

La urbanidad de Manta y su incidencia en el área rural de su cantón.

The urbanity of Manta and its impact on the rural area of its canton.

Autora

María José Pisco Sánchez.

Universidad San Gregorio de Portoviejo, Ecuador. arqmajitopis@gmail.com

E-mail: e.mjpisco@sangregorio.edu.ec

Resumen

Desde los inicios del asentamiento humano la conceptualización de lo urbano y rural ha establecido diferencias que aún se mantienen, la dedicación de proyectos y recursos para el desarrollo de las ciudades; a diferencia de las zonas rurales que no cuentan con una óptima infraestructura vial, con equipamiento en telecomunicaciones, con dotación de servicios básicos entre otras. Es importante analizar la dinámica de las áreas de confluencia en las parroquias rurales Santa Marianita y San Lorenzo, el cómo proyectos arquitectónicos y urbanos se construyen en suelo rural, donde radica la necesidad de los beneficios a la población desde la representación organizacional y territorial. La presente investigación tiene el objetivo de establecer una propuesta alternativa dirigida a la mejora del entorno rural de la ciudad de Manta en beneficio de la población. Para el análisis de los datos se consideró una muestra observacional por medio de una guía de entrevista y guía de registro; así mismo datos e información documental. Los resultados revelan una deficiente coordinación entre la planificación territorial del Gobierno Municipal de Manta y los Gobiernos parroquiales, siendo visible la necesidad de proyectos y obras que merecen atención para lograr una simetría de desarrollo en estas zonas.

Palabras clave: urbanidad; desarrollo urbano y rural; caracterización del territorio; urbanismo sustentable.

Abstract

Since the beginning of human settlement, the conceptualization of urban and rural has established differences that are still maintained. The dedication of projects and resources for the development of cities. Unlike rural areas that do not have an optimal road infrastructure, with telecommunications equipment, with provision of basic services among others. It is important to analyze the dynamics of the confluence areas in the rural parishes of Santa Marianita and San Lorenzo. How architectural and urban projects are built on rural land, where the need for benefits to the population lies from the organizational and territorial representation. The present research has the objective is to establish an alternative proposal aimed and improving the rural environment of the city of Manta for the benefit of the population. For the analysis of the data, an observational sample was considered by means of an interview guide and a registry guide; as well as data and documentary information. The results reveal a deficient coordination between the territorial planning of the Municipal Government of Manta. And the parish governments, being visible the need for projects and works that deserve attention to achieve a symmetry of development in these areas.

Keywords: urbanity; urban and rural development; territorial characterization; sustainable urbanism.

Introducción

El análisis del crecimiento y desarrollo del espacio urbano versus el espacio rural de una ciudad o población, ha sido siempre un tema de debate y constantes propuestas por parte de los ciudadanos que habitan en una determinada circunscripción territorial; de manera especial de las autoridades de turno, quienes ante las necesidades de sus habitantes plantean diversos proyectos, planes y estrategias sobre la situación geográfica de los asentamientos humanos, las actividades económico-productivas y la utilización de los recursos naturales en concordancia con sus condiciones geográficas.

La población urbana de Manta llega a 217.553 habitantes y la rural a 8.924 habitantes. En porcentaje, la población urbana representa un 96,06% y la Población Rural un 3,94% según los datos del Censo de Población y Vivienda 2010 (INEC, 2010). Según las proyecciones del INEC el cantón Manta para el año 2020 tiene alrededor de 264.281 habitantes, cifra de la cual el área rural equivaldría a 10.412 personas (INEC, 2012). En estos últimos diez años se evidencia un crecimiento progresivo del área rural, que no se modula a una efectiva simetría de urbe, sin la correcta utilización del suelo, que desencadena el deterioro de los recursos naturales por la sobreutilización del mismo, e inclusive al existir proyectos habitacionales de alta plusvalía en esta área, cuando la mayor proporción de la población no cuenta con la protección de infraestructura básica y equipamientos, sumado a la falta de desarrollo turístico por la presencia de sus playas, causales que tranquilamente bien planificadas favorecerían la economía de la población.

En el entorno internacional la evolución del concepto de urbanidad y ruralidad y los primeros estudios referentes a este tema, tiene un enfoque auténtico y antropológico, es a partir de la creación de las primeras ciudades en el Oriente Medio hace más de 7000 años, donde se comenzó a distinguir el campo de la ciudad, que más tarde crearía la distancia entre estos dos espacios territoriales, acumulando la mayor parte de riqueza en las ciudades, situación que hasta el día de hoy palpamos en nuestra realidad (Gaudin, 2019).

Allá por los años sesenta comienza a despegar estos conceptos de urbano y rural ahondando aún más al menosprecio de la zona rural de varios países en América Latina, promoviendo de alguna manera la preferencia en la ejecución de proyectos de desarrollo en las ciudades. (Dirven, y otros, 2011). Según las estadísticas de la CEPAL para el año 2019 América Latina registró una población de 636 072,8 millones de habitantes aproximadamente, de los cuales 18,50%, es decir, 117.673 millones de personas, residían en zonas rurales, con una tasa de crecimiento promedio anual estable, en niveles de 1% para el periodo de 2015-2020 (CEPAL, 2020).

