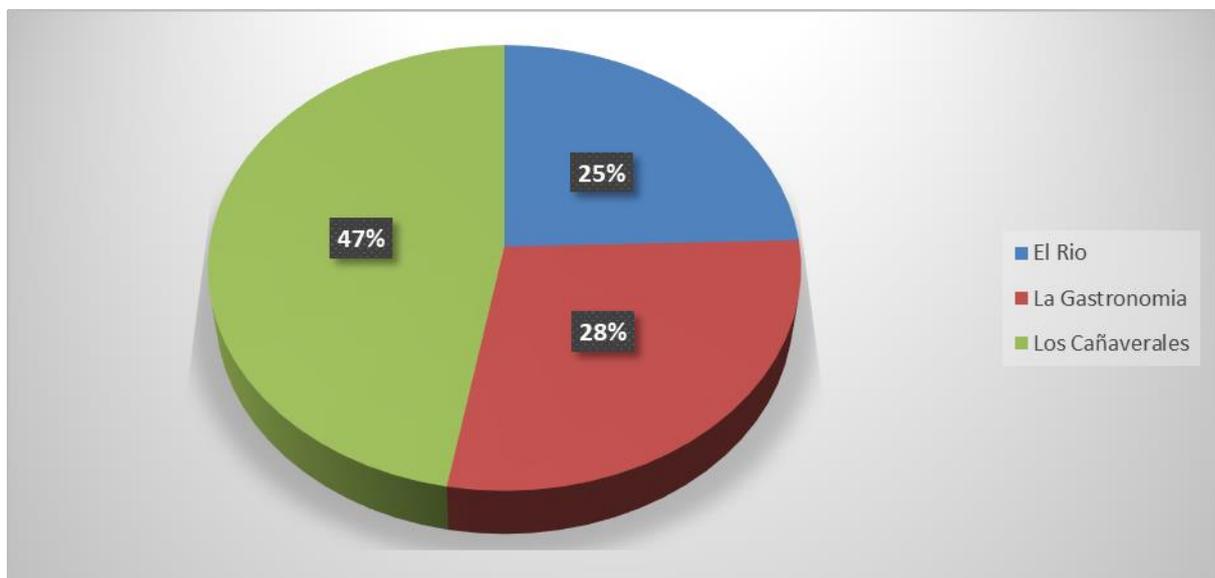
Resultados de la pregunta 4, ¿Si hubiera la oportunidad de potenciar la infraestructura del lugar, le motivaría la idea?



Nota: elaborado por los autores. (2022)

Figura 17

Resultados de la pregunta 5, ¿Cuál es el mayor atractivo del Balneario?



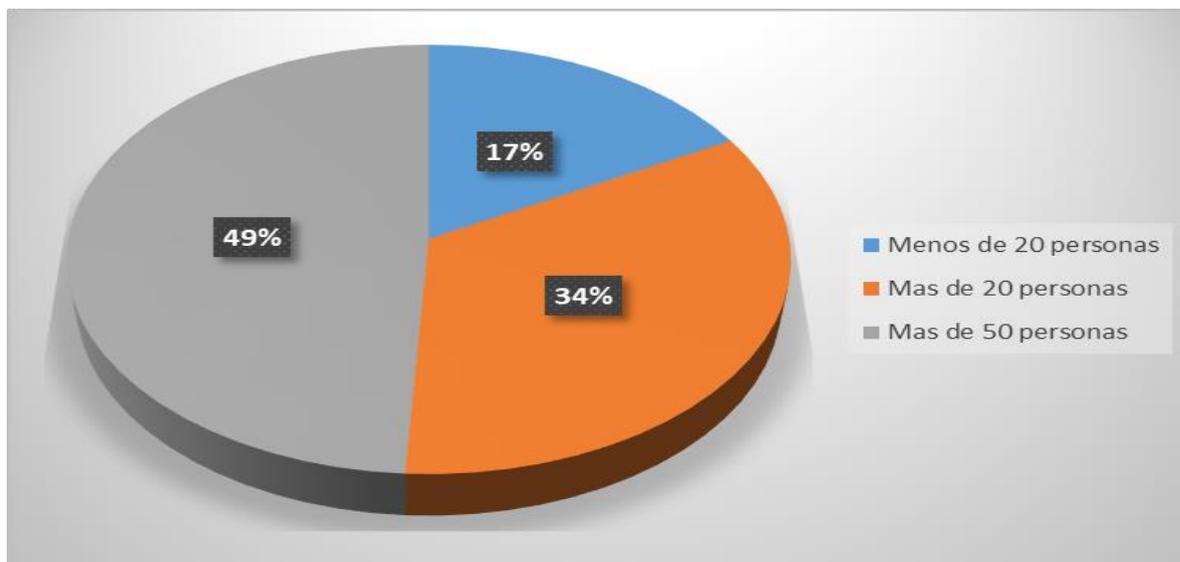
Nota: elaborado por los autores. (2022)

Las siguientes 5 preguntas nos dan a conocer el potencial y la necesidad que requiere la infraestructura del balneario, actualmente este carece de estrategias turísticas que influyan directamente con el balneario puesto que existe la necesidad de mejorar algunas edificaciones actuales así mismo la accesibilidad tanto vehicular y peatonal donde mediante las encuestas hemos notado que existe un conflicto en el puente que está en el río el cual es desmontable, ya que en temporada de invierno no hay acceso vehicular en el mismo y con respecto al peatonal está deteriorado en toda su estructura y se vuelve peligroso para los turistas y habitantes del mismo, todos los encuestados han optado por mejorar sus instalaciones para poder tener mejor alcance de turistas y sea agradable poder compartir en familia brindándole toda la seguridad a los visitantes. En la pregunta 5 hemos notado que la mayoría de los encuestados han elegido la zona de cañaverales como mayor punto de atención, sin dejar de lado la parte de la gastronomía y el río en general, estas son las 3 potencialidades de brinda el balneario de las cuales no se están utilizando de manera correcta.

Una infraestructura cuyo funcionamiento sea defectuoso conlleva inevitablemente a una logística deficiente, mientras que una infraestructura optimizada permite desarrollar operaciones ágiles y sin márgenes de error. (Beetrack, 2022).