Los aportes referentes al tema que en Ecuador se han evidenciado, se remontan desde la existencia de las Culturas Valdivia, Machalilla y algunas más, donde a raíz de la inserción de la agricultura, se provocó el desarrollo económico como actividad básica importante para nuestro país, y que más adelante también seguirían presentes en los períodos preincaicos, incaicos, coloniales, y republicanos (Noguera, 2019).

Si bien en nuestro país a través del marco legal y normativas vigentes se procura equilibrar el bienestar de todos los habitantes, como se estipula en el Plan Nacional de Desarrollo 2017-2021, el cual se orienta hacia una población en sociedad con necesidades plenamente satisfechas y en garantía de la igualdad de oportunidades que de manera sustentable procure el bien y desarrollo común. Para el caso específico en estudio, la carencia de una correlación directa entre la urbanidad de Manta y las necesidades que tienen hasta la actualidad sus parroquias rurales San Lorenzo y Santa Marianita motivó en gran medida esta investigación.

Con el presente estudio la sociedad y de manera especial las dos circunscripciones territoriales en cuestión, se favorecerán de los resultados al establecer una propuesta alternativa dirigida a la mejora del entorno rural de la ciudad de Manta en beneficio de la población, misma que contendrá los elementos claves que busquen el desarrollo de la zona rural en correspondencia con la zona urbana del cantón; la misma que estará direccionada hacia los pilares fundamentales de la planificación territorial, adjuntando información actualizada y mapas geo referenciales detallados, que permitan a posterior generar proyectos realmente sostenibles en el largo plazo.

Para (Hernández, 2008) el urbanismo sustentable es una forma nueva de convertir a las ciudades en espacios sustentables, tomando como cimiento el diseño ecológicamente responsable hacia lo urbano. Este autor destaca las cinco fases que tiene el proceso del diseño ecológicamente responsable: prediseño, anteproyecto, desarrollo del diseño, documentos y estudios y construcción.

Con relación a la Planificación territorial según (Planifica, 2019) dispone el Art. 242 de la Constitución de la República del Ecuador la organización territorial del país se establece en regiones, provincias, cantones y parroquias rurales, cada una de ellas tendrá la dependencia de Gobiernos Autónomos Descentralizados. A raíz de esto se inició el diseño de un Sistema de Planificación Territorial a través de planes u otros documentos. Estos planes pasan a ser los instrumentos de planificación, teniendo como objetivo central el ordenar, compatibilizar y armonizar el modelo territorial deseado. Uno de estos instrumentos es el denominado Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT), mismo que con bases técnicas y la normativa vigente, dirige la forma adecuada de obtener el desarrollo local deseado en cada uno de los niveles de gobierno.

La distribución territorial que ha distinguido a nuestro país al paso de los años, ha mantenido estructuras de desarrollo enfocadas en ciertas ciudades o poblaciones específicas, es así que, se observa panoramas de desequilibrio socioeconómico, congregación del patrimonio en unos cuantos espacios territoriales, provocando que aquellas ciudades o regiones se extiendan en mejores formas, mientras que otras sean desatendidas y poco tomadas en cuenta dentro de una verdadera planificación. (SENPLADES, 2013)

Dentro del Plan Nacional de Desarrollo del Ecuador (2017-2021) se destaca la trascendencia del enfoque territorial modulando las estrategias públicas y las dimensiones de desarrollo, en este contexto la cohesión territorial busca minimizar las diferencias entre los espacios rurales y los espacios urbanos, considera importante mejorar las condiciones y oportunidades de acceso a vivienda y progreso del hábitat, para esto es necesario rediseñar estrategias que impacten en las relaciones campo- ciudad, permitiendo el desarrollo y crecimiento en ambos espacios de armonía ciudadana. (SENPLADES, 2017)

Metodología

La presente investigación es de tipo descriptiva porque detalla las particularidades y el entorno actual del sector rural del cantón Manta, específicamente de sus parroquias Santa Marianita y San Lorenzo como principal objeto de estudio.

Es correlacional, ya que tiene el propósito de mostrar la relación entre la urbanidad de Manta y su incidencia en el área rural de su cantón. Para el autor (Monje, 2011) la investigación descriptiva trata de describir de manera metódica las cualidades de un conglomerado de personas, de algún escenario en especial; mientras que la correlacional se enfatiza más en buscar el punto en el cual las variables en estudio se armonizan.

Es transversal, puesto que la indagación fue recolectada por única vez en un momento dado; al mismo tiempo que es No experimental, porque no se manobra ninguna de las variables y solo se

consigna a describir los sucesos observados.