Figura 18

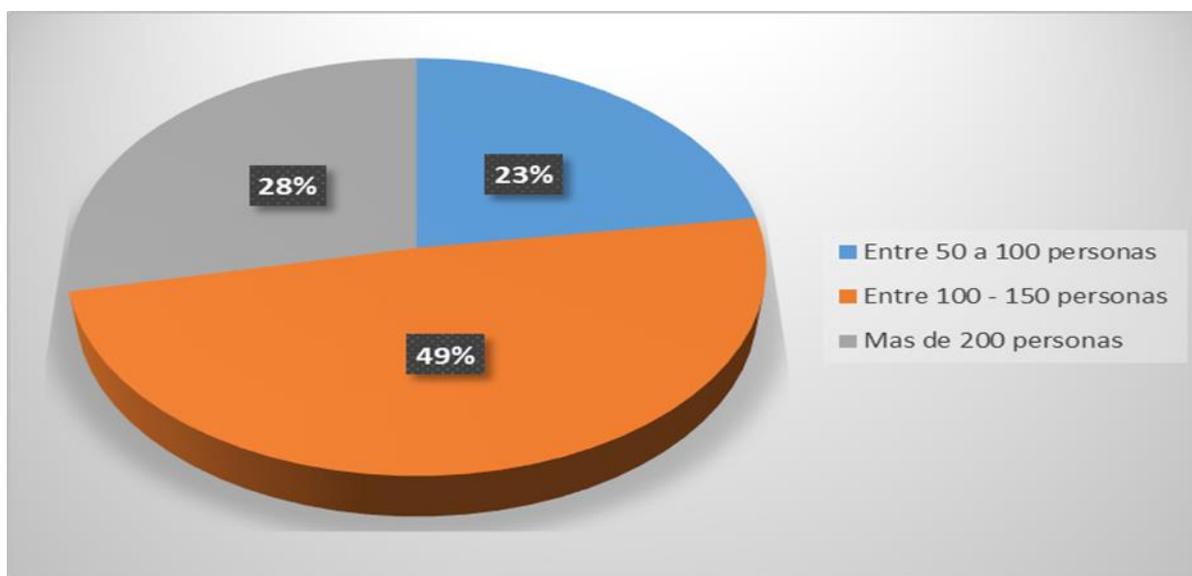
Resultados de la pregunta 6, ¿De lunes a viernes que cantidad de turistas visitan el balneario “La Lucha”?



Nota: Elaborado por los autores. (2022)

Figura 19

Resultados de la pregunta 7, ¿Los fines de semana que cantidad de turistas visitan el balneario “La Lucha”?

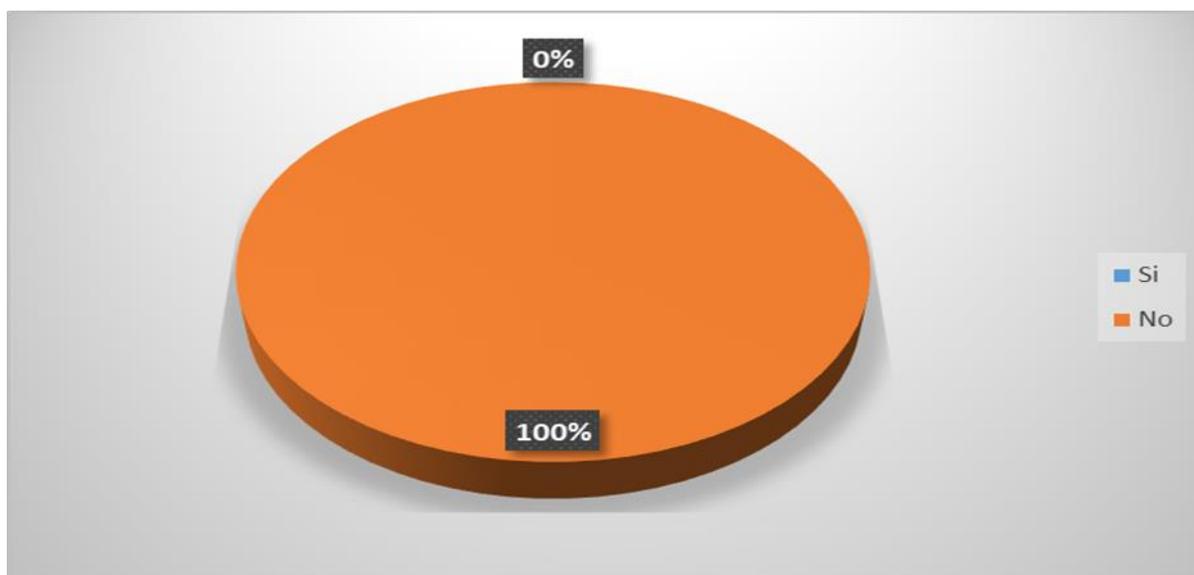


Nota: Elaborado por los autores. (2022)

Las preguntas 6 y 7 nos dan a conocer la afluencia de personas que visitan el balneario en toda la semana, donde hemos notado que los días más visitados son los fines de semana, cerca de 150 turistas visitan el balneario sábado y domingo, es importante destacar que sin infraestructura de primer nivel existe gran aceptación de los visitantes.

Figura 20

Resultados de la pregunta 8, En tiempos de inundación, ¿se realizan actividades económicas”?