Al haber tomado los datos directamente en las parroquias antes descritas, es decir empleando una investigación De campo, se destaca que las condiciones del lugar donde se llevó a cabo la investigación no han sido diseñadas especialmente para este propósito, fue dentro de un ambiente natural con circunstancias. Pero adicionalmente y como fuentes de información se empleó una investigación documental, la misma que es de gran ayuda al momento de apoyar los datos recabados en campo, es así que, documentos como libros, artículos científicos, Plan de Ordenamiento y Planificación Territorial del Gad Municipal de Manta, estadísticas, entre otros, todos ellos relacionados a la temática planteada.

El método aplicado es el deductivo, procedimiento racional que va de lo general a lo particular, es de mucha valía analizar el punto central de la investigación que es la urbanidad de Manta y su incidencia en el área rural de su cantón y que a partir de ello se pueda determinar características específicas como planificación territorial, servicios básicos, infraestructura vial, equipamiento de servicios y mobiliarios urbanos, sistemas de gestión de riesgos, asentamiento de proyectos urbanísticos, entre otros.

Este trabajo incorporó técnicas de recolección de datos desde el enfoque cualitativo, la muestra comprendió a los presidentes de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Parroquiales de Santa Marianita y San Lorenzo; adicionalmente, se entrevistó a la Directora (s) de Planificación Estratégica del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta; aplicando entrevistas previamente elaboradas. Para el autor Quintana (2006) el muestreo debe tener un discernimiento de selección de acuerdo al tipo de situación investigado, el lugar y los personajes involucrados; este es continuo y está supeditado a los resultados que se lleguen a determinar.

Así mismo se aplicó una ficha de observación en la que se establecía puntos de referencia específicos, bajo los cuales se contrastó la información proporcionada. Para los autores Fernández y Baptista (2014) la observación envuelve adentrarse en el contexto del ambiente social y luego deliberar constantemente lo vivenciado a través de la escucha y del empleo de todos los sentidos para descifrar y entender; mientras que la entrevista es un diálogo que permite intercambiar información para construir significados específicos del tema que se está investigando. Se analizó datos estadísticos con los programas Excel, mapas georreferenciados en ArcGIS.

Resultados

Dentro de los resultados más relevantes que dieron respuesta a los objetivos planteados luego de efectuar las tres entrevistas y llevar a cabo la observación directa en las zonas en estudio se puede sintetizar de la siguiente manera:

Santa Marianita se halla situada en la Latitud 0° 59' 35.58" S y Longitud 80° 51' 25.88" O, en la costa ecuatoriana, en el Cantón Manta, en la Provincia de Manabí. Conlleva una distensión territorial de 39,87Km², que incumbe al 13,02% de la extensión territorial del cantón Manta. En la tabla 1 se encuentra el detalle del uso del suelo que actualmente aplican.

Tabla 1.
Usos del suelo en la parroquia Santa Marianita del cantón Manta

TIPO DE SUELO	AREA M2	AREA HA	AREA KM2
BOSQUE NATIVO	6071743,40	607,17	6,07
CULTIVO	10964,36	1,10	0,01
MOSAICO AGROPECUARIO	187669,08	18,77	0,19
PASTIZAL	445009,92	44,50	0,45
VEGETACION ARBUSTIVA	22949564,68	2294,96	22,95
VEGETACION HERBACEA	5351646,37	535,16	5,35
AREA POBLADA	1115459,11	111,55	1,12
CUERPO DE AGUA			
NATURAL	171927,72	17,19	0,17
ERIAL	851169,21	85,12	0,85
Total	37155153,85	3715,52	37,16

Fuente: (GAD SANTA MARIANITA, 2014)

La parroquia de San Lorenzo se halla situada al sur del cantón Manta. Circunscribe al norte con Travesía de Jome, al sur con el cantón Montecristi (Pile); al este con las montañas de Pacoche y al oeste con el Océano Pacífico. Los perímetros más característicos de la parroquia son: Santa Rosa, Liguiqui, Pacoche de Arriba y Pacoche Medio, Río Caña, La Piña, La Piedra Gorda. Posee temperatura media que oscila entre los 25° y los 29° C. Se localiza a 28 kilómetros de la ciudad de Manta. Es una playa con una extensión aproximada de 3 kilómetros a la cual se accede por vía costanera. Tiene un paisaje muy característico, con formaciones rocosas, cuevas y acantilados. (GAD MANTA, 2014). En la tabla 2 se encuentra el uso del suelo de esta parroquia.

Tabla 2.
Usos del suelo en la parroquia San Lorenzo del cantón Manta

	AREA M2	AREA HA	AREA KM2
AREA POBLADA	1351297,38	135,13	1,35
BOSQUE NATIVO	56976392,53	5697,64	56,98
CUERPO DE AGUA			
ARTIFICIAL	15703,09	1,57	0,02
CUERPO DE AGUA			
NATURAL	270920,51	27,09	0,27
CULTIVO	3032344,49	303,23	3,03
ERIAL	1704490,45	170,45	1,7
INRAESTRUCTURA	189511,11	18,95	0,19
MOSAICO AGROPECUARIO	6105419,36	610,54	6,11
OTRAS TIERRAS			
AGRICOLAS	6607518,22	660,75	6,61
PASTIZAL	15308409,67	1530,84	15,31
PLANTACION FORESTAL	18297,15	1,83	0,02
VEGETACION ARBUSTIVA	64796276,4	6479,63	64,8
VEGETACION HERBACEA	6426743,87	642,67	6,43
Total	162803324,23	16280,32	162,82

Fuente: (GAD MANTA, 2014)

La información antes descrita junto a la observación efectuada en el aspecto de caracterización urbanística de los proyectos habitacionales construidos en estas dos parroquias, evidencia unos resultados que indican la existencia de un contraste arquitectónico entre el modelo de vivienda y el entorno natural, el entorno geográfico y el entorno paisajístico de Santa Marianita y San Lorenzo; más bien el tipo de vivienda en su mayoría es minimalista. En las entrevistas a las presidentas parroquiales mencionaron que consideran pertinente la aplicación de modelos de viviendas ecológicas, amigables con el ambiente y acorde al lugar o espacio rural en el que se construyen. En este sentido podemos determinar que la aplicación de características en las viviendas elaboradas en los proyectos que están dentro de las parroquias rurales en estudio, básicamente están acordes al modelo que se puede ver en la parte urbana del cantón Manta, dejando de lado el hecho de considerar un modelo de vivienda que se apegue armónicamente con la cultura, paisaje y vínculo ancestral propios de estas zonas.

En cuanto a los hallazgos más relevantes que dieron contestación al objetivo que implicaba efectuar un análisis sobre la consecución de proyectos arquitectónicos-urbanos y su influencia con el entorno rural, inicialmente se puede enfatizar que existen tres urbanizaciones que constan en el catastro municipal de Manta como parte de la parroquia Santa Marianita, estas son Punta Tortuga, Playa Alta y Bonita Beach, habiendo sido aprobadas en los años 2017, 2008 y 2010 respectivamente, el área de ocupación de estas urbanizaciones se presenta a continuación en la figura 1 y tabla 3:

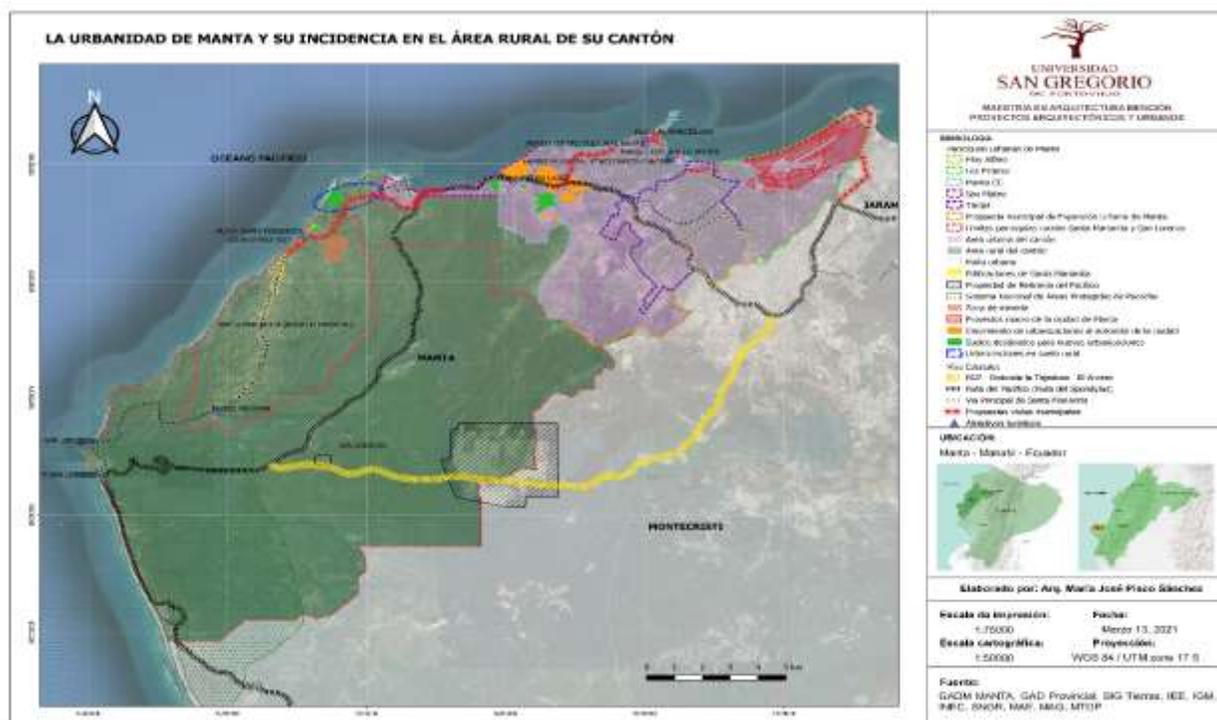


Figura 1: Mapa territorial del cantón Manta.