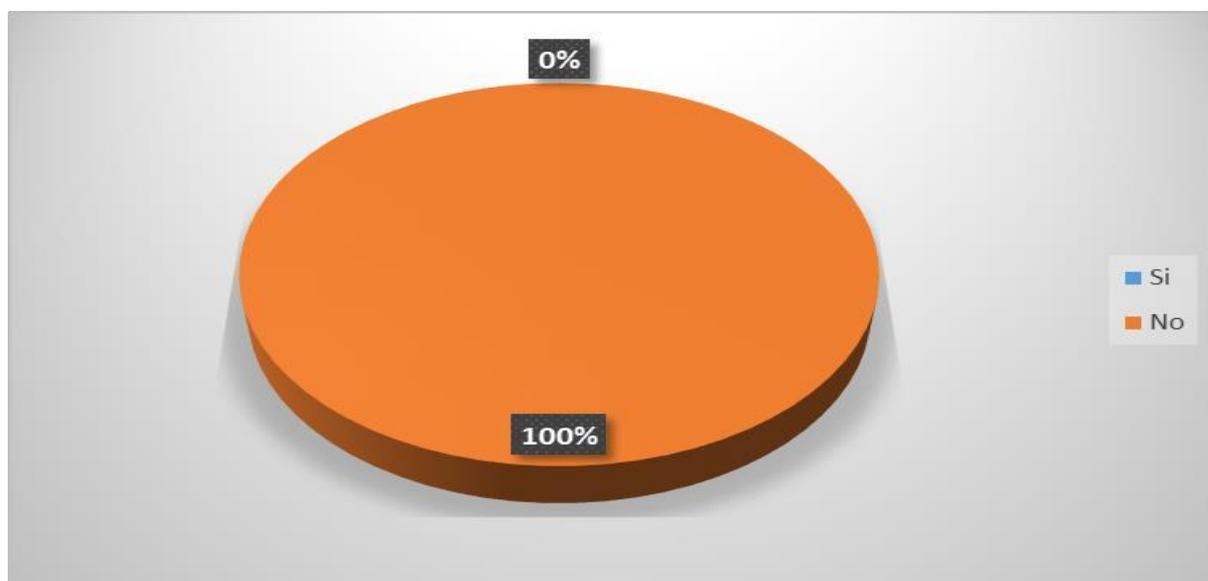


Nota: Elaborado por los autores. (2022)

En esta pregunta los visitantes y habitantes del sector concluyeron que no se realiza actividades económicas en el balneario “La Lucha”, sin embargo, en el ingreso donde no hay riesgo de inundación trabajan sin problema alguno, pero este problema de todas maneras tiene un impacto que influye en la venta de abarrotes porque no hay acceso a la comunidad. La economía del turismo es una ciencia que estudia y analiza las relaciones económicas que surgen en la producción, distribución, así como el consumo de productos y servicios turísticos que son necesarios para satisfacer las necesidades y deseos de los viajeros. (Marcos, 2022)

Figura 21

Resultados de la pregunta 9, ¿Cree que debería reubicarse el balneario “La Lucha”?



Nota: Elaborado por los autores. (2022)

En esta pregunta hemos notado que todos los encuestados han negado totalmente la reubicación del balneario puesto que la mayoría de personas que trabajan en el balneario son habitantes de la comunidad, y en caso de haber cambios afectaría al nivel socioeconómico de todos los implicados.

Entrevista a Profesionales

Entrevista Realizada a la Arq. Nayeska Dayana Arteaga Mendoza mediante vía WhatsApp.

Con el conocimiento que tiene la Arq. *Nayeska Dayana Arteaga Mendoza*, parte del problema para potenciar estas actividades turísticas se podría empezar desde arriba primero, en los municipios o en este caso los gobiernos locales y nacionales donde entreguen planes estratégicos para potenciar estas zonas, es verdad existe riesgo pero por ejemplo antes en estas zonas trataban de evacuar la gran cantidad de arena una vez que ya pasaba el invierno, porque cuando crece el río lo que va dejando es arena y eso hace que el nivel del río como tal vaya subiendo a medida que va pasando el tiempo entonces actualmente se inunda con gran facilidad porque el río está muy alto, no está al mismo nivel que estaba hace 10 años

atrás, esta es la problemática principal que actualmente si se lo trataría se podría solucionar este problema.

Desde el punto de vista arquitectónico, técnico y también valorando la materialidad existente y autóctona del lugar, critica que tienen materiales como la caña que la pueden ver a simple vista junto con la madera entonces cree que la infraestructura como tal debería mejorar en base a estos materiales, sino también dar un buen servicio no solamente en cuestión alimenticia sino también en infraestructura, por ejemplo tener mayor tratamiento, ella nos dice que las cubiertas de plástico negro existentes están contradiciendo lo ecológico, lo natural del lugar y actualmente hay muchas alternativas o muchas variedades de construcciones con cañas, existen muchas técnicas que se pueden implementar, incluye que al tener el material en el sitio se podría lograr algo mejor para el lugar y así mismo brindar turismo de calidad.

El balneario “La Lucha” es el más visitado a nivel de Santa Ana es uno de los balnearios al que más turistas llegan, es necesario crear planes estratégicos donde a las personas se los capacite, por ejemplo, ¿cómo tú puedes dar un servicio?, ¿cómo tú puedes mejorar tu infraestructura?, ¿cómo tú puedes mejorar en diferentes ámbitos?, para que esto se vuelva un icono como tal y esta transición de lo peri urbano influya bastante porque hay mucha gente a la que les gusta este ecosistema.

No es necesario una reubicación del balneario hay que tomar en cuenta lo que si hay una organización se puede lograr mucho en aquel lugar, sin tratar de cambiar la imagen del sitio ni perder la ubicación, pero si una mejora total del balneario para atraer más turistas.

La arquitectura con bambú puede ser un excelente material y aparte que es un material flexible y sismo resistente, actualmente se está trabajando muchísimo con esto, así mismo tratar de hacer algo que se vea amigable con el ambiente.

Fase 3

En esta fase utilizaremos la Norma Técnica Ecuatoriana de Balnearios Turísticos donde contrastaremos lo que hay en nuestra zona de estudio puesto que en la toma de información hemos observado la falta de espacios que generalmente existen en estos atractivos turísticos.

Tabla 6

Ficha elaborada por los autores en conjunto con la norma técnica ecuatoriana del balneario turístico.