Tabla 3.*Urbanizaciones asentadas en Santa Marianita*

Urbanizaciones	AREA M2	AREA HA	AREA KM2	AÑO DE APROBACIÓN
Punta Tortuga	117722,93	11,77	0,12	AGOSTO 2017
Playa Alta	192788,38	19,28	0,19	JULIO 2008
Bonita Beach	67688,82	6,77	0,07	JUNIO 2010
Total	378200,13	37,82	0,38	

Fuente: Elaboración propia

En segunda instancia al efectuar la observación en el campo de estudio y contrastar con el mapa georeferencial se tiene un hallazgo muy destacado, en el cual se comprueba que de estas tres urbanizaciones, dos de ellas que son Punta Tortuga y Playa Alta están fuera del límite territorial de Santa Marianita, más bien geográficamente se observan como parte de la zona rural adyacente a la zona urbana de Manta, pero según los datos contemplados en el catastro de predios del Municipio del cantón, fueron aprobados como sitio La Travesía de la parroquia Santa Marianita; existiendo allí una connotación muy especial que deja en interrogante la posibilidad de haber efectuado las aprobaciones correspondientes de acuerdo a principalmente intereses políticos y beneficios económicos para las empresas constructoras.

En la parroquia de San Lorenzo se encuentra la Refinería del Pacífico, proyecto que se implantó su construcción en esta zona, sin embargo hasta la actualidad no está operativo, teniendo un área de ocupación de 12986076,37 m² o lo equivalente a 1298,6 hectáreas, adicional se encuentra el campamento con un área de 252369,9 m² o 25,24 hectáreas.

Para el análisis del desarrollo urbano y urbano rural los resultados fueron que el servicio de agua potable no es constante, el líquido vital llega a los hogares de estas poblaciones esporádicamente. El alcantarillado de estas zonas es nulo, existen a penas pozos sépticos; mientras que la recolección de basura es un servicio con el que si cuentan estos habitantes.

En cuanto a infraestructura vial sólo se han preocupado por las vías principales, sin un mantenimiento periódico. El equipamiento de servicios urbanos sólo contempla subcentros de salud, canchas deportivas básicas, centro de educación con vías de acceso de segundo orden. No existe circulación de buses dentro de su circunscripción sólo ciertos buses urbanos que llegan hasta la vía principal desde la parroquia urbana de Manta. La semaforización y señalética en las calles es nula, así como también las luminarias y botes de recolección de basura son deficientes.

Dentro de este mismo objetivo la segunda parte que permitió la obtención de datos para medir los resultados fue la confrontación entre la forma de cómo se presentan los proyectos urbanísticos en la zona urbana de Manta y cómo se presentan en la zona rural, así también a través de información bibliográfica se pudo conocer sobre la manera que otras ciudades o países llevan a efecto el equilibrio del desarrollo urbano y rural al mismo nivel.

El municipio de Manta previo a la aprobación de la construcción de proyectos urbanísticos contempla como requisitos los estipulados en el Art. 303 de la Ordenanza de urbanismo, arquitectura, uso y ocupación del suelo en el cantón Manta, que engloba un informe básico, la aprobación del anteproyecto y luego del proyecto final. Para el caso de las parroquias en estudio y debido a que sus gobiernos parroquiales carecen de un área o departamento técnico permanente de planeamiento territorial, le corresponde a la dirección de avalúos y catastros, obra pública y dirección de planificación estratégica del Municipio de Manta aprobar todo proyecto que se

construye en suelo rural, de allí que el procedimiento lo efectúan de acuerdo a la normativa de esta institución. Es lógico que las urbanizaciones asentadas en Santa Marianita deben responder a una tipología considerando el paisaje, las condiciones de infraestructura y la geografía propia de esta zona.

La ciudad de Cuenca, para aprobar una construcción o proyectos urbanísticos en parroquias rurales como San Joaquín, considera primordial el diseño al momento de edificar, donde hace énfasis a la recuperación de las características de la arquitectura vernácula propia de la zona, es decir, viviendas que se ajusten a la realidad y necesidades de sus territorios.

La ciudad de Chengdu en el continente asiático (Ye, LeGates, & Qin, 2014), ha puesto en marcha un modelo que busca equilibrar el desarrollo urbano y rural, impulsan la eficiente dotación de agua, el saneamiento y el uso efectivo del suelo preponderando la agricultura. En China la contextualización de la urbanización lo procesan en cinco estamentos; priorizar a las personas, armonizar el adelanto de la expansión, la concentración informática, la construcción y la innovación agrícola; el perfeccionamiento de la planificación urbana; la protección del ambiente ecológico y el mantenimiento de la sucesión cultural china. Su proyecto abarca de manera especial la construcción de un espacio rural con calidad de vida, paisaje libre de contaminación, producción activa y una administración pública eficiente (CEPAL, 2014).

Discusión

Los resultados obtenidos dentro de la investigación dejan en evidencia varias conjeturas que inicialmente se habían planteado, puesto que en pleno siglo XXI aún estas parroquias no poseen una dotación de calidad en cuanto a los servicios básicos, infraestructura y equipamiento urbano, entre otros elementos. Tales situaciones convergen en una falta de participación activa, apegada a las leyes, a sus reglamentos en materia de organización y desarrollo territorial por parte de los habitantes y autoridades, no existe mayores propuestas en cuanto a proyectos u obras de trascendencia que equilibren el asentamiento urbanístico y el beneficio en la satisfacción de las necesidades de la comunidad en general.

El liderazgo de quienes están al frente de estas parroquias rurales debe ser enfocado más hacia la coordinación planificada de los requerimientos que como territorio carecen, gestionar de manera directa la ejecución de las obras contempladas en los Planes Operativos Anuales (POA) en correspondencia con los lineamientos fijados en los PDOT.

La caracterización urbana de las zonas estudiadas evidencia que el desarrollo del mismo está limitado al bienestar de una parte de la población, es decir, de quienes habitan en los proyectos urbanísticos asentados en la zona rural, mientras que no existe una consolidación para lograr una mejor proyección al mediano y largo plazo que como territorio anide una mejor calidad de vida para todos. La armonía arquitectónica en las urbanizaciones asentadas en las parroquias rurales de Manta debe responder a una tipología propia del lugar, conservando su cultura, paisaje y ancestros.

El hecho de no contar con todos los elementos necesarios en cuanto a equipamiento y mobiliarios urbanos, mejoramiento de infraestructura vial y servicios colectivos, desequilibra todo desarrollo que como parroquia merece ir a la par de la ciudad, por lo menos en congruencia con lo que estipula la constitución, el COOTAD y los planes impulsados por el gobierno central.

La ejecución de obras y proyectos durante los últimos años ha sido básica, bacheos y enlace de vía entre ambas parroquias pero no culminadas hasta ahora; lo que si destaca es que dentro del POA 2021 se contempla algunas obras como pavimentación de ciertas calles. Ambas parroquias participan cada año de las asambleas ciudadanas que convoca el GAD Municipal de Manta, en las

cuales los representantes hacen conocer sus necesidades y las articulan con el plan de desarrollo territorial, pero la ejecución de las mismas no se lleva a cabo.

La propuesta consiste en integrar a las Parroquias Santa Marianita y San Lorenzo a través de la clasificación del Suelo Rural, como resultado de una urbanidad sostenible y sustentable, de un desarrollo estratégico planificado, donde se articule la trama urbana sobre sus troncales viales, como se observa en la figura 2. Es necesario considerar que el crecimiento urbano en la actualidad se proyecta hacia el noroeste del cantón, territorio que sostiene un gran bosque nativo autóctono con una topografía irregular, lo que genera una vista armónica en todo el perfil costero; siendo estos factores los que connotan el desarrollo de grandes proyectos habitacionales tales como: Manta Beach, Ciudad del Mar, Costa, Ciudad del Sol, Mar Azul, Marina Blue, Barú y Álamo, los que se ubican al pie de una vía estatal E15, la misma que enlaza la parte urbana-rural, lo cual es notorio a la vista de propios y extraños; de tal forma que en un corto o mediano plazo se tienda a formar una conurbación en el espacio territorial.

El propósito de presentar este esquema es de proyectar y regular nuevas zonas de expansión urbana, de extracción, producción y protección en suelo rural, tal como lo establece la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTGUS), dando cumplimiento a la norma sobre su crecimiento territorial, y a su vez, este sea enlazado en el territorio urbano-rural y con aquello podamos evitar que se implanten proyectos que no tengan relación con el plan de uso de suelo establecido.

Es necesario proyectar una visión de empatía entre el espacio urbano y el espacio rural, misma que debe suplir las necesidades y funciones de sus habitantes, además de apoyarse en los elementos de diseño disponibles y cuidar entre una mezcla armónica de urbanismo y sustentabilidad.