NORMATIVAS Y LEYES															
PROGRAMA DE NECESIDADES	ACCESO	EXISTE	NO EXISTE	RECEPCIÓN	EXISTE	NO EXISTE	ALOJAMIENTO	EXISTE	NO EXISTE	SERVICIO MEDICO	EXISTE	NO EXISTE	SERVICIO DE LIMPIEZA	EXISTE	NO EXISTE
		X				X			X					X	
	SERVICIO DE RESTAURACIÓN	EXISTE	NO EXISTE	SERVICIOS HIGIENICOS	EXISTE	NO EXISTE	AREA RECREATIVA	EXISTE	NO EXISTE	AREA SOCIAL	EXISTE	NO EXISTE	SERVICIO DE SALVAVIDAS	EXISTE	NO EXISTE
			X		X			X			X				X
	SERVICIO COMPLEMENTARIO	EXISTE	NO EXISTE	ADMINISTRACIÓN	EXISTE	NO EXISTE	PARQUEADERO	EXISTE	NO EXISTE	ZONA DE COMEDORES	EXISTE	NO EXISTE	INFORMACIÓN	EXISTE	NO EXISTE
			X			X			X			X			X
NÚMERO DE USUARIOS QUE FRECUENTAN EL LUGAR:	LUNES A VIERNES CERCA DE 50 PERSONAS - FINES DE SEMANA 100 O MAS PERSONAS			OBSERVACIÓN: SEGÚN LA NORMA TÉCNICA EN LA QUE NOS HEMOS BASADO, ENCONTRAMOS UN DEFICIT DE ESPACIOS QUE GENERALMENTE EXISTEN EN LOS BALNEARIOS Y NUESTRA ZONA DE ESTUDIO NO CUENTA CON DICHS ESPACIOS.											

Nota: Elaborado por los autores del estudio de caso en base a la norma técnica ecuatoriana. (2022)

Según la tabla 6 hemos comprobado que cinco de quince espacios existen en el balneario “La Lucha”, lo que nos lleva a comprender que no cumplen con el requisito mínimo que lo estipula dicha normativa.

Los espacios existentes no cumplen con las áreas mínimas de construcción, sino que están improvisados por habitantes del sector ya que no existe una planificación por parte de profesionales que brinde confort a los visitantes.

Se analizó la Norma Técnica Ecuatoriana que nos permite verificar si “La Lucha” cumple con los regímenes establecidos por dicha normativa de esta manera es necesario solventar parte de las necesidades en el sector mencionado, dentro del análisis estudiado tenemos los siguientes datos a analizar.

Según la Norma Técnica Ecuatoriana (2019) nos dice que:

Esta norma establece los requisitos que deben cumplir los balnearios, en sus procesos, instalaciones y equipamiento para la prestación de servicios de calidad. Por tanto, se aplica a aquellos establecimientos sanitarios autorizados que, estando dotados de los medios adecuados, utilizan las aguas mineromedicinales o termales declaradas de utilidad pública, con fines terapéuticos y preventivos para la salud.

- Los Balnearios deben cumplir con los siguientes espacios requeridos para así estar aptos para un turismo potencialmente llamativo y excepcional:
- Acceso: corresponde al ingreso principal del balneario y se encuentra ubicado estratégicamente para realizar de manera correcta su funcionalidad con las demás zonas.
- Servicios de restauración: espacio adecuado para el manejo de las herramientas demantenimiento de las zonas del balneario y su infraestructura.
- Servicio complementario: son los espacios que complementan al balneario y que nodeben ser obligatorios.
- Recepción: es el espacio que está vinculado directamente al acceso, importante parainformar y guiar al turista.
- Servicios higiénicos: espacios utilizados para la limpieza y desinsectación del balneario.
- Administración: Espacio privado para el control total del balneario.
- Alojamiento: Espacio de uso público específicamente para la estadía de los turistas.

- Área recreativa: Zonas de entretenimiento ubicadas estratégicamente para la relación entre los usuarios.
- Parqueaderos: Espacio requerido para evitar conflictos vehiculares
- Servicios médicos: Zona que brinda atención médica a los usuarios y turistas del balneario en caso de enfermedades o accidentes.
- Área social: Zona pública, ubicada generalmente en la parte frecuentada del balneario.
- Zona de comedores: Espacio donde se realiza la actividad económica del balneario.
- Servicio de salvavidas: Servicio que brinda, seguridad para los turistas en el balneario y está vinculada directamente a los servicios médicos.
- Información: espacio que informa a los turistas las zonas que están disponibles en el balneario.

Con toda la información recabada en la Norma Técnica Ecuatoriana de Balnearios Turísticos el balneario “La Lucha” actualmente no cuenta con espacios requeridos es por esto que es necesario intervenir para poder cumplir los estándares de calidad y brindar un turismo de gran potencial.

Capítulo V

Conclusiones y Recomendaciones

Conclusiones

El presente trabajo investigativo, y culminado en cada una de sus fases, nos permite presentar las siguientes conclusiones y recomendaciones.

En la actualidad existen infraestructuras que necesitan atención de manera urgente por sus deterioradas edificaciones, y así mismo poder controlar cada espacio que influya directamente con cada zona del balneario “La Lucha”, además posee un alto potencial turístico no obstante su infraestructura no cumple con las normativas establecidas, ni brinda los equipamientos necesarios para solventar necesidades del balneario.

Mediante las fichas de observación se da a notar que los materiales usados en este balneario son patrimonio de dicha comunidad, puesto que el uso de la caña guadua está presente en cada una de sus instalaciones, esto demuestra un alto grado de conservación lo cual hace que este balneario tenga una identidad que compromete el cuidado y el mantenimiento de dicho material a los moradores del sector, con las encuestas realizadas podemos decir que una reubicación del balneario no se podría dar por que el balneario tiene una relación con todos los moradores de la comunidad “La Lucha” donde pondríamos en riesgo la única fuente de ingreso de algunos moradores que trabajan actualmente ahí.

Al estar ubicado en un espacio de alto riesgo por inundación, esto influye en que las actividades económicas disminuyan, cuando el nivel de agua sobrepasa el nivel requerido para poder utilizar la movilidad vehicular, esto afecta a los moradores de la comunidad puesto que utilizan un medio de transporte para la venta de insumos, y así mismo la zona de los comedores estaría afectada ya que no existe posibilidad alguna de utilizar los galpones existentes.

Recomendaciones

En base a las conclusiones establecidas anteriormente, se establecen las siguientes recomendaciones.

Emplear sistemas constructivos que hagan que la identidad de este lugar quede vigente, es decir conservando técnicas aplicadas en la utilización de la caña guadua, así mismo aplicar estructuras desmontables en la zona de riesgo de inundación para solventar las necesidades en épocas de invierno con esto proponer espacios que beneficien de manera directa el uso correcto del recurso natural y paisajístico del balneario “La Lucha”, incentivando así a visitantes su visita de manera más frecuente.

Solicitar a todas las instituciones públicas que tengan contacto directo con la comunidad el gestionar capacitaciones para preservar, restaurar y conocer lo importante que es conservar la caña guadua, donde actualmente es un icono dentro de nuestra zona de estudio.

Plantear un plan de publicidad para tener más acogida del balneario utilizando las 3 potencialidades existentes, la zona de cañaverales, la gastronomía y el río como tal, además de incluir una guía turística mediante señalizaciones que actualmente el balneario no posee.

Capítulo VI

Propuesta

Una vez concluida la investigación y tomando en cuenta las conclusiones y recomendaciones en conjunto con las fichas de observación y los instrumentos para obtener información basada en la metodología del capítulo III, se logró identificar la falta de funcionalidad y formalidad que tiene nuestra área de estudio en relación al paisaje y la edificación existente por lo que se propone realizar lineamientos arquitectónicos adjuntando la propuesta arquitectónica en base a las potencialidades y necesidades del Balneario “La Lucha” que se identificaron en el capítulo IV, aprovechando el potencial analizado previamente.

Por lo consiguiente presentaremos los lineamientos arquitectónicos guiados a aspectos formales, funcionales y constructivos, donde deberían ser considerados para una futura intervención en el área de estudio.

Aspecto Funcional

La funcionalidad es un proceso que se direcciona a cumplir con los acondicionamientos arquitectónicos en base a las normativas y ordenanzas emitidas por la municipalidad local, esta debe cumplir y satisfacer las necesidades en todos los aspectos arquitectónicos como: espacialidad, edificación, circulación, actividades del sector, infraestructura.

En base a esto plantearemos los siguientes lineamientos arquitectónicos para fortalecer las potencialidades y evitar posibles debilidades:

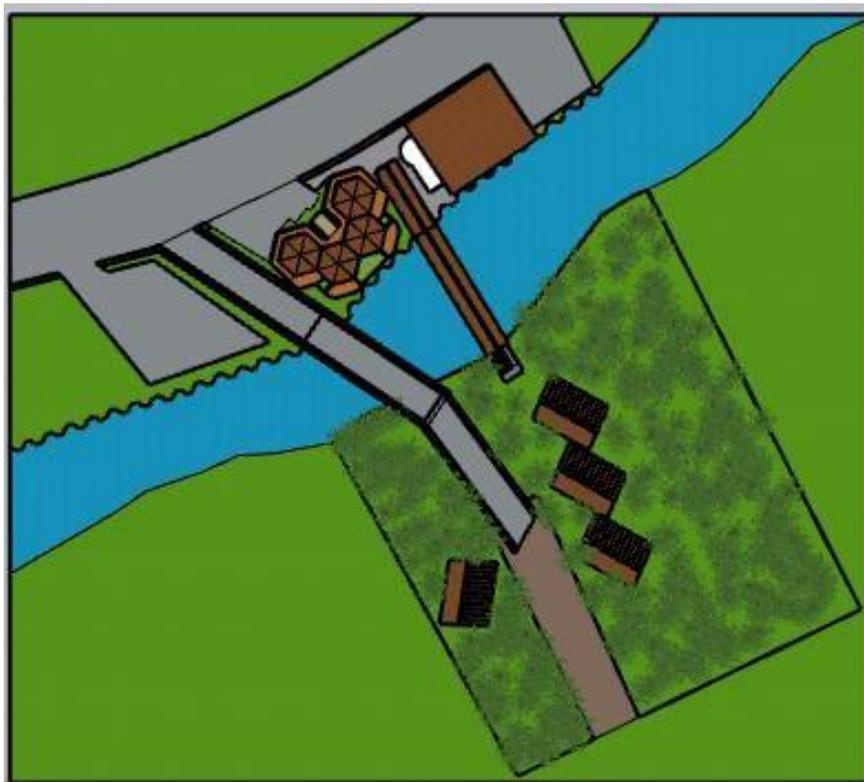
- Diseñar una zonificación que cumpla con las áreas requeridas importantes por la Norma Técnica Ecuatoriana de Balnearios Turísticos como: hospedaje, puntos de encuentros, zona gastronómica, actividad turística, parqueaderos, entre otros.
- Implementar áreas destinadas a parqueos exclusivos del Balneario “La Lucha” para disminuir el congestionamiento vehicular existente en la vía principal.

- Proponer un punto de información para potenciar las actividades del balneario y el aprovechamiento de los cañaverales que promueven el paisaje del Balneario “La Lucha”.
- Definir los espacios requeridos para el acondicionamiento de los comerciantes del Balneario “La Lucha”.
- Diseñar espacios de circulación vehicular para crear una mayor conectividad del balneario con la comunidad.
- Restaurar la movilidad peatonal existente en el Balneario “La Lucha”.
- Remodelar la zona gastronómica existente para potenciar la infraestructura implementada.
- Restaurar la movilidad peatonal existente en el Balneario “La Lucha”.

Propuesta Funcional.

Figura 22

Propuesta de implantación general – S/E



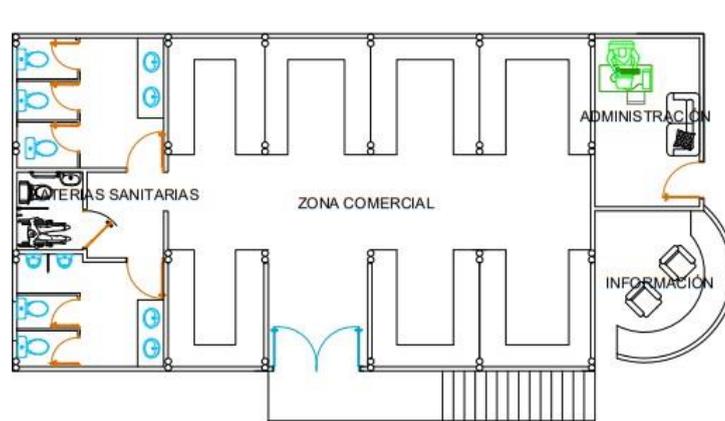
Nota: Elaborado por los autores (2022).