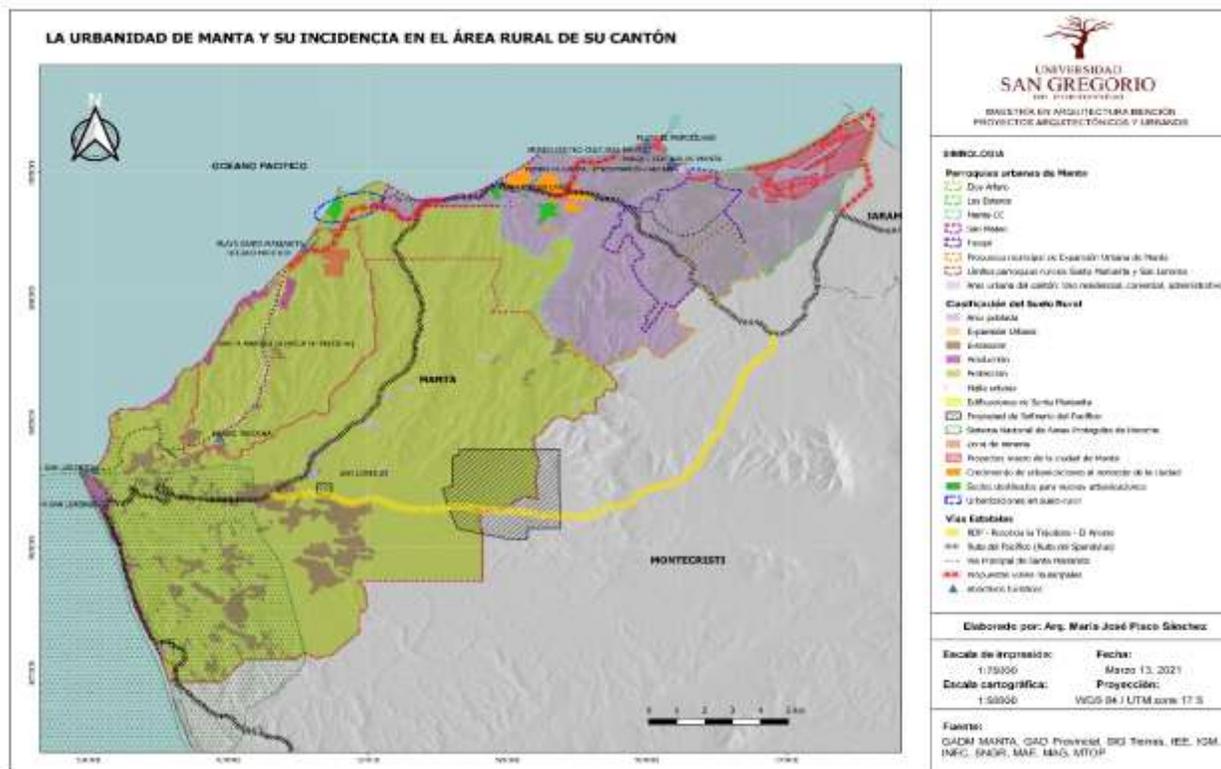


Figura 2: Propuesta de mapa geográfico urbano – rural y su clasificación de suelo rural del cantón Manta.

Conclusiones

Al finalizar esta investigación, se ha llegado a las siguientes conclusiones:

-La influencia de la caracterización urbanística de Manta en sus dos parroquias rurales resulta no ser correlativamente armónica con los planes y proyectos que anualmente se plasman en distintos ejes transversales, es claro que la estructura funcional y la dotación de servicios básicos resulta deficiente, contrarrestando todo desarrollo que como territorio merecen.

-El logro de proyectos arquitectónicos-urbanos y la manera de influir con el hábitat rural de estas parroquias es poco favorable en la actualidad, puesto que por un lado se rigen al procedimiento de aprobación técnica que contemplan para el efecto el Gad Municipal de Manta y así mismo existe el pleno conocimiento previa aprobación que como comunidad les compete a cada parroquia en donde se instaure un complejo habitacional. Lo que falta es una cohesión entre el bienestar de los habitantes, la sustentabilidad del ecosistema y los réditos de quienes invierten en dichos proyectos urbanísticos.

-El colocar en una balanza el proceso de desarrollo urbano y el urbano- rural de los territorios investigados y su repercusión social en la comunidad, acentúa que es deficiente la calidad de vida de todos quienes conforman estas zonas rurales de Manta, es contundente la falta de servicios básicos, de infraestructura vial, de equipamiento y mobiliarios urbanos, entre otras tantas necesidades que ha conllevado al poco desarrollo de las capacidades territoriales. Es primordial tomar ejemplos de otras ciudades o países en donde se proyecta todo crecimiento o expansión urbana de forma equilibrada logrando conjugar la satisfacción de las necesidades vitales de los habitantes, la preservación del medio ambiente y la dinámica productiva económica de las zonas rurales.

Conflicto de interés

La autora declara no tener conflicto de interés.