Cumpliendo con los lineamientos antes mencionados proponemos la siguiente implantación para solventar las necesidades y el potencial del Balneario “La Lucha”, describiendo de la siguiente manera.

Se propone levantar el terreno más cercano de la vía a un solo nivel utilizando un sistema constructivo que soporte las cargas de las edificaciones que se quieren proponer donde se detallara en el aspecto constructivo así mismo generar un punto de encuentro que junte la mayor parte de los espacios requeridos por la Norma Técnica Ecuatoriana de Balnearios Turísticos, donde se conecta directamente con la zona comercial, la zona de hospedaje y la movilidad peatonal que une el balneario en general.

Figura 23

Planta baja arquitectónica (Administrativo y Comercial).

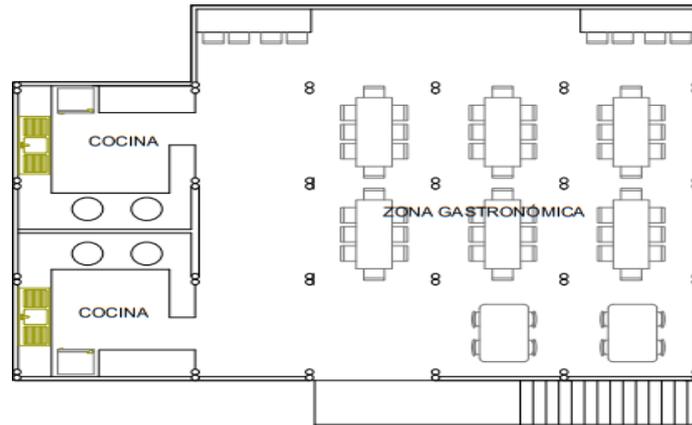


Nota: Elaborado por los autores (2022).

Esta planta está conformada por 7 instalaciones para la venta de insumos, adjunta a ella se encuentra el punto de información que esta antes de ingresar al puente peatonal, y a su vez la administración donde están ubicadas estratégicamente para conectar con cada uno de los visitantes.

Figura 24

Planta alta arquitectónica (Administrativo y Comercial).

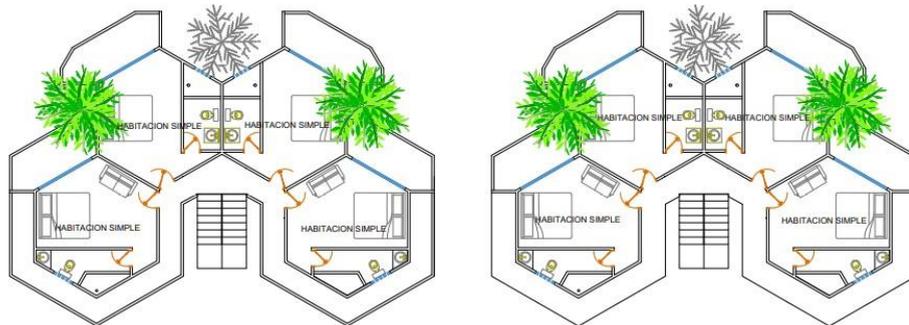


Nota: Elaborada por los autores (2022).

La planta alta está diseñada con un espacio de comedores amplios con una vista hacia los cañaverales, existen 2 restaurantes donde se proyectó cocinar en leña para no perder el atractivo de los turistas y se conectan directamente con el área gastronómica.

Figura 25

Plantas arquitectónicas tipo (Hospedaje).

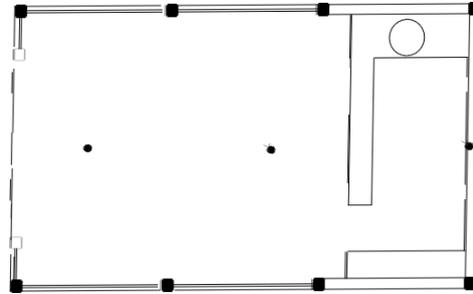


Nota: Elaborado por los autores (2022).

Hemos situado el hospedaje estratégicamente donde existan estacionamientos exclusivos para las personas que se van hospedar, diseñamos 4 habitaciones simples por planta y además creamos ventanales implementando balcones directamente con el río y los cañaverales.

Figura 26

Planta arquitectónica de galpones.



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Implementamos galpones tipo que estarán ubicados en la zona de cañaverales con una cocina de leña que es el atractivo del sector y se conecta directamente a un área de comedores.

Aspecto Formal

El ámbito formal nos ayudara a generar un impacto visual usando elementos formales y atractivas del sector como son los cañaverales, consideraremos las fortalezas y debilidades del Balneario “La Lucha”, para proponer un diseño que cumpla con las expectativas del turista y la comunidad mediante los lineamientos arquitectónicos en relación a la estética para las futuras intervenciones del sector.

Generar una conexión armónica mediante la incorporación de elementos formales o constructivos como el uso de portales y detalles arquitectónicos relacionados al contexto urbano ya edificado denominada como arquitectura del lugar, interpretada mediante el afecto al espacio existencial mas no al funcional y abstracto como respuestas a condiciones contextuales ambientales e históricas con lo cual se define los elementos del lugar. (García, 2019)

- Utilizar la materia prima propia del sector que tenga una base conceptual relacionada con la identidad propia del balneario la lucha.
- De esta manera detallaremos el aspecto formal de la propuesta del presente análisis de caso.

Figura 27

Render del área comercial y hospedaje.



Nota: Elaborador por los autores (2022).

Figura 28

Render parte alta del balneario.



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Figura 29

Render de restauración del puente peatonal.



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Figura 30

Render De la Zona de Gastronómica Con Vista Al Rio.



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Como podemos observar hemos utilizado materiales propios del sector donde la estructura de la zona comercial es de caña guadua con base de hormigón y su cubierta es de caña picada también utilizamos madera para las bases de la venta de abarrotes y aplicamos adición y sustracción en nuestra edificación donde generamos espacios que implementen una arquitectura contemporánea, la zona de información tiene una forma circular lo cual hace más atractivo la edificación.