Bibliografía

- (CEPAL), C. E. (2020). *Anuario Estadístico de América Latina y el Caribe, 2019 (LC/PUB.2020/2-P)*. Santiago: Naciones Unidas.
- (CNP), C. N. (2017). *PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2017-2021*. QUITO: SENPLADES.
- CEPAL. (2012). *Los fundamentos de la planificación del desarrollo en América Latina y el Caribe*. Santiago de Chile: Naciones Unidas.
- CEPAL. (2014). *Urbanización y políticas de vivienda en China y América Latina y el Caribe*. Santiago de Chile: CEPAL.
- Delgadillo, J. (2006). DIMENSIONES TERRITORIALES DEL DESARROLLO RURAL EN AMERICA LATINA. *REVISTA LATINOAMERICANA DE ECONOMÍA*, 97-120.
- Dirven, M., Echeverri, R., Sabalain, C., Rodriguez, A., Candía, D., Peña, C., & Faiguenbaum, S. (2011). *Hacia una nueva definición de “rural” con fines estadísticos en América Latina*. Santiago de Chile: Naciones Unidas.
- Fernández, C., & Baptista, P. (2014). *Metodología de la investigación*. México D.F.: McGRAW-HILL.
- Fernández, J., Fernández, M., & Soloaga, I. (2019). *Enfoque Territorial y Análisis Dinámico de la ruralidad: alcances y límites para el diseño de políticas de desarrollo rural innovadoras para América Latina y el Caribe*. Ciudad de México: Naciones Unidad.
- Finanzas, M. d. (21 de Agosto de 2018). *Lexis Finder*. Recuperado el 7 de 11 de 2020, de <http://www.lexis.com.ec>
- GAD MANTA. (2014). *PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN MANTA 2014-2019*. MANTA: GAD MUNICIPAL DE MANTA.
- GAD SANTA MARIANITA, G. P. (2014). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del GAD Parroquial Santa Marianita*. MANTA: GAD PARROQUIAL DE SANTA MARIANITA.
- Gaudin, Y. (2019). *Nuevas narrativas para una transformación rural en América Latina y el Caribe. La nueva ruralidad: conceptos y medición*. Ciudad de México: CEPAL.
- HERMI, M. (2017). El análisis del territorio desde una ‘totalidad dialéctica’. Más allá de la dicotomía ciudad-campo, de un ‘par dialéctico’ o de una ‘urbanidad rural’. *Espaço e Economia*, 1-25.
- Hernández, S. (2008). Introducción al urbanismo sustentable o nuevo. *Redalyc. org*, 298-307.
- Hernández, S., & Garduño, A. (2010). Tecnologías actuales aplicadas al desarrollo urbano sustentable. *CIENCIAS BIOLÓGICAS, AGROPECUARIAS Y MEDIO AMBIENTE*, 25-34.
- HILDENBRAND, A. (2014). *La experiencia del ordenamiento territorial en Europa en contextos de descentralización y autonomías*. Cuenca: IX SIMPOSIO NACIONAL DE DESARROLLO URBANO Y PLANIFICACION TERRITORIAL.
- INEC. (2010). *CENSO POBLACIÓN Y VIVIENDA*. MANTA: INEC.
- INEC. (18 de OCTUBRE de 2012). *PROYECCIONES POBLACIONALES*. Recuperado el 19 de FEBRERO de 2021, de <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/proyecciones-poblacionales/>
- Levy, J. (2017). Contemporary Urban Planning. *Routledge*, 37-55.
- LOOR, P., BRAVO, D., & COBACANGO, L. (2019). ASIMETRÍAS TERRITORIALES EN EL ECUADOR: UN ENFOQUE DESDE EL ESPACIO RURAL. *ECA SINERGIA*, 123-131.
- Mahave, A., Carrió, M., & Albendaño, N. (2017). PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL. PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO URBANO TERRITORIAL, PRESIDENCIA DE LA PLAZA, CHACO, ARGENTINA. *UNNE*, 131-151.
- Matijasevic, M., & RUIZ, A. (2013). La construcción social de lo rural. *Revista Latinoamericana de Metodología de la Investigación Social*, 24-41.
- Monje, C. (2011). *Metodología de la investigación cuantitativa y cualitativa*. Neiva: Universidad Surcolombiana.
- Noguera, E. (2019). *Pluriactividad rural en el Ecuador. Caso de estudio de este fenómeno en la parroquia “La Esperanza”*. Quito: Universidad Central del Ecuador.
- Pardini, P. (2018). *GUÍA DE CRITERIOS METODOLÓGICOS PARA INTERVENCIONES URBANÍSTICAS SUSTENTABLES EN EL ESPACIO PÚBLICO*. Jalisco: INSTITUTO

- TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS SUPERIORES DE OCCIDENTE. Recuperado el 6 de 11 de 2020, de
file:///C:/Users/ceci_/Desktop/ARTIC.%20CIENTF.%20MARIA%20PISCO%20USGP/ARTIC
ULOS%20PARA%20REVISAR/Gu%C3%ADa%20de%20criterios%20metodol%C3%B3gicos
%20para%20intervenciones%20urban%C3%ADsticas%20sustentables%20en%20el%20espacio
%20p%C3%ABlico%20_.pdf
- Planifica, S. T. (2019). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial*. Recuperado el 8 de noviembre de 2020, de <https://www.planificacion.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2019/08/Folletos-autoridades-cantoniales.pdf>
- Quintana, A. (2006). Metodología de investigación científica cualitativa. *Psicología: Tópicos de actualidad*, 47-83.
- Rodríguez, A., & Saborío, M. (2007). *Lo rural es diverso: evidencia para el caso de Costa Rica*. San José: IICA.
- SENPLADES. (2013). *Plan Nacional de Desarrollo, Plan Nacional para el Buen Vivir, Construyendo un Estado Plurinacional e Intercultural*. Quito: SENPLADES.
- Urbina, M. (2017). *Los conflictos socioambientales en la planificación y gestión de la infraestructura verde urbana: El caso de Vitoria-Gasteiz*. Barcelona: Universidad Politécnic Catalunya.
- Ye, Y., LeGates, R., & Qin, B. (2014). Coordinated Urban-Rural Development Planning in China . *Journal of the American Planning Association*, 125-137.