Vinculamos la zona de hospedaje en la cual se implementó los cañaverales como material predominante en la construcción, buscando una forma atractiva que mejore la visual de los turistas donde la forma del pentágono prevalece en nuestra fachada.

El puente peatonal se restauró con el uso de madera y las bases de hormigón sin perder la identidad del mismo, dentro de la zona de cañaverales al saber que es un lugar con alto riesgo de inundación en tiempos de invierno hemos optado por implementar unas cabañas tipo balsa para evitar pérdida de material.

Aspecto Constructivo

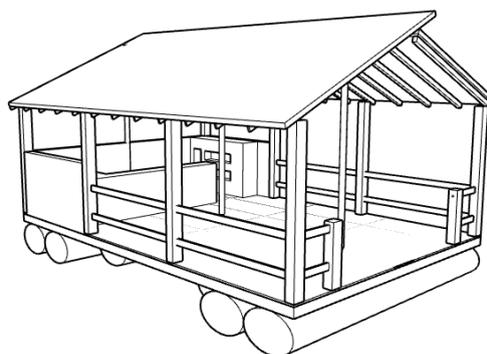
Un detalle constructivo es una representación gráfica pormenorizada de un punto concreto de una construcción, para representar una zona donde confluyen distintos materiales o tipologías constructivas en la cual se necesita profundizar en el momento de la ejecución. (Ficherotecnia, 2022)

A través de lo indicado hemos propuesto los siguientes lineamientos constructivos para las edificaciones planteadas en el Balneario “La Lucha” como son:

- Utilizar la caña guadua como material constructivo.
- Restauración de bases de hormigón en la zona comercial y paso peatonal.
- Implementación de puente vehicular utilizando materiales de concreto y hormigón armado para su estructura.
- Proponer un sistema constructivo existente para el soporte de las cargas en la zona alta del balneario denominado tablestaca.
- Emplear bases de balsa con bombones de acero en los galpones que están ubicados en la zona de riesgo de inundación.

Figura 31

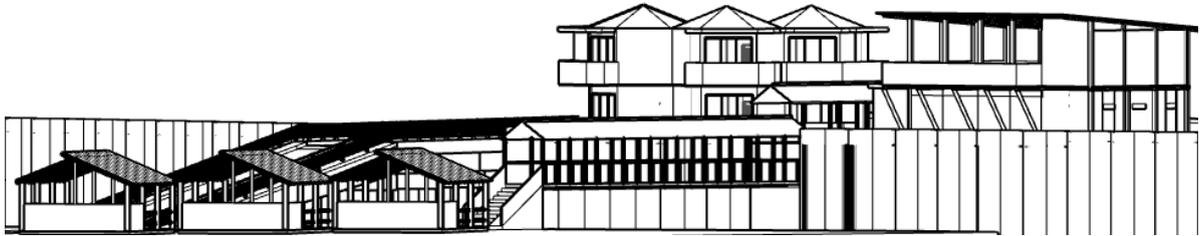
Detalle constructivo de los galpones a proponer.



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Figura 32

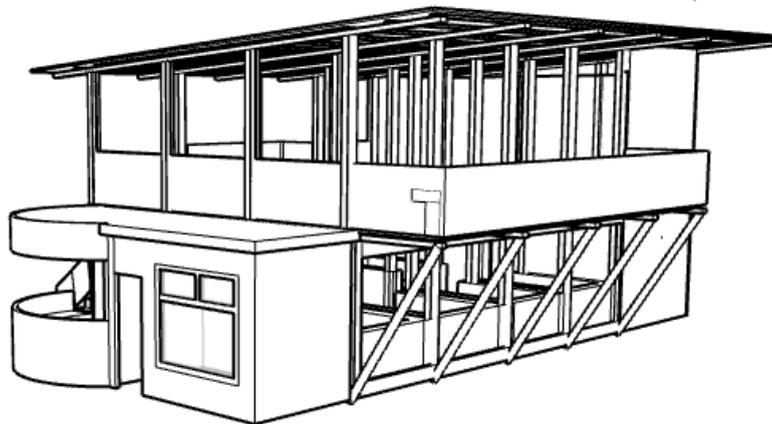
Sección Longitudinal general.



Nota: Elaborado por los autores (2022)

Figura 33

Perspectiva de la Edificación Administrativa y Comercial



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Figura 34

Sección transversal general.



Nota: Elaborado por los autores (2022).

Referencias Bibliográficas

- Álvarez, C. A. (2011). *Metodología de la investigación. Cuantitativa y Cualitativa. Guía didáctica*. <https://www.uv.mx/rmipe/files/2017/02/Guia-didactica-metodologia-de-la-investigacion.pdf>
- Aparicio, E. C. (2018). Movilidad cotidiana e infraestructura en la configuración del espacio rural no periurbano. *Región y Sociedad*. <http://dx.doi.org/10.22198/rys.2018.71.a399>
- Arias, F. G. (2012). El Proyecto de Investigación. En F. G. Arias, *Introducción a la Metodología Científica* (Vol. Sexta Edición, pág. 146). República Bolivariana de Venezuela: Episteme. <https://abacoenred.com/wp-content/uploads/2019/02/El-proyecto-de-investigaci%C3%B3n-F.G.-Arias-2012-pdf-1.pdf>
- Beetrack. (2022). Infraestructura logística: tipos, importancia y ejemplos. *Logística Y Transporte*. <https://www.beetrack.com/es/blog/infraestructura-logistica-tipos-ejemplos>
- Buollón, R. (2006). *Espacios Turísticos y Desarrollo Sustentable*. Universidad Mar de Plata, Argentina. <http://nulan.mdp.edu.ar/319/1/Apo2006a10v2pp17-24.pdf>
- Cordero, F. (2010). *Código Orgánico de organización Territorial, Autonomía y Descentralización*.
- Cueva, A. R. (2015). *Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda*. Secretaría de la Alcaldía de Quito, Quito.
- Escamilla, M. D. (s.f). "Los enfoques en la investigación científica". *Unidad 3. Aplicación de los métodos científicos*. <https://cutt.ly/nnmcCFw>
- Fernando Garcia, & Abad, J. (2014). Los corredores ecológicos y su importancia ambiental. Propuestas de actuación para fomentar la permeabilidad y conectividad aplicadas al entorno del río Cardeña (Ávila y Segovia). *Observatorio Medioambiental*. <https://revistas.ucm.es/index.php/OBMD/article/view/47194>
- Ficherotecnia, S. (21 de Julio de 2022). *Ficherotecnia* . <https://ficherotecnia.es/que-son-detalles-constructivos/>
- Gardey, J. P. (2021). *Definicion.de*. Definición de ecología: <https://definicion.de/ecologia/>

- Instituto Ecuatoriano de Normalización. (2019). Establecimientos Balnearios. Requisitos Para la Prestación de Servicios. Quito. https://www.normalizacion.gob.ec/buzon/normas/nte_inen__2929.pdf
- Irene Rodríguez, L. B. (2019). *Zonificación turística Para el desarrollo sostenible de los recursos naturales y culturales del Biocorredor Turístico Santa Ana, Manabí*. <https://repositorio.espam.edu.ec/bitstream/42000/1074/1/TTMT16.pdf>
- Jiménez, O. I. (2017). *Proyecto urbano arquitectónico para el muelle fluvial La Esmeralda en Puerto Asís, Putumayo*. Universidad La Gran Colombia. <https://acortar.link/OpSiyQ>
- Johnson, K. M.-E.-N. (2001). *En busca de un enfoque común para el corredor biológico Mesoamericano*. http://pdf.wri.org/mesoamerica_spanish.pdf
- Lares, I. O. (2020). *Integración de parques urbanos con las funciones de la ciudad mediante criterios de conectividad sustentable*. Tesis de Maestría, Instituto Tecnológico Y De Estudios Superiores De Occidente. <http://hdl.handle.net/11117/6133>
- Lazo Serrano, C. A., Bastidas Andrade, M. I., Aguilar González, F. E., & Calle Iñiguez, M. P. (2017). La Potencialidad Turística y sus Oportunidades De Emprendimiento. Caso Pasaje. *INNOVA*. <https://acortar.link/Uz0yDB>
- Marcos, L. (2022). *Ceupe Magazine*. <https://www.ceupe.com/blog/economia-del-turismo.html?dt=1661423088777>
- Martínez, A. A., & Fernández-Poyatos, M. D. (2017). *LA Gastronomía como recurso turístico en la provincia de Alicante*. International Journal of Scientific Management and Tourism. <http://www.ijosmt.com/index.php/ijosmt/article/view/246>
- Martínez, P. C. (2016). *Infraestructura Verde. Sistema Natural de Salud Pública*. España: Graficas Summa. <https://acortar.link/vw2Iuv>
- Marx, K. (1859). *Contribución a la crítica de la economía política*.
- Navarro, S. (2008). Manual de Topografía - Altimetría. <https://sjnavarro.files.wordpress.com/2008/08/modulo-i-introduccion-a-altimetria1.pdf>

- Orgaz Agüera, F., & Moral Cuadra, S. (2016). El turismo como motor potencial para el desarrollo económico de zonas fronterizas en vías de desarrollo. Un estudio de caso. *El Periplo Sustentable*. Obtenido de <https://www.redalyc.org/journal/1934/193449985009/html/>
- Pardo Castro, J. D., Diaz Corredor, F. E., & Sánchez Chingate, V. S. (2020). *Consolidación Borde Urbano Río Bogotá como Corredor Ecológico - Fontibón*. Universidad la Gran Colombia. <https://acortar.link/HtR1qC>
- Portoviejo, G. D. (2035). *Plan De Desarrollo Y Ordenamiento Territorial*. Portoviejo.
- Rodriguez, A. M. (2008). *La investigación en la era de la información. Guía para realizar la bibliografía y fichas de trabajo*. Trillas. <http://www.economia.unam.mx/academia/inae/pdf/inae1/u1l5.pdf>
- Rossi, E., Charne, U., & Comparato, G. (2018). *Turismo y ambiente: Repensar la actividad turística desde la sustentabilidad*. Editorial de la Universidad Nacional de La Plata (EDULP). <https://libros.unlp.edu.ar/index.php/unlp/catalog/view/1017/1003/3308-1>
- Rozas, P. (2010). America Latina: problemas y desafíos del financiamiento de la infraestructura. *CEPAL*, 60. <https://acortar.link/zxsRKd>
- Sánchez, P. R.-R. (2004). *Desarrollo de infraestructura y crecimiento económico: revisión conceptual*. Naciones Unidas. https://www.cepal.org/sites/default/files/publication/files/6314/S0600566_es.pdf
- Tabares, F. C. (2006). Proyectos turísticos localización e inversión. 76. <https://acortar.link/toszNO>
- Ulloa, R. (2013). *Biocorredores: Una estrategia para la conservacion de la biodiversidad, el ordenamiento territorial y el desarrollo sustentable en la Zona de Planificación 1 (Carchi, Imbabura, Esmeraldas y Sucumbíos)*. <https://www.conservation.org/docs/default-source/ecuador-documents/biocorredores.pdf>
- Velasquez, C. V. (2015). *Espacio público y movilidad urbana Sistemas Integrados de Transporte Masivo*. Barcelona. https://www.tdx.cat/bitstream/handle/10803/319707/01.CVVM_1de5.pdf

- Zurita, S., Cartaya, S., & Mantuano-Eduarte, R. (2016). Propuesta de corredores ecológicos y zonas de amortiguamiento como medidas para restaurar la conectividad del hábitat de la especie *Cuniculus paca* en Ecuador. *Ambiente y Desarrollo*, 20. <https://revistas.javeriana.edu.co/index.php/ambienteydesarrollo/article/view/17974>
- Zury, W. (2009). Caracterización y diseño del sendero interpretativo -Turístico lagunas estrellas cocha en el Bio-corredor de la Sub Cuenca alta del río Yanuncay, Cuenca-Ecuador. Cuenca.

Anexos





